

005

DODATEK č. 5
k Zápisu o přenechání bezplatného užívání nebytových prostor č. 4/2009
Č.j.:SOAT-206/01-2012

Smluvní strany:

1. Česká republika – Státní oblastní archiv v Třeboni

Zámek 110, 379 11 Třeboň
IČ: 70978956
Bankovní spojení: ČNB České Budějovice, číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupená: [REDACTED] ředitelem
(hospodařící složka státu)

a

**2. Česká republika – Úřad práce České republiky
Generální ředitelství**

Karlovo náměstí 1359/1, Praha 2 - Nové Město, 128 00 Praha 28
IČ: 72496991
Bankovní spojení: ČNB České Budějovice, č. účtu [REDACTED]
Zastoupená : [REDACTED] generálním ředitelem
(užívající organizační složka státu)

uzavírají tento dodatek č.5 k výše uvedenému zápisu o přenechání bezplatného užívání nebytových prostor ve znění pozdějších dodatků:

I.

Z důvodu změny rozsahu užívané plochy se ruší předchozí výměra a nahrazuje se novou:

Uživající složka bude v budově Státního okresního archivu Prachatice, ulice Vodňanská čp. 329, Prachatice, umístěné na pozemkové parcele č. 615, v katastrálním území Prachatice užívat část:

**Budova část „A“ – 1. nadzemní podlaží a část 1. podzemního podlaží
celková užívaná plocha 352,80 m².**

II.

Ruší se doposud platné znění čl. VII, bodů 3, 4 a 7 a nahrazují se novými v tomto znění, ostatní znění čl. VII. zůstávají v platnosti:

VII.

3) Vytápění a ohřev teplé užitkové vody bude užívající složce zajišťovat hospodařící složka a užívající složka jí bude náklady s tím spojené nahrazovat v poměru z celkové výměry všech ploch přenechaných prostor, objekt A+B (1275,35m²), což představuje 27,66% skutečných nákladů.

4) Dodávky elektrické energie bude užívající složce zajišťovat hospodařící složka a užívající složka jí bude náklady s tím spojené nahrazovat podle spotřeby naměřené měřidlem instalovaným pro budovu objekt A, v poměru z celkové výměry všech ploch přenechaných prostor (925,09m²), což představuje 38,14% skutečných nákladů.

7) Náklady na provoz EZS, EPS budou účtovány poměrem k počtu zapojených čidel. Ostrahu, venkovní úklid, RHP, hydranty, včetně revizí a oprav budou účtovány užívající složce v poměru ploch přenechaných prostor (352,80m²) k celkové výměře všech ploch budovy (2625,30m²), což představuje 13,44% skutečných nákladů. Platba za elektrický jistič 3x 200A bude účtována v poměru 1:4. Případné náklady oprav provedených výlučně pro užívající služku, jí budou účtovány v plné výši (např. rozbití okna, poškození otevírání oken, poškození podlahové krytiny, vložek FAB, automatických dveří aj.), pokud nebude domluven jiný způsob úhrady.

III.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, majících platnost originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží hospodařící složka a dvě vyhotovení užívající organizační složka státu. V ostatních částech se znění zápisu o přenechání bezplatného užívání nebytových prostor ve znění pozdějších dodatků nemění.
2. Znění tohoto dodatku je výsledkem svobodné a vážné vůle smluvních stran, prosté omylu. Smluvní strany dodatek přečetly, s jeho obsahem bezvýhradně souhlasí, což nyní stvrzují vlastnoručními podpisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Třeboni dne 16.1.2012

V Praze dne 26.1.2012



ředitel CR-SOA V

