

Změnový list č. 1 ze dne 22.09.2023 projektční práce a inženýrská činnost

Název stavby:	Most, ul. SNP - Alej B. Němcové, revitalizace parku u bl. 1-2-3 – studie a PD	
Číslo smluvního vztahu:	152/2/2023	
Objednatel:	Zhotovitel:	
Statutární město Most Radniční 1, 434 69 Most	Ing. Radek Prokeš Havlínova 1111/2, 182 00 Praha 8	
Změna na základě oznámení projektanta o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu Smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Objednatel dodal dendrologické posouzení stromů pouze v části řešeného území, a to vyhodnocení pouze stromů v základním řešeném území A bez zhodnocení keřů a porostních skupin A, tedy i bez části B1 a B2.		
<u>Nové řešení:</u> Zhotovitel zpracuje kompletní dendrologický průzkum, čili doplní zhodnocení keřů a porostních skupin A, a to ve všech třech oblastech řešeného i zájmového území, tedy A, B1 a B2 zákresem do geodetických podkladů získaných dle předmětné smlouvy o dílo č. 152/2/2023 včetně tabulky vyhodnocení dřevin, návrhu péstebních opatření a předá ve formátu pdf a následně v otevřeném formátu jako součást studie a PD.		
<u>Zdůvodnění změny:</u> Zhotovitel zpracuje dostatečně podrobný dendrologický průzkum včetně zpracování dendrometrických hodnot u stromů a vyhodnocení všech keřů a porostních skupin v řešeném i zájmovém území (Část A, B1 a B2) dle cenové nabídky z důvodu zajištění časové i věcné kontinuity navazujících prací, tedy včasné zpracování výsledků dendrologického průzkumu do zpracovávané studie, čímž zajistí včasné zpracování i návazné dokumentace včetně návrhu péče o zeleň nebo případného povolování kácení a zpracování řádného ocenění položkového rozpočtu stavby.		
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný ve smluvních dokumentech. Případné dodatečné práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků Objednatele.		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne	
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	-----	
Vliv změny na smluvní cenu:	ano	
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	1 158 400,00 Kč	
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	1 401 664,00 Kč	
Navýšení ceny díla bez DPH:	11 800,00 Kč	
Navýšení ceny díla vč. DPH:	14 278,00 Kč	
Nová cena díla bez DPH:	1 170 200,00 Kč	
Nová cena díla vč. DPH:	1 415 942,00 Kč	
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	23.10.2023 (koncept technické studie)	
Nový termín dokončení díla:	-----	

Změnu navrhuje dne 22.09.2023:

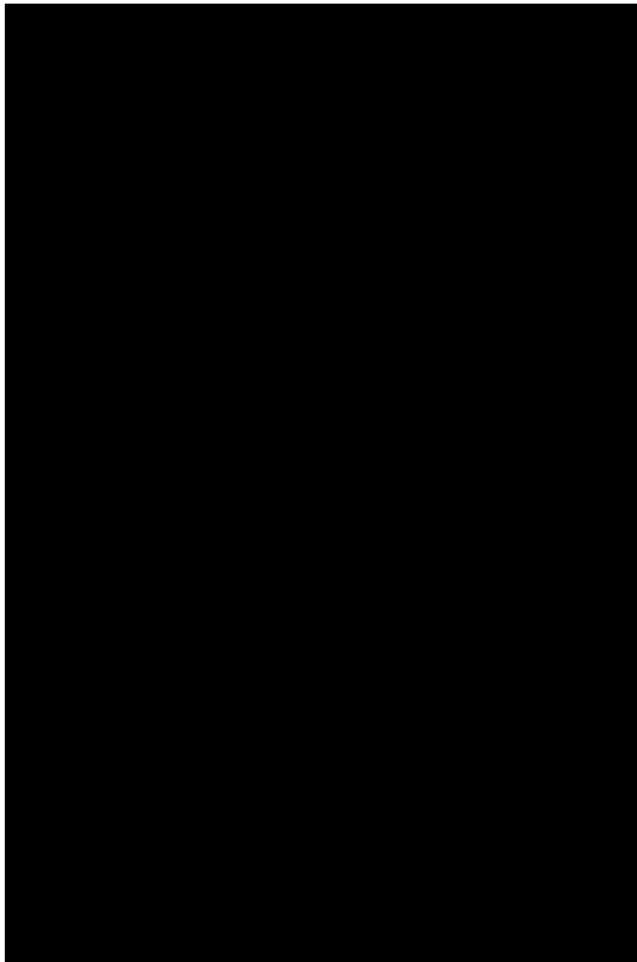
Změnový list vyhotovil:

Oprávněný zástupce projektanta:

Oprávněný zástupce Objednatele:

Správce rozpočtu:

Příloha změnového listu: Cenová nabídka



ZPRACOVATEL:

