

SMLOUVA O PRONÁJMU

Pronajímatel: Tělocvičná jednota Sokol Turnov
Skálova 540
511 01 Turnov
ICO: 13582518
Tel.: 724 587 375

Nájemce: Střední zdravotnická škola, Turnov,
28. října 1390, příspěvková organizace

I. Předmět nájmu

1. Pronájem tělocvičny a sociálního příslušenství v sokolovně Turnov.
2. Tělocvičná jednota Sokol Turnov jako pronajímatel poskytne nájemci za úplaty užívání tělocvičného sálu a sociálního příslušenství ke cvičebním hodinám. Jedná se o předem stanovený počet vyučovacích hodin ve výši **26** hodin týdně dle stanoveného rozvrhu.

II. Vymezení nájemného

1. Výše nájmu na jednu vyučovací hodinu je stanovena na **350 Kč** v letním období a **450 Kč** v topném období.
2. V topném období budou fakturovány všechny hodiny dle stanoveného rozvrhu, výjma hodin omluvených minimálně týden předem formou e-mailu zaslaným na adresu turnov@sokol.eu (jedná se o hodiny v období lyžařských výcviků a podobných akcí pořádaných školou).
3. V měsících mimo topné období budou fakturovány pouze skutečně odučené hodiny.
4. **Topné období** bude písemně ohlášeno.
5. Odpadlé hodiny o prázdninách nebudou fakturovány.
6. Fakturace bude prováděna pololetně.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Tělocvičná jednota Sokol poskytne pro výuku veškeré potřebné nářadí.
2. Nájemce odpovídá za stálý pedagogický dozor nad cvičícími. Bez dozoru není vstup žáků do prostoru sokolovny dovolen.
3. Nájemce ručí za všechny škody, k nimž došlo během užívání sokolovny v důsledku tohoto užívání. Jejich případné finanční vyrovnání nebo uvedení do původního stavu podléhá vzájemné dohodě.
4. V případě zvýšení cen energetických vstupů mohou být ceny pronájmu upraveny pouze po dohodě obou stran.

IV. Doba nájmu

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od **4.9.2023** do **30.6.2024**.

V Turnově dne **4.9.2023**

V Turnově dne **6.10.2023**

.....
pronajímatel

.....
nájemce