



Objednávka č. B381/2023

Datum: 09. 10. 2023

Objednatel:

Vyřizuje: [REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]

ZOO Dvůr Králové a.s.
Štefánikova 1029
544 01 Dvůr Králové nad Labem

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

IČO: 274 78 246 DIČ: CZ27478246

Bankovní spojení: [REDACTED]
[REDACTED]

Dodavatel:

**Při fakturaci uveďte číslo
objednávky!**

STAFI, spol. s r.o.
Rokycanova 2796
54401 Dvůr Králové nad Labem

Mob.: [REDACTED]

[REDACTED]

IČO: 15037002 DIČ: CZ15037002

Objednáváme u Vás:

I. Předmět objednávky

1. Stavební práce pro dokončení akce "Zahrada před vilou" dle přiložené nabídky.

II. Cena a způsob placení

1. Celková cena díla činí **285 677,00 Kč bez DPH** a vychází z nabídky uchazeče.
2. Daňový doklad-fakturu vystaví dodavatel po řádném předání zhotoveného díla objednateli.
3. Splatnost daňového dokladu je 15 dnů od jeho doručení do sídla objednatele.

III. Termín provedení a předání

1. Dílo bude zhotoveno do **27. 10. 2023**
2. Dílo bude splněno řádným a včasným předáním.
3. Předání díla musí být provedeno písemným protokolem o řádném předání.
4. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné případné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese dodavatel.
5. Odpovědnost za škody nese po celou dobu zhotovování díla do předání díla objednateli dodavatel.

IV. Závazky dodavatele, sankce

1. Dodavatel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této objednávce. Požadovaná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami, ČSN a EN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze dodavatel.
2. Dodavatel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích v areálu objednatele.
3. Dodavatel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
4. Dodavatel je povinen nakládat s veškerými odpady (včetně nebezpečných) a nečistotami vzniklými při plnění dle smlouvy výlučně v souladu s příslušnými právními předpisy, normami, rozhodnutími a stanovisky příslušných správních orgánů.

Dodavatel je povinen zajistit plnění shora uvedených povinností i ze strany případných subdodavatelů.

Při porušení výše uvedených povinností je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé porušení jednotlivé povinnosti. Pokuta je splatná ve lhůtě do 10 dnů od jejího vyúčtování. Objednatel je oprávněn provést zápočet pohledávky z titulu nároku na smluvní pokutu proti případným pohledávkám dodavatele z objednávky. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká dodavateli zajištěná povinnost ani nárok objednatele na náhradu celé škody vzniklé v důsledku porušení uvedených povinností. Dodavatel zcela odpovídá za případné sankce uložené objednateli ze strany orgánů státní správy či samosprávy za nedodržení uvedených povinností.

5. Za nedodržení termínu dokončení díla, včetně vyklizení a předání staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu **200,00 Kč/den**.

V. Záruka, odstranění vad

1. Dodavatel poskytne na provedené dílo záruku v délce min. **60 měsíců** ode dne převzetí díla bez všech vad a nedodělků, u výrobků s delší záruční dobou dodavatel předá objednateli záruční listy.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanovením zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady, vyzve prokazatelně dodavatele k jejich odstranění. Dodavatel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 3 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 2 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. Dodavatel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.
4. Dodavatel se zavazuje vady do 10 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit.
5. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní dodavateli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou se strany písemně na lhůtě delší.
6. Nenastoupí-li dodavatel k odstranění reklamované vady do 6 pracovních dnů od jejího nahlášení a havárie do 24 hodin od jejího nahlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady nebo havárie třetí osobu a náklady s tím spojené půjdou k tíži dodavatele, s čímž dodavatel vyjadřuje svůj souhlas. V tomto případě je dodavatel povinen uhradit objednateli zároveň smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý takový případ. Dodavatel je povinen tyto náklady a smluvní pokutu uhradit do 15 dnů poté, co jejich vyúčtování obdržel od objednatele. V případě nedodržení termínu odstranění vad je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu 2 000,-Kč/den.

