

Kupní smlouva č. 2096/23 - O18 - JŠ009

uzavřena podle § 2079 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění („dále občanský zákoník“),

Prodávající: **České dráhy, a.s.**
Se sídlem: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
IČO: 709 94 226
DIČ: CZ709 94 226
Zapsané: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 8039
Bankovní spojení: Komerční banka Praha, č. účtu: 133605011/0100
Zastoupené: Mgr. Michalem Krapincem, předsedou představenstva
Ing. Jiřím Ješetou, členem představenstva

(dále jen „**prodávající**“)

Kupující: Recycling - kovové odpady a.s.
Se sídlem: Herrmannova 561, 583 01 Chotěboř
IČO: 252 52 852
DIČ: CZ25252852
Zapsané: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1467
Bankovní spojení: ČSOB, a.s. č. účtu: 117857833/0300
Zastoupené: Bc. Romanem Filipem, členem představenstva

(dále jen „**kupující**“)

(kupující a prodávající dále společně jen „smluvní strany“)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Prodávající a kupující uzavírají tuto kupní smlouvu (dále jen „**smlouva**“). Předmětem smlouvy je prodej 109 ks zrušených přepravitelných i nepřepravitelných železničních kolejových vozidel (**ŽKV**) z majetku prodávajícího (dále jen „**ŽKV**“) a to za účelem jejich rozložení a následné fyzické likvidace (dále jen „**šrotace**“) na tříděný kovový odpad (dále jen „**šrot**“) a následným odvozem šrotu do místa hutního zpracování. Bližší identifikace jednotlivých ŽKV je uvedena v příloze č. 1 této kupní smlouvy - Seznam ŽKV k likvidaci, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Kupující podpisem smlouvy potvrzuje, že je mu znám stav ŽKV, a že tento stav odpovídá sjednanému účelu smlouvy., tedy rozložení těchto ŽKV a jejich následné fyzické likvidaci na tříděný kovový odpad a jeho následným odvozem (v případě nepřepravitelných ŽKV) do místa hutního zpracování.

Článek II. Doba plnění

Doba plnění předmětu smlouvy je stanovena od data nabytí účinnosti smlouvy do 31.01. 2024. Během této doby plnění je kupující povinen provést šrotaci ŽKV na šrot a splnit také ostatní povinnosti, které mu vyplývají ze smlouvy.

Článek III. Místa předání a plnění

Místem plnění předmětu smlouvy, ve kterém budou ŽKV předány a převzaty, jsou deponie uvedené v příloze této kupní smlouvy. Kupující a prodávající sjednávají, že místem následné fyzické likvidace ŽKV (dále jen „šrotace“) je provoz společnosti Recycling - kovové odpady ve Vysokém Mýtě s úředně ověřenou váhou. Toto místo určil kupující. V případě nepřepravitelných ŽKV dojde ke šrotaci v místě deponie ŽKV uvedené v příloze č. 1 smlouvy.

Článek IV. Cena

1. Kupující se zavazuje, že prodávajícímu uhradí kupní cenu. Kupní cena za ŽKV se stanoví na základě ceny za jednu tunu železa, jednu tunu mědi a jednu tunu hliníku.

Cena za jednu tunu železa (Fe) v Kč bez DPH z ŽKV přepravitelných i nepřepravitelných a po vlastní ose činí **2 250,00** Kč bez DPH (slovy: Dva tisíce dvě stě padesát Korun českých), ke které bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši tj. 472,50 Kč, kupní cena jedné tuny železa (Fe) celkem včetně DPH tedy činí 2 722,50 Kč (slovy: Dva tisíce sedm set dvacet dva korun českých padesát haléřů).

Cena za jednu tunu mědi (Cu) v Kč bez DPH z ŽKV přepravitelných i nepřepravitelných po vlastní ose činí **120 000,00** Kč bez DPH (slovy: Sto dvacet tisíc Korun českých), ke které bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši tj 25 200,00 Kč, kupní cena jedné tuny mědi (Cu) celkem včetně DPH tedy činí 145 200,00 Kč (slovy: Sto čtyřicet pět tisíc] Korun českých).

Cena za jednu tunu hliníku (Al) v Kč bez DPH z ŽKV přepravitelných i nepřepravitelných po vlastní ose činí **20 000,00** Kč bez DPH (slovy: Dvacet tisíc Korun českých), ke které bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši tj 4 200,00 Kč, kupní cena jedné tuny hliníku (Al) celkem včetně DPH tedy činí 24 200,00 Kč (slovy: Dvacet čtyři tisíc dvě stě Korun českých).

