

- 1/2 Objednatel je oprávněn Zhotoviteli udílet pokyny týkající se provádění Díla a je oprávněn nařídit Zhotoviteli bezodkladné přerušování provádění Díla.

2 Doba a místo provedení Díla

- 2/1 Dílo bude provedeno v následujících termínech:
- (a) zahájení: **Ihned po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a dle dohody se zastupci školy**
 - (b) dokončení nejpozději **do 31.8.2017**
 - (c) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Za dokončené se Dílo považuje, je-li Zhotovitelem Objednateli předvedena jeho způsobilost sloužit sjednanému účelu. Předání Díla a jeho převzetí se řídí kapitolou 6 této Smlouvy.
- 2/2 Místem plnění je **Církevní ZŠ logopedická Don Bosco, Dolákova 555/1, Praha 8 - Bohnice.**

3 Cena za Dílo a platební podmínky

- 3/1 Cena za Dílo je sjednána dohodou smluvních stran jako částka pevná a konečná a činí **85.097,-Kč** (slovy: osmdesátpěttisícdevadesát sedm korun českých) bez DPH. Uvedená cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k provádění Díla.
- (Uvedená cena za dílo je sjednána bez DPH z důvodu tzv. režimu přenesení daňové povinnosti.)
- 3/2 Cena za Dílo bude Objednatelem uhrazena po bezvadném dokončení a předání Díla převodem na bankovní účet Zhotovitele na základě faktury vystavené Zhotovitelem a zaslané Objednateli nejpozději do deseti (10) dnů ode dne, kdy mu v souladu s touto Smlouvou vznikne možnost požadovat úhradu ceny za Dílo. Splatnost faktury je dvacet jedna (21) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

4 Povinnosti Zhotovitele

- 4/1 Zhotovitel je, mimo plnění veškerých povinností stanovených touto Smlouvou či občanským zákoníkem, zejména výslovně povinen:
- (a) při provádění Díla postupovat rychle a účelně, avšak s odbornou péčí tak, aby bylo Dílo provedeno řádně v co nejkratším čase, a to v souladu se sjednaným termínem dokončení, účelem a podmínkami této Smlouvy,
 - (b) řídit se podklady a pokyny, které mu byly poskytnuty Objednatelem; tím není dotčena povinnost Zhotovitele upozornit Objednatele na nedostatky či jiné vady takových podkladů,
 - (c) provést Dílo v souladu s veškerými platnými právními předpisy a českými technickými normami (ČSN/ČS EN/EN) a zajistit, aby veškeré použité materiály a výrobky plně odpovídaly všem předpisům, zejména hygienickým, ekologickým a protipožárním,
 - (d) udržovat v pořádku a čistotě místo plnění, a to včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku, a žádným způsobem neznečišťovat okolí místa plnění; po předání Díla pak Objednateli zajistit úklid místa plnění.
- 4/2 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatel. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat při provádění díla provozní podmínky objektu tak, aby nebyl omezen plynulý chod tohoto školského zařízení. Podle možností omezí prašnost a hlučnost prací na minimum. Práce náročné na hluk a prašnost bude zhotovitel provádět mimo provozní dobu školy (tj. mimo pondělí až pátek mezi 08:00–15.00 hod.) a vždy musí být tyto práce předem odsouhlaseny objednatel zápisem ve stavebním deníku. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel prováděl práce rušící provoz v rozporu s ujednáním, dle předchozích vět tohoto bodu smlouvy, má právo uplatnit smluvní pokutu dle bodu 8.3 této smlouvy.

5 Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody

- 5/1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle od doby převzetí místa plnění až do doby převzetí Díla Objednatelem.

6 Předání a převzetí Díla

- 6/1 Předání a převzetí Díla se uskuteční v přejímacím řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 6/2 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla v případě, že byly zjištěny vady Díla. Zhotovitel se zavazuje vady Díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých Smluvními stranami, jinak do pěti (5) dnů poté, co mu byly oznámeny. Pokud tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Účelně vynaložené náklady spojené s odstraněním vad třetí osobou nese Zhotovitel.

7 Záruka za jakost Díla

- 7/1 Zhotovitel poskytuje Objednateli za jakost Díla, resp. veškerých provedených prací, záruku po dobu 60 měsíců od data předání a převzetí Díla.
- 7/2 Pokud Objednatel uplatní reklamaci, zavazuje se ji Zhotovitel vyřídit bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti (10) dnů od jejího uplatnění nebo do dvaceti čtyř (24) hodin, jedná-li se alespoň částečně o vadu ohrožující život, zdraví či majetek, bezpečnost nebo provoz Díla či zařízení, jehož je Dílo součástí, nebo v případě vzniku havárie, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části Díla, nebude-li Objednatel požadovat slevu z ceny Díla nebo neodstoupí-li Objednatel od Smlouvy.
- 7/3 Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn nechat je odstranit třetí osobou. Náklady s tím spojené nese Zhotovitel, který je povinen tyto náklady Objednateli uhradit do deseti (10) dnů po obdržení výzvy k úhradě.
- 7/4 Doba od uplatnění záruky za jakost do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění vady třetí osobou nemá vliv na záruku za jakost Díla poskytnutou Zhotovitelem.
- 7/5 Zákonné nároky Objednatele z vad Díla nad rámec výše stanovených pravidel nejsou dotčeny.

