

# Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Číslo smlouvy objednatele: 0529/2023

## SMLUVNÍ STRANY

<b>Objednatel:</b>	<b>město Kolín</b>
se sídlem:	Karlovo náměstí č. 78, 280 12 Kolín 1
IČ:	00235440
DIČ:	CZ00235440
zastoupený ve věcech smluvních:	Michalem Najbrtem, místostarostou města Kolín
zastoupený ve věcech technických:	[REDACTED]
bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s., Kolín
číslo účtu:	3661752/0800
na straně jedné	(dále jen " <b>objednatel</b> ")
<b>a</b>	
<b>Zhotovitel</b>	<b>MESSA Invest s.r.o.</b>
Spisová značka	C 325726
Sídlo	Děkanská 252/2, Praha 4 Michle 140 00.
zastoupený ve věcech smluvních:	[REDACTED]
zastoupený ve věcech technických:	[REDACTED]
IČ	25319540
DIČ	CZ25319540
Telefon	[REDACTED]
e-mail	[REDACTED]
ID datové schránky	kbb6fxx
Bankovní spojení	ČSOB, Fio banka
Číslo účtu	293695714/0300, 2001759552/2010, 2900429055/2010
na straně druhé	(dále jen " <b>zhotovitel</b> ")

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento

## **dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 25.04.2023**

(dále jen „dodatek“)

### **I. Prohlášení a účel dodatku**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 25.04.2023 uzavřely smlouvu o dílo č. 0529/2023 objednatele (dále jen „smlouva o dílo“), jejíž předmětem bylo provedení stavebních prací s názvem „**ZŠ MŠ a PŠ Kutnohorská – renovace podlah ve třídách**“ (dále jen „dílo“).

2. V průběhu realizace díla vyvstala potřeba provést vícepráce a méněpráce související s prováděním díla, které smluvní strany při uzavírání smlouvy o dílo nemohly předpokládat. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na následujících změnách rozsahu prací nutných k provedení díla oproti předpokládanému rozsahu vymezenému ve smlouvě o dílo a projektové dokumentaci. Přesný rozsah a cena těchto víceprací jsou obsaženy ve změnovém listu č. 1, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 1.

3. Z výše uvedených důvodů smluvní strany uzavírají ke smlouvě o dílo č. 0529/2023 ze dne 25.04.2023 tento dodatek č. 1, kterým **se vypouští** v čl. V. „Dohoda o ceně díla“ odst. 2 ze smlouvy o dílo ze dne 25.04.2023 tento text:

Smluvní cena díla je:	
Cena díla celkem bez DPH	374 360,00 Kč
DPH stanovené dle aktuální výše 21 %	78 615,60 Kč
<b>Cena díla celkem včetně DPH</b>	<b>452 976,00 Kč</b>

#### **a nahrazuje se tímto zněním:**

Smluvní cena díla je:	
Původní cena díla celkem bez DPH	374 360,00 Kč
DPH stanovené dle aktuální výše 21 %	78 615,60 Kč
<b>Cena díla celkem včetně DPH</b>	<b>452 976,00 Kč</b>

Více a méněpráce dle dodatku č. 1 a přílohy č. 1 k dodatku č. 1:	
Rozdíl součtu ceny více a méněpráce bez DPH:	6 898,98 Kč
DPH stanové dle aktuální výše 21 %:	1 448,78 Kč
<b>Cena rozdílu součtu více a méněpráce celkem včetně DPH:</b>	<b>8 347,76 Kč</b>

Nová cena díla celkem bez DPH:	381 258,98 Kč
<b>DPH</b> stanovené dle aktuální výše 21 %	80 064,38 Kč
<b>Nová cena díla s DPH celkem včetně navýšení dle tohoto dodatku č. 1 činí částku</b>	<b>461 323,36 Kč</b>

DPH bude účtována zhotovitelem objednateli v základní sazbě v souladu s právními předpisy platnými v době jejího účtování.

## **II. Závěrečná ujednání**

1. V ostatních ujednáních zůstávají příslušná ustanovení smlouvy o dílo beze změn.
2. Tento dodatek č. 1 tvoří se smlouvou o dílo nedílný celek.
3. Tento dodatek č. 1 se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž dokument je elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým certifikátem obou smluvních stran.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

5. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je příloha č. 1:

Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č.1 SoD – změnový list č. 1

## DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Tento dodatek č. 1 byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 02.10.2023 usnesením č. 2197/36/RM/2023.

V Kolíně dne .....

