

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „smlouva“)

Objednatel: **Základní škola a mateřská škola Frýdek-Místek, El. Krásnohorské 2254**
se sídlem: El. Krásnohorské 2254, Frýdek-Místek, 738 01
zastoupený: PaedDr. Jaromírem Horkým, ředitelem školy
IČ: 68157797
DIČ: CZ68157797
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **Veto CAC, s.r.o.**
se sídlem: Příborská 1585, Místek, 73801 Frýdek-Místek
zastoupený: RNDr. Petrem Cokou, prokuristou společnosti
IČ: 64084736
DIČ: CZ64084736
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 173277702/0300
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: RNDr. Petr Coka, tel.: 608764292, e-mail: coka@vetocac.cz
Zapsaný: v oddílu C, vložka 8630 u Krajského soudu v Ostravě
(dále jen „zhotovitel“)

Preambule

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě výsledku výběrového řízení na zadání veřejné zakázky s názvem „Dodávka služby – Oprava odborné učebny hudební výchovy včetně vybavení nábytkem ZŠ a MŠ El. Krásnohorské 2254“ (dále jen „**zakázka**“). Objednatel se zhotovitelem uzavírají tuto smlouvu v důsledku skutečnosti, že nabídka zhotovitele na realizaci předmětu plnění této smlouvy (dále jen „**nabídka**“) byla objednatelem, jako zadavatelem, v zadávacím řízení na zakázku vybrána jako nabídka nevhodnější.

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo: „Dodávka služby – Oprava odborné učebny hudební výchovy včetně vybavení nábytkem ZŠ a MŠ El. Krásnohorské 2254“ (dále jen „**dílo**“) v rozsahu specifikovaném v:
 - oceněném položkovém rozpočtu (dále jen „**položkový rozpočet**“), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Předmětem díla je rovněž:
 - Vybudování, zprovoznění, vlastní provoz, údržba, likvidace a vyklizení zařízení staveniště,
 - Zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - Opatření k ochraně životního prostředí.
 - Zajištění všech nutných revizí, zkoušek, certifikátů, prohlášení o shodě a jiných souvisejících zkoušek a dokladů,
 - Likvidaci odpadů včetně poplatků – odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souvislosti se zákonem č. 185/2001 Sb., při převjímacím řízení,
 - Dodržení podmínek uvedených v závazných stanoviscích dotčených orgánů.
 - Uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu,

- Všechna plnění a veškeré práce či další činnosti, byť nejsou v této smlouvě uvedené, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k řádnému provedení díla.
3. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění díla podmínkami stanovenými objednatelem.
 4. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
 5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

II. Lhůta a místo plnění

1. Lhůta plnění:
Termín zahájení realizace díla: po podpisu této smlouvy a po předání staveniště objednatelem, nejdříve však 20.06.2017
Dokončení a předání díla: 15.07.2017, nejpozději do 26 dnů od předání staveniště
2. Místo plnění je Základní škola a mateřská škola Frýdek-Místek, El. Krásnohorské 2254, El. Krásnohorské 2254, Frýdek-Místek, 73801

III. Cena díla a platební podmínky

1. **Celková cena včetně 21% DPH činí 349 976,77Kč (Třistačtyřicetdevěttisícdevětsetdesátšestkorunčeských a sedumdesátsedmhaléřů).**
2. Zhotovitel je povinen do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění prokazatelně doručit objednateli fakturu, pokud tak neučiní, má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
3. Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla je stanovena na základě oceněného položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.
4. Cena předmětu smlouvy dle odst. 1 tohoto článku může být změněna:
 - pokud po podpisu smlouvy a do doby předání a převzetí díla dojde ke změnám sazeb DPH, nebo
 - pokud objednatel bude požadovat provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem díla (vícepráce).

Překročení nabídkové ceny je možné v případě, že objednatel při plnění veřejné zakázky rozhodne o provedení prací, které nebyly předmětem původního zadání veřejné zakázky a které nebyly sjednány smlouvou, které však s předmětem zadané zakázky bezprostředně souvisí, bez jejich provedení není dokončení původní zakázky možné nebo účelné a jejich zadání nemohlo být z objektivních důvodů součástí původní zadávací dokumentace (výzvy k podání nabídky), neboť nutnost provedení takových prací a dodávek nebyla za daného stavu věcí zřejmá. Taková změna ceny je možná pouze na základě písemně uzavřeného dodatku ke smlouvě.
5. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
6. Cena díla bude uhrazena po předání a převzetí díla, na základě konečné faktury se splatností 14 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
7. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou zákonem o dani z přidané hodnoty (účetnictví), nebo má jiné vady obsahu; ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení (předání) opravené nebo nově vyhotovené faktury.

