

„Rekonstrukce venkovního schodiště“
Základní škola Burešova 1130/14, Praha 8, kat.úz.Kobylisy

Smlouva o dílo č.VR 15/2017

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl., ve spojení s ust. § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Čl. I.
SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel : Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,
příspěvková organizace
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Doručovací adresa : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00

Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Stanislav Hladiš, ředitel Servisního střediska
b) ve věcech technických: [redacted]

IČ : 00639524
DIČ : CZ00639524
Bankovní ústav : [redacted]
Číslo účtu : [redacted]
E-mail : [redacted]

(dále jen „objednatel“),

a

1.2. Zhotovitel : **BOINT spol. s.r.o.**
Sídlo : Vrážská 1562/24a, Praha 5 Radotín, PSČ 153 00
Doručovací adresa [redacted]
Osoby oprávněné jednat [redacted]
a) ve věcech smluvních : Bohumír Čížek
b) ve věcech technických: [redacted]

IČ : 26343312
DIČ : CZ26343312
Bankovní ústav [redacted]
Číslo účtu [redacted]
E-mail [redacted]

(dále jen „zhotovitel“),

Uzavírají

dle ust. § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tuto

smlouvu o dílo:
(dále jen „**Smlouva**“)

Čl. II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a za podmínek dále stanovených touto smlouvou níže specifikované dílo a závazek objednatele dokončené dílo za stanovených podmínek převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu a další práva a povinnosti ujednané v této ve smlouvě.

Čl. III. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede za dále stanovených podmínek a v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele a v souladu s projektovou dokumentací, toto dílo:

„Rekonstrukce venkovního schodiště“

(dále jen „dílo / předmět díla“)

- 3.2. Cenová nabídka zhotovitele ze dne 10.2.2017 tvoří **přílohu č.1** této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 3.3. Provedením díla ve smyslu této smlouvy se rozumí provedení veškerých prací, služeb a dodávek, které jsou nezbytné pro realizaci díla, a to i v případě, není-li práce, služba nebo dodávka výslovně uvedena v této smlouvě či příloze k této smlouvě. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých stavebních a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, mechanismů a materiálů, které jsou nutné k provedení díla podle této smlouvy, včetně jejich příloh, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, zabezpečení případné skládky a zpracování případné dokumentace změn.
- 3.4. Zhotovitel po prohlídce objektu prohlašuje, že je s vymezením předmětu díla dle tohoto čl. III smlouvy srozuměn a že disponuje všemi nutnými podklady pro zhotovení díla.
- 3.5. Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Je si vědom toho, že v průběhu plnění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl a mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady, poměry staveniště a ostatními podmínkami pro realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které příp. nejsou jednoznačně specifikovány v této smlouvě, ale které zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek VI. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatelem. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat při provádění díla provozní podmínky objektu tak, aby nebyl omezen plynulý chod tohoto školského zařízení. Podle možností omezí prašnost a hlučnost prací na minimum. Práce náročné na hluk a prašnost bude zhotovitel provádět mimo provozní dobu školy (tj. mimo pondělí až pátek mezi 08:00 –15.00 hod.) a vždy musí být tyto práce předem odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel prováděl práce rušící provoz v rozporu s ujednáním dle předchozích vět tohoto bodu smlouvy, má právo uplatnit smluvní pokutu dle bodu 10.3 této smlouvy.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované jakosti a dle stanovené technologie, při respektování platných českých technických norem (ČSN/ČS EN/EN).

Čl. IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
- Termín předání a převzetí staveniště: nejpozději do zahájení plnění předmětu díla. O předání staveniště bude sepsán protokol. Den předání a převzetí staveniště se považuje za den zahájení provádění díla. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště, resp. se zahájením provádění díla delším než 7 dnů, má objednatel nárok na smluvní pokutu dle bodu 10.4 této smlouvy.

