


DODATEK č. 24

ke Smlouvě o nájmu č.28-NS/97, uzavřené dne 18.12.1997 ve znění dodatku č.1 - 23 *m e z i*

1./ Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov
zastoupena: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem
IČO: 00839205
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Vyškov
Číslo účtu: 
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně oddíl Pr., vložka 1258
(jako pronajímatel)

a





2./ MUDr. Eva Bártková, odborný lékař - ORL - foniatrie

bytem: Brno-Kohoutovice, Jírovcova 5
IČO: 48902730
(jako nájemce)

Tímto dodatkem se mění ustanovení o rozúčtování tepla na budově D1 – poliklinika dle poměrových měřidel nainstalovaných na jednotlivých otopných tělesech.

1./ Článek III. bod B. se nahrazuje tímto zněním:


Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

| | bez DPH | s DPH |
|---|---------|--|
| - dodávka elektřiny (21%) | |  |
| - dodávka vody a odvádění odpadních vod (10%) | |  |
| - vytápění (21%) | |  |
| - ostatní služby (21%) (úklid, likvidace odpadů, užívání výtahu, údržba ploch a <i>komunikací, údržba výtahů, údržba</i> <i>manipulační poplatek za telefon</i>) | |  |

Celkem úhrada za služby a energie



2./ Článek IV. Smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné v měsíčních splátkách po  Kč (s DPH) na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky a.s. ve Vyškově, č.ú.:



Splatnost používání úhrad státní telefonní linky je upravena v článku III. bod C smlouvy.

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení podle vl. nař. č. 142/1994 Sb., v platném znění.

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. října 2023.

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků, zůstávají v platnosti pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č. 24 se vyhotovuje ve 3 vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží 1 paré a pronajímatel 2 paré, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí Smlouvy.

Ve Vyškově dne 20. 9. 2023

.....
Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace
Turkyňova 36, 682 01 Vyškov
IČO: 00839205 DIČ: CZ00839205
tel: 517 315 111 fax: 517 315 118 195

.....
JUDr. Zdeněk Štábl, MBA
ředitel Nemocnice Vyškov, p.o.
(pronajímatel)

81 MUDr.
433 FONIATK
001 682 17
tel.:

.....
MUDr. Eva Štábl
(nájemce)