**Michal**

**Najbrt**

objednatel:  
město Kolín  
zast. Michalem Najbrtem,  
místostarostou města Kolín

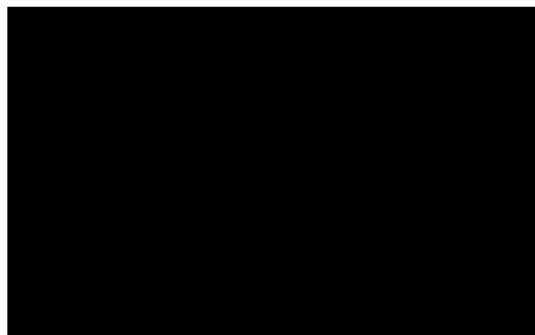
Digitálně podepsal

Michal Najbrt

Datum: 2023.10.06

07:37:54 +02'00'

V Kolíně dne



**Příloha č. 1 k dodatku č. 1 ze dne  
změnový list č. 1**

VCP ZAKONČENÍ OMÍTEK - ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO 001/23		m.j.	množství	Messa Invest s.r.o.,	
				jednotková cena (Kč)	celkem (Kč)
<b>VÍCEPRÁCE V 5.NP</b>					
Zednické začištění omítek - oklepání a broušení do v. 25 cm - učebna č. 210 - 2x(7,5 + 10,9) + učebna č. 111 - 2x(7,2 + 11,2) + kancelář č. 107 - 2x(7,60 + 5,30)	m2	24,85	165,00	4 100,25	
Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně do v. 25 cm - učebna č. 210 - 2x(7,5 + 10,9) + učebna č. 111 - 2x(7,2 + 11,2) + kancelář č. 107 - 2x(7,60 + 5,30)	m2	24,85	58,00	1 441,30	
Vápenocementová omítka hladká nebo sádrová jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně do v. 25 cm - učebna č. 210 - 2x(7,5 + 10,9) + učebna č. 111 - 2x(7,2 + 11,2) + kancelář č. 107 - 2x(7,60 + 5,30)	m2	24,85	420,00	10 437,00	
Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 1,50 m - učebna č. 210 - 2x(7,5 + 10,9) + učebna č. 111 - 2x(7,2 + 11,2) + kancelář č. 107 - 2x(7,60 + 5,30)	m2	149,10	35,00	5 218,50	
Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v do 1,50 m - učebna č. 210 - 2x(7,5 + 10,9) + učebna č. 111 - 2x(7,2 + 11,2) + kancelář č. 107 - 2x(7,60 + 5,30)	m2	149,10	65,00	9 691,50	
Štěrbení a broušení spar OSB příprava před pokládkou - učebna č. 210	m2	81,80	105,00	8 589,00	
Štěrbení a broušení spar OSB příprava před pokládkou - učebna č. 107	m2	40,30	105,00	4 231,50	
<b>00998: Přesun hmot HSV</b>					
Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00	
<b>Doprava + VRN</b>					
VRN	%	5,00	48 209,05	2 410,45	
Dopravné	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00	
<b>ODPOČTY VV - UČEBNA ČÍSLO 210</b>					
Vynesení podsypu do kontejneru (cca do 100 m + 2 podlaží)	m3	3,70	-2 660,00	-9 842,00	
Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou do 6 mm	m2	81,80	-228,00	-18 650,40	
<b>ODPOČTY VV - UČEBNA ČÍSLO 107</b>					
Vynesení podsypu do kontejneru (cca do 100 m + 2 podlaží)	m3	1,81	-2 660,00	-4 814,60	
Penetrace podkladu (epoxidový nátěr)	m2	40,30	-30,40	-1 225,12	
Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou do 6 mm	m2	40,30	-228,00	-9 188,40	
<b>Cena celkem</b>				<b>6 898,98 Kč</b>	

V Kolíně dne .....  
**Michal Najbrt**  
 Digitálně podepsal  
 Michal Najbrt  
 Datum: 2023.10.06  
 07:37:13 +02'00'  
 objednatel:  
 město Kolín  
 zast. Michalem Najbrtem,  
 místostarostou města Kolín

V Kolíně dne .....  
 zhotovitel:  
 MESSA Invest s.r.o.

**Závěr TDI:**  
 Všechny výše uvedené položky svým rozsahem a obsahem odpovídají skutečně provedeným pracím a požadavkům zástupce objednatele  
 - absence položek pro opravy omítek  
 - vypuštění aplikace samonivelační stěrky pro vyrovnání podlah před aplikací PVC a nahrazeno pouze levnějším přetmelněním.  
 Se všemi položkami souhlasím v jejich obsahu, rozsahu i cenovém rámci i když se jedná položky mimo běžné cenové soustavy.

V Čáslavě .....