- Termín zahájení díla: **do 10-ti dnů od písemné výzvy objednatele**

- Termín dokončení díla: **do 31.8.2017**

Místo plnění díla: **Základní škola Burešova 1130/14, Praha 8, kat.úz.Kobylisy**

Čl. V. VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA

- 5.1. Ke dni předání staveniště podle bodu 4.1. této smlouvy objednatel předá zhotoviteli také připravené pracoviště a vhodný prostor pro uskladnění materiálu. Tento prostor bude k dispozici zhotoviteli po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli při předání díla zapůjčený prostor v původním stavu.
- 5.2. Zhotovitel je odpovědný za pořádek na staveništi, provádění běžného úklidu a používání výhradně sociálního zařízení určeného pro pracovníky stavby.
- 5.3. Zaměstnanci zhotovitele a osoby podílející se na provádění díla jsou v souvislosti s prováděním díla oprávněni vstupovat a pohybovat se pouze v těch prostorech školského objektu, které jim k tomu byly vyhrazeny objednatelem, resp. zástupci školského zařízení. Pro případ nedodržení zákazu vstupu do dalších prostor školského objektu dle předchozí věty smluvní strany sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 500 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Sjednáním této smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy objednatele k její úhradě.

Čl. VI. CENA ZA DÍLO

- 6.1. Objednatel zaplatí za provedení díla smluvní cenu v pevně sjednané výši **738.667,19 Kč**.
(slovy: sedm set třicet osm tisíc šest set šedesát sedm korun českých a devatenáct haléřů) bez daně z přidané hodnoty. (Uvedená cena za dílo je sjednána bez DPH z důvodu tzv. režimu přenesení daňové povinnosti.)
- 6.2. Objednatel se zavazuje uhradit sjednanou cenu za dílo dle bodu 6.1. této smlouvy do 15 dnů ode dne, kdy mu bude doručena řádně vystavená faktura zhotovitele spolu se soupisem provedených a objednatelem odsouhlasených prací v souladu s touto smlouvou.
- 6.3. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti stanovené platnými právními předpisy, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takových případech se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

Čl. VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za provedení díla poté, kdy dojde k předání a převzetí zhotoveného díla a bude o něm sepsán protokol. Podmínkou pro úhradu faktury objednatelem je přiložení soupisu provedených prací odsouhlasených objednatelem.
- 7.2. Cena díla nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně rozsahu díla formou dodatku k této smlouvě.
- 7.3. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele nebudou zhotoviteli uhrazeny. Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit vyjma případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
- 7.4. Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 7.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel též není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 7.6. Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány ve faktuře za dílo formou zápočtu proti pohledávce zhotovitele z titulu nároku na úhradu ceny za provedení díla.

Čl. VIII.
ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA A ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat samostatně a s potřebnou odbornou péčí a bude se řídit případnými příkazy objednatele ohledně provádění díla. Posoudí – li zhotovitel takový příkaz objednatele či věc, kterou mu objednatel předal k provedení díla, jako pro svou povahu k provedení díla nevhodné, uplatní se postup podle ustanovení § 2594 a § 2595 občanského zákoníku.
- 8.2. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.
- 8.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.
- 8.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní - li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel od smlouvy odstoupit, vedl – li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky díla.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na staveništi čistotu a pořádek a zajišťovat úklid, a to včetně ploch přístupových komunikací ke staveništi a včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku.
- 8.7. Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty.

Čl. IX.
PROVEDENÍ DÍLA

- 9.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, tedy předvedením jeho způsobilosti sloužit svému účelu, dodržením podmínek dle čl. XI. této smlouvy a předáním díla objednateli.
- 9.2 Po dokončení díla bude mezi zhotovitelem a objednavatelem pořízen zápis o předání a převzetí díla dle čl. XI. této smlouvy.

Čl. X.
SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení v případě, kdy nemohl na díle pokračovat z důvodu, že objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této smlouvě nebo v zápisu ve stavebním deníku.
- 10.2. V případě nedodržení termínů daných pro odstraňování vad díla dle Čl. XII. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla dle bodu 6.1. za každou vadu a za každý den prodlení s odstraněním vady.
- 10.3. Pro případ porušení závazků zhotovitele stanovených v bodě. 3.6 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den, kdy došlo k porušení.
- 10.4. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště, resp. se zahájením provádění díla delším než 7 dnů, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla dle bodu 6.1. této smlouvy za každý den prodlení.
- 10.5. Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla dle bodu 6.1. této smlouvy za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.

