

**Smluvní strany:****Střední odborné učiliště, Blatná, U Sladovny 671**

se sídlem: U Sladovny 671, 388 01 Blatná

IČO: 00668079

DS: vediwt5

Zastoupené: Ing. Miroslavem Čapkem

Telefon: 383 412 322

e-mail: capek@soublatna.cz

(dále jen „**Odběratel**“)

**a**

**Firma: W.H.A systém spol. s r. o.**

se sídlem: Blanická 21, 787 01 Šumperk

IČO: 61945251

DS: ghh9puw

Zastoupená: Radek Sedláček, jednatel

Telefon: 777 505 587

e-mail: wha.sedlacek@wha.cz

(dále jen „**Dodavatel**“)

uzavírají v souladu s § 2079 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

tuto

**Smlouvu na plnění zakázky malého rozsahu „Oprava střechy“ (dále jen „Smlouva“)**

## I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smlouva je uzavírána na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem „Oprava střechy“ (dále jen „Veřejná zakázka“). Zakázka byla zadávána podle směrnice Jihočeského kraje číslo SM/18/RK „Zásady pro zadávání veřejných zakázek Jihočeského kraje a jím zřízenými příspěvkovými organizacemi“. Nejednalo se o zadávací řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Nabídka Dodavatele podaná v rámci výběrového řízení na Veřejnou zakázku byla Odběratelem vyhodnocena jako nejvýhodnější.
2. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující Smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí bez prodlení druhé Smluvní straně.

3. Dodavatel prohlašuje, že se náležitě seznámil se všemi podklady, které byly součástí Výzvy k podání nabídek Veřejné zakázky včetně všech jejích příloh (dále jen „Výzva“), a které stanovují požadavky na předmět plnění Smlouvy, a že je odborně způsobilý ke splnění všech závazků podle Smlouvy. Dodavatel dále prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění Veřejné zakázky a Smlouvy, že jsou mu známy veškeré relevantní technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění Veřejné zakázky a smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění Veřejné zakázky a Smlouvy za dohodnutou smluvní cenu ve Smlouvě.
4. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované ve Smlouvě budou mít význam, jenž je jim ve Smlouvě, včetně jejích příloh a dodatků, připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností o vztahu Smlouvy a Výzvy jsou rovněž stanovena tato výkladová pravidla:
  - a. v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený ve Výzvě;
  - b. v případě chybějících ustanovení Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Výzvy;
  - c. v případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy a Výzvy, budou mít přednost ustanovení Smlouvy.
5. Dodavatel prohlašuje, že jím poskytované plnění odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných právních předpisů a závazných technických norem, které se na plnění vztahují.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Dodavatel se Smlouvou zavazuje na vlastní náklady a nebezpečí provést pro Odběratele řádně a včas, za cenu a podmínek stanovených dále ve Smlouvě tyto práce:

Oprava střechy na budově školy na st. parcele 2963 v k. ú. Blatná v areálu učiliště.

Půdorysné rozměry budovy jsou 42 x 10 m, střecha je provedena jako plochá, krytá povlakovou fólií, srážkové vody jsou odvedeny potrubím procházejícím vnitřkem budovy.

### Požadovaný rozsah prací:

- demontáž poškozené krycí PVC folie
- demontáž oplechování
- pokládka nové izolační PVC folie
- montáž oplechování a ukončovacích lišt
- provedení vpustí do odtokových rour
- montáž bezpečnostního zádržného systému
- odvoz a likvidace demontovaného materiálu
- hrubý úklid pracoviště

Veškeré použité materiály a provedení musí odpovídat současně platným normám a bezpečnostním předpisům.

Během prací musí dodavatel provést taková opatření, aby nemohlo docházet k zatékání srážkových vod do budovy vlivem odkrytí vrchní hydroizolační vrstvy.

Podrobný popis předmětu smlouvy je uveden v technické specifikaci nabídky Dodavatele ve výběrovém řízení a je přílohou této smlouvy.

2. Dodavatel prohlašuje, že předmět plnění podle Smlouvy není plněním nemožným, a že Smlouvu uzavírá po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Dodavatel dále prohlašuje, že se seznámil s předmětem Smlouvy, a že předmět plnění dodá s parametry a v termínech stanovených ve Smlouvě.
3. Odběratel se zavazuje zaplatit Dodavateli za řádně provedený předmět plnění za sjednanou cenu určenou nabídkou Dodavatele ve výběrovém řízení.

