

0317/2023

## Smlouva o dílo o údržbě a servisu zdvihacího zařízení č. B-18-2023

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce, roku mezi podle svého prohlášení  
k právním úkonům způsobilými smluvními stranami:

Objednatel	Název	Město Židlochovice	
	Sídlo	Masarykova 100	
	IČ	00282979	DIČ CZ00282979
	Registace k DPH ze dne		
	Zápis v obchodním rejstříku u KS v , oddíl , vložka		
	Banka	ČS, a.s.	č. účtu 19-2027059313/0800
V zastoupení:	Jméno	Ing. Jan Vítula, starosta města	
Administrativně:	Jméno	■■■■■■■■■■	
	tel	■■■■■■■■■■	
	email	■■■■■■■■■■	
Technicky:	Jméno	■■■■■■■■■■	
	tel	■■■■■■■■■■	
	email	■■■■■■■■■■	
Zhotovitel	Název	VYMYSLICKÝ-VÝTAHY spol. s r.o.	
	Sídlo	Pivovarská 542, Jarošov, 686 01	
	IČ	44962185	DIČ CZ44962185
	Registace k DPH č. 121008/99/336900/8083, vydaná FÚ v Uh. Hradišti, dne 1.1.1993		
	Zápis v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 4030		
	Banka	Raiffeisenbank a.s.	č. účtu 5024501881/5500
V zastoupení:	Jméno	Jiří Bednařík jednatel	
	tel	■■■■■■■■■■	
	email	■■■■■■■■■■	

hotline ■■■■■■■■

Dále jen „Objednatel“ a „Zhotovitel“

dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník:

### Čl. I.

Smluvní strany výslovně prohlašují a podpisem této smlouvy stvrzují, že v době jejího podpisu nebylo insolvenčním soudem podle ust. § 101 zák. č. 182/2006 Sb. proti jejich společnosti zahájeno insolvenční řízení a jejich společnost není ve faktickém ani právním stavu úpadku podle ust. § 3, odst. 1, odst. 2, odst. 3 zák. č. 182/2006 Sb., a to ve formě platební neschopnosti nebo předlužením, ani jejich společnosti nehrozí úpadek podle ust. § 3, odst. 4 zák. č. 182/2006 Sb.

Statutární zástupci společnosti si jsou vědomi, že v případě nepravdivosti tohoto jejich prohlášení, osobně odpovídají za veškeré škody, které druhé smluvní straně mohou vzniknout, když v opačném případě by k uzavření smluvního vztahu nikdy nedošlo.

### Čl. II.

#### Doba plnění

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce.

Židlochovice Masarykova ■■■ Nádražní ■■■ Legionářská ■■■

**Čl. III.**  
**Předmět smlouvy**

1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel bude provádět pro Objednatele služby výslovně uvedené v čl. IV., sloupec „Vybrané služby“.
2. Není-li dále v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, vztahují se v plném rozsahu na předmět plnění této smlouvy Všeobecné technické a obchodní podmínky pro servis společnosti VYMYSLICKÝ - VÝTAHY spol. s r. o. (dále jen VTOP), které jsou nedílnou a podstatnou částí této smlouvy. VTOP a Ceník prací 2023 jsou přílohami č. 1 a 2 této smlouvy.
3. Detailní popis a obsah každé služby je uveden ve VTOP.

**Služba**

- |  |  |
|--|--|
| <ol style="list-style-type: none"><li>1. Pravidelná preventivní údržba „PÚ“</li><li>2. Pravidelné provozní prohlídky „PP“</li><li>3. Pravidelné odborné prohlídky „OP“</li><li>4. Pravidelné odborné zkoušky „OZ“</li><li>5. Pravidelné inspekční prohlídky „IP“</li><li>6. Školení dozorce a řidiče výtahů „ŠD“ – 1x za rok</li></ol> | <ol style="list-style-type: none"><li>7. Čištění prohlubně šachty „ČP“ od provozních nečistot</li><li>8. Nástup na odstraňování poruch do 4 hodin – 7-15</li><li>9. Nástup na odstraňování poruch do 10 hodin –15-7</li><li>10. Dispečink pro vyprošťování uvíznutých osob do 1 hodiny</li><li>11. Provádění provozní prohlídky Objednatelem</li></ol> |
|--|--|
4. Objednatel dle ust. ČSN 27 4002 odst. 4.1.2 uzavírá se Zhotovitelem k naplnění prevenční povinnosti tuto smlouvu, a to s jako jedinou servisní firmou, kdy do tohoto smluvního vztahu nesmí bez souhlasu servisní firmy vstupovat žádný jiný profesní subjekt, který by prováděl na výtahu jakékoliv odborné úkony na základě požadavku Objednatele.

**Čl. IV.**  
**Technická data, místo plnění a cena**

Ev. číslo	Nosnost [Kg]	Stanic/ Nástupišť	Typ výtahu	Umístění	Rok výroby	Vybrané služby	Cena Kč / za měsíc	
B197	640	3/3	HOV	Židlochovice Masarykova ■■■	2002	1,3,6,7,10,11		■■■ Kč
B198	630	3/3	HOV	Židlochovice Nádražní ■■■	2003	1,3,6,7,10,11		■■■ Kč
B662	630	4/4	OHVI	Židlochovice Legionářská ■■■	2019	1,3,6,7,10,11		■■■ Kč
						Cena celkem bez DPH		<b>4 210 Kč</b>

Objednatel se zavazuje sjednané a provedené služby převzít a v termínu splatnosti řádně a v plné výši zaplatit na bankovní konto Zhotovitele uvedené ve smlouvě.

**Čl. V.**  
**Fakturační a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že za služby a činnosti provedené dle této smlouvy bude Objednatelem Zhotoviteli vyplacena paušální odměna. Platba paušálu je čtvrtletní.
2. Splatnost faktury 14 dnů od jejího vystavení.
3. Práce účtované nad paušál se řídí dle aktuálního ceníku prací pro probíhající rok. Ceník a další dokumenty budou zveřejněny na serveru Zhotovitele, <https://vymyslicky.cz/zakaznicka-zona/>, kdy tyto jsou online. Přístup je chráněn heslem, které si můžete vyžádat po podpisu smlouvy.

4. Změny ve výši paušálních sazeb nebo ceníku lze provést na základě zvýšení nákladů Zhotovitele, zejména v případě změny zákonů, vyhlášek, inflace, norem, technických, bezpečnostních, cenových, daňových nebo jiných předpisů majících vliv na konečnou cenu předmětu díla, zpravidla k 31.12. s účinností od 1.1. následujícího kalendářního roku. Pokud dojde ke změně výše paušální odměny, ceníku je Zhotovitel povinen Objednatele informovat o změně nejpozději do 30ti dnů od provedení změny, a to zasláním písemného oznámení o provedení této změny na adresu sídla Objednatele nebo elektronicky prostřednictvím emailu uvedeného v této smlouvě. Nejméně 30 dnů před provedením změny je Zhotovitel povinen elektronicky prostřednictvím serveru Zhotovitele, nebo prostřednictvím e-mailu vyrozumět Objednatele o připravované změně.
5. V případě, že Objednatel do 30ti dnů od doručení oznámení o provedení změny dle článku V. odst. 4 této smlouvy písemně nevyjádří svůj nesouhlas s provedením změny výše paušální odměny nebo ceníku, má se za to, že Objednatel souhlasí se stanovenou odměnou, a že tato cena byla dohodnuta.
6. V případě nesouhlasu se zvýšením paušální odměny nebo zvýšením ceny prací dle aktuálního ceníku, může Objednatel využít svého práva a smlouvu vypovědět. V takovém případě je nutné doručit výpověď smlouvy Zhotoviteli písemně nejpozději ve lhůtě do 30 dnů od doručení oznámení o provedení změny podle čl. V. odst. 4. V takovém případě dojde k ukončení této smlouvy dnem následujícím po dni, kdy byla výpověď Zhotoviteli doručena.
7. Práce a činnosti v ceníku neuvedené budou účtovány aktuální hodinovou zúčtovací sazbou (dále jen HZS).
8. Dopravné k úkonům, které nejsou prováděny v souvislosti s plněním díla podle čl. IV. této smlouvy, bude účtováno aktuální sazbou uvedenou v ceníku pro obě cesty (tam i zpět). V případě výjezdu servisního technika po pracovní době, v sobotu, neděli a státní svátek je cestovné účtováno z bydlíště servisního technika majícího výjezd.