- 10.6. Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 10.7. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla.
- 10.8. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení s plněním závazků a porušení povinností stanovených touto smlouvou, pokud toto prodlení bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost, za okolnost vylučující odpovědnost se považuje zejména přerušení výstavby z důvodu nepředvídaných nálezů kulturně cenných předmětů či detailů budovy nebo chráněných částí přírody anebo archeologických nálezů ve smyslu ust. § 176 odst. 1 stavebního zákona; nebo překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvídala.

Čl. XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přejímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 11.2. Přejímací řízení bude svoláno objednatelem na základě sdělení zhotovitele, že dílo je dokončeno.
- 11.3. Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je předvedení jeho způsobilosti sloužit sjednanému účelu.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje při přejímce díla předat objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu, pokud k těmto změnám dojde.
- 11.5. Pokud se při přejímacím řízení stavby zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem.
- 11.6. Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přejímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné.
- 11.7. Objednatel převezme dílo s výhradami v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění, které nesmí být v žádném případě delší než 30 dnů nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
- 11.8. V případě, že se neuplatní postup dle bodu 11.7. smlouvy, avšak v průběhu předávání díla dojde ke zjištění vad, je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přejímacím řízení pokračovat.
- 11.9. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny.
- 11.10. Zhotovitel se zavazuje staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací řádně vyklidit maximálně do 3 dnů po předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou na jiné lhůtě.

Čl. XII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 12.1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle od doby převzetí staveniště až do doby převzetí díla objednatelem a odstranění vad a nedodělků případně zjištěných při předání díla.

Čl. XIII. VADY DÍLA

- 13.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání.
- 13.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé i po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

Čl. XIV. ZÁRUČNÍ DOBA

- 14.1. Předáním díla začíná běžet záruční doba týkající se jakosti, resp. veškerých provedených prací v rámci zhotovování díla.
- 14.2. Délka záruční doby činí **60 měsíců**.
- 14.3. V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, objednatel je bude reklamovat u zhotovitele, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je [REDACTED]
- 14.4. Pokud objednatel uplatní reklamaci (záruční vadu), zavazuje se zhotovitel nastoupit k jejímu vyřízení nejpozději do 48 hodin od jejího uplatnění nebo nejpozději do 5 hodin od jejího uplatnění, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie. Dále se zhotovitel zavazuje vyřídit reklamaci (odstranit záruční vadu) bez zbytečného odkladu, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li objednatel v souladu s občanským zákoníkem od smlouvy.
- 14.5. Doba od uplatnění záruky do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění vady v záruční době třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla, resp. veškeré provedené práce v rámci zhotovování díla, poskytnutou zhotovitelem.
- 14.6. Ostatní nároky objednatele z vad díla vyplývající z občanského zákoníku nejsou dotčeny.

Čl. XV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 15.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit bez uvedení důvodu do okamžiku předání díla. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel má v takovém případě právo na úhradu již vynaložených nákladů na zhotovení díla před odstoupením od smlouvy objednatel, které objednateli řádně doloží, nejvýše však ve výši 100% sjednané odměny dle bodu 6.1 smlouvy.
- 15.2. V případě podstatného nebo opakovaného porušení této smlouvy zhotovitelem má objednatel právo od této smlouvy odstoupit v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku, a to písemným oznámením o odstoupení doručeným zhotoviteli. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel nemá v takovém případě právo na úhradu nákladů jím vynaložených na zhotovení předmětu díla před odstoupením od smlouvy objednatel, ani na náhradu škody, která mu vznikla odstoupením objednatele od této smlouvy
- 15.3. z důvodů výše uvedených. Podstatným nebo opakovaným porušením smlouvy se rozumí zejména případy, jestliže:
- a) zhotovitel je v prodlení se započítím prací o více než 10 dnů,
 - b) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 10 dní,
 - c) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
 - d) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací či technickými podmínkami i přes písemné upozornění objednatele nebo používá závadné, případně jiné než objednatel schválené materiály,
 - e) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,
 - f) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností,
 - g) u příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku) a insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit,
 - h) zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit,

- i) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit.
- 15.4. Odstoupí-li objednatel od smlouvy dle bodu 15.2, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.
- 15.5. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur po dobu delší než 30 dní.
- 15.6. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy odstoupením od smlouvy podle bodů 15.2. a 15.5. tato smlouva zaniká ex nunc, tzn., že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.

