

## DODATEK č. 13

ke Smlouvě o nájmu č. 1/B/2011, uzavřené dne 30. 12. 2011, ve znění Dodatku č.1-12 mezi:

### 1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov

zastoupená: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem

IČ: 1675600839205

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov

Číslo účtu: 

Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1258

(jako pronajímatel)

a

### 2.UROLOGA s.r.o.


odborní lékaři pro urologii

se sídlem: Purkyňova 235/36, 682 01 Vyškov

zastoupená: MUDr. Martinou Přerovskou, jednatelem

IČ: 29284180

Bankovní spojení:

Číslo účtu: 

UROLOGA s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 70965


(jako nájemce)

---

**Tímto dodatkem se mění ustanovení o rozúčtování tepla na budově D1- poliklinika dle poměrových měřidel nainstalovaných na jednotlivých otopných tělesech.**

#### 1.) Článek III. bod B. se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává **ročně takto:**

	bez DPH	s DPH
- dodávka elektřiny/navýšení z důvodu klimatizace(21%)		
- dodávka vody a stočné (10%)		
- vytápění (21%)		
- ostatní služby (21%)		
(úklid, likvidace odpadu, užívání výtahů, údržba ploch a komunikací, čištění odpadních vod, sterilizace, parkovné, manipulační poplatek za telefon)		

---

**Celkem úhrada za služby**



#### 2.) Článek IV. odstavec první se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech jsou splatné v měsíčních splátkách po [redacted] (s DPH) na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do [redacted] dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky, a.s. ve Vyškově č. ú.: [redacted]

**Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. 10. 2023.**

V ostatních ujednáních zůstává smlouva, včetně dodatků, beze změn.

Dodatek č. 13 se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

*Ve Vyškově dne: 20. 9. 2023*

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace  
Purkyňova 36, 682 01 Vyškov  
IČO: 00839205 DIČ: CZ00839205  
tel: 517 315 111 fax: 517 315 118 195

.....  
**JUDr. Zdeněk** .....  
Nemocnice .....  
(pronajímatel) **ředitel**

**UROLOGA s.r.o.**  
Purkyňova 235/36, 682 01 Vyškov  
IČ: 29284180 tel: 517347546

.....  
**MUDr. Ma** .....  
(nájemce) **ředitel**