### III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Dodavatel se zavazuje provést veškeré práce související s předmětem zakázky nejpozději do 16. 11. 2023.
2. Místem plnění je sídlo Odběratele na adrese: U Sladovny 671, 388 16 Blatná

### IV. CENA

1. Cena plnění je stanovena dle nabídky Dodavatele ve výběrovém řízení takto:

Cena v Kč bez DPH: 396 000,- Kč

DPH (21%): 83 160,- Kč

**Celková cena v Kč vč. DPH: 479 160,- Kč**

2. Cena uvedená v odstavci 1. tohoto článku je maximální, nejvýše přípustná, nepřekročitelná a zahrnující veškeré náklady Dodavatele nutné k řádnému splnění předmětu Smlouvy (např. vedlejší náklady, náklady spojené s dopravou do místa plnění, včetně nákladů souvisejících apod.). Dodavatel nese veškeré náklady nutné nebo účelně vynaložené při plnění závazku ze Smlouvy včetně veškerých poplatků. V ceně jsou zahrnuty veškeré činnosti sjednané ve Smlouvě, jakož i další činnosti, které ve Smlouvě uvedeny nejsou, ale o kterých Dodavatel vzhledem ke svým odborným znalostem vědět měl nebo mohl. Cenu plnění je možné měnit pouze za níže specifikovaných podmínek.
3. Smluvní strany se dohodly, že pokud dojde v průběhu plnění Smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro plnění předmětu Smlouvy, bude tato sazba promítnuta do všech cen uvedených ve Smlouvě s DPH a Dodavatel je od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek ke Smlouvě.

4. Dodavatel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

## V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena plnění dle přílohy č. 1 Smlouvy bude hrazena na základě daňového dokladu vystaveného Dodavatelem (dále jen „Faktura“).
2. Právo fakturovat vzniká Dodavateli po řádném dodání celého plnění a protokolárního předání a převzetí plnění v souladu s čl. VI Smlouvy Odběratelem.
3. Faktura vystavená na základě Smlouvy bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dle § 435 občanského zákoníku. Dodavatel je po vzniku práva fakturovat povinen vystavit a Kupujícímu předat Fakturu ve dvojím vyhotovení. Faktura musí dále obsahovat:
  - a) název Smlouvy a datum jejího uzavření;
  - b) předmět plnění;
  - c) označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v záhlaví Smlouvy, je Dodavatel povinen o této skutečnosti Odběratele v souladu se Smlouvou informovat);
  - d) kopie příslušných akceptačních protokolů a jiných dokladů, pokud je Smlouva vyžaduje;
  - e) lhůtu splatnosti Faktury;
  - f) název, sídlo, IČO a DIČ Dodavatele a Odběratele;
  - g) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která Fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
4. Lhůta splatnosti Faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Kupujícímu. Faktura bude doručena buďto elektronicky na e-mailovou adresu: navratilova@soublatna.cz, nebo doporučenou listovní zásilkou, nebo osobně pověřenému zaměstnanci Kupujícího proti písemnému potvrzení převzetí.
5. Nebude-li Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je Odběratel oprávněn Fakturu před uplynutím lhůty splatnosti bez zaplacení vrátit Dodavateli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové Faktury. Vrácením vadné Faktury Prodávajícímu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nové Faktury.
6. Povinnost zaplatit cenu plnění je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Odběratele. Všechny částky poukazované v Kč vzájemně Smluvními stranami na základě Smlouvy musí být prosté jakýchkoliv bankovních poplatků nebo jiných nákladů spojených s převodem na jejich účty.
7. Odběratel neposkytuje Dodavateli na předmět plnění Smlouvy jakékoliv zálohy.

## **VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PLNĚNÍ**

1. Řádně dodaný předmět plnění bude Smluvními stranami protokolárně předán a převzatý v místě dodání dle čl. III, odst. 2. Smlouvy.
2. O řádném předání a převzetí předmětu plnění bude vyhotoven písemný předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami, přičemž v tomto předávacím protokolu bude deklarována funkčnost a kompletnost dodaného předmětu plnění.
3. Dodavatel prohlašuje, že vlastnické právo a nebezpečí škody na dodaném předmětu plnění, předaném Odběrateli, přechází na Odběratele dnem jeho protokolárního předání.