8 Smluvní pokuty

- 8/1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s řádným provedením Díla podle veškerých povinností a pravidel stanovených touto Smlouvou zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.0% za každý den takového prodlení. Za prodlení se nepovažuje případ, kdy Zhotovitel nemohl provádět Dílo z důvodu, že Objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této Smlouvě nebo na jejím základě jiným prokazatelným způsobem.
- 8/2 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení kterékoli povinnosti stanovené v čl. 4/1 písm. (b), (c) a (d) této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] za každé jednotlivé porušení stanovené povinnosti.
- 8/3 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení kterékoli povinnosti stanovené v čl.4/1 písm.(a) a v čl.4/2 této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] za každý den, kdy bude své stanovené povinnosti porušovat nebo s jejich splněním bude v prodlení.
- 8/4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné Smluvní strany na náhradu škody.
- 8/5 Objednatel je oprávněn započíst svoje pohledávky z titulu smluvních pokut proti pohledávkám Zhotovitele na zaplacení ceny za Dílo nebo jeho části, a to bez ohledu na jejich splatnost.

9 Zánik Smlouvy

- 9/1 Vedle splnění právo a povinností z této Smlouvy tato Smlouva zaniká i v následujících případech:
- (a) odstoupením v souladu s touto Smlouvou,
 - (b) písemnou dohodou Smluvních stran.
- 9/2 Objednatel může od této Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v občanském zákoníku a rovněž v případě, že nastala jakákoli změna poměrů či skutečnost týkající se Zhotovitele, která

by mohla mít dle názoru Objednatele za následek nesplnění Díla včas nebo řádně. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména jestliže:

- (a) Zhotovitel je v prodlení se započítáním provádění Díla, s jeho pokračováním či s jeho dokončením o více než patnáct (15) dnů,
 - (b) Zhotovitel ve stanovené lhůtě neodstraní vady Díla, které se vyskytnou v průběhu jeho provádění a na které byl Objednatelem písemně upozorněn,
 - (c) Zhotovitel provádí Dílo neodborným způsobem nebo v rozporu se Smlouvou i přes písemné upozornění Objednatele nebo používá závadné, případně jiné než Objednatelem schválené materiály.
- 9/3 Vedle případů uvedených v bodě 9/2 Smlouvy může Objednatel od této Smlouvy odstoupit též bez udání důvodu; v takovém případě je povinen uhradit Zhotoviteli již provedené práce a další prokazatelně vynaložené náklady, jejichž výsledek Zhotovitel nemůže využít jiným způsobem.
- 9/4 Není-li stanoveno jinak, odstoupením od Smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této Smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, pojištění, odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla, o záruce za jakost či jiná ustanovení, která podle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem k povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

10 Další a závěrečná ustanovení

- 10/1 Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.
- 10/2 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 10/3 Jakékoli změny nebo doplnění mohou být činěny jen formou písemných, vzestupně číslovaných, dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 10/4 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Příloha: Nabídkový rozpočet zhotovitele

Objednatele:

Za Zhotovitele:

Datum: 6. 04. 2017

Datum: 5. 4. 2017


Ing. Stanislav Hladiš
ředitel Servisního střediska



Ivana Chrpová
jednatelka společnosti


SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	ZŠ Dolákova Don Bosco, Praha 8 - Troja	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
06	Výměna podlah.krytin-VI.B	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
01	ZŠ Dolákova Don Bosco, Praha 8 - Troja	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel	AVK STAV s.r.o.	Zakázkové číslo	897
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady	Ostatní rozpočtové náklady
HSV celkem	
Z PSV celkem	
R M práce celkem	
N M dodávky celkem	
ZRN celkem	
HZS	
ZRN+HZS	
ZRN+ost.náklady+HZS	
Vypracoval	
Jméno :	
Datum :	
Podpis :	
Základ pro DPH	
DPH	
Základ pro DPH	
DPH	
CENA ZA OBJEKT CE	

Poznámka :

