

Smlouva o dílo 223024
„ZŠ Havlíčkův Brod, Nuselská“

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Základní škola Havlíčkův Brod, Nuselská 3240
Se sídlem: Nuselská 3240, 580 01 Havlíčkův Brod, Nuselská 3240
Registrovaná u: KS v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 112
Zastoupena: Mgr. Andreou Hubáčkovou, ředitelkou
IČO: 709 10 961
DIČ: CZ70910961
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č.ú.: 128 38 521/0100

Zhotovitel:
Společnost: StaKraHB s.r.o.
Se sídlem: Na Ostrově 28, 580 01 Havlíčkův Brod
Registrovaná u: KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 39363
Zastoupena: Vladimírem Staškem a Ing. Pavlem Krajíčkem, jednatelem
IČO: 05998816
DIČ: CZ05998816
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č.ú.: 115-4383630277/0100

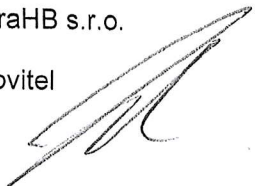
1. Předmět Smlouvy, specifikace Díla a podmínky realizace Díla

Předmět Smlouvy

- 1.1.1** Tato smlouva je uzavírána za účelem provedení Díla, dále je specifikováno dle č. 1.1.2. Zhotovitel se na základě této Smlouvy zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí Dílo a Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo od Zhotovitele převzít a zaplatit mu za řádně provedené Dílo Cenu, to vše za podmínek stanovených v této Smlouvě.
Specifikace Díla
- 1.1.2** Dílo spočívá v realizaci systému měření a regulace pro dvě vzduchotechnické jednotky tělocvičen, v rozsahu dle Cenové nabídky zhotovitele uvedené v příloze č. 1.
Podmínky realizace Díla
- 1.1.3** Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat veškeré platné právní předpisy a technické normy, a to zejména z oblasti pracovního práva, bezpečnosti a

StaKraHB s.r.o.

Zhotovitel



ZŠ Nuselská

Objednatel

ochrany zdraví při práci, stavebnictví, hygieny a ochrany životního prostředí. Zhotovitel je mj. povinen zajistit čistotu v okolí Staveniště, likvidaci odpadů a minimalizaci emisí jakéhokoliv druhu ze Staveniště.

- 1.1.4** Zhotovitel je povinen provést Dílo s odbornou péčí v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, Popisem stavby a Projektovou dokumentací, a to v kvalitě tam uvedené, jinak v kvalitě obvyklé v oboru stavebnictví, a to dle technologických postupů dodaných Zhotovitelem Objednateli.
- 1.1.5** Smluvní strany se dohodly, že nebezpečí škody na prováděném Díle nese Zhotovitel, a to ode Dne předání Staveniště až do Dne předání Díla.

2. Provádění Díla

- 2.1.1** Smluvní strany se dohodly, že Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště a Zhotovitel od Objednatele Staveniště převezme, přičemž smluvní Strany se dohodly na předání a převzetí Staveniště dne 1. 10. 2023, a pro případ, že by tento den k předání a převzetí Staveniště z jakéhokoliv důvodu nedošlo, určily Smluvní strany náhradní termín pro předání a převzetí Staveniště, který se bude konat 3. pracovní den následující po výše uvedeném termínu.
- 2.1.2** Smluvní strany se dohodly, že Dílo se považuje za dokončené, jestliže v Protokolu o předání díla nejsou uvedeny žádné podstatné vady bránící řádnému užívání díla.
- 2.1.3** Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel Dílo dokončí nejpozději 31. 10. 2023.
- 2.1.4** Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen provést jako součást díla vypracování popřípadě zajištění technologických postupů, rizik, dokumentace skutečného provedení díla, návodů na řádnou obsluhu, provoz a údržbu jednotlivých částí díla, a to jak v tištěné tak i v elektronické podobě. Výše uvedené dokumenty je zhotovitel povinen předat objednateli v den předání Staveniště avšak minimálně 5 dní přede dnem předání díla.