2. Kupní cena uvedená za jednu tunu železa (Fe), jednu tunu mědi (Cu) a jednu tunu hliníku (Al) v odst. 1 tohoto článku je po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy pevná a nepřekročitelná.

3. Dopravu přepravitelných i nepřepravitelných ŽKV z místa deponie do místa likvidace a další náklady související s touto činností včetně vážení, zabezpečuje kupující na své náklady a nebezpečí. Tyto náklady nemají vliv na kupní cenu.

Článek V.

Obchodní a platební podmínky

1. Kupující se zavazuje uhradit zálohovou fakturu vystavenou prodávajícím na dodání příslušných ŽKV dle této smlouvy s termínem splatnosti 14 kalendářních dnů od vystavení faktury ve výši, stanovené jako součin ceny za jednu tunu železa (Fe) dle čl. IV odst. 1 této Smlouvy a předpokládané hmotnosti železa v t dle přílohy této Smlouvy + součin jednotkové ceny za jednu tunu mědi (Cu) dle čl. IV odst. 1 této Smlouvy a předpokládané hmotnosti mědi v t dle přílohy této Smlouvy + součin ceny za jednu tunu hliníku (Al) dle čl. IV odst. 1 této Smlouvy a předpokládané hmotnosti hliníku v t dle přílohy této Smlouvy, každý měsíc do konce platnosti smlouvy. Prodávající vystaví zálohovou fakturu po uzavření této smlouvy každý měsíc do 15. dne v měsíci. Prodávající vystaví kupujícímu do 15 dnů ode dne přijetí zálohové platby daňový doklad dle § 26 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále „zákon o DPH“). Příslušná ŽKV budou předána kupujícímu až po skutečné úhradě zálohové faktury.
2. Po předání a převzetí ŽKV bude kupujícímu vystaven finální daňový doklad na prodej ŽKV dle zákona o DPH, a to ve výši dle odst. 1 čl. V. Smlouvy. Na tomto daňovém dokladu bude zúčtována již zaplacená záloha dle odst. 1 čl. V. Smlouvy. Při dodání ŽKV se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné ke dni dodání zboží, kterým se rozumí převod práva nakládat se zbožím jako vlastníků. V případě, že k úhradě zálohové faktury a k předání a převzetí ŽKV dojde ve stejném kalendářním měsíci, lze na místo daňových dokladů dle odst. 1 a 2 čl. V Smlouvy (tj. daňového dokladu k přijaté platbě a finálního daňového dokladu na prodej ŽKV) vystavit souhrnný daňový doklad dle § 31b zákona o DPH.
3. Na základě doložených vážných lístků z úředně ověřené váhy, dokladujících hmotnost šrotu, označenou příslušným kódem a nekovového odpadu budou prodávajícím vystaveny opravné daňové doklady, které zohlední rozdíl mezi již uhrazenou kupní cenou ŽKV a finální kupní cenou ŽKV stanovenou na základě vážných lístků. Pro účely vystavení opravných daňových dokladů bude cena za jednu tunu šrotu odpovídat ceně uvedené v čl. IV odst. 1 kupní smlouvy bez DPH, ke které bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši. Doba splatnosti opravných daňových dokladů bude činit 14 dní ode dne jejich vystavení. Za den uskutečnění zdanitelného plnění bude považováno datum uvedené na konkrétním vážném lístku. Kupující se zavazuje doručovat vážní lístky prodávajícímu, nejpozději do 14 dnů od provedení vážení, aby prodávající mohl řádně a včas vystavit opravný daňový doklad. V případě, že kupující nepředá vážní lístky ve sjednané lhůtě, je prodávající oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč bez DPH (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení. Sjednáním této smluvní pokuty není dotčeno právo prodávajícího na náhradu škody. Splatnost smluvní pokuty se stanovuje na 30 dnů ode dne následujícího po dni, kdy došlo k porušení povinnosti kupujícího. Pro zúčtování je rozhodující hmotnost kovového šrotu zjištěná na úředně ověřené váze.
4. Pokud do lhůty 30 kalendářních dnů ode dne vystavení zálohové faktury, kupující nezplatí sjednanou cenu, pozbývá tato smlouva účinnosti. Žádná ze smluvních stran nemá v tomto případě nárok na úhradu svých případných nákladů či ušlého zisku.
5. Při nedodržení termínu splatnosti má prodávající právo požadovat úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění.
6. Daňové doklady (faktury) vystavené prodávajícím i kupujícího musí splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona o DPH a dalších platných právních předpisů a popřípadě musí obsahovat další náležitosti stanovené touto smlouvou. Nebudou-li je splňovat, je adresát faktury oprávněn tuto fakturu vrátit vystaviteli faktury k přepracování

a lhůta splatnosti neběží. Nová lhůta splatnosti počne běžet ode dne vystavení řádné (opravené) faktury.