Čl. XVI. DALŠÍ USTANOVENÍ

- 16.1 Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 16.2 Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví Smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence bude považována za doručenou také v případě zaslání na poslední známou adresu sídla adresáta (smluvní strany), a to dnem vrácení zásilky provozovatelem poštovních služeb (držitelem poštovní licence) pro nedoručitelnost z důvodu nepřevzetí zásilky, odmítnutí jejího převzetí, případně z důvodu včas neoznámené změny adresy.
- 16.3. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude podléhat povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.

Čl. XVII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1 Tato smlouva se vyhotovuje v 4 stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě vyhotovení objednatel.
- 17.2 Změny nebo doplnění této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou.

V Praze dne 3 0 0 3 1 7

V Praze dne 30. 3. 2017

Za objednatele :

Za zhotovitele :

[Redacted signature]

Ing. Stanislav Hladík
ředitel Servisního střediska



Vrážs

[Redacted signature]

Bonumil Cizek
jednatel společnosti

Příloha č.1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 1

[Redacted text]

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 062017

Stavba: VENKOVNÍ SCHODIŠTĚ ZŠ BUREŠOVA

JKSO:

Místo: Burešova 14/č.p. 1130, 18200 Praha 8

CC-CZ:

Datum: 7.2.2017

Objednavatel:

Servisní středisko pro správu svěř.majetku MČ Pha8

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

BOINT spol. s r.o.

IČ:

26343312

DIČ:

CZ26343312

Projektant:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznamka:

Náklady z rozpočtů

Ostatní náklady ze souhrnného listu

Cena bez DPH

DPH	základní	21,00%	ze
	snížená	15,00%	ze

Cena s DPH

v

CZ

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 062017

Stavba: VENKOVNÍ SCHODIŠTĚ ZŠ BUREŠOVA

Místo: Burešova 14/č.p. 1130, 18200 Praha 8

Datum: ##

Objednavatel: Servisní středisko pro správu svěř.majetku MČ Pha8

Projektant:

Zhotovitel: BOINT spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	--------	--------------------	------------------

1) Náklady z rozpočtů

- D.1.1 a STAVEBNÍ + KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
- D.1.2
- D.1.4.1 SILNOPROUDÉ ELEKTROINSTALACE

2) Ostatní náklady ze souhrnného listu

- Ostatní náklady
- Vyplň vlastní
- Vyplň vlastní
- Vyplň vlastní

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: VENKOVNÍ SCHODIŠTĚ ZŠ BUREŠOVA
Objekt: D.1.1 a D.1.2 - STAVEBNÍ + KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
JKSO:
Místo: Burešova 14/č.p. 1130, 18200 Praha 8

CC-CZ:
Datum: 07.02.2017

Objednavatel:
Servisní středisko pro správu svěř.majetku MČ Pha8

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
dle výběrového řízení

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu
Ostatní náklady

Cena bez DPH

DPH základní	21,00%	ze
snížená	15,00%	ze
zákl. přenesená	21,00%	ze
sníž. přenesená	15,00%	ze
nulová	0,00%	ze

Cena s DPH v CZK

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: VENKOVNÍ SCHODIŠTĚ ZŠ BUREŠOVA
Objekt: D.1.1 a D.1.2 - STAVEBNÍ + KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

