

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená na základě dohody smluvních stran podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany

1. **Domov pro seniory Červenka, p.o.**

sídlo: Nádražní 105, 784 01 Červenka

zastoupený: Mgr. Josef Piska, ředitel

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČ: 75004402

(dále jen „**kupující**“)

a

2. **KVL Group s.r.o.**

sídlo: Kpt. Jaroše 110, 339 01 Klatovy

zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: [lukas.valdman@kvlgroup.cz](mailto:lukas.valdman@kvlgroup.cz)

IČ: 08431965, DIČ: CZ08431965

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**prodávající**“)

uzavírají tuto **kupní smlouvu**:

Článek I.

### Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat a namontovat kupujícímu čističky vzduchu v rozsahu a kvalitě dle cenové nabídky, která je součástí této smlouvy.

## Článek II.

### Místo plnění

Místem plnění pro dodání zboží je **Domov pro seniory Červenka, p.o.**, se sídlem: **Nádražní 105, 784 01 Červenka.**

## Článek III.

### Doba plnění

Prodávající se zavazuje předat předmět smlouvy nejpozději do 31. 10. 2023.

## Článek IV.

### Dodací podmínky

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu předmět koupě v rozsahu uvedeném v článku č. 1 této smlouvy, včetně dokladů nutných pro užívání věci a uplatnění případných práv z vad z titulu záruky za jakost, a zaškolit obsluhu.
2. Dodávka se považuje dle této smlouvy za splněnou, pokud předmět koupě bude řádně předán kupujícímu v místě plnění. Přijetí bude potvrzeno podpisem dodacího listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

## Článek V.

### Kupní cena a platební podmínky

1. Celková kupní cena byla dohodou smluvních stran stanovena ve výši:  
Cena předmětu koupě bez DPH **125 520,-**  
Výše 21% DPH **26 360,-**  
Cena celkem vč. DPH **151 880,-**

Kupní cena je dohodou stanovena jako nejvýše přípustná a je možno ji překročit pouze v případě změny sazby DPH, a to o částku odpovídající změně DPH. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

2. Kupní cena je cena konečná a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího na dopravu předmětu koupě do místa dodání, montáž předmětu koupě a zaškolení personálu.

3. Doba splatnosti faktury je stanovena vzájemnou dohodou smluvních stran v délce 14 kalendářních dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury kupujícím. Za den doručení faktury se považuje den potvrzeného osobního předání faktury kupujícím nebo den potvrzeného doručení faktury poštou či kurýrní službou, to vše nejpozději do 14 dnů od předání předmětu koupě. Den uskutečněného zdanitelného plnění je den předání a převzetí zboží jako celku.

4. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platné daňové legislativy. Kupující si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

5. Kupní cena bude kupujícím zaplacená bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v této smlouvě, tj. na účet, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle ustanovení § 98 zákona o DPH. Okamžikem zaplacení se rozumí datum odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.

6. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí ve faktuře kupujícím vyčíslenou výši DPH přímo příslušnému správci daně. V takovém případě je kupujícím takto provedená úhrada DPH považována za uhrazení příslušné výše DPH fakturované prodávajícím.

## Článek VI.

### **Záruka**

1. U předmětu koupě se sjednává záruční doba na 60 měsíců. Prodloužená záruka na 5 let platí při dodržení ročního servisu čističek vzduchu. Odpovědnost prodávajícího za vady prodávajícího zboží zaniká v případě běžného opotřebení, mechanického poškození zařízení kupujícím (uživatelé) či neodbornými zásahy do zboží.

## Článek VII.

### **Smluvní pokuta**

1. V případě, že kupující nedodrží dobu splatnosti faktur uvedenou v čl. III. Smlouvy, má prodávající právo požadovat od kupujícího smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že prodávající nesplní dodání předmětu koupě v termínu uvedeném v čl. III. Smlouvy, má kupující právo požadovat od prodávajícího smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od vyčíslení a doručení druhé smluvní straně, na základě faktury vystavené dotčenou smluvní stranou, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

#### Článek VIII.

##### **Nabytí vlastnického práva**

Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě okamžikem jeho převzetí.