Článek VI.

Podmínky dodávky a převímky ŹKV

1. K vlastnímu předání a převzetí ŹKV dojde po uhrazení zálohové faktury vystavené na základě této smlouvy, následně bude kupující vyzván telefonicky a emailovou zprávou nejpozději jeden týden před zamýšleným předáním, na telefonní číslo: 602 804 123, a e-mailem na: trnka@recycling.cz, kontaktní osoba Jiří Trnka. O změnách výše uvedeného telefonního čísla, e-mailu a pověřené osoby je kupující povinen prodávajícího neprodleně informovat, jinak nese odpovědnost za případné škody vzniklé nedodržením této povinnosti.
2. Pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že místa předání a převzetí jednotlivých ŹKV určuje prodávající dle svých provozních potřeb. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, prvními místy předání a převzetí jednotlivých ŹKV budou deponie Oblastního centra údržby-Východ prodávajícího, a to v tomto pořadí:
 1. Brno,
 2. Bohumín,
 3. Olomouc,
 4. Česká Třebová,
 5. Plzeň,
 6. ostatní deponie.
3. Prodávající předá kupujícímu ŹKV s předávacími protokoly, které budou dokladem o předání a převzetí předmětu smlouvy v místě deponie.
4. Předávací protokol bude obsahovat následující údaje:
 - číslo předávacího protokolu;
 - řadu a číslo ŹKV;
 - místo předání předmětu smlouvy;
 - číslo smlouvy;
 - datum odeslání telefonické a e-mailové zprávy dle čl. VI odst. 1 této smlouvy;
 - skutečnou hmotnost ŹKV (v t) zjištěnou na kolejové váze, odhad množství kovového šrotu v t;
 - datum, hodina a minuta předání a převzetí ŹKV;
 - razítko, jméno a podpis prodávajícího a přebírajícího.
5. Kupující vyzve prodávajícího k účasti při vážení ŹKV na úředně ověřené kolejové váze tři kalendářní dny předem.
6. Kupující taktěž umožní účast prodávajícího při vážení tříděného kovového odpadu z rozložených ŹKV na úředně ověřené váze tři kalendářní dny předem.
7. Kupující je povinen na své náklady odstranit nekovové materiály pocházejících z předaných ŹKV. Kupující se zavazuje, že zajistí ostrahu místa plnění a rozložení proti odcizování kovového odpadu v době, kdy nebude toto místo obsazeno prodávajícím.
8. Kupující se zavazuje převzít předmětná ŹKV v daném stavu, pokud toto nebude v rozporu s ekologickými předpisy.
9. Prodávající je oprávněn kdykoliv zkontrolovat stav demontážních prací a zabezpečení střežení rozloženého kovového odpadu.

Článek VII.

Převod vlastnického práva a přechod nebezpečí škody

Vlastnické právo k ŽKV se převádí na kupujícího v okamžiku jeho předání a převzetí v místě plnění této smlouvy. Nebezpečí škody na předávaných ŽKV přechází na kupujícího v okamžiku jejich předání v místě plnění.

Článek VIII.