Místo: Burešova 14/č.p. 1130, 18200 Praha 8 Datum: 07.02.2017

Objednavatel: Servisní středisko pro správu svěř.majetku MČ Pí Projektant:
Zhotovitel: dle výběrového řízení Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	
HSV - Práce a dodávky HSV	
1 - Zemní práce	
2 - Zakládání	
3 - Svislé a kompletní konstrukce	
4 - Vodorovné konstrukce	
5 - Komunikace pozemní	
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	
997 - Přesun sutě	
998 - Přesun hmot	
PSV - Práce a dodávky PSV	
713 - Izolace tepelné	
767 - Konstrukce zámečnické	
VP - Vícepráce	
2) Ostatní náklady	
Zařízení staveniště (vč. oplocení)	
Projektové práce	
Územní vlivy	
Provozní vlivy	
Geodetické práce (geodetické vytyčení pro	
Kompletační činnost	
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	

ROZPOČET

Stavba: VENKOVNÍ SCHODIŠTĚ ZŠ BUREŠOVA
 Objekt: D.1.1 a D.1.2 - STAVEBNÍ + KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

Místo: Burešova 14/č.p. 1130, 18200 Praha 8 Datum: 07.02.2017

Objednavatel: Servisní středisko pro správu svěř.majetku MČ Pl Projektant:
 Zhotovitel: dle výběrového řízení Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							
HSV - Práce a dodávky HSV							
1 - Zemní práce							
1	K	113107124	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva "část vozovky - dle výkr. 101" 3,75*1,0	m2			
2	K	113107141	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 50 "část vozovky - dle výkr. 101" 3,75*1,0	m2			
3	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých "dle výkr. 101" 3,75	m			
4	K	121112112	Sejmutí ornice ručně s vodorovným přemístěním "dle výkr. 101" (11,6+0,98+1,6)*0,2*(3,5+1,5)	m3			
5	K	131201201	Hloubení jam zapažených objemu do 100 m3 "pod původním schodištěm - plocha v cad dle (3,132+10,66)*1,05 "mimo schodiště plocha dle řezu AA x šířky" 17,99*(1,85+0,9) Součet	m3			
6	K	131201209	Příplatek za lepivost u hloubení jam zapažených	m3			
7	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m "dle výkresu 101" (2,02+1,25)*3,75 "plocha v cad dle řezu AA" 1,75*2+7,4*2 Součet	m2			
8	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2			
9	K	151101401R	Zřízení rozepření/vzepření stěn při pažení	m2			
10	K	151101411R	Odstranění rozepření/vzepření stěn při pažení	m2			
11	K	161101102	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl	m3			
12	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m	m3			
13	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3			
14	K	171151101R	Hutnění podkladní pláňe, komplet "dle výkr. 102" "pro novou vozovku" 3,75*1,0 "pro schodiště" (2,3+0,77+3,9+2,07+3,88)*3,1 Součet	m2			
15	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3			
16	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na	t			
17	K	174101101R	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů se "zásyp rýhy pro chráničku - dle tz - štěrkopisek Mezisoučet "podsypy pod schodiště - v.č.102 - řez 0,054*4,35 10,22*4,35-(4,353+3,353+9,025*0,2) Mezisoučet Součet	m3			
18	M	583373030	štěrkopisek frakce 0-8 0,585*1,8	t			
19	M	583373031R	zemina vhodná pro zásypy	t			
20	K	174201101R	Násyp z kačírku prané drcené kamenivo fr. 32- "dle řezu aa na v.č.102" (0,5+8,3+0,14)*1,8*0,13	m3			
21	K	181411132R	Založení parkového hřišového výsevem plochy "dle výkr. 102"	m2			
22	M	005724400	osivo směs travní hřištní	kg			
23	K	182111111R	Zpevnění svahu jutovou, kokosovou nebo vč. kotvení a záhozu na krajích "dle výkr. 102"	m2			
24	M	693210010R	přírodní ekologicky rozložitelná (životnost 2-3	m2			
25	K	182303112R	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých "dle výkr. 102"	m2			
26	M	103715000	substrát pro trávniky A VL	m3			