#### Článek IX.

##### **Odstoupení od smlouvy**

Kromě důvodů stanovených občanským zákoníkem lze od této smlouvy jednostranně odstoupit v následujících případech:

1. prodávající v případě, že na straně kupujícího dojde k prodlení s platbou delší než 30 dnů po splatnosti a pokud kupující nesjedná nápravu do 7 dnů, přestože bude prodávajícím na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn,
2. kupující v případě, že na straně prodávajícího dojde k neplnění předmětu této smlouvy v termínech a kvalitě dle příslušných ustanovení této smlouvy a pokud prodávající nesjedná do 7 dnů nápravu, přestože bude kupujícím na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn.

#### Článek X.

##### **Ostatní**

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, jedno pro kupujícího a jedno pro prodávajícího.
2. Prodávající předem výslovně souhlasí s využitím jeho osobních údajů kupujícím pro účely vnitřní potřeby a kontroly a dále pro informování veřejnosti o jeho činnosti. Za tímto účelem je kupujícímu konstatován i souhlas prodávajícího s možným zpřístupněním či zveřejněním celé smlouvy v plném znění, jakož i všech jednání a okolností se smlouvou souvisejících.

3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že se dohodly na celém jejím obsahu, že se smluvními podmínkami souhlasí a že smlouva nebyla podepsána v tísni ani za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek.

4. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

V Klatovech dne 06. 10. 2023

V Července dne 9. 10. 2023

.....  
prodávající

.....  
kupující

## Příloha č.1 – cenová nabídka



Zákazník:  
Domov pro seniory Červenka, p.o.  
Nádražní 105  
784 01 Červenka

### Cenová nabídka č. 09/2023

#### **ČISTIČKA VZDUCHU AERAMAX III**

Profesionální čistička vzduchu americké značky Fellowes. Je určena do šaten, fitness center, salónů, čekáren, kanceláří, zasedacích místností, ordinací, jídelen, kaváren, škol a školek, hotelů, ale také na toalety. Odstraňuje ze vzduchu veškeré alergeny, škodlivé částice (viry, bakterie, plísně) a nepříjemné a obtěžující pachy všeho druhu.



#### Výhody:

- Předfiltr zachycuje velké nečistoty na samotném vstupu do čističky a prodlužuje tak životnost uhlíkových a HEPA filtrů.
- Uhlíkový filtr pohlcuje pachy (nejde tedy pouze o jejich maskování) a těkavé organické sloučeniny (VOC). Využívá k tomu granulované aktivní uhlí.
- True HEPA filtr zachytí až 99,97% veškerých jím procházejících částic – a to až do velikosti 0,3 mikronu (viry, bakterie, spory plísní, roztoči a další alergeny)! Navíc jsou HEPA filtry opatřeny antimikrobiální úpravou, která brání růstu plísní, hub a bakterií zachycených v něm.
- Bipolární ionizátor PlasmaTrue™ generuje ionty a napomáhá tak dokonalé filtraci vzduchu v celém objemu místnosti.
- Tichý režim zohledňuje potřebu tichého prostředí (učebny, studovny, sdílené kanceláře, zasedací místnosti, apod.) a zvyšuje výkon filtrace až po opuštění místnosti.
- Běžný režim se stará o odstranění škodlivin během používání místnosti (toalety, jídelny, šatny, apod.).
- Ovládání jednotky je dotykové a je uzamčeno uvnitř jednotky – zamezí se tím tak ovládání a nastavování cizími osobami.
- Filtry jsou utěsněné, nemůže tudíž docházet k obtoku znečištěného vzduchu kolem nich.
- Ventilátory jsou energeticky úsporné, tiché a s dlouhou životností.

#### **Nabídková cena – specifikace:**

Číslo položky	Název	Cena za ks	Množství	DPH	Celkem bez DPH	Celkem s DPH
		Kč	Ks	%	Kč	Kč
AMIII	Čistička vzduchu AeraMax PRO III	31 380,-	4	21%	125 520,-	151 880,-

cena je uvedena vč. dopravy a montáže

V Klatovech, dne 29. 09. 2023