Ostatní ujednání

1. Kupující prohlašuje, že:
 - a) má nastaven funkční systém kontroly obchodních partnerů ve vztahu k mezinárodním sankcím vyplývajícím zejména z předpisů a rozhodnutí orgánů Evropské unie, Organizace spojených národů, kteréhokoli z členských států Evropské Unie, Spojených států amerických, Spojeného království Velké Británie a Severního Irsku nebo Švýcarské konfederace (dále jen „sankce“), a není si vědom existence smluvních vztahů s osobou, na kterou se tyto sankce vztahují, zejména pak s osobu uvedenou na sankčních seznamech a v dokumentech vydávaných uvedenými orgány a institucemi, osobou, která je usídlena v zemi nebo založena podle práva země nebo území, které je cílem sankcí, nebo osobou, která je jinak předmětem sankcí („osoba podléhající sankcím“);
 - b) není osobou podléhající sankcím a žádná z osob podléhajících sankcím nefiguruje formálně ani fakticky ve vlastnické či řídicí struktuře poskytovatele, není jeho skutečným majitelem, nedává jakékoli pokyny poskytovateli, poskytovatele nezastupuje, neovlivňuje, neovládá, ani se jakoukoli jinou formou, ať už skrytou či zjevnou, nepodílí na jeho fungování;
 - c) si není vědom skutečnosti, že by měly být v souvislosti s touto smlouvou osobě podléhající sankcím přímo či nepřímo zpřístupněny finanční prostředky či hospodářské zdroje či že by z nich mohla mít osoba podléhající sankcím jakýkoli prospěch;
 - d) neobdržel oznámení ani si není jinak vědom, že by proti němu byl vznesen nárok, vedena žaloba, soudní spor, správní řízení nebo šetření v souvislosti se sankcemi, a v případě, že kdykoli v budoucnu dojde k porušení některého ze shora uvedených prohlášení, je poskytovatel povinen oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli. Porušení shora uvedených prohlášení se považuje za porušení smlouvy podstatným způsobem a opravňuje druhou smluvní stranu od smlouvy odstoupit.
2. Kupující je povinen ŽKV užít výhradně ke šrotaci na šrot za účelem hutního zpracování. Kupující má následně povinnost vystavit doklad o provedení šrotace a neprodleně jej předat Prodávajícímu. Kupující je dále povinen na žádost Prodávajícího vystavit obdobný doklad deklarující provedení šrotace, který bude vyžadován ze strany poskytovatele dotace v programu Modernizačního fondu a programu TRANSGov (dále jen „Doklad o likvidaci“). V případě že nebude Doklad o likvidaci vystavený Kupujícím odpovídat vzoru požadovanému ze strany poskytovatele dotace a v důsledku porušení této povinnosti ze strany Kupujícího nezíská Prodávající výše uvedenou dotaci, zavazuje se Kupující uhradit Prodávajícímu náhradu škody ve výši odpovídající výši dotace, kterou by Prodávající získal, pokud by Kupující vystavil Doklad o likvidaci řádně a včas. V případě porušení povinnosti využití ŽKV výhradně ke šrotaci na šrot uhradí kupující prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1.000.000 Kč bez DPH (slovy: jeden milion Korun českých) za každé jednotlivé ŽKV, které bude užito v rozporu s tímto článkem. Sjednáním této smluvní pokuty není dotčeno právo prodávajícího na náhradu škody. Porušení této povinnosti kupujícího je podstatným porušením smlouvy a zakládá právo prodávajícího odstoupit od smlouvy.
3. Kupující není oprávněn převést svá práva a povinnosti ze smlouvy nebo její části na třetí osobu bez předchozího výslovného souhlasu prodávajícího. Prodávající si tímto vyhrazuje právo takový souhlas neudělit, a to i bez udání důvodu. Za účelem zvážení, zda takový souhlas s převodem prodávající udělí či nikoli, je kupující povinen mu opatřit

a dodat veškeré informace a dokumenty, o které kupující požádá. Tato smlouva není převoditelná rubopisem.

