

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele:

DODATEK Č. 4 KE
SMLouvĚ O DíLO A O VÝKONU INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI
dle § 2586 a § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:
ZOO a zámek Zlín – Lešná,
příspěvková organizace

Lukovská 112
763 14 Zlín

Zhotovitel:
Název společnosti: VZ KARIBUNI
Se sídlem: Rooseveltova 575/39, Bubeneč,
160 00 Praha 6

Vedoucí společník:
Masák & Partner, s. r. o.
Rooseveltova 575/39, Bubeneč, 160 00 Praha 6

a

Společník:
Masák & Partner památky s. r. o.
Rooseveltova 575/39, Bubeneč, 160 00 Praha 6

dále jen „Objednatel“

dále jen „Zhotovitel“

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy
ve věcech smluvních:

Ing. Roman Horský, ředitel

Ing. Arch. Jakub Masák

██

██

██

Bankovní spojení:

ČSOB, a.s.

Fio banka, a.s.

číslo účtu: 279119390/0300

číslo účtu: 2401973873/2010

Identifikační číslo:
00090026

Masák & Partner s. r. o.
IČ: 27086631

Masák & Partner památky s. r. o.
IČ: 07534591

Daňové identifikační číslo:

CZ00090026

Masák & Partner s. r. o.
CZ27086631

Masák & Partner památky s. r. o.
CZ07534591

Zhotovitelé jsou zapsáni v obchodním rejstříku
u Městského soudu v Praze
oddíl C vložka č. **95239**
oddíl C vložka č. **302627**

PŘEDMĚT SMLOUVY

„Karibuni II – zpracování projektové dokumentace“

Smluvní strany se dohodly na dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo ze dne 19.4.2022.

Předmětem dodatku č. 4 je úprava nepodstatné změny závazku dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon“), a to změna v čl. 2 Předmět smlouvy, v čl. 3 Termín a místo plnění a čl. 5 Platební podmínky. Důvodem je rozdělení zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby na etapy, s ohledem na postupnou dobu provádění zadávacích řízení a provádění staveb, vzhledem k možnostem financování staveb objednatelem, případně získané dotace. Tento požadavek vznikl na straně objednatele a není v jeho neprospěch.

Projektová dokumentace pro provádění staveb byla rozdělena na tři etapy - 1. etapa, etapa 2.2. a etapa 2.3.. S ohledem na tuto skutečnost bude rozdělen i termín protokolárního předání projektové dokumentace pro provádění stavby a tomu odpovídající rozdělení úhrady ceny za tento stupeň projektové dokumentace. Klíčem k rozdělení úhrady ceny za projektovou dokumentaci pro provádění stavby je poměr ploch jednotlivých etap v m²(viz příloha č. 1 a příloha č. 2.)

Mění se čl. 3 odst.3.1 a podstavce 3.1.2 písmeno h) a k) :

3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1.2 Milníky realizace díla:

- h) Předání projektové dokumentace pro provádění stavby, vč. naceněného položkového rozpočtu s výkazem výměr a 3D modelu v BIM objednateli pro etapu 1 a etapu 2.2. k připomínkovému řízení do 14.11.2023. Předání projektové dokumentace pro provádění stavby, vč. naceněného položkového rozpočtu s výkazem výměr a 3D modelu v BIM objednateli pro etapu 2.3, **do 20 kalendářních týdnů** od písemné výzvy objednatele k zahájení prací, přičemž tuto výzvu bude objednatel oprávněn zaslat ihned po zpracování připomínek vzniklých z připomínkového řízení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak;
- k) Protokolární předání a převzetí projektové dokumentace pro zadání stavebních prací vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a naceněného položkového rozpočtu s výkazem výměr, včetně 3D modelu v BIM pro etapu 1 a etapu 2.2 do 2 kalendářních týdnů od písemné výzvy objednatele k zahájení prací na projektové

dokumentace, přičemž tuto výzvu bude objednatel oprávněn zaslat nejdříve po protokolárním předání a převzetí projektové dokumentace pro provádění stavby, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Protokolární předání a převzetí projektové dokumentace pro zadání stavebních prací vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a naceněného položkového rozpočtu s výkazem výměr, včetně 3D modelu v BIM pro etapu 2.3 do 2 kalendářních týdnů od písemné výzvy objednatele k zahájení prací na projektové dokumentace, přičemž tuto výzvu bude objednatel oprávněn zaslat nejdříve po protokolárním předání a převzetí projektové dokumentace pro provádění stavby, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Mění se čl. 5 odstavec 5.1 pododstavec 5.1.2 :

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1.2. Na cenu specifikovanou v příloze tohoto dodatku za části díla dle odst. 4.1.1. a 4.1.3. (za etapu 1 a etapu 2.2 a za etapu 2.3) této smlouvy vzniká zhotoviteli nárok po protokolárním předání a převzetí příslušné části díla nebo etapy včetně dokladové části bez vad a nedodělků dle článku 2 smlouvy.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo se nemění.

Dodatek č. 4 se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních stejné právní síly, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

Dodatek č. 4 bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Dodatek č. 4 je platný dnem jeho podpisu a účinný dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Přílohy : Karibuni II etapizace
Etapy plochy

Ve Zlíně dne 6.10.2023

V Praze dne 6.10.2023

Objednatel:

Zhotovitel:

**ZOO a zámek Zlín - Lešná,
příspěvková organizace**

Masák & Partner, s. r. o.

Ing. Roman Horský, ředitel

Ing. Arch. Jakub Masák, jednatel

Masák & Partner památky s. r. o.

Ing. Arch. Jakub Masák, jednatel