SMLOUVA

o sdružených službách dodávky plynu

číslo smlouvy: 211080028795

|  |
| --- |
| ČÁST A – ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ |

|  |
| --- |
| Obchodník |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Název: | **innogy Energie, s.r.o.** | | | | |
| Sídlo / Adresa: | Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10 - Strašnice | | | | |
| IČ: | 49903209 | | | DIČ: | CZ49903209 |
| Zapsán v Obchodním rejstříku: | | | Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 220583 | | |
| Licence na obchod s plynem č.: | | | 240404240 | | |
| Bankovní spojení: | | Komerční banka, a.s. | | Číslo účtu: | 010006-0063202021/0100 |
| Jehož zastupuje: | | | | | |
| xxx | | | | | |
| xxx | | | | | |

|  |
| --- |
| Zákazník |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Název: | **TermoReal s.r.o.** | | | | |
| Sídlo / Adresa: | U Teplárny 1300, 509 01 Nová Paka | | | | |
| IČ: | 25961004 | | | DIČ: | CZ25961004 |
| Zapsán v Obchodním rejstříku: | | | Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 17 636 | | |
| Bankovní spojení: | | Česká spořitelna a.s. | | Číslo účtu: | 000000-1163574329/0800 |
| Jehož zastupuje: | | | | | |
| Jaroslav Gottstein, Jednatel | | | | | |

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku na základě úplného konsensu o všech níže uvedených skutečnostech v souladu s § 72 zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších změn a platnými právními předpisy tuto

Smlouvu o sdružených službách dodávky plynu Zákazníkovi:

| Článek I. Předmět smlouvy |
| --- |

1. Touto Smlouvou o sdružených službách dodávky plynu (dále jen „Smlouva“) se Obchodník zavazuje dodat Zákazníkovi do odběrných míst plyn, vymezený množstvím a jakostí plynu a zajistit na vlastní jméno a na vlastní účet související služby v plynárenství a Zákazník se zavazuje zaplatit za dodávku plynu a za související služby cenu dle podmínek stanovených touto Smlouvou v souladu s cenovou regulací.

2. Dodávka plynu se uskutečňuje v souladu s touto Smlouvou, platnými Obchodními podmínkami dodávky plynu (dále jen „OP“) vydanými Obchodníkem, které tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. OP jsou nedílnou součástí této Smlouvy.

3. Obchodník přebírá odpovědnost za odchylku ve smyslu vyhlášky č. 349/2015 Sb., Pravidla trhu s plynem, ve znění pozdějších předpisů.

4. Smlouva se skládá z Části A – Úvodní ujednání, Části B – Způsob určení ceny a produkt, Části C – Seznam odběrných míst a spotřeba, Části D – Seznam kontaktních osob a Části E – Závěrečná ujednání, případně dalších částí a příloh, jsou-li uvedeny ve Smlouvě, OP nebo k ní přiloženy. Všechny části, ze kterých je Smlouva složena spolu s OP tvoří jeden nedílný celek. Jsou-li ke Smlouvě vydávány další části, jsou označovány jednotlivými po sobě jdoucími písmeny abecedy. Jsou-li ke Smlouvě přiloženy další přílohy, jsou vzestupně číslovány (od přílohy č. 2).

| Článek II. Pravidla fakturace a platební podmínky |
| --- |

1. xxx
2. Smluvní strany se dohodly, že všechny platby na základě této Smlouvy probíhají v měně Kč.

|  |
| --- |
| ČÁST B – ZPŮSOB URČENÍ CENY A PRODUKT |

|  |
| --- |
| STANOVENÍ CENY – FIXNÍ CENA S FLEXIBILITOU |

1. Smluvní strany se dohodly na ceně, která je pro tuto smlouvu stanovena jako **cena fixní**.

xxx

1. Měsíční cena za dodávku je stanovena jako násobek jednotkové ceny za dodávku a odebraného množství plynu v daném měsíci.
2. V jednotkové ceně za dodávku plynu je zahrnuta cena za flexibilitu a za přepravu.
3. V případě, že v průběhu smluvního vztahu se Zákazník stane chráněným Zákazníkem ve smyslu obecně závazných právních předpisů, nebo chráněným Zákazníkem byl již v okamžiku uzavření Smlouvy a tuto skutečnost Obchodníkovi nesdělil, je Obchodník oprávněn požadovat po Zákazníkovi úhradu nákladů s tím spojených ve smyslu článku 4 odst. 4.6 OP. Zákazník je povinen tyto náklady Obchodníkovi uhradit.