VI. Možnost odstoupení od objednávky

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li dodavatel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto objednávku, má objednatel právo od této objednávky odstoupit.

2. Mezi důvody, pro něž lze od objednávky odstoupit, patří zejména:
 - a) soustavné nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště dodavatelem, k jejichž dodržování se dodavatel v této objednávce zavázal
 - b) soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla
 - c) dodavatel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti dodavateli bylo zahájeno a probíhá konkursní nebo vyrovnávací řízení nebo proti dodavateli byl návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce.

VII. Ostatní podmínky objednávky

1. Smluvní vztahy vyplývající z této objednávky se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto objednávkou se řídí především Občanským zákoníkem č.89/2012 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími.
2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto objednávkou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.
3. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla objednatele.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto objednávku lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato objednávka se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i dodavatel.
3. Tato objednávka nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Obě strany prohlašují, že toto ujednání vyjadřuje přesně, určitě a srozumitelně jejich vůli a že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by bránily jejímu uzavření a splnění závazků touto objednávkou založených. Tato objednávka představuje řádné ujednání smluvních stran v souladu s Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. v platném znění, přičemž smluvní strany výslovně uvádějí, že předmět jejich závazků, stejně jako veškerá práva a povinnosti podle této objednávky jsou zcela dostatečným způsobem určeny a že o nich neexistují žádné pochybnosti.

Ve Dvoře Králové nad Labem dne 09. 10. 2023

Požaduje: [REDACTED]

Schválil:

.....
MVDr. Přemysl RABAS
předseda představenstva

Potvrzení a převzetí objednávky dodavatelem:

Dne:

.....
Dodavatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 02

Stavba: Zahrada před vilou - dokončení

KSO:

Místo:

Zadavatel: ZOO Dvůr Králové a.s.

Zhotovitel: Stafi s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH				285 676,46
---------------------	--	--	--	-------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	285 676,46	59 992,06
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	345 668,52
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 02

Stavba: Zahrada před vilou - dokončení

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		285 676,46	345 668,52
08	opěrná zídka, schody	171 514,24	207 532,23
09	mlatová plocha pod schody	114 162,22	138 136,29

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zahrada před vilou - dokončení

Objekt:

08 - opěrná zídka, schody

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

171 514,24

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	171 514,24	21,00%	36 017,99
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

207 532,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zahrada před vilou - dokončení

Objekt:

08 - opěrná zídka, schody

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

171 514,24

D	HSV		Práce a dodávky HSV				165 879,88
D	1		Zemní práce				13 477,78
1	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	12,000	1 030,00	12 360,00
vv			12		12,000		
2	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	12,760	87,60	1 117,78
D	2		Zakládání				122 445,42
3	K	271542211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděné šterkodrtě - pod schody - bez materiálu	m3	12,000	442,92	5 315,04
4	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,095	49 575,00	4 709,63
vv			"2ks 10x10x8"2*47,4*0,001		0,095		
5	K	274313511	Základové pásy z betonu tř. C 12/15 - základy pod zídky	m3	12,760	3 300,00	42 108,00
vv			"přibetonování zidek" 7*0,3*0,3*2		1,260		
vv			"základ pod schodištvé zdi"11,5		11,500		
vv			Součet		12,760		
6	K	275313511	Základy z betonu tř. C 12/15 - pod schody, kamenné obruby	m3	8,250	2 970,00	24 502,50
7	K	279113131	Základová zeď tl 150 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20 - horní oblouk	m2	6,000	1 155,00	6 930,00
vv			"vrchní oblouk"48*0,5*0,25		6,000		
8	K	279113132	Základová zeď tl přes 150 do 200 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20 - kamenný obklad	m2	21,500	1 375,00	29 562,50
vv			(7*1,25+2,75*0,25+4*0,5*0,25+1,25*0,25)*2+2,0*0,25*2		21,500		
9	K	279311811	Základová zeď z betonu prostého tř. C 12/15 - zakončení zdi	m3	0,400	3 350,00	1 340,00
vv			"Zakončení šikmé zidky"10*0,2*0,2		0,400		
10	K	279351121	Zřízení oboustranného bednění základových zdí - zakončení zdi	m2	2,000	556,00	1 112,00
vv			2,5*0,2*4		2,000		
11	K	279351122	Odstranění oboustranného bednění základových zdí	m2	1,000	148,00	148,00
12	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,109	54 750,00	5 967,75
vv			"roxor 10"30*6*0,606*0,001		0,109		
13	K	279361821-1	Vyvtřtání a kotvení roxorů na chem. kotvu spodní oblouk	kpl	1,000	750,00	750,00
D	998		Přesun hmot				29 956,68
14	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	86,580	346,00	29 956,68
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 634,36
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				2 634,36
15	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti popovou fólií svíslá, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	21,000	125,00	2 625,00
vv			7*1,5*2		21,000		
16	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,008	1 170,00	9,36
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				3 000,00
D	VRN7		Provozní vlivy				3 000,00
17	K	070001000	Přeprava a přesuny kamenu pro kameníky	hod	4,000	750,00	3 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zahrada před vilou - dokončení