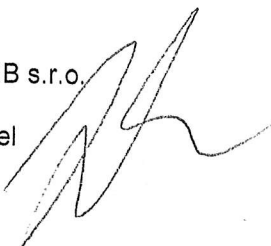
3. Cena a splatnost

Cena

Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zaplatí Zhotoviteli za řádně provedené Dílo cenu ve výši **255 199,-** Kč bez DPH dle Cenové nabídky uvedené v příloze č. 1. K Ceně bude připočtena DPH tehdy, pokud dodání Díla nebude podléhat režimu přenesení daňové povinnosti. Smluvní strany se dohodly, že Cena je cenou konečnou a nebude navyšována, a to ani v případě, že v průběhu realizace Díla Zhotovitel zjistí, že je třeba provést další práce a/nebo výkony, či si Dílo vyžádá jiné úsilí a/nebo náklady, s nimiž původně nepočítal a počítat mohl a měl. Smluvní strany výslovně sjednávají, že jakékoli další práce a/nebo výkony, které nebudou Smluvními stranami písemně dohodnuté ve formě dodatku k této Smlouvě, jdou k tíži Zhotovitele, a to bez jakéhokoliv nároku Zhotovitele na jejich kompenzaci ze strany Objednatele. Zhotovitel na sebe bere veškerá nebezpečí změny okolností v průběhu provádění Díla.

StaKraHB s.r.o.

Zhotovitel



ZŠ Nuselská

Objednatel

Splatnost

Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zaplatí Zhotoviteli Cenu na základě faktury vystavené Zhotovitelem a doručené Objednateli.

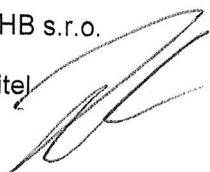
- 3.1.1** Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktury vystavené na základě této Smlouvy bude třicet (30) kalendářních dnů od jejich doručení Objednateli. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu, které jsou vyžadovány příslušnými právními předpisy.
- 3.1.2** Smluvní strany se dále dohodly, že Cenu uhradí Objednatel Zhotoviteli bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy, přičemž Smluvní strany se dohodly, že každá ze Smluvních stran nese bankovní poplatky své banky. Za termín úhrady se považuje okamžik odepsání peněžních prostředků z bankovního účtu Objednatele.

4. Okamžik a proces předání a převzetí Díla

- 4.1.1** V termínu předání a převzetí provedeného Díla provede Objednatel kontrolu Díla, jejíž výsledek bude zachycen v Protokolu o předání Díla, který bude obsahovat případné zjištěné vady. Protokol o předání Díla:
- a) bude rozlišovat mezi podstatnými a nepodstatnými vadami Díla,
 - b) bude vyhotoven ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 4.1.2** Vady zjištěné při předání a převzetí Díla a zachycené v Protokolu o předání Díla je Zhotovitel povinen odstranit na svůj náklad a nebezpečí bez zbytečného odkladu, jinak ve lhůtách uvedených v Protokolu o předání Díla.
- 4.1.3** Zhotovitel je povinen na svůj náklad odstranit všechny vady jeho Díla, a to ve lhůtě uvedené v oznámení o výskytu vady. Pro případ, že v oznámení nebude uvedena lhůta, do níž je Zhotovitel povinen uvedenou vadu odstranit, sjednávají Smluvní strany, že Zhotovitel je povinen vadu odstranit do tří (14) kalendářních dnů od doručení takového oznámení. Pokud Zhotovitel vadu neodstraní v uvedené lhůtě, je Objednatel oprávněn vadu odstranit sám a/nebo prostřednictvím třetí osoby a Zhotovitel je povinen Objednateli takto vzniklé náklady v plné výši uhradit. Objednatel je oprávněn místo opravy vad Díla prostřednictvím třetí osoby požadovat po Zhotoviteli poskytnutí přiměřené slevy z Ceny.
- 4.1.4** Termíny odstranění vad je Zhotovitel povinen Objednateli sdělit minimálně s třídním předstihem, a to způsobem uvedeným v příslušném oznámení o výskytu vady.
- 4.1.5** Zhotovitel je povinen vyklidit Staveniště nejpozději do Dne předání a čisté a uklizené Staveniště je povinen předat Objednateli. Pokud Zhotovitel Staveniště nevyklidí a neuklidí, je Objednatel oprávněn zajistit vyklizení a uklizení Staveniště na náklady Zhotovitele.