2. Zákazník se zavazuje splnit odběrovou povinnost sjednanou u jednotlivých odběrných míst sníženou/zvýšenou o toleranční pásmo uvedené v Části C této Smlouvy. V případě, že Zákazník nesplní svou odběrovou povinnost sníženou/zvýšenou o sjednanou toleranci, Obchodník je oprávněn požadovat po Zákazníkovi smluvní pokutu stanovenou následujícím způsobem:

1. Smluvní pokuta za snížení odběrové povinnosti Zákazníka

V případě, že Zákazník od Obchodníka odebere na kterémkoliv OM VOSO, kde je sjednána tolerance, méně než množství plynu sjednaného pro dané vyhodnocovací období pro tato odběrná místa uvedená ve Smlouvě, upravené o příslušné tolerance, je Obchodník oprávněn požadovat po Zákazníkovi zaplacení smluvní pokuty (**SPr**) do výše **SPr = (CENA – 0,90\*THE)** za každou MWh neodebraného plynu pod tuto toleranci. V případě, že hodnota smluvní pokuty definovaná výše bude záporná, má se za to, že smluvní pokuta je rovna nule. CENA označuje vážený průměr měsíčních cen plynu **Pcom(i)**, kde váhy představují rozdíly smluvního množství dle Smlouvy a skutečně odebraného množství v příslušném měsíci "i". **Pcom(i)** označuje jednotkovou cenu plynu (cena za komoditu) pro měsíc "i" stanovenou dle Smlouvy. **THE** označuje vážený průměr měsíčních cen **THE(i)**, kde váhy představují rozdíly smluvního množství dle Smlouvy a skutečně odebraného množství v příslušném měsíci "i". **THE(i)** se vypočítá jako nevážený průměr denních spotových cen **THE** v příslušném měsíci ”i” určených jako „European Gas Spot Index (EGSI)“ uveřejněných na internetových stránkách EEX [www.eex.com](http://www.eex.com). Pokud má Zákazník ve Smlouvě sjednány platby v měně Kč, **THE(i)** se převede do Kč/MWh aritmetickým průměrem Kč/EUR směnných kurzů publikovaných Českou národní bankou pro všechny pracovní dny měsíce "i". Zpoplatnění překročení určité hranice odběru plynu neopravňuje Zákazníka k navýšení smluvní hodnoty odběru plynu na dosaženou hodnotu odběru plynu.

1. Smluvní pokuta za zvýšení odběrové povinnosti Zákazníka

V případě, že Zákazník od Obchodníka odebere na kterémkoliv OM VOSO, kde je sjednána tolerance, více než množství plynu sjednaného pro dané vyhodnocovací období pro tato odběrná místa uvedená ve Smlouvě, upravené o příslušné tolerance, je Obchodník oprávněn požadovat p Zákazníkovi zaplacení smluvní pokuty (**SPr**) do výše **SPr = (1,10\*THE – CENA)** za každou MWh přebraného plynu nad tuto toleranci. V případě, že hodnota smluvní pokuty definovaná výše bude záporná, má se za to, že smluvní pokuta je rovna nule. CENA označuje vážený průměr měsíčních cen plynu **Pcom(i)**, kde váhy představují rozdíly smluvního množství dle Smlouvy a skutečně odebraného množství v příslušném měsíci "i". **Pcom(i)** označuje jednotkovou cenu plynu (cena za komoditu) pro měsíc "i" stanovenou dle Smlouvy. **THE** označuje vážený průměr měsíčních cen **THE(i)**, kde váhy představují rozdíly smluvního množství dle Smlouvy a skutečně odebraného množství v příslušném měsíci "i". **THE(i)** se vypočítá jako nevážený průměr denních spotových cen **THE** v příslušném měsíci ”i” určených jako „European Gas Spot Index (EGSI)“ uveřejněných na internetových stránkách EEX [www.eex.com](http://www.eex.com). Pokud má Zákazník ve Smlouvě sjednány platby v měně Kč, **THE(i)** se převede do Kč/MWh aritmetickým průměrem Kč/EUR směnných kurzů publikovaných Českou národní bankou pro všechny pracovní dny měsíce "i". Zpoplatnění překročení určité hranice odběru plynu neopravňuje Zákazníka k navýšení smluvní hodnoty odběru plynu na dosaženou hodnotu odběru plynu.

3. Zákazník podpisem Smlouvy potvrzuje, že na OM VOSO, kde není sjednána tolerance odběru:

a) nevyužívá jiné (alternativní) palivo než zemní plyn

b) nemá sjednanou souběžnou dodávku.