## Čl. VI.

### Práva a povinnosti stran

1. Objednatel se zavazuje sjednané a provedené bezvadné služby převzít a v termínu splatnosti řádně a v plné výši zaplatit bezhotovostně na bankovní účet Zhotovitele uvedený v této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá Objednateli:
  - a) za kvalitu a odbornou správnost poskytovaných plnění dle této smlouvy a za dodržování dotčených právních předpisů a příslušných norem, zejména pak dodržování zásad bezpečnosti;
  - b) za zajištění služby na vyproštění osob uvízlých ve výtahu podle služeb specifikovaných v čl. IV. této smlouvy;
  - c) za veškeré škody, které vzniknou na majetku Objednatele nebo třetích osob v souvislosti s plněním dle této Smlouvy, a zavazuje se je nahradit především uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, pak v penězích.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má řádně uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s jeho činností podle této smlouvy, a to s pojistným plněním do výše 5.000.000,- Kč.
4. Zhotovitel se zavazuje, že během plnění této smlouvy i po jejím ukončení bude zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech technické a jiné povahy, o kterých se dozví v souvislosti s plněním Smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně oznámit Objednateli, že zařízení ohrožuje svým provozem zdraví a život osob.
6. Objednatel se zavazuje, že:
  - a) zabezpečí vstup pracovníkům Zhotovitele na příslušné místo, kde se zařízení nachází;
  - b) vytvoří optimální podmínky potřebné pro řádný výkon jejich činnosti dle této Smlouvy;
  - c) neprodleně ohlásí případné vzniklé závady Zhotoviteli;
  - d) zabezpečí v pravidelných termínech splatnosti úhradu předložených faktur;
  - e) poskytne Zhotoviteli plnou součinnost, kdykoliv o ní Zhotovitel v jednotlivém případě Objednatele požádá.
7. Objednatel je povinen zajistit, aby ze strany provozovatele bylo vyhrazené technické zařízení používáno pouze, pokud je vyloučen stav ohrožující bezpečnost práce a provozu ve smyslu ust. § 20 zák.č. 250/2021 Sb .

a následujících předpisů a je oprávněn vyřadit příslušné zařízení z provozu, pokud zjistí, že zařízení ohrožuje svým provozem zdraví a život osob.

8. Zhotovitel neodpovídá za stav zdvihacího zařízení, jeho provoz a následky v případě neoprávněného zásahu jiných osob na zdvihacím zařízení, zejména zásahu do vyhrazeného zařízení osobami bez oprávnění ve smyslu zákona č. 250/2021 Sb., NV č. 193/2022 Sb. a násl. předpisů, a dále v případech, kdy Objednatel odmítne provedení prací bezpečnostního charakteru nebo nebylo respektováno doporučení k vyřazení zdvihacího zařízení z provozu z bezpečnostních důvodů.
9. Obě strany se zavazují navzájem se informovat o jakýchkoli změnách majících vztah k této smlouvě. Odpovědnost za škodu způsobenou Zhotovitelem je kryta pojištěním Zhotovitele do výše 5 000 000,- Kč pojistné události. Zhotovitel splňuje veškeré požadavky na servisní firmy dle ČSN 27 4002.
10. Objednatel je povinen vést při užívání zdvihacího zařízení a jeho provozu doklady a dokumentaci v rozsahu ČSN 27 4002 a násl. právních a technických předpisů. Objednatel je povinen tuto dokumentaci řádně uchovávat a vždy předložit Zhotoviteli k provedení patřičných záznamů a je povinen dodržovat a plnit ostatní platná ustanovení všech právních předpisů a norem, které se k užívání a bezpečnému provozu zdvihacího zařízení vztahují. Objednatel nesmí užívat zdvihací zařízení, strojovnu a šachtu k jiným účelům. Objednatel zajistí včasný a bezpečný přístup k zařízení, které souvisí s plněním předmětu této smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen upozornit na termín konání Odborné zkoušky a Inspekční prohlídky a zaslat cenové nabídky k jejich provedení, kdy Objednatel je povinen zajistit podmínky a dokumentaci pro řádné vykonání odborných zkoušek servisní firmou, která smluvně zajišťuje servis výtahu a inspekčních prohlídek inspekčním orgánem.
12. Zhotovitel je povinen seznámit Objednatele po každé odborné prohlídce, odborné zkoušce a inspekční prohlídce s jejím výsledkem a případným návrhem na potřebná opatření k zajištění další bezpečnosti a provozuschopnosti zařízení.
13. V případě přerušení provozu výtahu na dobu delší než je dvojnásobek lhůty mezi odbornými prohlídkami podle ČSN 27 4002 se provede na náklady Objednatele před opětovným uvedením do provozu odborná zkouška v rozsahu ČSN 274007 bez činnosti se zkušebním břemenem.
14. Zhotovitel bude informovat Objednatele o podstatných změnách v normách a předpisech souvisejících se zněním předmětu smlouvy.

## VII.

### Ukončení smlouvy a porušení smluvních povinností

1. Není-li dále ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, smlouva zaniká:
  - a) písemnou dohodou obou stran;
  - b) výpovědí;
  - c) odstoupením od smlouvy.
2. Smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze písemným číslovaným dodatkem, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran, s výjimkou cenových podmínek. Dodatky zhotovuje a čísluje Zhotovitel.
3. Smluvní strany se na základně vzájemného souhlasu mohou písemnou dohodou dohodnout na ukončení této smlouvy za těchto podmínek:
  - a) v dohodě o ukončení smlouvy budou vypořádány všechny vzájemné pohledávky obou smluvních stran a tyto budou v dohodnuté lhůtě smluvními stranami navzájem v plné míře uspokojeny;
  - b) v rámci uzavření dohody o ukončení smlouvy ke dni jejího podpisu a nabytí platnosti se stávají veškeré dosud nesplacené závazky obou smluvních stran splatnými;
  - c) platnost dohody o ukončení smlouvy nastává v den jejího podpisu, účinnost nastává ke dni, kdy budou vzájemné závazky obou smluvních stran prokazatelně vyrovnány;
  - d) smluvní strany jsou povinny si navzájem vydat písemné potvrzení o tom, že druhá smluvní strana vůči smluvní straně vyrovnala veškeré své závazky.

4. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu ukončit výpovědí bez udání výpovědního důvodu, a to v tříměsíční výpovědní době, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně.
5. Písemná výpověď smlouvy o dílo musí být zaslána a doručena druhé smluvní straně do jejího sídla prokazatelným způsobem.
6. Výpověď od smlouvy má každá ze stran možnost podat elektronicky prostřednictvím datové schránky, případně oficiálního emailu uvedeného v záhlaví smlouvy. Uvedené ustanovení platí i o dohodě obou stran.
7. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy vedle zákonných důvodů i v případě:
  - a) prokázání opakovaného nedodržování termínu, rozsahu a kvality prací ve smlouvě sjednaných, které by bránily bezpečnému užívání a provozní způsobilosti zdvihacího zařízení;
  - b) rozhodnutí vlastníka stavby o změně účelu a způsobu používání předmětného zařízení.
8. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy vedle zákonných důvodů i v případě, že:
  - a) zjistí na servisovaném zdvihacím zařízení zásahy jiných osob podnikajících ve stejném předmětu činnosti jako Zhotovitel, případně neoprávněné zásahy jiných osob;
  - b) Objednatel odmítne návrh Zhotovitele na provedení prací nutných k zajištění bezpečného provozu zdvihacího zařízení, resp. tyto práce neobjedná;
  - c) Objednatel předem neprojedná se Zhotovitelem změnu druhu a účelu způsobu používání zdvihacího zařízení;
  - d) nebude Objednatelem provedena úhrada všech jeho finančních závazků vůči Zhotoviteli ve lhůtě splatnosti.
9. Odstoupení od smlouvy je účinné následujícího dne po dni jeho doručení druhé straně formou doporučeného dopisu.
10. Za pozdní uhrazení faktury Objednatelem se ujednávají úroky ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

