


## DODATEK č. 18

ke Smlouvě o nájmu č. 36/98 uzavřené dne 30.11.1998, ve znění dodatku č. 1-17 *m e z i*

### 1./ Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov  
zastoupena: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem  
IČO: 00839205  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Vyškov  
Číslo účtu:   
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl Pr., vložka 1258  
/ jako pronajimatel /

a

### 2./ Ivan POČ - podnikatel v oboru koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje





bytem:   
místo podnikání: Zahradní 1162/5a, 683 01 Rousínov  
IČO: 42659213  
/ jako nájemce /

---

**Tímto dodatkem se mění ustanovení o rozúčtování tepla na budově D1- poliklinika dle poměrových měřidel nainstalovaných na jednotlivých otopných tělesech.**

### 1./ Článek III. bod B. se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajimatel se sjednává ročně takto:



	bez DPH	s DPH
- dodávka elektřiny u společných prostor /21%/		
- dodávka vody a stočné /10%/		
- vytápění /21%/		
- ostatní služby /21%/		
/údržba ploch a komunikací, čištění odpadních vod/		

---

**Celkem úhrada za služby**



### 2./ Článek IV. Smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech jsou splatné v **měsíčních splátkách po  Kč** na základě vystavené faktury pronajimatelem, která je splatná do 10-ti dnů ode dne doručení faktury na účet pronajimatele vedeného u Komerční banky, a.s. ve Vyškově, č.ú. 

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajimatel

oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení podle vl. nař. č. 142/1994 Sb., v platném znění.


**Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. 10. 2023.**

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků, zůstávají v platnosti pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č. 18 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 paré a pronajímatel 2 paré, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.


Ve Vyškově 20. 9. 2023

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace  
Purkyňova 36, 682 01 Vyškov  
IČO 00839205 DIČ: CZ00839205  
tel. 517 315 111 fax 517 315 195



.....  
**JUDr.**  
ředitel Nemocnice Vyškov  
(pronajímatel)

Občanský úřad Vyškov  
682 01 Vyškov  
IČO 00839205



.....  
**Ivan Poč**  
(nájemce)