OM VOSO, uvedená v Části C této Smlouvy, u kterých není sjednána tolerance odběru, se pro tyto účely považují za OM VOSO s neomezenou tolerancí (plnou flexibilitou) odběru.

4. V případě, že se prokáže, že nejsou splněny podmínky stanovené v odst. 3. této části Smlouvy, je Obchodník oprávněn Zákazníkovi jednostranně přidělit na OM VOSO standardní tolerance odběru. Standardními tolerancemi odběru se rozumí toleranční pásmo +/- 10% pro odběrná místa s charakterem odběru L a +/- 15% pro odběrná místa s charakterem odběru Z.

Za OM VOSO s charakterem odběru Z se považuje odběrné místo, pro které je v součtu za první a čtvrté čtvrtletí příslušného kalendářního roku sjednáno 60% a více z celkového ročního smluvního množství. Za OM VOSO s charakterem odběru L se považuje odběrné místo, pro které je v součtu za první a čtvrté čtvrtletí příslušného kalendářního roku sjednáno méně než 60% z celkového ročního smluvního množství.

Pro účely vyhodnocení odběru zemního plynu do doby před přidělením standardních tolerancí odběru se má za to, že zákazník odebral 100% sjednaného množství v jednotlivých měsících předcházejících měsíci, ve kterém došlo k přidělení standardních tolerancí odběru.

|  |
| --- |
| ČÁST C – SEZNAM ODBĚRNÝCH MÍST A SPOTŘEBA |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Období dodávky | 01.01.2024 - 31.12.2024 |  |

|  |
| --- |
| Odběrná místa MO do 630 MWh/rok |

| IČ | NÁZEV | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 25961004 | TermoReal s.r.o. | | | | | |
| ZASÍLACÍ ADRESY – Elektronické | | | | Poštovní 1) | | |
| termoreal.sro@tiscali.cz [Jaroslav Gottstein] | | | | U Teplárny 1300 | | |
|  | | | | 509 01Nová Paka | | |
|  | | | | 1) Slouží pro dokumenty, které není možné zasílat elektronicky | | |
| BANKOVNÍ SPOJENÍ | | Forma úhrady | Číslo účtu | | SWIFT kód | IBAN |
| Česká spořitelna a.s. | | Bankovní převod | 000000-1163574329/0800 | |  |  |

| IČ | EIC kód | ZN | TM | Adresa odběrného místa | Rok [MWh] |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 25961004 | 27ZG500Z0062064D | MS | C | Biskupská 185, Nová Paka, 509 01 | 2 |
| 25961004 | 27ZG500Z00680959 | MS | C | Lomnická 78, Nová Paka, 509 01 | 8 |
| 25961004 | 27ZG500Z0072187S | MS | C | Legií 268, Nová Paka, 509 01 | 106 |
| 25961004 | 27ZG500Z0072188Q | MS | C | Jiráskova 1830, Nová Paka, 509 01 | 307 |
| 25961004 | 27ZG500Z0074093R | MS | C | Legií 765, Nová Paka, 509 01 | 140 |
| 25961004 | 27ZG500Z0074988L | MS | C | Biskupská 185, Nová Paka, 509 01 | 41 |
| 25961004 | 27ZG500Z0075003C | MS | C | Legií 268, Nová Paka, 509 01 | 142 |
| 25961004 | 27ZG500Z00750066 | MS | C | Legií 268, Nová Paka, 509 01 | 15 |
| 25961004 | 27ZG500Z00750163 | MS | C | Komenského 323, Nová Paka, 509 01 | 50 |
| 25961004 | 27ZG500Z0081909F | MS | C | Masarykovo náměstí 1, Nová Paka, 509 01 | 268 |
| 25961004 | 27ZG500Z0081930O | MS | C | Masarykovo náměstí 325, Nová Paka, 509 01 | 67 |
| 25961004 | 27ZG500Z0230679R | MS | C | Lomnická 78, Nová Paka, 509 01 | 1 |
| 25961004 | 27ZG500Z0230705F | MS | C | Komenského 298, Nová Paka, 509 01 | 14 |