#### Čl. VIII.

##### Řešení vzájemných sporů, volba práva, věcná a místní příslušnost soudu

1. Smluvní strany se navzájem tímto dohodly, že veškeré spory vyplývající ze vzájemné odpovědnosti za plnění předmětu smlouvy, plnění ostatních smluvních a zákonných povinností každou smluvní stranou, odpovědnost za vznik a náhradu škody, kterou si smluvní strany případně navzájem způsobí, budou především řešit vzájemným jednáním s cílem dosáhnout vzájemně uspokojivého řešení pro obě smluvní strany a plného narovnání všech vzájemných smluvních a zákonných povinností smluvních stran a to za podmínek níže uvedených takto:
  - a) Doručení písemné výzvy s programem jednání a listinami vztahujícími se k předmětu jednání (např. Protokoly o nesplnění povinností druhé smluvní strany, zjišťovací protokoly o vzniku škody, zápisy atd.) druhé smluvní straně se svoláním osobního jednání zástupců obou smluvních stran v sídle svolatele jednání, a to nejpozději ve lhůtě 15 dnů od doručení výzvy.
  - b) Sepsání závazného protokolu o jednání s jeho závěry vedoucími k odstranění vad, škod atd., které jednáním jedné smluvní strany druhé vznikly, jakožto uzavření dohody o náhradě případných škod a jejich uhrazení v závazném termínu. Protokol o jednání bude vždy stvrzen jako správný a úplný podpisy pověřených zástupců smluvních stran.
2. V případě, že druhá smluvní strana se z jakéhokoliv důvodu nezúčastní svolaného jednání uvedeného v odst. 1. písm. a), nedojde ke vzájemné dohodě, nebo zavázaná smluvní strana nesplní svůj závazek vyplývající ze závazného protokolu o jednání s jeho závěry, vyplývající z dohody o náhradě škody uzavřené podle odst. 1 písm. b), je druhá smluvní strana oprávněna věc řešit příslušnou žalobou podanou k soudu.
3. Pro případ řešení vzájemných sporů vyplývajících z neuskutečnění plnění smlouvy o dílo a jejich dodatků se smluvní strany tímto výslovně dohodly:
  - a) Na místní a věcné příslušnosti obecného soudu, kterým je vždy místně a věcně příslušný obecný soud (tj. okresní, respektive krajský soud) dle sídla Objednatele na území České republiky.

- b) Na volbě hmotného práva, kterým se smluvní a závazkové vztahy obou smluvních stran řídí a kterým je vždy zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to bez ohledu na osobu a povahu druhého účastníka smlouvy a bez ohledu na místo uzavření smlouvy, které může být i mimo území České republiky,
  - c) Na volbě procesního práva, podle kterého se bude případný soudní spor vždy před soudy projednávat a podle kterého budou soudy vést řízení, kterým je vždy zákon č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád a další procesní předpisy České republiky.
4. Smluvní strany se podpisem této smlouvy o dílo navzájem zavazují pod sankcí neúčinnosti právního jednání a jednání učiněných v rozporu s dohodou uzavřenou v čl. VIII. této smlouvy, tuto vzájemnou dohodu dodržovat a podle ní postupovat.

#### **Čl. IX. Záruka**

1. Na servisní práce bude poskytnuta Zhotovitelem záruka v délce 6 (slovy šest) měsíců. Na náhradní díly bude poskytnuta Zhotovitelem záruka v délce 24 (slovy dvaceti čtyř) měsíců od montáže. Pokud je v technické či výrobní dokumentaci výrobce, příp. v jiném prohlášení souvisejícím s náhradním dílem stanovena kratší nebo delší záruční doba, platí ustanovení o záruce dle technické či výrobní dokumentace výrobce.
2. Obsluha zdvihacího zařízení musí být prováděna Objednatelem v souladu s technickými a provozními podmínkami. Neodborná nebo chybná obsluha, jakož i opravy provedené Objednatelem nebo třetí osobou, zbavují Zhotovitele záruční povinnosti. V tomto případě může Zhotovitel odstranit závady buď novou dodávkou, nebo opravou, a to proti úhradě Objednatele dle sjednaného Ceníku prací nebo cenové nabídky Zhotovitele.

#### **Čl. X. Zpracovatelská doložka zpracování osobních údajů**

Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že budou dodržovat veškeré povinnosti, které pro ně vyplývají ze zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

#### **Čl. XI. Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva je platná dnem jejího uzavření a účinná dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech majících právní sílu originálu, z nichž Objednatel obdrží pro svoji potřebu jeden stejnopis a Zhotovitel obdrží jeden stejnopis.
3. Smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze písemně číslovanými dodatky, s výjimkou cenových podmínek, které vyplývají z ceníku zveřejněného na webových stránkách Zhotovitele.
4. Smluvní strany prohlašují, že podpisem této dohody se ruší veškerá předchozí ujednání smluvních stran, popř. jejich právních předchůdců, ohledně údržby a servisu zdvihacího zařízení, zejména Smlouva o dílo č. 72/02 ze dne 29. 10. 2002 a Smlouva o dílo o údržbě a servisu zdvihacího zařízení č. 0067/2020 (resp. 37/2019).
5. Smluvní strany po pozorném přečtení smlouvy, VTOP a ceníku prací výslovně prohlašují, že jejich obsah odpovídá právním následkům jimi předvídaným a očekávaným, že tuto smlouvu uzavírají svobodně, vážně a určitě, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, na důkaz toho tuto smlouvu jako správnou podepisují.
6. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje. Smlouva neobsahuje údaje podléhající obchodnímu tajemství.

7. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen zdržet se po dobu trvání této smlouvy veškerých vlastních podnikatelských aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.
8. Nedílnou přílohu této smlouvy tvoří – Všeobecné technické a obchodní podmínky pro servis společnosti VYMYSLICKÝ - VÝTAHY spol. s r.o. (příloha č. 1), Ceník prací 2023 (příloha č. 2), poskytnutí údajů veřejný výpis údajů z registru osob Objednatele (příloha č. 3), registrace k dani z přidané hodnoty Zhotovitele (příloha č. 4), Plná moc k uzavírání a podpisu smluv Zhotovitele (příloha č. 5).

#### Čl. XII.

#### Doložka schválení dle zákona § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Uzavření této Smlouvy bylo schváleno radou města dne 01. 09. 2023 usnesením č. 2023/18/3.1.

v Židlochovicích dne

starosta města

v Brně dne

29.9.2023



**Vymyslicky**

**A. Deklarace kvality a profesionality**

- Zhotovitel se zavazuje provádět servisní činnost dle platné legislativy a norem zdvihacích zařízení pro objednatele za podmínek platné smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem.
- Všechny plánované servisní činnosti plánuje zhotovitel dle platných předpisů, norem a provozních podmínek daných výrobcem jednotlivých zařízení.
- Pověřená osoba - činnost dozorce na zdvihacím zařízení bude zaznamenávána do Knihy dozorce, která je uložena u objednatele.
- Pravidelné odborné prohlídky a zkoušky budou zaznamenány Zhotovitelem do Knihy odborných prohlídek, která je uložena u objednatele, případně v elektronickém provedení, kdy údaje jsou ukládány v systému zhotovitele a zaslány objednateli.

**B. Vymezení smluvních ujednání smlouvy**

**Cena a platební podmínky**

1. Cena měsíčního paušálu za vybrané služby je uvedena ve smlouvě Čl. IV. Identifikační číslo ceníku je vyznačeno ve smlouvě.

2. V případě, že se smluvní strany nedohodly o paušální úhradě poskytnutých služeb a prací, budou veškeré provedené práce a služby dodané Zhotovitelem fakturovány dle aktuálního ceníku, není-li určeno ve smlouvě jinak.

3. Ostatní práce a služby neuvedené v ceníku budou fakturovány v ceně hodinové sazby dle Čl. V. bod 3.

4. Při vyžádané realizaci služeb objednatelem podle Čl. III. odst. 3 Služba, bod 10 bude za každé vyproštění účtován poplatek na základě pracovního listu, minimálně 1000 Kč za každý výjezd.