8. Všechny doklady musí být vyhotoveny dle platných právních předpisů (zejména se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) a u osob, které nejsou povinné k DPH podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel si vyhrazuje, že zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky týkající se předmětu smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení tohoto ustanovení nebude pohledávka uhrazena osobě, na kterou zhotovitel danou pohledávku postoupil.
2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště do 5 dnů po oboustranném podpisu smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany písemný protokol. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
4. Zhotovitel je povinen chránit a nepoškodit stávající konstrukce a prvky, a to zejména stávající komunikace, zeleň, mobiliář, atd. Pokud dojde činností zhotovitele k poškození stávajících konstrukcí nebo prvků, je zhotovitel povinen na vlastní náklady uvést poškozené konstrukce a prvky do stávajícího stavu.
5. Zhotovitel se zavazuje při provádění prací chránit nášlapnou vrstvu podlahy před případným poškozením, a to zakrytím kartonovým papírem popř. jiným vhodným způsobem. V případě poškození nášlapné vrstvy se zhotovitel zavazuje uhradit vzniklou škodu v plné výši.
6. Zhotovitel se zavazuje staveniště zařídit, uspořádat a vybavit, dle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a vyhlášky č. 269/2009 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se dílo mohlo řádně a bezpečně provádět. Při provádění díla nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám, nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.

V. Předání a převzetí díla

1. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně, a to alespoň 5 pracovních dnů předem.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u řízení o předání a převzetí díla veškeré doklady nezbytné k řádnému předání díla. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
3. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

VI. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje při prodlení s termínem odstranění vad zjištěných při předání díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu neodstraněnou ve sjednaném termínu.

VII. Odpovědnost za vady

1. Objednatel stanoví záruční dobu montážní práce po dobu 24 měsíců od předání a převzetí díla. Délka záruky pro dodávky činí 24 měsíců, pokud nebude výrobcí stanovena delší záruční lhůta; pokud výrobci poskytují delší záruku, odpovídá délka záruky takovéto delší záruční době poskytované výrobcí daných dodávek.
2. Záruční doba počíná běžet dnem předání zhotoveného celého díla objednateli bez vad.
3. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek za zhotovení dodávek a prací, podle této smlouvy v odborně a technicky bezvadném stavu.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady, za které odpovídá zhotovitel, řádně užívat. O počet dní nefunkčnosti díla v záruční době, až po odstranění vady a následné opětovné zprovoznění díla, se pak tedy prodlužuje záruka na dílo stanovená v odst. 1 tohoto článku smlouvy.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí objednatel bezodkladně její výskyt písemně zhotoviteli. Práce na odstranění vady v záruční době je zhotovitel povinen zahájit neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy byl o vadě uvědomen, nedojde-li k dohodě o jiném termínu.
6. Vada bude v záruční době odstraněna bezplatně v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vady bude dohodnut písemnou formou. Pokud strany termín odstranění vady nedohodnou, vyhrazuje si objednatel právo určit tento termín formou doporučeného dopisu adresovaného zhotoviteli.
7. Vada (její oznámení) bude objednatelem uplatněna písemně s tím, že za písemnou formu smluvní strany považují v tomto případě i zaslání emailem na adresu vetocac@vetocac.cz. Oznámení o vadě bude typicky obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob jakým k závadě došlo a jak se projevuje.
8. Záznam o provedené opravě zhotovitel písemně předá objednateli.
9. V případě, že zhotovitel nezačne práce na odstranění vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy nebo nedokončí odstranění vady ve stranami dohodnutém nebo objednatelem určeném termínu podle odst. 6, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u třetí osoby. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do tří dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem.
10. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady, je zhotovitel povinen ji nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejich uplatnění objednatelem.

VIII. Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou podepsanou odpovědnými zástupci smluvních stran, a to s účinností ke dni, jež bude v této dohodě uveden.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit i jednostranným úkonem, a sice odstoupením od této smlouvy z důvodů podstatného porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, kdy tyto důvody jsou specifikovány v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
3. V případě, že jedna ze stran podstatně poruší povinnosti z této smlouvy vyplývající, může druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení rozumí zejména:
 - a) prodlení objednatele s úhradou konečné faktury o více než 30 dnů,
 - b) předmět díla či jeho část předaný zhotovitelem vykazuje takové vady a nedodělky, pro které není možno objednatelem dílo řádně užívat k účelu dle této smlouvy, nebo k němuž je dle své povahy určeno.
4. Chce-li některá ze stran odstoupit od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od

smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, který jí k odstoupení opravňuje.

5. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla. Soupis provedených prací musí být odsouhlasen zástupcem objednatele,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací a dodávek, jejichž ocenění bude provedeno dle oceněného položkového rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy) a vypracuje "dílčí konečnou fakturu",
 - c) objednatel je povinen do 2 pracovních dnů ode dne obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".
6. Pravidla obsažená v odstavci 5 tohoto článku se analogicky uplatní i v případě, kdy smlouva bude ukončena dohodou smluvních stran dle odstavce 1 tohoto článku.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené, se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných listinných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran na jedné listině.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích příloh může být na základě platných právních předpisů nebo na základě rozhodnutí objednatele zveřejněna.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

Přílohy: 1. Oceněný položkový rozpočet vč. technické specifikace

Ve Frýdku - Místku, dne: 19. 6. 2017

Ve Frýdku - Místku, dne: 19.6.2017

.....
PaedDr. Jaromír Horký
ředitel školy
- objednatel -

.....
RNDr. Petr Coka
prokurista společnosti
- zhotovitel -