

SMLOUVA O DÍLO SPOLU S LICENČNÍ SMLOUVOU A PŘÍKAZNÍ SMLOUVOU

Smluvní strany:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice
zastoupená ředitelkou z pověření Ing. Michaelou Baránkovou
zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo bankovního účtu: 30007-5125881/0710

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Adresa pro doručování elektronických daňových dokladů: podatelna@vlrz.cz

jako **OBJEDNATEL, NABYVATEL A PŘÍKAZCE** (dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Sweco a.s.

se sídlem Praha 4, Tábořská 31, PSČ 14016
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 7326
zastoupená představenstvem, a to vždy dvěma členy představenstva nebo pověřeným
členem: Ing. Jan Krejčík, Ph.D., předseda představenstva

Ing. Vladimír Mikule, místopředseda představenstva

Ing. Nikola Gorelová, členka představenstva

IČO: 26475081, DIČ: CZ26475081

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo bankovního účtu: 1700041/0100

Kontaktní osoba: I [REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence: Tábořská 31, 140 16 Praha 4, paha@sweco.cz

jako **ZHOTOVITEL, POSKYTOVATEL A PŘÍKAZNÍK** (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

dle § 2586 a násl., dle § 2358 a násl. a dle § 2430 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají na veřejnou zakázku malého rozsahu „VLRZ – dobíjecí stanice pro elektromobily – zpracování PD“, zadávanou pod systémovým číslem v NEN: N006/23/V00022829, tuto smlouvu o dílo spolu licenční smlouvou a příkazní smlouvou (dále jen „smlouva“):

1 Předmět a účel smlouvy

1.1 Objednatel má v úmyslu realizovat stavbu, která je definována v příloze č. 1 této smlouvy; zhotovitel se touto smlouvou zavazuje:

1.1.1 **provést** na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele **dílo** definované touto smlouvou a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu; rozsah díla je definován v příloze č. 2 této smlouvy (1. dílčí plnění);

1.1.2 **poskytnout** objednateli k vytvořenému dílu **užívací práva** (dále jen „licence“) v rozsahu stanoveném touto smlouvou a objednatel se zavazuje za poskytnuté licence zaplatit zhotoviteli odměnu; a

- 1.1.3 **obstarat** pro objednatele **záležitosti** definované touto smlouvou a objednatel se zavazuje za obstarání těchto záležitostí zaplatit zhotoviteli odměnu; záležitosti k obstarání jsou definovány v příloze č. 2 této smlouvy (2. dílčí plnění).
- 1.2 Plnění dle této smlouvy zhotovitel provede postupně ve třech dílčích plněních s tím, že:
- 1.2.1 1. dílčí plnění (předprojektová příprava a projektování) zahrnuje provedení díla dle čl. 1.1.1 této smlouvy a poskytnutí užívacích práv k němu dle čl. 1.1.2 této smlouvy v rozsahu stanoveném v příloze č. 2 této smlouvy;
- 1.2.2 2. dílčí plnění (obstarání veřejnoprávních povolení/souhlasů) zahrnuje obstarání záležitostí dle čl. 1.1.3 této smlouvy; rozsah dílčího plnění vymezuje příloha č. 2 této smlouvy.
- 1.3 Účelem této smlouvy je zabezpečit komplexní podklad pro bezproblémový průběh zadávacího řízení, na základě, kterého bude vybrán dodavatel stavby, a zabezpečit komplexní podklad pro bezproblémový průběh realizace stavby.