PČ	Typ	Kód	Popis
27	K	185803112R	Ošetření trávníku shrabáním ve svahu "dle výkr. 102"
28	K	185804312	Zaliti rostlin vodou plocha přes 20 m ² 57,535*0,25
2 - Zakládání			
29	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním "výplň prostoru pod podestami - dle výkr. 102" 1,48*1,59*0,77 0,95*1,59*1,02 Součet
30	K	273313511	Základové desky z betonu tř. C 12/15 "dle výkr. tvaru - podkladní beton" 2,3*3,09*0,1 2,8*2,8*0,1 2,3*3,09*0,1 Součet
31	K	273321511	Základové desky ze ŽB tř. C 25/30 "dle výkr. tvaru" 2,0*2,79*0,25 2,5*2,5*0,25 2,0*2,79*0,25 Součet
32	K	273351215	Zřízení bednění stěn základových desek "dle výkr. tvaru" (2,0+2,790)*2*0,25 (2,5+2,5)*2*0,25 (2,0+2,79)*2*0,25 Součet
33	K	273351216	Odstranění bednění stěn základových desek
34	K	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 "množství výztuže - dle statika 200kg/m ³ " 2,0*2,790*0,25*0,2 2,5*2,5*0,25*0,2 2,0*2,79*0,25*0,2 Součet
35	K	279113132R	Základová zeď tl do 200 mm z tvárnic "dle výkr. tvaru" (1,79*2+1,88)*0,75 (1,79*2+1,35)*1,0 Součet
36	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505 "množství výztuže - dle statika 150kg/m ³ " "dle výkr. tvaru" (1,79*2+1,88)*0,75*0,2*0,15 (1,79*2+1,35)*1,0*0,2*0,15 Součet
3 - Svislé a kompletní konstrukce			
37	K	311321411	Nosná zeď ze ŽB tř. C 25/30 bez výztuže "dle výkr. tvaru" "výpočet v cad - dle řezu 4" 31,87*0,25
38	K	311351105	Zřízení oboustranného bednění zdí nosných "dle výkr. tvaru" "výpočet v cad - dle řezu 4 + boky také dle řezu" 31,87*2+(1,813+1,114+2,296+0,065)*0,25
39	K	311351106	Odstranění oboustranného bednění zdí nosných
40	K	311351110R	Příplatek na bednění pro pohledový beton "dle výkr. tvaru" "zed" "výpočet v cad - dle řezu 4 + boky také dle řezu" 31,87*2+(1,813+1,114+2,296+0,065)*0,25 "podesty - boky" (1,83+1,88)*2*0,25*3 Součet
41	K	311351111R	Příplatek pro pohledový beton - horní strany "dle výkr. tvaru" "podesty" 1,83*1,88*3
42	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505 "množství výztuže - dle statika 200kg/m ³ "

PČ	Typ	Kód	Popis	Mj
31,87*0,25*0,2				
4 - Vodorovné konstrukce				
43	K	430321414	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C "dle výkr. tvaru" "podesty" 1,83*1,88*0,25*3	m3
44	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy "množství výztuže - dle statika 200kg/m3" 1,83*1,88*0,25*3*0,2	t
45	K	430361822R	Vylamovací výztuž pro podesty tl. 250mm 2x prům. 12/100, kompletní provedení - dle popisu	sou or
46	K	430361823R	Vylamovací výztuž pro podesty tl. 250mm 2x prům. 12/150, kompletní provedení - dle popisu	sou or
47	K	431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp "dle výkr. tvaru" "podesty" 1,83*1,88+(1,83+1,88)*2*0,25*3 0,06*1,79*3+0,59*1,79 Součet	m2
48	K	431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp	m2
49	K	436234222R	M+D - Ocelová kce schodiště, kompletní "dle statika" 911,45	kg
5 - Komunikace pozemní				
50	K	564831111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm "chodníky - plocha v cad - v.č.102" 1,62+2,0	m2
51	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm "nová část vozovky - v.č.102" 3,75*1,0 "chodníky - plocha v cad - v.č.102" 1,62+2,0 Součet	m2
52	K	567144113R	Podklad z podkladového betonu tř. C20/25 XF3 "nová část vozovky - v.č.102" 3,75*1,0	m2
53	K	578143113R	Litý asfalt tl 50 mm š do 3 m "nová část vozovky - v.č.102" 3,75*1,0	m2
54	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic "chodníky - plocha v cad - v.č.102" 1,62+2,0	m2
55	M	592451090R	dlažba 20x10x8 cm přírodní	m2
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
56	K	631319011R	Povrchová úprava povrchu podest - "podesty" 1,83*1,88*3	m2
57	K	631319012R	Povrchová úprava betonových konstrukcí "podesty - 3xnátěr" 1,83*1,88*3*3 "boky podest" (1,83+1,88)*2*0,25*3 "stěna" 31,87*2+(1,813+1,114+2,296+0,065)*0,25+12,25* Součet	m2
58	K	631319111R	Vyfrézování drážky šířky 20mm (hloubky max. "dle výkr. 102" 1,8*3	m
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání				
59	K	916131311R	M+D - Z04-typový ocel. žárově zinkovaný "dle tz" 43,5	m
60	K	916131312R	M+D - Z01-ocelová zarážka, kompletní provedení - dle popisu v proj. dok. - vodorovná zarážka šroubovaná k horní přírubě	soub or
61	K	916231213R	Osazení obrubníku betonového s boční opěrrou "dle výkr. 102" "silnice" 3,75 "chodník" 1,0+0,7+1,8+1,3 Součet	m
62	M	592174100R	obrubník betonový 100/10/25cm	kus
63	K	919726121R	folie/lepenka pro separaci "nová část vozovky - v.č.102" 3,75*1,0	m2
64	K	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm "část vozovky - dle výkr. 101" 3,75+2*1,0	m
65	K	963051110R	Bourání kce schodiště, komplet vč. základů, "dle řezu AA na výkr. 101" "plocha v cad x šířka" 7,32*1,05	m3
66	K	966052121R	Bourání betonových patek zábradlí	kus