5. Při vyžádané realizaci služeb objednatelem podle Čl. V. odst. 3 bude zhotovitelem účtován příplatek na hodinovou sazbu ve výši 50% v pracovní dny po 15.00 h a příplatek ve výši 100% o sobotách, nedělích a o svátcích.

6. Odstranění závad způsobených neoprávněnou manipulací, špatnou obsluhou, přetěžováním, odcizením, násilným poškozením, živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší mocí, není v ceně paušálu.

7. Všechny ceny uvedené ve smlouvě či přílohách jsou uvedeny bez DPH, které bude účtováno v zákonem stanovené výši ke dni vzniku nároku na úhradu ceny.

8. Zhotovitel je oprávněn dohodnutou paušální cenu za poskytnuté služby fakturovat objednateli čtvrtletně, a to tak, že příslušná faktura bude vystavena v třetím měsíci čtvrtletí, kterého se fakturace bude týkat. První fakturace bude zhotovitelem provedena v daném čtvrtletí platnosti této smlouvy. Splatnost faktur je 14 dnů, nebo je určena dle smlouvy.

9. V případě prodloužení placení služeb ze strany objednatele, je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli úroky z prodloužení určené postupem podle ust. § 2 nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodloužení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměnu likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence světeckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích.

10. V případě prodloužení platby o více jak 40 dnů ze strany Objednatele, je Zhotovitel oprávněn (pokud od smlouvy svým jednostranným právním úkonem neodstoupí) zcela přerušit nebo omezit provádění sjednaných prací a služeb, přičemž nepřijímá zákonnou a smluvní odpovědnost za provozní způsobilost a jakékoliv škody, které tímto vznikly objednateli nebo třetí osobě. Po uhrazení závazků plynoucích z této smlouvy zhotovitel automaticky obnoví sjednané práce po předchozím provedení odborné (ověřovací) zkoušky na předmětných zařízeních.

11. Odborná (ověřovací) prohlídka bude zhotovitelem účtována a objednatelem uhrazena nad rámec smlouvy.

## Všeobecné technické a obchodní podmínky pro servis společnosti VYMYSLICKÝ-VÝTAHY spol. s r.o. (VTOP)

12. V případě změny zákonů, vyhlášek, norem, technických, bezpečnostních, cenových, daňových nebo jiných předpisů majících vliv na konečnou cenu předmětu díla a růstu průměrné meziroční inflace, je Zhotovitel oprávněn navrhnout Objednateli změnu ceny díla.

13. Změny v ceně díla se provádí zpravidla k 31.12. s účinností od 1. 1. následujícího kalendářního roku. Pokud dojde ke změně, je zhotovitel povinen Objednatele písemně informovat o změně ceny díla nejpozději do 30ti dnů od provedení změny.

14. V případě, že Objednatel do 30ti dnů od doručení oznámení písemně nevyjádří svůj nesouhlas se změnou ceny díla, má se za to, že Objednatel souhlasí s odměnou vypočtenou dle aktualizovaného ceníku, a že tato cena byla dohodnuta.

15. V případě nesouhlasu se zvýšením ceny podle čl. V bodu 6 smlouvy má objednatel nárok smlouvu vypovědět. V takovém případě je nutné písemně doručit výpověď od smlouvy Zhotoviteli nejpozději do 30 dnů od doručení oznámení. Výpověď smlouvy je účinná následujícího dne po dni doručení druhé straně.

16. Zhotovitel neodpovídá za stav zdvihacího zařízení, jeho provoz a následky v případě neoprávněného zásahu jiných osob na zdvihacím zařízení, zejména zásahu do vyhrazeného zařízení osobami bez oprávnění ve smyslu zákona č. 250/2021 Sb. NV 193/2022 Sb. a násl. předpisů, a dále v případech, kdy Objednatel odmítne provedení prací bezpečnostního charakteru, nebo nebylo respektováno doporučení k vyřazení zdvihacího zařízení z provozu z bezpečnostních důvodů. Zhotovitel je v takovém případě vymaněn z jakékoliv zákonné a právní odpovědnosti.

17. Obě strany se zavazují navzájem se informovat o jakýchkoli změnách majících vztah k této smlouvě. Odpovědnost za škodu způsobenou Zhotovitelem je kryta pojištěním Zhotovitele do výše 5 000 000,- Kč pojistné události. Zhotovitel splňuje veškeré požadavky na servisní firmy dle ČSN 27 4002.

18. Počátek plnění předmětu smlouvy je stanoven ke dni účinnosti smlouvy.

**Zánik a změna smlouvy**

1. Není-li dále ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, smlouva zaniká:

- a) uplynutím doby, na kterou byla smlouva uzavřena
- b) písemnou dohodou obou stran
- c) výpovědí
- d) odstoupením od smlouvy

2. Smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze písemným číslovaným dodatkem, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran, s výjimkou cenových podmínek, které vyplývají z ceníku zveřejněného na webových stránkách Zhotovitele. Dodatek zhotovuje a čísluje Zhotovitel.

3. Smluvní strany se na základě vzájemného souhlasu mohou, písemnou dohodou o zániku smlouvy o dílo na dobu neurčitou, případně o zániku smlouvy na dobu určitou, dohodnout za níže uvedených podmínek.

- a) v dohodě o zániku smlouvy o dílo budou vždy vypořádány všechny vzájemné pohledávky obou smluvních stran a tyto budou v dohodnuté lhůtě smluvními stranami navzájem v plné míře uspokojeny v rámci uzavření dohody o zániku smlouvy o dílo ke dni jejího podpisu a nabytí platnosti se stávají veškeré dosud nesplacené závazky obou smluvních stran splatnými.
- b) platnost dohody o zániku smlouvy o dílo nastává v den jejího podpisu, účinnost nastává ke dni, kdy budou vzájemné závazky obou smluvních stran prokazatelně vyrovnány.
- c) smluvní strany jsou oprávněny se navzájem požádat o vydání písemné potvrzení o tom, že smluvní strana vůči smluvní straně vyrovnala veškeré její závazky.

4. V případech, kdy je mezi smluvními stranami uzavřena smlouva o dílo na dobu neurčitou, jsou smluvní strany oprávněny platnost a účinnost smlouvy o dílo ukončit výpovědí bez udání výpovědního důvodu, a to v tříměsíční výpovědní době, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní



straně.

Písemná výpověď smlouvy o dílo musí být:

- zaslána a doručena druhé smluvní straně do jejího sídla prokazatelným způsobem tj. doporučeným dopisem s dodejkou,
- předána osobně proti potvrzení o převzetí výpovědi oprávněným zástupcem smluvní strany nebo
- zaslána elektronickou poštou do datové schránky,
- oficiálním emailem na hlavičkovém tiskopisu s podpisem a razítkem zástupce společnosti.

5. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy vedle zákonných důvodů i v případě:

- a) prokázání opakovaného nedodržování termínu, rozsahu a kvality prací ve smlouvě sjednaných, které by bránily bezpečnému užívání a provozní způsobilosti zdvihacího zařízení.
- b) rozhodnutí vlastníka stavby o změně účelu a způsobu používání předmětného zařízení.

6. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy vedle zákonných důvodů i v případě, že:

- a) zjistí na servisovaném zdvihacím zařízení zásahy jiných osob podnikajících ve stejném předmětu činnosti jako zhotovitel, případně neoprávněné zásahy jiných osob,
- b) objednatel odmítne návrh zhotovitele k provedení prací nutných k zajištění bezpečného provozu zdvihacího zařízení, resp. tyto práce neobjedná,
- c) objednatel předem neprojedná se zhotovitelem změnu druhu a účelu způsobu používání zdvihacího zařízení,
- d) nebude objednatel provedena úhrada všech jeho finančních závazků vůči zhotoviteli ve lhůtě splatnosti.

Odstoupení od smlouvy je účinné následujícího dne po dni jeho doručení druhé straně formou doporučeného dopisu, případně elektronickou poštou do datové schránky.