4. Prodávající je oprávněn jednostranně započíst jakýkoliv svůj nárok (pohledávku) dle smlouvy proti úhradě kupujícímu, kterou má případně provést na základě této smlouvy.
5. Kupující nemá právo na náhradu škody a prodávající není povinen nahradit škodu vzniklou kupujícímu tím, že prodávající oprávněně započel svou pohledávku vůči pohledávce kupujícího, tj. smluvní strany vylučují ustanovení § 1990 občanského zákoníku.
6. Kupující se zavazuje případnou pohledávku vzniklou z tohoto smluvního vztahu nepostoupit, nezastavit ani nezapočíst vůči třetím subjektům bez předchozího písemného souhlasu prodávajícího. V případě, že kupující poruší toto smluvní ujednání, je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu smluvní pokutu ve výši 20 % z hodnoty postoupené, zastavené či započtené pohledávky, minimálně však ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc Korun českých) za každý jednotlivý případ porušení tohoto smluvního ujednání, a to i v případě, že se započtení nebo zastavení ukáže být neplatné.
7. Splatnost smluvní pokuty se stanovuje na 30 dnů, ode dne následujícího po dni kdy došlo k porušení povinnosti, k jejímuž splnění se váže.
8. Sjednáním ani zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody.
9. Kupující prohlašuje, že smluvní pokuty sjednané v této smlouvě jsou přiměřené vzhledem k povinnostem, k jejichž splnění se váží.
10. Kupující podpisem smlouvy prohlašuje, že bere na vědomí Etický kodex obchodního partnera společnosti České dráhy, a.s., zveřejněný trvale na webové stránce <http://www.ceskedrahy.cz>, zavazuje se dodržovat zásady v něm uvedené, a pro případ porušení Etického kodexu obchodního partnera společnosti České dráhy, a.s., kterým se rozumí porušení závazků či nepravdivost prohlášení kupujícím takto učiněná, bere na vědomí, že zároveň dochází k porušení smlouvy s důsledky v ní sjednanými a předvídanými v čl. IV Etického kodexu obchodního partnera společnosti ČD, a.s.
11. Smluvní strany se zavazují řešit spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní především smírnou cestou. Pokud se nepodaří spor vyřešit dohodou Smluvních stran, bude spor řešen dle hmotného a procesního práva České republiky a k jeho projednání jsou příslušné soudy České republiky v souladu se zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, přičemž místní příslušnost soudu bude určena dle sídla prodávajícího.
12. Kupující prohlašuje, že smluvní pokuty sjednané v této Smlouvě považuje za přiměřené vzhledem k povinnostem, k jejichž splnění se váží.
13. Prodlení Kupujícího s řádným plněním smlouvy a z toho plynoucí důsledky, tedy zejména nárok na zaplacení smluvní pokuty a právo Prodávajícího na odstoupení od smlouvy z důvodu prodlení Kupujícího tak, jak je uvedeno v čl. IX odst. 3 Smlouvy, nenastávají v případě, že bylo prodlení způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu odst. 13 tohoto článku a Kupující tuto skutečnost řádně oznámí a prokáže Prodávajícímu způsobem dále uvedeným v tomto odstavci. Prodlení Kupujícího s plněním Smlouvy a následky s ním spojené nenastávají po dobu existence okolností vylučujících odpovědnost, které zabránily Kupujícímu v řádném plnění smluvní povinnosti v případě, že Kupující:
 - a) do 5 pracovních dnů od jejich vzniku Prodávajícímu řádně oznámí existenci okolností vylučujících odpovědnost, a
 - b) do 5 pracovních dnů po odpadnutí překážky v podobě okolností vylučujících odpovědnost oznámí Prodávajícímu odpadnutí překážky, a

c) do 15 dnů po odpadnutí překážky v podobě okolností vylučujících odpovědnost prokáže Prodávajícímu, že okolnosti vylučující odpovědnost prodávajícímu znemožnily pokračování v plnění Smlouvy.

14. Za okolnosti vylučující odpovědnost (dále jen „okolnosti vylučující odpovědnost“) ve smyslu ust. § 2913 odst. 2 občanského zákoníku se pro účely této smlouvy považují mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli Kupujícího, prokáže-li Kupující, že mu ve splnění povinnosti ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránily. V případě, že okolnosti vylučující odpovědnost, řádně oznámené dle odst. 12, písm. a) tohoto článku, trvají déle než 45 dní, je kterákoli smluvní strana oprávněna vyzvat druhou Smluvní stranu k jednání o dodatku ke smlouvě, ve kterém budou sjednány nové termíny plnění.
15. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv se zavazuje zajistit Prodávající neprodleně po podpisu smlouvy.
16. Kupující prohlašuje, že:
má nastaven funkční systém kontroly obchodních partnerů ve vztahu k mezinárodním sankcím vyplývajícím zejména z předpisů a rozhodnutí orgánů Evropské unie, Organizace spojených národů, kteréhokoli z členských států Evropské Unie, Spojených států amerických, Spojeného království Velké Británie a Severního Irska nebo Švýcarské konfederace (dále jen „sankce“), a není si vědom existence smluvních vztahů s osobou, na kterou se tyto sankce vztahují, zejména pak s osobu uvedenou na sankčních seznamech a v dokumentech vydávaných uvedenými orgány a institucemi, osobou, která je usídlena v zemi nebo založena podle práva země nebo území, které je cílem sankcí, nebo osobou, která je jinak předmětem sankcí („osoba podléhající sankcím“);
17. není osobou podléhající sankcím a žádná z osob podléhajících sankcím nefiguruje formálně ani fakticky ve vlastnické či řídicí struktuře kupujícího, není jeho skutečným majitelem, nedává jakékoli pokyny kupujícímu, kupujícího nezastupuje, neovlivňuje, neovládá, ani se jakoukoli jinou formou, ať už skrytou či zjevnou, nepodílí na jeho fungování;
18. si není vědom skutečnosti, že by měly být v souvislosti s touto smlouvou osobě podléhající sankcím přímo či nepřímo zpřístupněny finanční prostředky či hospodářské zdroje či že by z nich mohla mít osoba podléhající sankcím jakýkoli prospěch;
19. neobdržel oznámení ani si není jinak vědom, že by proti němu byl vznesen nárok, vedena žaloba, soudní spor, správní řízení nebo šetření v souvislosti se sankcemi,
20. a v případě, že kdykoli v budoucnu dojde k porušení některého ze shora uvedených prohlášení, je kupující povinen oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu Prodávajícímu. Porušení shora uvedených prohlášení se považuje za porušení smlouvy podstatným způsobem a opravňuje druhou smluvní stranu od smlouvy odstoupit.