Objekt:

09 - mlatová plocha pod schody

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

00.01.1900

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

114 162,22

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	114 162,22	21,00%	23 974,07
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

138 136,29

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zahrada před vilou - dokončení

Objekt:

09 - mlatová plocha pod schody

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

114 162,22

D	HSV		Práce a dodávky HSV				114 162,22
D	1		Zemní práce				14 942,40
1	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	12,000	387,20	4 646,40
2	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3 - manipulator	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00
3	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	12,000	229,00	2 748,00
4	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuštěním strojně	m2	60,000	25,80	1 548,00
5	K	181951112/1	Přisekání betonu podél schodů a rohu kamenné zdi	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
D	5		Komunikace pozemní				64 143,00
6	K	564720011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy přes 100 m2 tl 80 mm	m2	60,000	150,00	9 000,00
7	K	564730101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	60,000	198,00	11 880,00
8	K	564851114	Podklad ze štěrku 32 - 63 plochy přes 100 m2 tl 180 mm	m2	60,000	261,05	15 663,00
9	K	589116112	Kryt ploch pro tělovýchovu jedno a dvourstvý z hmot hlinitopísčitých tl přes 20 do 50 mm	m2	60,000	460,00	27 600,00
D	8		Trubní vedení				6 057,00
10	K	894410302	Osazení betonových dílců pro kanalizační šachty DN 1000 deska zákrytová	kus	1,000	1 700,00	1 700,00
11	M	59224315	<i>Poklop BEGU B125</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>2 420,00</i>	<i>2 420,00</i>
12	M	59224187	<i>prstnec šachtový vyrovnávací betonový 625x120x100mm</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>	<i>363,00</i>	<i>726,00</i>
13	M	59224176	<i>prstnec šachtový vyrovnávací betonový 625x120x80mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>361,00</i>	<i>361,00</i>
14	M	59224176-1	<i>vyroba a montáž dřevěného poklopu</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>850,00</i>	<i>850,00</i>
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				4 842,50
15	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	65,000	74,50	4 842,50
D	998		Přesun hmot				24 177,32
16	K	167151101-1	Nakládání štěrku na dopravní prostředek (štěrk 32-63 a 16-32)	m3	19,500	352,00	6 864,00
	vv		"naložení materiálu na auto"19,5		19,500		
17	K	162351103-1	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny	m3	19,500	229,00	4 465,50
	vv		"dovoz ze skladky pod vilu štěrku 32-63 a štěrku 16-32" 65*0,2+65*0,1		19,500		
18	K	998223011-1	Přesun hmot pro pozemní komunikace - (štěrk 8-16, 16-32, 32-63 a 0-4)	t	56,104	229,00	12 847,82