StaKraHB s.r.o.

Zhotovitel



ZŠ Nuselská

Objednatel

5. Prohlášení Smluvních stran

- 5.1.1** Zhotovitel prohlašuje, že disponuje dostatečnými finančními, materiálními i personálními zdroji a odbornými znalostmi a zkušenostmi pro splnění všech povinností vyplývajících pro něj z této Smlouvy.
- 5.1.2** Zhotovitel dále prohlašuje a výslovně se zavazuje, že nesjedná s žádným svým dodavatelem výhradu vlastnického práva ke zboží nebo části Díla, kterou mu tento dodavatel v souvislosti s realizací Díla dodá.
- 5.1.3** Objednatel prohlašuje, že disponuje dostatečnými finančními prostředky na to, aby dostal všem svým povinnostem vyplývajícím pro něj z této Smlouvy.

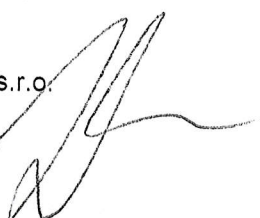
6. Záruka na Dílo

Záruka na Dílo

- 6.1.1** Zhotovitel poskytuje Objednateli smluvní záruku za jakost Díla (dále jen „Záruka na Dílo“) v délce trvání šedesáti (60) měsíců na dodané práce a dvacet čtyři (24) měsíců na dodaný materiál. Záruční doba začíná plynout ode Dne předání Díla. Zárukou na Dílo se Zhotovitel zavazuje, že Dílo bude mít vlastnosti plně odpovídající Smlouvě, Popisu stavby, Projektové dokumentaci, Stavebnímu povolení a veškerým právním předpisům a technickým normám platným a účinným v České republice, které se na provedení Díla vztahují, a bude jako celek funkční po dobu nejméně šedesáti (60) měsíců od Dne předání Díla.
- 6.1.2** Záruční doba začíná v případě Záruky na Dílo běžet Dnem předání Díla. V případě, že Dílo trpí vadami či nedodělky bránící trvalému užívání díla, začíná záruční doba v případě Záruky na Dílo běžet odstraněním vad.
- 6.1.3** Zhotovitel se zavazuje reklamované vady díla bezplatně odstranit, bude-li objednatel požadovat jejich odstranění. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje do 5 dnů po obdržení reklamace prověřit existenci vady a sdělit objednateli své stanovisko k reklamované vadě a termín jejího odstranění.
- 6.1.4** Bude-li objednatel požadovat odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel odstranit vady díla na svůj náklad nejpozději do 14 dnů ode dne oznámení reklamace. V případě zvláště komplikovaných oprav provozních souborů, technologických zařízení, složitých konstrukcí včetně výměny jejich podstatné části, nebo zvláště rozsáhlých oprav vyžadujících rozsáhlejší zásahy do nosných konstrukcí, se lhůta pro odstranění vad prodlužuje na 21 dnů. Zhotovitel je ale povinen provést taková opatření, aby zkrátil na minimum dobu, po kterou by byl narušen nebo dokonce znemožněn obvyklý provoz díla, nebo jeho části.
- 6.1.5** Záruční doba v případě Záruky na Dílo neběží, pokud zhotovované Dílo nebo jeho část není v provozu z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění.
- 6.1.6** Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli náklady a újmy vzniklé následkem jeho vadného plnění.

StaKraHB s.r.o.

Zhotovitel



ZŠ Nuselská

Objednatel

7. Trvání Smlouvy

Doba trvání Smlouvy

7.1.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou do úplného ukončení Díla.

8. Sankce

Smluvní pokuta

8.1.1 Za prodlení s dokončením díla, oproti konečnému termínu, dle bodu 2. 1, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % celkové ceny díla podle článku 3. 1, za každý den prodlení.

9. Úroky z prodlení

9.1.1 Smluvní strany se dohodly, že v případě, že některá ze Smluvních stran bude v prodlení s úhradou jakéhokoli peněžitého dluhu na základě daňového dokladu, dle této Smlouvy, vzniká druhé Smluvní straně nárok na úrok z prodlení ve výši 0,5 % z celkové částky vystaveného daňového dokladu.