## **VII. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

1. Dodavatel je dále povinen:
  - a) Poskytnout řádně a včas plnění podle Smlouvy bez faktických a právních vad;
  - b) postupovat při plnění předmětu Smlouvy s odbornou péčí, podle nejlepších znalostí a schopností, sledovat a chránit oprávněné zájmy Odběratele;
2. Dodavatel je povinen za účelem ověření plnění svých povinností vytvořit podmínky subjektům oprávněným dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, k provedení kontroly vztahující se k realizaci předmětu Smlouvy, poskytnout oprávněným osobám veškeré doklady vztahující se k realizaci předmětu Smlouvy, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci předmětu Smlouvy a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly, včetně toho, že se Prodávající podrobí této kontrole a bude působit jako osoba povinná ve smyslu § 2 písm. e) uvedeného zákona.

## **VIII. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU, ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA**

1. Dodavatel je povinen dodat předmět plnění v množství, druhu a jakosti v souladu se Smlouvou při dodržení obchodních podmínek sjednaných v této Smlouvě.
2. Dodavatel je odpovědný za vady předmětu plnění, (či jeho částí), jež bude mít v době jeho protokolárního předání a převzetí Odběratelem a dále za vady, které se na předmětu plnění vyskytnou v průběhu záruční doby. Dodavatel v souvislosti s odpovědností za vady předmětu plnění poskytuje Odběrateli níže specifikovanou záruku.
3. Prodávající se zavazuje poskytnout záruku na předmět plnění po dobu 6 let na všechny vady předmětu plnění vzniklé vadou materiálu nebo vadnou instalací a montáží.
4. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu plnění dle Smlouvy Odběratelem.

5. Dodavatel je odpovědný za to, že dodaný předmět plnění je v souladu se Smlouvou, a že po dobu záruční doby dle článku VIII. odst. 3 Smlouvy bude mít dohodnuté vlastnosti a charakteristiky.
6. Veškeré vady předmětu plnění je Odběratel povinen oznámit Dodavateli bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistí, a to e-mailem, datovou zprávou nebo písemně na kontaktní adresu Prodávajícího uvedené v záhlaví této smlouvy.

## **IX. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Dodavatel je oprávněn požadovat na Odběrateli úrok z prodlení za nedodržení termínu splatnosti faktury ve výši 0,02 % z oprávněně fakturované částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení. Výše sankce není omezena.
2. Odběratel je oprávněn požadovat na Dodavateli smluvní pokutu za nedodržení termínu plnění dodávky předmětu plnění a to ve výši 0,02 % z ceny nedodaných částí předmětu plnění včetně DPH za každý i započatý den prodlení. Výše sankce není omezena.
3. Prodávající se zavazuje k odstranění vad předmětu plnění, na které se vztahuje záruka, v záruční době dle článku VIII. odst. 3 Smlouvy. Odstranění závady musí být provedeno do 30 kalendářních dnů od data, kdy bylo povinné straně doručeno písemné oznámení o záručních vadách.
4. Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
5. Zaplacením smluvní pokuty není jakkoliv dotčen nárok na náhradu škody. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno splnění povinnosti, která je prostřednictvím smluvní pokuty a této smlouvy zajištěna.

## **X. DŮVĚRNÉ INFORMACE**

1. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Odběratele, Dodavatel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen, a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve Smlouvě, včetně jejích příloh a případných dodatků Smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména se zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

## XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv).
2. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu Smlouvy. Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
3. Doručovacími adresami jsou adresy uvedené v záhlaví Smlouvy. Změnu je Smluvní strana povinna písemně oznámit předem a nebude-li to možné, tak bez zbytečného odkladu po jejím provedení, nejdéle však nejbližší pracovní den. Smluvní straně jdou plně k tíži důsledky případného neoznámení změny doručovací adresy podle předcházející věty.
4. Je-li nebo stane-li se jakékoli ustanovení Smlouvy neplatným, nezákonným nebo nevynutitelným, netýká se tato neplatnost a nevynutitelnost zbývajících ustanovení Smlouvy. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
5. Práva a povinnosti vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní se řídí českým právním řádem, zejména pak občanským zákoníkem. Žádné ustanovení Smlouvy nesmí být vykládáno tak, aby omezovalo oprávnění Odběratele uvedená ve Výzvě Veřejné zakázky.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Blatné dne 5. 10. 2023

.....  
odběratel  
Ing. Miroslav Čapek, ředitel

.....  
dodavatel  
Radek Sedláček, jednatel