

Č.J.:KRPA- 208609- 5/ČJ-2023-0000MN-S

Identifikátor: N006/23/V00023745

Č. SSD:

Výtisk č.:
počet listů:5
přílohy:1/1




SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění

Čl. I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy
Se sídlem: Kongresová 2/1666, 140 21 Praha 4 - Nusle
IČ: 75151472
DIČ: CZ75151472
Zastoupená: plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele krajského ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku
Adresa: Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy
poštovní přihrádka 122, 110 01 Praha 1
Bankovní spojení: ČNB Praha 8, pobočka 701
Číslo účtu: 3509881/0710
Vyřizuje: Odbor správy nemovitého majetku
Tel.: 974 885 400
Fax: 271 736 878
e-mail: krpa.osnm.evidence@pcr.cz
dále jen „objednatel“

2. společnost: **TESKAHOR s.r.o.**
se sídlem: Nepravidelná 288/11, 102 00 Praha 10
IČ: 272 30 619
DIČ: CZ 272 30 619
zapsanou v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 106215
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 1963869379/0800
jdnající prostřednictvím:  – jednatel
telefon: 
mobil: 
E-mail: horcik@teskahor.cz
na straně druhé jakožto zhotovitelem
dále jen „zhotovitel“

uzavírají,



na základě rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ve věci veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 25.09.2023 pod č. j.: **KRPA-281441-7/ČJ-2023-0000VZ-K** v souladu s §§ 6, 27 písm. a.) a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2586 a násled. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (*dále jen „občanský zákoník“*), **tuto smlouvu o dílo.**

Čl. II.

Předmět smlouvy a podmínky plnění

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést za podmínek v ní sjednaných objednateli:

„Provádění údržby zelené plochy multifunkčního hřiště, včetně provedení její údržby (provzdušnění, hnojení a sekání) a servisu zavlažovacího systému na období 2023 – 2025 v areálu Krajského ředitelství policie hlavního města Prahy – ÚZ Kruhová, Kruhová 12, Praha 10 - Strašnice“

1. Rozsah a specifikace prací je stanoven v oceněném položkovém rozpočtu vyhotoveném zhotovitelem dne 4. října 2023, viz. příloha č. 1 této smlouvy.

Rozsah a specifikace prováděných prací:

V rámci svého plnění zajistí uchazeč následující činnosti:

Chemický postřik na ochranu rostlin proti plísním 2x/rok proti plevelům 1x /rok
Vyčesání plochy hřiště včetně sběru vyčesané hmoty a její odvoz
Prořezání zelené plochy, osetí – doplnění a prohnojení
Prořezání + dtto (sl. 2.řez)
Strojové provedení Aerifikace Verti Drain plné hroty
Pískování dotčené plochy v rozsahu cca 60 t.
Zatažení dotčené plochy ocelovou sítí
Zazimování závlahového zařízení – vypuštění systému, provedení kontroly a seřízení závlahového systému.
Dodávka osiva pro sportovní plochy – např. OSEVA UNI 9/1 – pro doplnění plochy
Dodávka – Hnojivo pro zelené plochy – např. JARA MILA kompletní výživa
Dodávka křemičitý písek
Doprava strojní techniky na místo plnění

- Objednatel se zavazuje, že dokončenou akci specifikovanou v čl. II. bodě 1. této smlouvy převezme a zaplatí za její provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dojednanou součinnost.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že technickým pracovníkem při provádění díla je objednatelem zmocněn **p. Michal Moučka (tel.: 974 885 416, mobilní telefon 731 553 468) a vedoucí ÚZ Kruhová pan Luděk Procházka mobilní telefon 735 703 997.**



3. Zhotovitel je při provádění díla a jeho částí povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a ujednání této smlouvy.

Čl. III.

