**Smlouva o umístění a provozování prodejních automatů**

**Město Nový Bydžov**

se sídlem: Masarykovo náměstí 1, 504 01, Nový Bydžov

IČO: 00269247
DIČ: CZ00269247

zastoupená: Ing. Pavlem Loudou, starostou

(dále jen „**uživatel**“)

a

**Jakub Gottwald**

se sídlem: Nový Bydžov, U Plovárny 1415

IČO: 03382958

(dále jen „**provozovatel**“)

se dohodli na uzavření této smlouvy o umístění a provozování prodejních automatů

1. **Úvodní ustanovení a předmět smlouvy**
2. Uživatel prohlašuje, že je vlastníkem a vykonává příslušnost hospodaření k objektům a areálu, případně má jiný právní titul opravňujícího ho uzavřít tuto smlouvu ve vztahu k předmětu užívání v objektech a areálu na adrese Masarykovo náměstí 1, Nový Bydžov, PSČ 504 01, pozemek parc. č. st. 1, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 974 m2, jehož součástí je budova s číslem popisným 1; objekt občanské vybavenosti, to vše v katastrálním území Nový Bydžov, obci Nový Bydžov, zapsáno na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové (dále jen „**objekt**“) a je tudíž plně oprávněn samostatně disponovat s prostorami, které se v nich nacházejí a v nichž budou umístěny samoobslužné prodejní automaty na teplé nápoje a/nebo automaty na prodej potravin a balených studených nápojů či jiných produktů provozovatele (dále jen „**automaty**“).
3. Uživatel se zavazuje výlučně přenechat a přenechává na dobu uvedenou v článku V. této smlouvy provozovateli do dočasného užívání podlahovou plochu nacházející se v objektu, jak bude následně určena uživatelem ve smyslu článku III. této smlouvy a to za účelem umístění a provozování automatů občerstvení.
4. Provozovatel zajistí provoz a údržbu automatů na své náklady a ve vlastní režii.
5. **Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je umožnit zaměstnancům a návštěvníkům uživatele rychlé občerstvení v objektu formou zakoupení nápojů, potravin či dalších produktů z prodejních automatů provozovatele a dále umožnit provozovateli brát užitky z provozování automatů.

1. **Umístění automatů**

Automaty budou umístěny na místech určených uživatelem, s přihlédnutím k připomínkám a požadavkům provozovatele a to v přízemí budovy „B“ Městského úřadu Nový Bydžov.

1. **Práva a povinnosti smluvních stran**

**Práva a povinnosti uživatele:**

1. Uživatel zajistí přípojku a dodávku elektrické energie do místa instalace automatu (tedy k předmětu užívání), pokud ke dni podpisu této smlouvy nebyly zřízeny;
2. Uživatel umožní pracovníkům provozovatele přístup k rozvodné skříni elektrické energie v případě údržby či oprav automatů;
3. Uživatel zajistí pro pracovníky provozovatele – obsluhu automatů a technický servis povolení ke vstupu do objektu, resp. do prostor umístění automatů, v nichž se nachází předmět užívání, a to především za účelem doplňování automatů a jejich údržby a oprav;
4. Uživatel bude provádět běžnou průběžnou kontrolu provozu automatů a o případné poruše, nebo jiných nedostatcích v rámci provozování automatů vyrozumí zástupce provozovatele;

**Práva a povinnosti provozovatele:**

1. Provozovatel bude provádět pravidelné doplňování automatů surovinami a zbožím, údržbu, servis a bude rovněž vybírat vlastní tržby z prodejních automatů za vydané zboží, které jsou jeho vlastnictvím.
2. Provozovatel bude po celou dobu trvání této smlouvy průběžně udržovat automaty v provozuschopném stavu. Případné závady na nich budou odstraněny vždy nejpozději do 48 hodin od upozornění na jejich poruchu. Při vážnější poruše, která nebude v tomto termínu odstranitelná a bude vyžadovat složitější servisní zásah, bude zástupce provozovatele informovat o této skutečnosti uživatele. Pro účely komunikace ohledně technických a provozních záležitostí týkajících se provozování automatů lze využít níže uvedené kontakty:

**Technický servis:**

1. Provozovatel se zavazuje dodržovat v souvislosti s umístěním a provozem automatů veškeré příslušné protipožární, bezpečnostní a hygienické předpisy.
2. **Doba trvání smlouvy**
3. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou.
4. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět, a to s výpovědní lhůtou 1 měsíc (dále jen „**Prostá výpověď**“). V případě Prosté výpovědi počíná výpovědní lhůta plynout prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla Prostá výpověď doručena druhé smluvní straně.
5. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech stanovených občanským zákoníkem.
6. **Závěrečná ustanovení**
7. Veškeré změny této smlouvy je nutno učinit v písemné listinné formě, a to vzestupně číslovanými dodatky.
8. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přechází na právní nástupce smluvních stran.
9. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatné nebo neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy i nadále platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a ekonomickým i právním smyslem odpovídá co nejlépeobsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného nebo neúčinného.
10. Na práva a povinnosti z této smlouvy blíže neupravená se použijí ustanovení českého právního řádu, zejména občanského zákoníku.
11. Provozovatel podpisem této smlouvy současně potvrzuje, že byl seznámen s požárními poplachovými směrnicemi pro objekty uživatele.
12. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
13. Tato smlouva byla sepsána na základě svobodné a vážné vůle, zcela určitě a srozumitelně pro obě smluvní strany, přičemž smluvní strany ji považují za vzájemně vyvážený smluvní dokument. Ani jedna ze smluvních stran se přitom nepovažuje za slabší smluvní stranu. Účastníci této smlouvy se s obsahem této smlouvy podrobně seznámili a souhlasí s jejím zněním, což níže potvrzují svými podpisy a současně shodně prohlašují, že tato smlouva představuje úplnou dohodu o jejím předmětu mezi smluvními stranami, přičemž zcela nahrazuje veškerá případná předešlá ujednání či přísliby mezi smluvními stranami učiněné, ústní či písemné.
14. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem  01.10.2023.
15. Uzavření této smlouvy bylo schváleno na jednání Rady města Nový Bydžov dne 25.09.2023 č. usnesení: 503/25R/2023.

V Novém Bydžově dne 27.09.2023 V Novém Bydžově dne 27.09.2023

Za uživatele: Za provozovatele:

Ing. Pavel Louda

starosta města Jakub Gottwald