

DODATEK Č. 1

k Smlouvě o dílo, uzavřené dne 12. 09. 2023 dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem

„Oprava střešní krytiny objektu Lidická tř. 1291/235, 370 07 České Budějovice 7“
mezi

Objednavatel: Dům dětí a mládeže, České Budějovice, U Zimního stadionu 1
Sídlo: U Zimního stadionu 1, 370 01 České Budějovice
Zastoupená: Ředitelkou zařízení RNDr. Hanou Korčákovou CSc.
IČO: 60077638
Bankovní spojení:
na straně jedné jakožto objednatelem (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Roman Kučera
Sídlo: Strádova 1725/37, 370 07 České Budějovice
IČO: 608 23 020

zapsanou v živnostenském rejstříku, vedeném u Městského úřadu v Českých Budějovicích, pod č. j.:

Bankovní spojení:

Zastoupená: Romanem Kučerou

na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

I.

Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 12. 09. 2023 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) na realizaci stavebních prací v rámci akce **„Oprava střešní krytiny objektu Lidická tř. 1291/235, 370 07 České Budějovice 7“**
2. Smluvní strany se z dále uvedených důvodů dohodly na uzavření Dodatku č. 1, kterým upravují některá ustanovení Smlouvy o níže specifikované změny.

II.

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je změna rozsahu prováděných stavebních, jelikož po sejmutí střešní krytiny, odkrytí svrchních vrstev záklopu a odstranění části omítek bylo zjištěno, že došlo k degradaci zdiva a omítek obsaženou vlhkostí. Dále došlo ke zjištění, že současná vodorovná a svislá kanalizace je již za hranicí své životnosti a je nutné ji rekonstruovat. Toto zjištění vyvolalo vícepráce blíže definované ve změnovém listu č. 1., který je přílohou tohoto dodatku. Tato změna nepředstavuje podstatnou změnu závazku v souvislosti se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)
2. Dále je předmětem tohoto dodatku č. 1 navýšení celkové ceny díla o položky nezahrnuté v soupisu prací, jejichž potřeba vznikla v průběhu realizace díla. Tato změna je v souladu § 222., odst., 6. Zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

III.

Změna ve Smlouvě o Dílo

1. Vzhledem k výše popsanému a nutnosti navýšení ceny díla dle čl. II., odst., 2. tohoto dodatku se textace v čl. IV., odst. 2. Smlouvy upravuje následovně:

Objednatel není plátce DPH a zavazuje se, že za provedení díla dle této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Celková cena bez DPH:	747 777,00 Kč
DPH z celkové ceny:	157 033,17 Kč
Celková cena včetně DPH:	904 810,17 Kč
Celková cena bez DPH – DODATEK č. 1:	970 896,99 Kč
DPH z celkové ceny: - DODATEK č. 1	203 888,37 Kč
Celková cena včetně DPH: - DODATEK č. 1	1 174 785,36 Kč

2. Výše uvedené změny jsou provedeny v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a spadají pod změnu závazku plynoucí z § 222., odst., 6. výše uvedeného zákona.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti jeho podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejněním v registru smluv.

2. Veškerá ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, se nemění a zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Smluvní strany současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení převezme zhotovitel.

V Českých Budějovicích,

V Českých Budějovicích,

Příloha č. 1 Změnový list č. 1