Cena díla, termín a místo plnění

1. Cena díla a specifikace je stanovena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Nabídková cena za roční cyklus:	280 910,00 Kč
DPH 21 %	58 991,10 Kč
Cena ročních prací vč. DPH	339 901,10 Kč
Nabídková cena celkem za období:	842 730,00 Kč bez DPH
	176 973,30 Kč – DPH 21%
Celková nabídková cena	1 019 703,30 Kč včetně DPH

2. Nabídková cena je cenou maximální za uvedené období 2023 -2025.
3. Místo plnění: **areál Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy – ÚZ Kruhová 12, Praha 10 - Strašnice**
4. Dohodnutou cenu (čl. III. odst. 1) garantuje dodavatel po celou dobu plnění zakázky.
4. Zahájení prací: **ihned po podpisu této Smlouvy o dílo a dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.**
5. Dílo bude předáno nejpozději do 31. prosince 2025.

Čl. IV.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
2. Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla.
3. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným provedením díla v rozsahu čl. II. a jeho odevzdáním objednateli.
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu po odsouhlasení soupisu provedených prací zástupcem objednatele.
5. Splatnost faktury je stanovena na 21 dnů od data vystavení. Konečná faktura bude vystavena max. do patnácti dnů po vzniku práva fakturovat, tj. po předání díla, které nebude mít při předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Nebude-li faktura uvedené náležitosti obsahovat, objednatel má právo ji vrátit zhotoviteli k doplnění či přepracování. Při vrácení faktury uvede objednatel důvod vrácení, v takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti, která začíná znovu běžet po doručení opravené faktury objednateli.

Čl. V. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly, že případné smluvní pokuty se budou řešit ve smyslu ustanovení §§ 2048 a 2051 a násl. občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění.

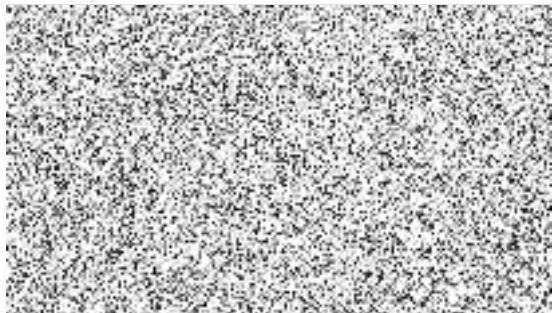
Čl. VI. Ostatní a závěrečná ustanovení – odpovědnost za vady a záruka.

1. Zhotovitel zajistí realizaci předmětu smlouvy kvalifikovanou osobou odpovídající nárokům na požadovanou činnost.
Zhotovitel je povinen:
 - umožnit trvalý přístup do dotčených prostor i ostatním orgánům státní správy, zpřístupnit všechny dokumenty včetně kopií veškerých záznamů o stavbě.Zhotovitel může vznášet na objednatele případné další požadavky v souvislosti s nutnou součinností objednatele při plnění předmětu díla.
2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.
3. Zhotovitel garantuje na předmět plnění záruční dobu v délce 60 měsíců stanovené obecně závaznými právními předpisy.
4. Pokud v průběhu provádění díla vznikne potřeba jiné součinnosti a poskytnutí dalších podkladů od objednatele nezbytných pro provedení díla, které zhotovitel nemohl předvídat ani při vynaložení veškeré odborné péče, je na základě písemného požadavku zhotovitele objednatel povinen takovou součinnost nebo podklady poskytnout bez zbytečného odkladu.
5. Objednatel odpovídá za to, že poskytnuté doklady podle předchozích odstavců nebudou mít právní vady.
6. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.
7. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
8. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.
10. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.



11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem prostudovaly a svůj podpis připojují na základě svobodné vůle.

12. Tato smlouva nabývá platnost dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv v zákonné lhůtě zabezpečí objednatel a o této skutečnosti bude neprodleně prokazatelně informovat zhotovitele. Tato povinnost objednatele se vztahuje zároveň na případné uzavřené dodatky ke smlouvě.



TESKAHOR s.r.o.
Nepravidelná 288/11
IČ: 27230619
DIČ: CZ27230619
tel.: +420 602 269 911

Praha 6.10.2023



náměstek ředitele Krajského ředitelství
policie hlavního města Prahy pro ekonomiku

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
110 00 Praha 1, P.O. BOX 1151
- 1 -