Ing. Radek Prokeš, Ph.D.
autorizovaný krajinářský architekt ČKA 050 40
IČO: 04428269
Jihovýchodní VI/3116
Praha 4, 141 00

KLIENT:

Statutární město Most
Zastoupený: Ing. Markem Hrvolem –
primátorem města
Sídlo: Radniční 1, 434 69 Most
IČO: 00266094
DIČ: CZ00266094
Zástupce pověřený jednáním ve věcech
technických [redacted] vedoucí
odboru investic a [redacted] referent odboru
investic

DENDROLOGICKÝ PRŮZKUM

podklad pro:

Most, ul. SNP - Alej B. Němcové, revitalizace parku u bl. 1-2-3

1) ÚVOD

Pro projekt obnovy parčíku na křižení Ulic Alej B. Němcové a Slovenského Národního Povstání je nutné zpracovat dendrologický průzkum, který se stane podkladem pro povolení ke kácení, a podkladem pro projekční práce a rozpočet akce.

V řešeném území se nachází převážně solitérní stromy a stříhané živé ploty.

Na uvedené lokalitě bude zpracován kompletní dendrologický průzkum s návrhem péče či kácení. Hodnoceny budou nadzemní části dřevin, čili riziko poškození zlomem vzhledem k běžným klimatickým podmínkám (rychlost větru 32 m/s) bude posouzeno vizuálně (nezahrnuje takové zkoušky dřevin). V tabelární části je u stromů uveden obvod kmene stromu ve výšce 130 cm nad patou kmene, případně obvod na pařezu u kácených dřevin, průměr koruny, výška dřeviny, věkové stádium, zdravotní stav, fyziologická vitalita, stabilita, perspektiva, suché větve, sadovnická hodnota atd. Další specifika jednotlivých dřevin jsou popsána v poznámce. Dále je navrženo pěstební opatření a priorita zásahu. Obdobně je pak provedeno hodnocení u keřů a porostů dle metodik.



rozsah řešeného území

2) OBSAH DENDROLOGICKÉHO PRŮZKUMU

- Zákres stávajících dřevin řešeného území do situace
- Tabulky s vyhodnocením dřevin
- Návrh pěstebních opatření (kácení, zdravotní řezy, statické a dynamické vazby apod.)
- Případně podklad k povolení ke kácení (kácení se může měnit s ohledem na návrh, podklad může být dodán v souběhu se zpracováním projektu parku)

Odevzdání digitálně emailem ve formátu *.pdf.

Otevřená živá data budou předána zpracovateli návazné projektové dokumentace.

Vzniklá projektová dokumentace se stane podkladem pro projekt Most, ul. SNP - Alej B. Němcové, revitalizace parku u bl. 1-2-3. Návrh kácení se může vzhledem k návrhu projektu měnit. Dendrologický průzkum je objektivním posouzením stávajícího stavu dřevin a nebere v potaz budoucí návrh v daném území.

3) CENOVÁ NABÍDKA

Dendrologický průzkum dle geodetického zaměření:

dendrologický průzkum..... 11.800,- Kč bez DPH
2 478,- Kč DPH
14 278,- Kč s DPH
(jsem plátcem DPH)

Práce budou fakturovány po odevzdání.

4) POŽADOVANÉ PODKLADY

- Geodetické zaměření - výškopis a polohopis ve formátu .dwg
- Za podklady je zodpovědný klient, zpracovatel neověřuje platnost podkladů

5) PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN PLNĚNÍ

Dendrologický průzkum bude zpracován do 3-4týdnů od objednání.

Termíny plnění dendrologického průzkumu mohou být ovlivněny počasím- dendrologický průzkum nelze provádět za deště, mrholení, mlhy nebo za sněžení (vždy se jedná o celé dny, i kdyby déšť trval jen část dne). O tyto dny by byla doba průzkumu posunuta. Doba na zpracování průzkumu závisí tedy na vegetačním období a aktuálním počasí - Ideální je zpracování dendrologického průzkumu v olistěném stavu dřevin. Pokud toto není možné, je třeba kontrola za vegetace.

6) DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- Tato nabídka je platná 2 měsíce od vystavení.
- V případě dalších požadavků, které nejsou zahrnuty v nabídce, si vyhrazujeme možnost úpravy ceny.
- Součástí plnění není zajištění případného inženýringu.
- V nabídce nejsou započteny geodetické zaměření, průzkumy, posudky ani jiné nadstandardní výkony .
- Součástí projektu nejsou průzkumy částí mimo řešené území, tyto služby budou donaceny.
- V případě požadavku na změnu zadání bude ověřen dopad do termínu a ceny díla a tento nejdříve odsouhlasen objednatelem a až poté zapracován.
- Splatnost faktury je 14dní.

V Praze, dne 22.9.2023
Ing. Radek Prokeš, Ph.D.
autorizovaný krajinářský architekt ČKA 050 40