Poznámky: **ZN** = Způsob napojení [MS/DV]; **TM** = Typ měření [A/B/C]

|  |
| --- |
| ČÁST D – SEZNAM KONTAKTNÍCH OSOB |

| Kontakty Zákazníka |
| --- |

| Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních | | |
| --- | --- | --- |
| **Jaroslav Gottstein, Jednatel**; Adresa: Nová Paka, Jičín, U Teplárny 1300, PSČ: 509 01 | | |
| Mobil: +420 606 603 565 | E-mail: termoreal.sro@tiscali.cz | Telefon/Fax: +420 493 720 511 |
| Tato osoba je oprávněna činit jménem Zákazníka právní úkony směřující ke změně, doplnění či zrušení Smlouvy. | | |

| Osoba pověřená pro operativní obchodní a technická jednání (vč. sjednávání Distribučního přehledu) | | |
| --- | --- | --- |
| **Jaroslav Gottstein, Jednatel**; Adresa: Nová Paka, Jičín, U Teplárny 1300, PSČ: 509 01 | | |
| Mobil: +420 606 603 565 | E-mail: termoreal.sro@tiscali.cz | Telefon/Fax: +420 493 720 511 |

| Osoba pověřená pro jednání v platebním styku | | |
| --- | --- | --- |
| **Jaroslav Gottstein, Jednatel**; Adresa: Nová Paka, Jičín, U Teplárny 1300, PSČ: 509 01 | | |
| Mobil: +420 606 603 565 | E-mail: termoreal.sro@tiscali.cz | Telefon/Fax: +420 493 720 511 |

| Osoba oprávněná k jednání v internetové aplikaci innogy24 | | |
| --- | --- | --- |
| **Jaroslav Gottstein, Jednatel**; Adresa: Nová Paka, Jičín, U Teplárny 1300, PSČ: 509 01 | | |
| Mobil: +420 606 603 565 | E-mail: termoreal.sro@tiscali.cz | Telefon/Fax: +420 493 720 511 |
| Tato osoba je oprávněna činit jménem Zákazníka právní jednání v internetové aplikaci innogy24 v souladu s Obchodními podmínkami a Provozními podmínkami. | | |

|  |
| --- |
| Kontakty Obchodníka |

| Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních | |
| --- | --- |
| **xxx**, Senior Manager, Sales; Adresa: Pražská 702, Hradec Králové, 500 04 | |
| Mobil: xxx | E-mail: xxx |
| **xxx**, Account Manager; Adresa: Pražská 702, Hradec Králové, 500 04 | |
| Mobil: xxx | E-mail: xxx |
| Tyto osoby jsou oprávněny činit jménem Obchodníka právní úkony směřující ke změně, doplnění či zrušení Smlouvy. | |
| Osoba pověřená pro jednání ve věcech fakturačních, plateb a reklamací | |
| **xxx**, Officer, Sales Support; Adresa: Pražská třída 702, Hradec Králové, 500 04 | |
| Mobil: xxx | E-mail: xxx |

|  |
| --- |
| ČÁST E – ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ |

| Článek I. Platnost a účinnost smlouvy |
| --- |

1. xxx

2. Smluvní strany se mohou na ukončení účinnosti této Smlouvy dohodnout; tato Smlouva zaniká také z důvodů uvedených v OP.

| Článek II. Zvláštní ujednání |
| --- |

1. Smluvní strany konstatují, že s účinností od 1.1.2023 došlo k integraci Powernext pod Evropskou energetickou burzu, v důsledku čehož byl web Powernext zrušen a všechna obchodní data pro zemní plyn byla převedena na stránky EEX. V návaznosti na tuto skutečnost nedochází ke změně uzavřených indexů ani způsobu stanovení ceny, mění se pouze zdrojová stránka. Na základě výše uvedeného se konstatuje, že je-li kdekoli ve Smlouvě nebo Obchodních podmínkách uveden odkaz na stránky Powernext považuje se za odkaz na stránky EEX.

| Článek III. Konverze a archivace |
| --- |

1. Listinnou formu Smlouvy nebo návrhu a akceptace Smlouvy včetně dodatků a souvisejících dokumentů (dále v tomto článku „Smlouva P“) jsou Smluvní strany oprávněny jednostranně neautorizovaně konvertovat do elektronické formy v běžných formátech. Má se za to, že konvertovaná Smlouva P, která věrně zachycuje obraz originálu, má mezi Smluvními stranami a vůči třetím stranám právní a důkazní sílu originálu bez nutnosti originál předkládat. Ten je možné (nikoli však nutné) skartovat, aniž by to bylo Smluvním stranám jakkoli k tíži.