PČ	Typ	Kód	Popis
----	-----	-----	-------

997 - Přesun sutě

67	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného
68	K	997221551R	Vodorovná doprava suti do 1 km
69	K	997221559r	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti
70	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro

998 - Přesun hmot

71	K	998225111R	Přesun hmot
----	---	------------	-------------

PSV - Práce a dodávky PSV

713 - Izolace tepelné

72	K	713131151R	Montáž izolace tepelné stěn a základů volně "dle výkr. 102" 0,5*(0,925+1,135+2,243+0,821)
73	M	283758610	deska z pěnového polystyrenu EPS 50 Z 1000 x $\lambda=0,042 [W / m K]$

767 - Konstrukce zámečnické

74	K	767161814R	Demontáž zábradlí, komplet
75	K	767995111R	M+D - Z02 - samostatné madlo schodiště upevněné na železobetonové stěně, kompletní
76	K	767995112R	M+D - Z03 - tyčové zábradlí s madlem na venkovní straně schodiště - šroubované shora k
77	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické

VP - Vícepráce

	K		úklid staveniště
	K		
	K		
	K		
	K		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: VENKOVNÍ SCHODIŠTĚ ZŠ BUREŠOVA

Objekt: D.1.4.1 - SILNOPROUDÉ ELEKTROINSTALACE

JKSO:

Místo: Burešova 14/č.p. 1130, 18200 Praha 8

CC-CZ:

Datum: 07.02.2017

Objednavatel:

Servisní středisko pro správu svěř.majetku MČ Pha8

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

dle výběrového řízení

IČ:

DIČ:

Projektant:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

Cena bez DPH

DPH základní	21,00%	ze
snížená	15,00%	ze

Cena s DPH v CZ

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: VENKOVNÍ SCHODIŠTĚ ZŠ BUREŠOVA

Objekt: D.1.4.1 - SILNOPROUDÉ ELEKTROINSTALACE

Místo: Burešova 14/č.p. 1130, 18200 Praha 8

Datum: 07.02.2017

Objednavatel: Servisní středisko pro správu svěř.majetku MČ Pt Projektant:

Zhotovitel: dle výběrového řízení

Zpracovatel:

Kód - Popis

1) Náklady z rozpočtu

D1 - ROZVADĚČE A DODÁVKY, MONTÁŽE

D2 - Úprava - doplnění jištění do sloupu VO

D3 - Kably

D4 - Osvětlovací tělesa

D5 - Krabice, trubky, elektroinstalační materiál

D6 - Uzemnění, zemnicí soustava

D7 - Ostatní

D8 - Zemní a výkopové práce

VP - Vícepráce

2) Ostatní náklady

Zařízení staveniště

Projektové práce

Územní vlivy

Provozní vlivy

Jiné VRN

Kompletační činnost

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

ROZPOČET

Stavba: VENKOVNÍ SCHODIŠTĚ ZŠ BUREŠOVA

Objekt: D.1.4.1 - SILNOPROUDÉ ELEKTROINSTALACE

Místo: Burešova 14/č.p. 1130, 18200 Praha 8 Datum: 07.02.2017

Objednavatel: Servisní středisko pro správu svěř.majetku MČ Pl Projektant:

Zhotovitel: dle výběrového řízení Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

D1 - ROZVADĚČE A DODÁVKY, MONTÁŽE

D2 - Úprava - doplnění jištění do sloupu VO

1	M	358890560R	Proudový chránič s nadproudovou ochranou OLI-10C-1N-030A
2	K	747 24-0113	Montáž chrániče vč. zapojení

D3 - Kabely

3	M	341110360r	Kabel CYKY 3(J)x2,5
4	M	341110800R	Kabel CYKY 4(J)x16
5	K	744 43-1400	Montáž kabelu CYKY do 4x16
6	K	746 42-1115	Ukončení kabelu konc s vývodkou do P3
7	K	746 21-1110	Ukončení vodiče do 2,5mm2
8	K	746 21-1150	Ukončení vodiče do 16mm2
9	K	746 51-1622	Kabelová spojka pro celopl. Kabel do 4x16 mont.
10	M	354421100	Kabelové štítky
11	M	351421101R	Drobný montážní materiál

D4 - Osvětlovací tělesa

12	M	348584500R	Svitidlo LED, venkovní zapuštěné do stěny kruhové, LED 5W, 230V AC, min.krytí IP65
13	K	748 12-3211	Montáž LED svítidel

D5 - Krabice, trubky, elektroinstalační materiál

14	M	345713500R	Chránička PVC, střed. Mechan. Namahání, 32/26,6mm , vč. přích., k zalití do betonu
15	M	345713501R	Chránička KOPOFLEX pr. 40/32mm
16	K	743 13-1112	Montáž chráničky pr32/26,6mm, volně
17	K	743 13-3221	Montáž chráničky pr40/32mm, volně
18	M	345713502R	Drobný mont. Materiál

D6 - Uzemnění, zemnicí soustava

19	M	354410730R	Zemnicí vodič FeZn pr.10mm
20	M	354418490R	Pevný uzemn. bod typ M s osou, závit M10
40	M	354418491R	Pevný uzemn. bod typ M se svorkou M pro vodič pr. 10mm, závit M10/12
22	M	354418600R	Svorky pro připojení armování "clip"
23	M	354418601R	Svorka připojovací na konstr. Nerez
24	M	354421101R	Bezpečnostní tabulky
25	K	743 61-1111	Montáž zemnicího vedení na povrchu
26	K	743 61-2111	Montáž zemnicího vedení v zemi,
27	K	743 62-2100	Montáž svorek
28	K	743 62-4300	Tvarování prvků
29	K	743 99-1100	Měření zemního odporu zemniče
30	K	742 89-4210	Montáž výstražných a bezpečnost. tabulek
31	K	743 61-9300	Montáž zemnicího bodu M

PČ	Typ	Kód	Popis
32	M	354000001R	Drobný montážní materiál

D7 - Ostatní

33	K	740 99-1200	Revize el. zařízení vč. revizní zprávy
34	K	740 99-1100	Revize uzemnění vč. revizní zprávy

D8 - Zemní a výkopové práce

35	K	460 15-0534	Výkop pro kabel a uzemnění do 0,6x0,8m
36	K	460 56-0534	Zához výkopu 0,6x0,8m
37	K	460 03-0193	Bourání povrchu chodníku,
38	K	460 62-0014	Povrchová úprava chodníku, provizorní
39	K	460990001R	Proměření podzemních sítí detektorem

VP - Vícepráce

	K		
	K		
	K		
	K		
	K		