

## Dodatek č. 1

**ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání v budově č.p. 2290 ul. Aloise Jilemnického, Hořice ze dne 05.10.2020 uzavřené mezi**

**Pronajímatelem: Město Hořice  
508 01 Hořice, nám. Jiřího z Poděbrad 342  
zastoupené starostou města Ing. arch. Martinem Pourem  
IČ: 00271560 DIČ: CZ699 005 965  
bankovní spojení: ČS Hořice 19-1161157329/0800**

**Nájemcem: BusLine KHK s.r.o.  
Na Rovinkách 211, 513 01 Semily  
zastoupená jednatelem Ing. Pavlem Tomšů  
IČ: 05666449 DIČ: CZ 05666449**

### Předmět dodatku

Předmětem dodatku je změna článku V. smlouvy o nájmu a pronájmu nebytových prostor ze dne 05.10.2020. Na základě článku V. odst.7 - inflační doložka a vnitřní směrnice VS/31 vydání č. 8 o sazbách z nebytových prostor ve vlastnictví města Hořice, schválené radou dne 22.03.2023, se upravuje nájemné s platností **od 01.07.2023.**

**mění se na nové znění:**

#### Článek V. odst. 1.

Za pronájem prostor je mezi účastníky smlouvy sjednáno nájemné ve výši **15.472,00 Kč** ročně dle platné směrnice VS/31 o sazbách z nebytových prostor ve vlastnictví města Hořice:

informační kancelář .....	8,50 m <sup>2</sup> x 763,00 Kč =	6.485,50 Kč
kuchyňský kout .....	4,02 m <sup>2</sup> x 763,00 Kč =	3.067,30 Kč
jídelní kout .....	3,44 m <sup>2</sup> x 763,00 Kč =	2.624,70 Kč
zádveří, šatna .....	4,90 m <sup>2</sup> x 395,00 Kč =	1.935,50 Kč
sprcha, WC .....	3,44 m <sup>2</sup> x 395,00 Kč =	1.359,00 Kč
	<u>24,30 m<sup>2</sup></u>	<u>15.472,00 Kč</u>

#### Článek V. odst. 3.

Celkové roční nájemné a zálohy na služby činí **29.472,00 Kč** slovy dvacetdevěttisícčtyřistasedmdesát dva korun. Nájemce se zavazuje hradit takto sjednané nájemné včetně záloh na služby ve čtvrtletních splátkách **7.368,00 Kč (za nájemné 3.868,00 Kč, zálohy na služby 3.500,00 Kč)** splatných vždy do 5. dne v druhém měsíci příslušného čtvrtletí na číslo účtu ČS Hořice 19-1161157329/0800 variabilní symbol 31622290.

### **Ostatní body smlouvy se nemění.**

Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se vyhotovuje ve dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 v platném znění (zákon o registru smluv).

Důkazem souhlasu s obsahem dodatku č. 1 smlouvy jsou vlastnoruční podpisy účastníků smlouvy.

V Hořicích dne 30. 6. 2023

V Hořicích dne 23. 8. 2023

**Pronajímatel:** .....

**Nájemce:**.....