

## Dodatek č. 14

ke Smlouvě o nájmu č. 2/B/2009 uzavřené dne 31. 7. 2009, ve znění dodatku č. 1-13 mezi:

### 1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

Se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov

Zastoupena: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem

IČO: 00839205

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov

Číslo účtu:

Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1258 (jako pronajímatel)

a

### 2. MUDr. Róbert Rajci

Bytem: Radslavice 139, 683 21 p. Pustiměř

Narozen:

IČO: 750 91 712

Bankovní spojení: Fio banka, a. s.

Číslo účtu:

Registrace č. j. JMK 139587/2006/Reg. 406/2006 ze dne 2.11.2006 v oboru praktické lékařství pro dospělé (jako nájemce)

Tímto dodatkem se mění ustanovení o rozúčtování tepla na budově D1- poliklinika dle poměrových měřidel nainstalovaných na jednotlivých otopných tělesech a mění se i podlahová plocha nájmu.

#### 1./ Článek III. bod A. se nahrazuje tímto zněním:

Podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve výši ~~200 Kč~~ ročně za 1m<sup>2</sup> nebytových prostor, tedy za pronajímané nebytové prostory celkem ~~195,4 m<sup>2</sup>~~ ročně za 95,4 m<sup>2</sup>.

#### 2/ Článek III. bod B. se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně v Kč takto:

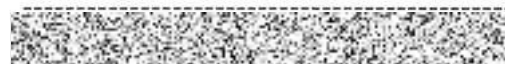
*bez DPH*

*s DPH*



- vytápění (21%)
- dodávka vody a stočné(10%)
- dodávka elektřiny (21%)
- ostatní služby (21%)

/úklid, likvidační odpadů, užívání výtahů, údržba komunikace, sterilizace, čištění odpadních vod, manipulační poplatek za telefonní aparát a parkovné/



**celkem úhrada za služby a energie**

#### 2./ Článek IV. odst. 1 Smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech jsou splatné v měsíčních splátkách po ~~100 Kč~~ (s DPH) na základě vystavené faktury

pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky, a. s ve Vyškově, č.ú. [REDACTED]

**Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. 10. 2023.**

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků, zůstávají v platnosti, pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č. 14 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 pare a pronajímatel 2 pare a po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí Smlouvy.

*Ve Vyškově dne 20. 9. 2023*

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace  
Purkyňova 36, 682 01 Vyškov  
IČO: 00839205 DIČ: CZ00839205  
tel: 517 315 111 fax: 517 315 111 195

-----  
**JUDr. Zdeňka Štěpánková**  
ředitel Nemocnice Vyškov  
(pronajímatel)

81  
143  
001

-----  
**MUDr. Róbert Štěpán**  
(nájemce)