10. Ochrana důvěrných informací

10.1.1 Tato Smlouva a veškeré informace a dokumenty s ní související a z ní vyplývající mají důvěrný charakter.

11. Závěrečná ustanovení

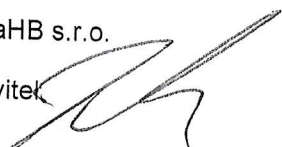
11.1.1 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze Smluvních stran.

11.1.2 Tato Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oběma Smluvními stranami.

11.1.3 Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy mezi nimi založené touto Smlouvou se řídí právním řádem České republiky. V záležitostech touto Smlouvou neupravených se přiměřeně použijí ustanovení Občanského zákoníku. Smluvní strany prohlašují, že Smlouvu uzavírají v souvislosti se svým podnikáním, a že se s ohledem na okolnosti jejího uzavření nepoužijí ustanovení § 1798 a násl. Občanského zákoníku; pro vyloučení pochybností se tímto Smluvní strany dohodly, že vylučují použití ustanovení § 1799 a 1800 Občanského zákoníku.

StaKraHB s.r.o.

Zhotovitel



ZŠ Nuselská

Objednatel

Za ZŠ Havlíčkův Brod, Nuselská 3240, v Havlíčkově Brodě, dne 15. 10. 2023

Podpis: **Základní škola Havlíčkův Brod,**
Nuselská 3240
709 10 961 (3)
Jméno a příjmení: **Mgr. Andrea Hubáčková** IČ: CZ70910961
Funkce: ředitelka

Za StaKraHB s.r.o., v HAVLÍČKOVĚ BRODĚ, dne 15. 10. 2023

Podpis:
Jméno a příjmení: **Vladimír Staněk**
Funkce: jednatel



Podpis:
Jméno a příjmení: **Ing. Pavel Krajiček**
Funkce: jednatel

StaKraHB s.r.o.

Zhotovitel

ZŠ Nuselská

Objednatel

Zakázka:
Datum:
Číslo nabídky:
Soubor:

ZŠ Nuselská - řízení VZT pro tělocvičny
25.8.2023
223024V_I
MAR

Pos.	Kód	Popis	počet	MJ	Materiál cena/MJ	Materiál celkem	Montáž cena/MJ	Montáž celkem
1		Řídící systém PLC - IPLC510	1	ks	16 429,0	16 429,0	0,0	0,0
2		Vstupně/výstupní jednotka RXIO	1	ks	19 647,0	19 647,0	0,0	0,0
3		PANEL 10"	1	ks	14 263,0	14 263,0	0,0	0,0
4		Rozvaděčová skříň 1200x600x250 včetně vnitřní výbavy (jistice, svorky, vodiče, vývodky)	1	ks	38 000,0	38 000,0	0,0	0,0
5		Kabeláže, trasy, trubky	1	kpl	12 600,0	12 600,0	0,0	0,0
6		montáž	32	hod	450,0	14 400,0	0,0	0,0
7					0,0	0,0	0,0	0,0
8		SW vybavení PLC	1	kpl	31 000,0	31 000,0	0,0	0,0
9		SW vybavení ovládacího panelu	1	kpl	13 600,0	13 600,0	0,0	0,0
10					0,0	0,0	0,0	0,0
11		Havarijní servopohon pro klapku venkovního vzduchu	2	ks	8 960,0	17 920,0	0,0	0,0
12					0,0	0,0	0,0	0,0
13		čidlo teploty do VZT potrubí	6	ks	1 100,0	6 600,0	0,0	0,0
14		čidlo teploty příložené	4	ks	1 060,0	4 240,0	0,0	0,0
15		teplota prostorová	4	ks	900,0	3 600,0	0,0	0,0
16		čidlo CO2	4	ks	6 800,0	27 200,0	0,0	0,0
17					0,0	0,0	0,0	0,0
18		Projektová dokumentace	1	kpl	2 200,0	2 200,0	0,0	0,0
19		Revize	1	kpl	3 500,0	3 500,0	0,0	0,0
		Mezisoučet				225 199		0
		CENA CELKEM bez DPH						225 199