### C Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je povinen vést při užívání zdvihacího zařízení a jeho provozu doklady a dokumentaci v rozsahu ČSN 27 4002 a násl. právních a technických předpisů. Objednatel je povinen tuto dokumentaci řádně uchovávat a vždy předložit zhotoviteli k provedení patřičných záznamů a je povinen dodržovat a plnit ostatní platná ustanovení všech právních předpisů a norem, které se k užívání a bezpečnému provozu zdvihacího zařízení vztahují. Objednatel nesmí užívat zdvihací zařízení, strojovnu a šachtu k jiným účelům. Objednatel zajistí včasný a bezpečný přístup k zařízení, které souvisí s plněním předmětu této smlouvy.

2. Provozovatel dle ust. § 20 zák.č.250/2021 Sb. je povinen zajistit, aby bylo vyhrazené technické zařízení používáno, pouze pokud je vyloučen stav ohrožující bezpečnost práce a provozu.

Za stav ohrožující bezpečnost se považuje:

- a) není doložena zpráva o provedené revizi, která byla provedena ve stanovených lhůtách a rozsahu
- b) je provozováno v rozporu s průvodní nebo provozní dokumentací
- c) chybí průvodní nebo provozní dokumentace, pokud je vydána

3. Dle zák. 250/2021 Sb. je provozovatel povinen zajistit, aby u jím provozovaného zařízení byly odstraněny závady, ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz, které byly zjištěny při revizi, nebo kontrole bez zbytečného odkladu po vyhotovení této revizní zprávy, záznamu o kontrole. U inspekční zprávy je to v závislosti na míře jejich závažnosti v termínech uložených v této zprávě.

4. Zhotovitel je povinen seznámit objednatele po každé odborné zkoušce s jejím výsledkem a případným návrhem na potřebná opatření k zajištění další bezpečnosti a provozuschopnosti zařízení.

5. Odstranění závad zjištěných při OP, OZ a IP je vždy nutno objednat písemně. Na tyto práce bude vyhotovena samostatná cenová nabídka.

6. Zhotovitel bude informovat objednatele o podstatných změnách v normách a předpisech souvisejících s plněním předmětu smlouvy. Splnění této povinnosti zhotovitel písemně uvede do dokumentace zdvihacího zařízení a nechá si zástupcem objednatele potvrdit podpisem.

7. Smluvní strany se dohodly, že servisní činnosti stejně jako další služby a výkony související s údržbou a provozem zdvihacího zařízení po dobu platnosti a účinnosti smlouvy budou prováděny pouze zhotovitelem v souladu s příslušnou ČSN 27 4002.

### D. Záruky za kvalitu provedené údržby služeb

1. Objednatel má právo na odstranění vad, nebo úhradu prokazatelných sankcí udělených státním odborným dozorem, vzniklých v důsledku porušení smluvních a zákonných povinností zhotovitele.

2. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené třetím osobám pouze v případě prokazatelného porušení jeho povinností vyplývajících ze smlouvy nebo ze zákona. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce a služby 30 dnů. Na zhotovitelem dodané drobné náhradní díly mimo žárovek a zářivek je poskytnuta záruka 6 měsíců.

3. Záruka se nevztahuje na závady způsobené provozním opotřebením, nesprávnou nebo neoprávněnou manipulací se zdvihacím zařízením, odcizením komponent, násilným poškozením zdvihacího zařízení, živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší moci. Za vyšší moc je považována okolnost, kterou zhotovitel nemohl předvídat ani odvrátit nebo překonat.

4. Odstranění závady, na kterou se záruka vztahuje, bude neprodleně provedeno za podmínky všech uhrazených splatných závazků objednatele (po době splatnosti).

5. Jakékoliv opravy a údržbu zdvihacího zařízení je oprávněn provádět po dobu záruky jen zhotovitel nebo jím určená servisní firma. Pokud na zdvihacím zařízení provede jakékoliv zásahy (a to vč. servisních úkonů zhotovitelem neschválenou servisní firmou) jiná třetí osoba, záruka zaniká a zhotovitel je zproštěn zodpovědnosti za špatnou funkci předmětného zařízení.

### Přehled technických pojmů smlouvy

1. Pravidelná preventivní údržba „PÚ“ zahrnuje:

- doplnění olejů a mazání dle mazacího plánu, který je stanoven výrobcem, viz dokumentace
- čištění zařízení od provozních nečistot (oleje, tuky)
- kontrolu funkčního stavu zdvihacího zařízení dle normy či návodu výrobce

Mazání lan není součástí preventivní údržby.

Likvidaci pomocného materiálu, olejů, mazadel a čisticích prostředků zajišťuje zhotovitel v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí. Nový olej a jeho výměna do pohonné jednotky není v ceně pravidelné preventivní údržby, bude dodán a účtován na základě samostatné objednávky.

2. Dohled nad správným fungováním základní prvků výtahu - Pravidelná provozní prohlídka „PP“ zahrnuje:

- Šachetné dveře a dolní vedení dveří – nepoškozenost, správná funkce
- kontrola přesnosti zastavení
- stav ovladačů, ve stanicích, v kleci a otevírání dveří
- ukazatele, které jsou umístěny na všeobecně přístupných prostorech
- osvětlení v kabině a nástupištích
- prostředky komunikace umožňující spojení klece s vyprošťovací službou
- zařízení pro reverzaci dveří – foto-závora
- bezpečnostní značky a piktogramy
- celkové funkčnost zdvihacího zařízení

Pro vykonávání funkce Pověřené osoby odpovídající za provoz vyhrazeného zdvihacího zařízení, dále jen „dozorce zdvihacího zařízení“, je třeba zhotovitelem ve smlouvě objednat čl. III. odst. Služba, bod 2. Funkci dozorce zdvihacího zařízení může po zaškolení odborným servisním pracovníkem provádět objednatel určená osoba dle čl. III., odst. Služba, bod 11 smlouvy. Dozorce má za povinnost dokumentovat v knize dozorce zdvihacího zařízení všechny provedené prohlídky.

3. Pravidelná odborná prohlídka „OP“ zahrnuje:

- všeobecnou kontrolu bezpečnostních komponent zhotovitelem dle ČSN 27 4002 v periodách dle ČSN 27 4007 a jejich následných novel

4. Pravidelná odborná zkouška „OZ“

Je prováděna v pravidelných intervalech 3 nebo 6 let dle druhu výtahu a slouží k stanovení závěru o provozní způsobilosti výtahu k dalšímu provozu bez bližší vazby na bezpečnostní úroveň výtahu, která je předmětem inspekční prohlídky.

Slouží k:

- ověření funkce zdvihacího zařízení a způsobilosti k dalšímu provozu

- kontrola elektrického zařízení
- provedení zátěžových zkoušek
- zjištění nebezpečí, nebo nebezpečných situací, kterou provádí zkušební technik servisní osoby.
- úkony a rozsah je stanoven ČSN 27 4007 a následných novel

Výsledky odborné zkoušky jsou předány zhotovitelem objednateli ve formě protokolu. Protokol je součástí faktury za provedenou službu a úhradou faktury objednatel potvrzuje převzetí protokolu.

#### 5. Pravidelná inspekční prohlídka „IP“

Je posouzení technického stavu výtahu inspekčním orgánem za účelem vyhodnocení bezpečnostní úrovně výtahu z hlediska provozních rizik a stanovení ochranných opatření ke snížení nebo odstranění těchto rizik.

Zahrnuje:

- posouzení provozních rizik zdvihacího zařízení inspekčním orgánem ČR
- technickou asistenci odborného zástupce zhotovitele u inspekční prohlídky

Výsledky inspekční prohlídky jsou předány inspekčním orgánem objednateli ve formě protokolu. Kopie protokolu je uložena v archivu u zhotovitele po dobu nejméně 10ti let. U výtahů určených k dopravě osob a nákladu se první kontrola provede po 9 letech od uvedení výtahu do provozu a opakované inspekční prohlídky se provádí ve lhůtě 6 let. Lhůtu je možné překročit max. o 3 měsíce.

#### 6. Školení pověřené osoby - dozorce a řídiče zdvihacího zařízení „ŠD“ zahrnuje:

- zaškolení odborným servisním pracovníkem osobu určenou objednatel dle normy ČSN 27 4002 a následných novel.