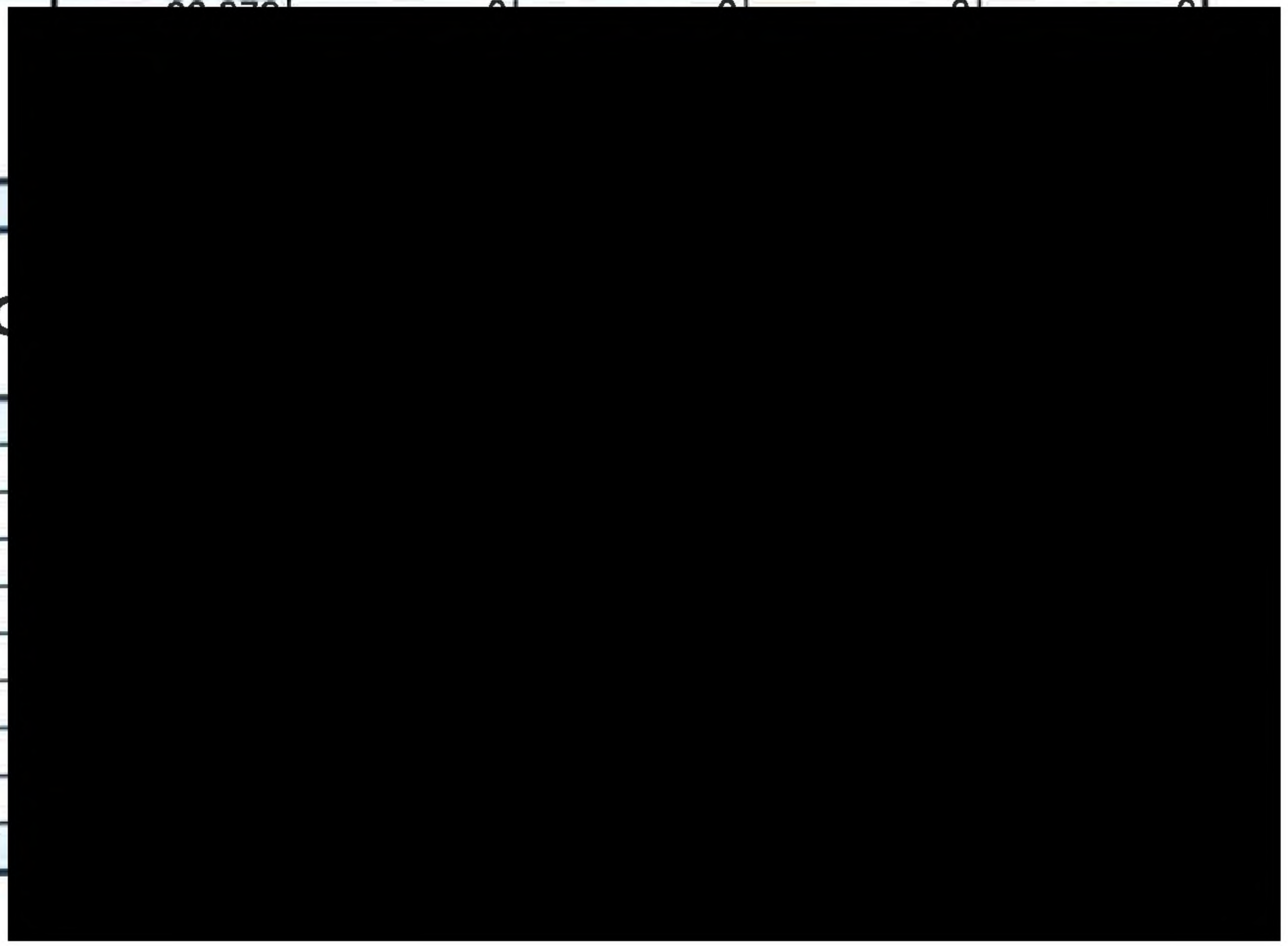
Stavba :	01 ZŠ Dolákova Don Bosco, Praha 8 - Troja	Rozpočet :	ZŠ Dolákova Don Bosco, Praha 8 - Troja
Objekt :	06 Výměna podlah.krytin-VI.B		

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
V03 Kancelář					
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
99 Staveništní přesun hmot					
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot					
CELKEM OBJEKT					

VEDLEJŠÍ RO

Název VRN
Ztížené výrobní podmínky
Oborová přírážka
Přesun stavebních kapacit
Mimostaveništní doprava
Zařízení staveniště
Provoz investora
Kompletační činnost (IČD)
Rezerva rozpočtu
CELKEM VRN



Slepý rozpočet

Stavba :	01 ZŠ Dolákova Don Bosco, Praha 8 - Troja	Rozpočet:
Objekt :	06 Výměna podlah.krytin-VI.B	ZŠ Dolákova Don Bosco, Praha 8 - Troja

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: V03 Kancelář						
1	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m			
2	776511820RT2	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch 10 - 20 m2	m2			
3	965048150Vwv	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50% odstr.asfaltového lepidla - parkety, PVC	m2			
4	777561020R00	Vyrovnaní podlahy stěrkou Unirovna tloušťky 2 mm	m2			
5	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m			
6	776521100RT1	Lepení povlak podlah z pásů PVC na Chemopren pouze položení - PVC ve specifikaci	m2			
7	28412285	Podlahovina PVC tl.2,0 mm	m2			
8	776981102R00	Montáž přechodové, podlahové lišty na hmoždinky	m			
9	776981121RT3	Lišta nerezová přechodová, stejná výška krytin profil 735/A, samolepicí, šířky 35 mm	m			
Celkem za V03 Kancelář						
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
30	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2			
Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
31	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t			
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						
32	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t			
33	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t			
34	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t			
35	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t			
36	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t			
37	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t			
38	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % přiměsí	t			
39	979990181R00	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina koberce	t			
Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						