

Dnešního dne, měsíce a roku:

**Alžbětiny Lázně, a.s.**

se sídlem: Smetanovy sady 1145/1, 360 01, Karlovy Vary

IČO: 26 34 24 21, DIČ: CZ26342421

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 968

bankovní spojení: UniCreditBank a.s., pobočka Karlovy Vary

číslo účtu: 2108400953/2700

zastoupené předsedkyní představenstva Mgr. Hanou Žákovou, Bc.

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen jako „**Pronajímatel**“)

a

**SK KONTAKT KARLOVY, z.s.**

Se sídlem: Karlovy Vary

kancelář spolku: Smetanovy sady 1145/1, PSČ 360 01, Karlovy Vary

IČO: 265 41 360

zapsané ve spolkovém rejstříku Krajského soudu v Plzni, oddíl L, vložka 3297

bankovní spojení: FIO banka, a.s., pobočka Karlovy Vary, číslo účtu: 2200357759/2010

zastoupený Tomášem Černým, předsedou výboru spolku

na straně druhé jako nájemce (dále jen jako „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce společně též v tomto dodatku jako „**Smluvní strany**“)

S OHLEDEM NA TO, ŽE:

- (A) Pronajímatel a Nájemce uzavřeli dne 26.1.2016 Smlouvu o krátkodobém opakovaném nájmu bazénu (dále jen jako „**Smlouva**“), jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí - bazénový komplex umístěný v 1. podzemním podlaží budovy č.p. 1145 stojící na stavebním pozemku p.č. 2290 v katastrálním území, obci a okrese Karlovy Vary, sestávající se z plaveckého bazénu, relaxačního bazénu, páry, sauny, pánských a dámských šaten, pánských a dámských toalet a sprch (dále jen jako „**bazénový komplex**“); a
- (B) **Bazénový komplex (relaxační bazén, plavecký bazén, dámské a pánské šatny, vč. bezbariérové šatny a toalety pánské a dámské, sprchy)** byl Nájemci přenechán k dočasnému užívání za účelem výuky a zdokonalování plavání a k zajištění relaxace pro klienty Nájemce; a
- (C) Smlouva byla uzavřena na dobu určitou, a to **od 28.01.2016 do 16.06.2016**; a prodloužena dalšími dodatky
- (D) Na základě žádosti Nájemce týkající se prodloužení doby nájmu bazénového komplexu mají Smluvní strany zájem na prodloužení platnosti Smlouvy na další období, když mají zájem v uzavřeném smluvním vztahu pokračovat,

se Smluvní strany dohodly ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na uzavření tohoto

## **D O D A T K U č. 14**

**KE SMLOUVĚ O KRÁTKODOBÉM OPAKOVANÉM NÁJMU BAZÉNU  
ze dne 26. 1. 2016**

Smluvní strany se dohodly, že **odstavec 1. článku II. a odstavec I. článku III. Smlouvy** se mění tak, že jeho úplné a nové znění je následující:

## **II. Doba platnosti**

Nájemní smlouva mezi Pronajímatelem a Nájemcem se uzavírá na dobu **určitou od 05. 10. 2023 do 14. 12. 2023, vždy ve čtvrtek od 16,00 do 17, 30 hod.,** a to v časových termínech, jejichž soupis tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, přičemž každá smluvní strana může tuto smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu.

## **III. Nájemné a služby**

1. Smluvní strany se dohodly, že Nájemce bude za užívání Předmětu smlouvy hradit Pronajímateli měsíčně nájemné, a to ve výši **6 010,- Kč (slovy šesttisícdesetkorunčeských) včetně DPH** za každou započatou 1,5 hodinu užívání Předmětu smlouvy. Uvedená cena zahrnuje příslušnou daň z přidané hodnoty.

## **II.**

Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem či předchozími písemnými ujednáními Smluvních stran, zůstávají beze změny.

## **III.**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisem oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti od 5. 10. 2023
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží jeden stejnopis. Každé vyhotovení tohoto dodatku má právní sílu originálu.
3. Obě Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisy svých oprávněných zástupců.

### Přílohy:

Soupis časových termínů

V Karlových Varech, dne .....

---

**Alžbětiny Lázně, a.s.**

Mgr. Hana Žáková, Bc.  
Předsdkyně představenstva

---

**SK KONTAKT KARLOVY VARY, z. s.**

Mgr. Štěpánka Řehořková  
vedoucí sportovního klubu