Protokol potvrzený podpisem zaškolenou osobou uložený v archivu zhotovitele nejméně 10 let.

#### 7. Čištění prohlubně šachty „ČP“ od provozního odpadu zahrnuje:

- pravidelnou kontrolu a čištění prohlubně šachty od provozního odpadu

Do této služby nespádá speciální čištění způsobené např. havárií, po požáru nebo znečištění způsobené vandalismem.

#### 8. Odstraňování poruch 7-15 hod. zahrnuje:

- na základě telefonické či písemné objednávky objednatel bude zhotovitel zajišťovat odstranění provozních poruch zdvihacího zařízení v pracovní dny od 7:00 do 15:00 v maximální časové lhůtě 4 hodin od nahlášení poruchy, není-li stanoveno smlouvou jinak.

Telefonní linka 00420 737 211 298 či email [servis@vymyslicky.cz](mailto:servis@vymyslicky.cz) umožňuje objednateli telefonní či elektronické oznámení poruchy 24 hodin denně po celý rok. Hovor či email je zaznamenán a veden v informačním systému firmy až do jeho úplného vyřešení. Jestliže porucha nebyla způsobena při běžném provozu a užívání zařízení (vandalismus), či oprava je provedena na požadavek objednatel mimo odsouhlasenou pracovní dobu ve smlouvě služba čl. III., odst. Služba, bod 8., jsou tyto úkony účtovány zvlášť, mimo paušální cenu smlouvy. V těchto případech bude zakázkový list zhotovitele potvrzen pověřenou osobou jako podklad pro fakturaci. Nebude – li dohodnuto jinak, za pověřenou osobu objednatel se považuje osoba, která nahlásila či požádala o opravu zařízení. V případě nezastižení žádné osoby ze strany objednatel vyznačí zhotovitel na pracovním výkazu v místě podpisu „nepřítomen“.

#### 9. Odstraňování poruch 15-7 hod. zahrnuje:

- na základě telefonické či písemné objednávky objednatel bude zhotovitel zajišťovat odstranění provozních poruch zdvihacího zařízení v pracovní dny od 15:00 do 7:00 v maximální časové lhůtě 10 hodin od nahlášení poruchy, není-li stanoveno smlouvou jinak.

Telefonní linka 00420 737 211 298 či email [servis@vymyslicky.cz](mailto:servis@vymyslicky.cz) umožňuje objednateli telefonní či elektronické oznámení poruchy 24 hodin denně po celý rok. Hovor či email je zaznamenán a veden v informačním systému firmy až do jeho úplného vyřešení. Jestliže porucha nebyla způsobena při běžném provozu a užívání zařízení (vandalismus), či oprava je provedena na požadavek objednatel mimo odsouhlasenou pracovní dobu ve smlouvě služba čl. III., odst. Služba, bod 9.; jsou tyto úkony účtovány zvlášť, mimo paušální cenu smlouvy. V těchto případech bude zakázkový list zhotovitele potvrzen pověřenou osobou jako podklad pro fakturaci. Nebude – li dohodnuto jinak, za

pověřenou osobu objednatel se považuje osoba, která nahlásila či požádala o opravu zařízení. V případě nezastižení žádné osoby ze strany objednatel vyznačí zhotovitel na pracovním výkazu v místě podpisu „nepřítomen“.

#### 10. Dispečink pro vyprošťování uvíznutých osob do 1 hodiny zahrnuje:

- na základě telefonické objednávky objednatel zajištění vyproštění uvíznutých osob, zvířat či předmětů do 1 hodiny od nahlášení objednatel
- zajištění nefunkčního zařízení do bezpečné polohy a zjištění závady

V případě jednoduché závady bude provedena oprava zprovoznění zařízení, závažnější závada bude odstraněna v normální pracovní době.

V případě, že po nahlášení závady zařízení nebude osoba přítomna a zařízení bude funkční, má zhotovitel nárok na vyúčtování nákladů spojených s kontrolou zařízení a marným výjezdem mechanika.

#### 11. Provádění provozních prohlídek provozovatelem zahrnuje:

- poučení objednatel o povinnosti provádět provozní prohlídky dle ČSN 27 42 007 a vedení jejich evidence
- odpovědnost za plnění tohoto bodu je plně na objednateli

### E. Závěrečná ustanovení

Jsou-li v textu smlouvy a VTOP citovány současně platné předpisy, rozumí se tím i jejich případné novely, změny a doplňky k nim, a to i tehdy, pokud nabydou právní moci a účinnosti po podepsání smlouvy.

Závazky vyplývající ze smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce smluvních stran.

Pro účely smlouvy a VTOP je odsouhlasenou pracovní dobou Zhotovitel pondělí až pátek od 7:00 do 15:00 hodin, pokud na tyto dny nepřipadá státní svátek.

Všeobecné technické a obchodní podmínky pro servis společnosti VYMYSLICKÝ-VÝTAHY spol. s r.o. (VTOP) jsou nedílnou a podstatnou součástí Smlouvy o dílo o údržbě a servisu výtahu a obě smluvní strany prohlašují, že se s těmito řádně seznámily.

V Jarošově dne 1.9.2022

Příloha č. 1

Příloha 2



Vymyslicky

## Ceník prací 2023

Kod	Název	cena
10001	zahájení a ukončení montáže / opravy	585 Kč
10006	hodinová zúčtovací sazba	715 Kč
<b>ELEKTR. PŘÍSTROJE - STROJOVNA</b>		
<b>101</b>	<b>Jistič všech typů</b>	
10101	výměna	1 105 Kč
<b>102</b>	<b>Tavná pojistka</b>	
10201	výměna pojistky	78 Kč
10202	výměna lůžka	325 Kč
<b>103</b>	<b>Hlavní vypínač</b>	
10301	vyčištění	455 Kč
10302	výměna nebo DM	910 Kč
10303	oprava přívodu	1 287 Kč
<b>104</b>	<b>Koncový vypínač</b>	
10401	vyčištění, seřízení, promazání	455 Kč
10402	výměna nebo DM	1 066 Kč
10403	seřízení KVZ (vč.zastávek)	1 235 Kč
<b>105</b>	<b>Směrový stykač</b>	
10501	oprava na místě	455 Kč
10502	výměna za stejný typ	754 Kč
10503	výměna za jiný typ	1 404 Kč
<b>106</b>	<b>Relé</b>	
10601	oprava na místě	325 Kč
10602	výměna za stejný typ	637 Kč
10603	výměna na patci	332 Kč
10604	výměna za jiný typ	1 196 Kč
10605	výměna na VRN3	2 418 Kč
10606	výměna kompl. VRN3, VBN3 atd.	3 445 Kč
10607	výměna za adaptér	7 644 Kč
<b>107</b>	<b>Výtahový rozvaděč</b>	
10701	vyčištění, seřízení	546 Kč
10702	oprava na místě	2 392 Kč
10706	Oprava, seřízení a výměna FSM	4 160 Kč
10707	Oprava, seřízení mikropr. desky	5 018 Kč
10709	Oprava měniče, Autotuning	3 887 Kč
<b>108</b>	<b>Brzdový magnet</b>	
10801	oprava na místě	592 Kč
10802	výměna nebo DM	1 151 Kč
10803	výměna cívký	1 885 Kč
<b>109</b>	<b>Elektromotory</b>	
10901	vystředění do osy do S3	1 235 Kč
10902	vystředění do osy S4,S5	1 677 Kč
10903	vystředění do osy -,56	7 358 Kč
10904	výměna za stejný typ	6 825 Kč
10905	výměna za jiný typ	12 981 Kč
10906	doplnění oleje ložisek	332 Kč
10907	výměna oleje ložisek	683 Kč
10908	vyčištění, výměna olejov. znaku	345 Kč
<b>STROJE A JEJICH ČÁSTI</b>		
<b>201</b>	<b>Převodovky</b>	
20101	očištění, umytí celého stroje	2 535 Kč
20102	výměna axiálního ložiska S3	8 125 Kč
<b>305</b>	<b>Vlečné kabely</b>	
30501	vyrovnaní a upevnění všech	2 165 Kč