2. Zákazník souhlasí s tím, že Obchodník toto právo může využít kdykoli po uzavření Smlouvy P, přičemž takto pořízená elektronická verze bude Zákazníkovi zaslána na kontaktní e-mail osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních, do zákaznické aplikace innogy24, pokud taková funkcionalita bude v daném čase aktivní, nebo jinak elektronicky, pokud se na tom Smluvní strany předem dohodnou alespoň písemně prostřednictvím výměny e-mailové komunikace. Zákazník má možnost podat ve lhůtě 30 dnů od doručení elektronické verze písemnou zdůvodněnou námitku neshody obsahu takové verze s originálem. Po marném uplynutí této lhůty se má za to, že taková elektronická verze je plně shodná s originálem, jehož je věrným obrazem, a vyjadřuje vůli Smluvních stran stejně, jako kdyby se jednalo o originální elektronicky uzavřenou Smlouvu. Zákazník má kdykoli za trvání Smlouvy P přístup k elektronické verzi Smlouvy P archivované u Obchodníka.

3. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva P bude u Obchodníka konvertována pomocí skeneru a archivována s využitím dlouhodobé údržby pomocí elektronických pečetí podle interních pravidel v elektronickém systému, k němuž Obchodník disponuje kladným posudkem soudního znalce o naplnění požadavku spolehlivosti (systematičnost a posloupnost provádění a ochrana proti změnám) podle § 562 Občanského zákoníku. Detailní podmínky digitalizace Obchodník deklaruje na webu innogy v dokumentu „Technický standard innogy pro digitalizaci dokumentů.“

4. Smluvní strany deklarují, že Smlouva P konvertovaná Obchodníkem podle podmínek odst. 2 a 3 vede k zachycení věrného obrazu a naplňuje tak s vysokou mírou důvěry podmínky pro platnost domněnky podle odst. 1 tohoto článku. Tím není dotčena možnost využití i jiných forem konverzí do elektronické podoby Smluvními stranami, pokud povedou k zachycení věrného obrazu.

| Článek IV. Závěrečná ustanovení |
| --- |

1. Tato Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž jeden obdrží Obchodník a jeden Zákazník.

2. Smlouva může být měněna nebo doplňována na základě písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran nebo na základě prostředků elektronické komunikace, za podmínek předem písemně Stranami smlouvy sjednaných. Toto ustanovení nemá vliv na oprávnění Obchodníka měnit OP postupem v nich stanoveným.

3. Odvíjí-li se počátek běhu lhůt podle této Smlouvy od okamžiku doručení, má se v pochybnostech za to, že zásilka byla doručena třetího dne po jejím odeslání druhé smluvní straně doporučeně.

4. Ujednání v této Smlouvě ruší a nahrazují ujednání sjednaná v případné předchozí smlouvě a případná předchozí ujednání, uzavřená mezi týmiž stranami, jejichž předmětem byly závazek dodávat a závazek odebírat plyn v předmětném odběrném místě, a to včetně ujednání ústních.

5. Fyzické osoby, které tuto Smlouvu uzavírají jménem jednotlivých smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření této Smlouvy.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena v rámci běžného obchodního styku. Smluvní strany dále shodně prohlašují, že si text této smlouvy přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a na důkaz těchto skutečností podle své svobodné a vážné vůle připojují osoby jednající jejich jménem své podpisy.

7. Zákazník výslovně prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že se seznámil s OP a Pravidly přepravy a distribuce (včetně Řádu provozovatele distribuční soustavy), platnými v době podpisu této Smlouvy, a zavazuje se jimi řídit, jakož i jejich změnami. OP, Pravidla přepravy a distribuce v platném znění představují součást smluvního ujednání stran. OP mimo jiné obsahují úpravu způsobů jednání vedoucích k uzavření či změně Smlouvy a ustanovení o smluvních pokutách, kompenzační platbě pro případ porušení povinností Zákazníka, o náhradě škody a dále o vyloučení aplikace některých ustanovení občanského zákoníku. Ujednání v této Smlouvě mají přednost před ustanoveními OP i Pravidel přepravy a distribuce a ustanovení OP mají přednost před ustanoveními Pravidel přepravy a distribuce, pokud jsou s nimi v rozporu, s výjimkou případů, kdy se od Pravidel provozu přepravní soustavy a distribučních soustav v plynárenství nelze odchýlit.

| Přílohy | | | |
| --- | --- | --- | --- |
| Příloha č. 1 - xxx | | | |
| Hradec Králové dne | | Nová Paka dne | |
| Za Obchodníka | | Za Zákazníka | |
| xxx | Senior Manager, Sales | Jaroslav Gottstein | Jednatel |
| Jméno a příjmení | Funkce | Jméno a příjmení | Funkce |
| signi-signature-1 | | signi-signature-2 | |
| Podpis | | Podpis | |
| xxx | Account Manager |  |  |
| Jméno a příjmení | Funkce | Jméno a příjmení | Funkce |
| signi-signature-0 | | signi-signature-3 | |
| Podpis | | Podpis | |