Článek IX.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

2. Obě smluvní strany považují veškeré informace získané v rámci vzájemné obchodní činnosti dle této smlouvy za důvěrné.
3. Obě smluvní strany si vyhrazují právo od smlouvy odstoupit z důvodů stanovených smlouvou a občanským zákoníkem.
4. Prodávající si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že na majetek kupujícího probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo, insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
5. V případě ukončení smluvního vztahu odstoupením od smlouvy dochází k ukončení smlouvy ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy jedné smluvní strany druhé smluvní straně. V případě nepřevzetí oznámení o odstoupení doručeného na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, se za okamžik převzetí oznámení o odstoupení od smlouvy určuje 10. den ode dne uložení oznámení o odstoupení od smlouvy na doručovací poště.
6. Vzájemná plnění, která si smluvní strany poskytly do ukončení smluvního vztahu odstoupením od smlouvy, si obě smluvní strany ponechají. Kupující je povinen uhradit kupní cenu za předmět plnění předaný prodávajícím do ukončení smluvního vztahu odstoupením od smlouvy.
7. Jakékoliv jednání předvídané v této smlouvě, musí být učiněno, není-li ve smlouvě výslovně stanoveno jinak, písemně v listinné podobě a musí být s vyloučením § 566 občanského zákoníku řádně podepsané oprávněnými osobami. Jakékoliv jiné jednání, včetně e-mailové korespondence, je bez právního významu, není-li ve smlouvě výslovně stanoveno jinak.
8. Veškeré změny nebo doplnění této smlouvy musí být učiněno formou písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak je taková změna nebo doplnění smlouvy neplatné, přičemž pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že písemná forma není zachována při právním jednání učiněném elektronickými nebo technickými prostředky ve smyslu § 562 občanský zákoník, za písemnou formu se považuje pouze forma listinná nebo elektronická forma opatřená elektronickým podpisem.
9. Smluvní strany prohlašují, že veškeré podmínky plnění, zejména práva a povinnosti, sankce za porušení smlouvy, které byly mezi nimi v souvislosti s předmětem plnění ujednány, jsou obsaženy v textu této smlouvy. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy se ruší veškerá případná ujednání a dohody, které by se týkaly shodného předmětu plnění a tyto jsou v plném rozsahu nahrazeny ujednáními obsaženými v této smlouvě, tj. neexistuje žádné jiné ujednání, které by tuto smlouvu doplňovalo nebo měnilo.
10. Kupující na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
11. Smlouva je v případě listinné podoby vypracována ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Smlouvu lze však uzavřít též v elektronické podobě, pokud je Smlouva opatřena elektronickými podpisy osob oprávněných jednat za obě smluvní strany. Stejným pravidlem se řídí i případné dodatky Smlouvy.
12. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

13. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, neboť smlouva byla sepsána podle jejich svobodné vůle.

14. Nedílnou součástí Smlouvy je příloha č. 1 – Seznam ŽKV k likvidaci.

Za prodávajícího

Za kupujícího

V Praze dne

V Chotěboři dne

.....
Mgr. Michal Krapinec
předseda představenstva

.....
Bc. Roman Filip,
člen představenstva

.....
Ing. Jiří Jeřeta
člen představenstva