20103	výměna axiálního ložiska S4	8 782 Kč
20104	výměna axiálního ložiska S5, S6	11 245 Kč
20105	seřízení axiálního ložiska do S4	1 638 Kč
20106	seřízení axiálního ložiska S5, S6	2 002 Kč
20107	výměna gumových válečků	4 615 Kč
20108	výměna oleje S1,S2	1 274 Kč
20109	výměna oleje S3, S4	1 638 Kč
20110	výměna oleje S5, S6	2 184 Kč
20111	doplnění oleje do S4	624 Kč
20112	doplnění oleje nad S4	793 Kč
<b>202</b>	<b>Kladky, ložiska</b>	
20201	prom.lisem pomocí redukce	202 Kč
20202	promazání, doplnění tuku	202 Kč
<b>203</b>	<b>OR - strojovna</b>	
20301	vyčištění, promazání, umytí	871 Kč
20302	výměna za stejný typ	2 444 Kč
20303	výměna za jiný typ	6 188 Kč
<b>204</b>	<b>Brzda</b>	
20401	výměna obložení LM 12	3 835 Kč
20402	seřízení brzdových čelistí	1 008 Kč
20403	výměna ob. třecí spojky (4 čelisti)	6 227 Kč
20404	seřízení třecí spojky (4 čelisti)	2 815 Kč
<b>KLECE</b>		
<b>301</b>	<b>Spínače, snímače (klcc, dveře)</b>	
30101	oprava a seřízení na místě	969 Kč
30102	výměna a seřízení	1 346 Kč
30103	výměna za jiný typ	1 853 Kč
<b>302</b>	<b>Tlačítkové tablo panel</b>	
30201	oprava na místě-1 ks	839 Kč
30202	výměna na místě - 1 ks	631 Kč
30203	výměna celého tabla na místě	2 594 Kč
30204	oprava celého tabla na místě	1 892 Kč
30205	oprava panelu na místě	2 594 Kč
30206	výměna celého panelu	3 751 Kč
30207	výměna za jiný typ příplatek	7 703 Kč
30208	oprava, nast. komunik. hl. pater, displ	2 158 Kč
<b>303</b>	<b>Odkláněcí magnet a křivka</b>	
30301	oprava, seřízení oM1	1 021 Kč
30302	oprava, seřízení křivky oM1	1 294 Kč
30303	výměna oM1	2 256 Kč
30304	výměna křivky oM1	1 918 Kč
30305	oprava, seřízení OM 48/10	1 593 Kč
30306	instalace nové křivky + OM	7 332 Kč
30307	výměna za jiný typ - příplatek	7 755 Kč
<b>304</b>	<b>Osvětlení klece</b>	
30401	oprava na místě	988 Kč
30402	výměna tělesa	2 275 Kč
30403	výměna za jiný typ - příplatek	3 835 Kč
30404	výměna žárovky	410 Kč
30405	výměna zářivky trubice	501 Kč
30406	oprava ventilátoru	1 723 Kč

**ŠACHETNÍ DVEŘE**

501 Spínače šachetních dveří

30502	výměna nebo doplnění 1 ks	3 231 Kč
30503	výměna závěsu kabelu - 1 ks	1 242 Kč
<b>306</b>	<b>Kabinové dveře</b>	
30601	oprava a seřízení ručních dveří	845 Kč
30602	DM pro opravu do dílny	4 745 Kč
30603	oprava a seř. automatických dveří	1 586 Kč
30604	seřízení proti sevření	1 281 Kč
30605	seřízení reverzního spínače	982 Kč
30606	výměna kladky - 1 ks	709 Kč
30607	výměna běžece - 1 ks	371 Kč
30608	oprava a seřízení pohonu dveří	1 846 Kč
30609	oprava, výměna fotozávory	1 281 Kč
<b>307</b>	<b>Křivka PP, clony</b>	
30701	upevnění a seřízení	943 Kč
30702	výměna nebo DM	1 664 Kč
30703	seřízení clony-1 patro	423 Kč
<b>308</b>	<b>Závěs - zachycovače</b>	
30801	vyrovnání vahadla	1 008 Kč
30802	vyčištění, seřízení závěsu	904 Kč
30803	vyčištění, seřízení zachycovačů	2 191 Kč
30804	výměna všech zachycovačů	1 944 Kč
30805	umytí hlavy klece	2 295 Kč
30806	zkrácení lana 1ks	2 425 Kč
<b>309</b>	<b>Vodící čelisti</b>	
30901	seřízení a vymezení vůle -2 ks	1 216 Kč
30902	výměna čelisti -2 ks	1 892 Kč
30903	dotazení výplně kabiny	2 035 Kč
<b>310</b>	<b>Podlaha - strop</b>	
31001	výměna dřevěné podlahy 1m	1 326 Kč
31002	seřízení, vyčištění, promazání	813 Kč
31003	výměna podlahoviny do 1m	1 801 Kč
31004	vyčištění stropu kabiny	488 Kč
<b>311</b>	<b>OR - kabina</b>	
31101	zkrácení lanka	1 593 Kč
31102	výměna lanka, DM	2 815 Kč
31103	dotazení svorek	501 Kč
31104	doplnění svorky-1 ks	358 Kč
	<b>VODÍTKA A PROTIVÁHY</b>	
<b>401</b>	<b>Vodítka klece a protiváhy</b>	
40101	vyrovnání vodítek 1m (pár)	241 Kč
40102	dotazení spojek - 1 ks	280 Kč
40103	dotazení přichytek 1 pár	241 Kč
40104	výměna přichytky - 1 ks	280 Kč
40105	kompl.vyrov. a dotazení do 2 st.	1 788 Kč
	kompl.vyrov. a dotazení do 7 st.	2 808 Kč
	kompl.vyrov. a dotazení do 9 st.	3 439 Kč
	kompl.vyrov. a dotazení nad 9 st.	4 453 Kč
40106	vyrovnání drátů	4 212 Kč
40107	výměna drátů	15 470 Kč
<b>402</b>	<b>Protiváha</b>	
40201	seřízení vůle čelisti mezi vodítky	865 Kč
40202	výměna vodících čelistí - 2 ks	1 268 Kč
40203	výměna vod. čelistí (dráty) -4 ks	1 268 Kč
40204	vyrovnání závěsu	1 541 Kč
<b>605</b>	<b>Koncový vypínač</b>	
60501	vyčištění, seřízení	1 671 Kč
60502	DM tyčového KV	3 725 Kč
60503	DM táhlový KV, oprava na místě	4 999 Kč

50101	oprava, vyčištění, seřízení SV4	488 Kč
50102	výměna SV4	735 Kč
50103	výměna můstku SV4, seřizení	501 Kč
50104	výměna spínače v DUL, DU4	683 Kč
50105	výměna vnitřní páčky DUL	735 Kč
50106	výměna a seřizení vnější páčky	774 Kč
50107	výměna DUL, DU4	1 411 Kč
50108	seřizení uzáv.nákladního výtahu	2 451 Kč
50109	promazání Dul, DU4 apod.	299 Kč
<b>502</b>	<b>Šachetní dveře osobního výtahu</b>	
50201	kompletní seřízení a promazání	806 Kč
50202	seřizení samozavírání všech typů	572 Kč
50203	výměna samozavírání za stejný typ	1 034 Kč
50204	oprava samozavírání na místě	1 073 Kč
50205	výměna samozavírání za jiný typ	2 022 Kč
50206	výměna pružiny a seřizení	644 Kč
50211	výměna drátoskla	2 542 Kč
50212	výměna lepeného skla - velké	3 484 Kč
50213	výměna lepeného skla -malé	1 931 Kč
50214	výměna vodičů dveří za 1 kus	566 Kč
50215	seřizení křídla dveří (1 dveře)	982 Kč
<b>503</b>	<b>Šachetní dveře nákladního výtahu</b>	
50301	kompl. seřizení a prom.do 4 m2	1 508 Kč
50302	kompl. seřizení a prom.nad 4 m2	2 405 Kč
50303	oprava padací lišty	1 866 Kč
50304	oprava zvedací lišty-1 táhlo	1 632 Kč
50305	vyrovnání	3 192 Kč
50306	DM křídla dveří s vyrovnáním	4 316 Kč
<b>504</b>	<b>Šachetní dveře malého výtahu, bariéry</b>	
50401	kompletní seřizení a promazání	1 534 Kč
50402	výměna lanka	2 464 Kč
50403	oprava, prom. a seřizení dveřního zám	1 008 Kč
50404	oprava najížděky dveřního zámku	546 Kč
<b>505</b>	<b>Poklop stolového nákladního výtahu</b>	
50501	vyrovnání	3 049 Kč
50502	seřizení, promazání	1 905 Kč
	<b>ZAŘÍZENÍ ŠACHTY</b>	
<b>601</b>	<b>Patrový přepínač</b>	
60101	oprava, prom. a seřizení na místě	1 151 Kč
60102	výměna nebo DM	2 048 Kč
60103	nastavení clonky, seřizení 1 etáž	579 Kč
<b>602</b>	<b>Tlačítkový ovladač</b>	
60201	oprava, vyčištění	462 Kč
60202	výměna nebo DM	865 Kč
60203	výměna signální žárovky	111 Kč
60204	výměna displeje	1 294 Kč
<b>603</b>	<b>Nouzový signál</b>	
60301	oprava, seřizení	1 424 Kč
60302	výměna zvonku	865 Kč
<b>604</b>	<b>OR - dolní část</b>	
60401	promazání	605 Kč
60402	oprava, seřizení spínače	605 Kč
60403	výměna spínače	930 Kč
60404	výměna ložiska	3 062 Kč
60405	výměna celé dolní části	2 269 Kč

<b>606</b>	<b>Návody a štítky</b>	
60601	doplnění - 1 ks	195 Kč
<b>607</b>		
60701	nárazníky - montáž - 1 výtah	4 804 Kč
60702	vyčištění dna šachty	969 Kč
<b>608</b>	<b>Revizní jízda</b>	
60801	montáž a zapojení	8 392 Kč

	<b>MAZÁNÍ</b>	
<b>701</b>	<b>Vodítka</b>	
70101	výtah do 5 stanic	735 Kč
70102	výtah 5-9 stanic	891 Kč
70103	výtah nad 9 stanic	1 138 Kč
70104	výměna oleje hydraul.výtahu - za 1L	68 Kč
70105	mazání lan	1 125 Kč
70106	odsátí oleje a doplnění oleje do maza	553 Kč
70201	paušál čistící prostředek	300 Kč
70202	paušál mazací prostředek	300 Kč

	<b>ZKOUŠENÍ VÝTAHU</b>	
<b>801</b>	<b>Odborné zkoušky</b>	
80101	jednorychlostní s ruč. dveřmi	3 770 Kč
80102	dvourychlostní	5 070 Kč
80103	dvourychlostní s aut. dveřmi	5 330 Kč
80104	bezstrojovný do 2 000 kg	5 655 Kč
80105	bezstrojovný nad 2 000 kg	6 240 Kč
80111	hydraulický	5 330 Kč
80112	malý nákladní	2 925 Kč
80113	stolový	3 705 Kč

<b>802</b>	<b>Odborné prohlídky</b>	
80201	jednorychlostní s ruč. dveřmi	1 755 Kč
80202	dvourychlostní do 2 000 kg	1 755 Kč
80203	dvourychl. s aut. dveřmi do 2 000 kg	1 820 Kč
80204	dvourychlostní nad 2 000 kg	2 405 Kč
80205	dvourychl. s aut. dveřmi nad 2 000 kg	2 535 Kč
80206	bezstrojovný	2 236 Kč
80207	bezstrojovný nad 2 000 kg	2 795 Kč
80208	hydraulický - jednopístový	2 054 Kč
80209	hydraulická - dvoupístový	2 574 Kč
80221	malý nákladní / plošina	1 040 Kč
80311	Provozní prohlídka	390 Kč

	<b>Inspekční prohlídky</b>	
80401	inspekční prohlídka	5 330 Kč
80501	zkouška požární bezpečnosti	2 834 Kč

90105	paušál doprava do 5 km	150 Kč
90101	paušál doprava do 10 km	300 Kč
90102	paušál doprava do 20 km	560 Kč
90103	paušál doprava do 30 km	800 Kč
90104	doprava nad 30 km- cena za 1 km	14 Kč

Priloha č. 3

## POSKYTNUTÍ ÚDAJŮ

### VEŘEJNÝ VÝPIS ÚDAJŮ Z REGISTRU OSOB

NA ZÁKLADĚ § 61 ZÁKONA Č. 111/2009 Sb., O ZÁKLADNÍCH REGISTRECH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

#### 1. Výpis z registru osob

IČO:	00282979
Právní forma:	801 / Obec
Právní stav osoby:	
Datové schránky:	hxdb2c - 10 - datová schránka orgánu veřejné moci

#### 2. Registrace

OVN registrující:	00007064 - Ministerstvo vnitra
Agenda registrující:	A325 - Editace vybraných subjektů v gesci MV do ROS
Název osoby:	Město Židlochovice
Místo podnikání/Sídlo:	Masarykova 100 667 01 Židlochovice
Počátek registrace/ Datum vzniku:	- nedefinovaný
Konec registrace/ Datum zániku:	
Přerušení/pozastavení činnosti:	

#### 3. Statutární orgán

Pořadí	Jméno, Příjmení/IČO, Název	Adresa místa pobytu/Sídlo

#### 8. Provozovny

Pořadí	IČP	Adresa	Datum zahájení činnosti	Datum ukončení činnosti
1.	1006345396	náměstí Míru , 66701 Židlochovice, CZ	12.09.1995	
2.	1006345400	Brněnská 705 667 01 Židlochovice	02.04.1996	15.06.2016
3.	1010970135	Brněnská , 66701 Vojkovice, CZ	24.06.2016	
4.	1010978331	Nádražní 232 667 01 Židlochovice	15.06.2016	

72/064 4

Finanční úřad v Uherském Hradišti  
 Otakarova 1073  
 686 01 UHERSKÉ HRADIŠTĚ  
 Čj.: 123533/05/336901/1772  
 Vyřizuje: [REDAKCE]  
 Telefon: [REDAKCE] linka: 324  
 Fax: [REDAKCE] č.dveří: 203

V Uh. Hradišti  
 dne 26.07.2005

Daňový subjekt:

VYMYSLICKÝ - VÝTAHY spol. s r.o.  
 Pivovarská 542  
 JAROŠOV  
 686 01 UHERSKÉ HRADIŠTĚ 1

### O S V Ě D Ě N Í o registraci

Podle § 33 odst. 11 a 12 zákona č.337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o správě daní"), jste u shora uvedeného správce daně zaregistrován s účinností od 01.01.1993 a je Vám přiděleno toto daňové identifikační číslo:

DIČ: CZ44962185

Současně se ukončuje platnost Osvědčení o registraci  
 čj. 90179/04/336901/1772 ze dne 18.05.2004.

Podle § 5 odst.3 a podle § 36 zákona č.588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 111 bodu 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů  
 jste

plátcem daně z přidané hodnoty  
 s účinností od 01.01.1993

s měsíčním zdaňovacím obdobím s účinností od 01.01.1994

Daňové identifikační číslo musíte uvádět ve všech případech komunikace se správcem daně a v dalších případech, pokud tak stanoví zvláštní zákon (§ 33 odst.11 zákona o správě daní). Při všech platbách, poukazovaných správci daně, použijte jako variabilní symbol kmenovou část DIČ (tj. číslo za kódem CZ).

Veškeré změny údajů, týkající se Vaší registrace, jste povinen oznámit shora uvedenému správci daně do 15 dnů ode dne, kdy nastaly (§ 33 odst.7 zákona o správě daní).

Proti tomuto rozhodnutí se můžete odvolat do 30 dnů ode dne, který následuje po jeho doručení, písemně nebo ústně do protokolu u shora uvedeného správce daně. Odvolání nemá odkladný účinek (§ 48 zákona o správě daní).

[REDAKCE]  
 Jana Andryšková  
 vedoucí referátu oddělení REDA