2 Cena

- 2.1 Cena za plnění poskytnutá v rámci této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši 1 487 800,- Kč bez DPH (slovy: jeden milion čtyři sta osmdesát sedm tisíc osm set korun českých). V takto stanovené ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění, obstarání podkladů apod.). Tato cena byla stanovena takto:

	Položka	Cena za položku bez DPH (Kč)	Cena celkem bez DPH (Kč)
1. dílčí plnění (předprojektová příprava a projektování)	Cena za provedení díla dle čl. 1.1.1 této smlouvy	1 218 600,-	1 228 600,-
	Odměna za licenci dle čl. 1.1.2 této smlouvy	10 000,-	
2. dílčí plnění (obstarání veřejnoprávních povolení/souhlasů)	Odměna za obstarání záležitostí dle čl. 1.1.3 této smlouvy	259 200,-	259 200,-
CENA CELKEM BEZ DPH (Kč)			1 487 800,-

- 2.2 Cenu za dílo je možné zvýšit pouze na základě písemného dodatku ve smyslu čl. 11.2 této smlouvy.

3 Čas a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel není oprávněn jednotlivá dílčí plnění zahájit přede dnem uvedeným v následující tabulce; zhotovitel se zavazuje předat objednateli jednotlivá řádně dokončená dílčí plnění nejpozději v den stanovený v níže uvedené tabulce takto:

Dílčí plnění:	Zhotovitel není oprávněn zahájit dílčí plnění před	Nejzazší termín splnění:
1. dílčí plnění	zahájením účinnosti této smlouvy	nejpozději do 4 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy
2. dílčí plnění	před převzetím 2. dílčího plnění objednatelem;	nejpozději do 2 měsíců převzetí 1. dílčího plnění objednatelem ; tato lhůta platí za předpokladu, že příslušné stavební řízení (od podání žádosti

		zhotovitelem do vydání příslušného rozhodnutí správním orgánem) trvá 60 dnů; trvá-li tato činnost déle, prodlužuje se lhůta ke splnění dílčího plnění o počet dnů, po které činnost bez zavinění zhotovitele trvalo déle
--	--	--

- 3.2 Místem plnění, tj. místo, kde zhotovitel předá plnění z této smlouvy objednateli, je Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace, Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice.

4 Způsob provádění díla (plnění dle čl. 1.1.1 této smlouvy)

- 4.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- 4.2 Zhotovitel je povinen provést dílo:
- 4.2.1 tak, že projektová dokumentace bude v souladu s § 2 a § 3 vyhlášky. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;
 - 4.2.2 dokumentace pro zadání veřejné zakázky a soupis stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „soupis prací“) bude zpracován pro každý objekt uvedený v příloze č. 1 této smlouvy samostatně;
 - 4.2.3 dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce na realizaci stavby dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pro výše uvedenou stavbu bude v souladu s požadavky dle vyhlášky č. 169/2006 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů;
 - 4.2.4 tak, že soupis stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „soupis prací“) bude obsahovat všechny položky, které je potřeba na základě projektové dokumentace pro provedení stavby realizovat tak, aby stavba mohla být řádně dokončena a užívána,
 - 4.2.5 tak, že dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce nesmí být stanovena tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovala konkurenční výhodu nebo vytvářela bezdůvodně překážky hospodářské soutěže, tzn. dokumentace pro zadání veřejné zakázky zejména nesmí obsahovat zjevně ani skrytě konkrétní výrobky či materiály,
 - 4.2.6 tak, že zpracuje 1. dílčí plnění v podobě a způsobem stanoveným v příloze č. 3 této smlouvy,
 - 4.2.7 prostřednictvím [REDAKCE]; tato osoba bude zejména přítomna u každé kontroly ve smyslu čl. 4.3 této smlouvy a při předání a převzetí díla;
 - 4.2.8 tak, že 1. dílčí plnění nezadá k realizaci poddodavateli s výjimkou těch činností, u kterých ustanovení § 159 odst. 3 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), umožňuje přizvat ke zpracování projektové dokumentace jinou osobu s oprávněním pro příslušný obor nebo specializaci;
 - 4.2.9 tak, aby bylo zajištěno po celou dobu plnění této smlouvy dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené je zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů; vůči poddodavatelům je zhotovitel povinen zajistit srovnatelnou úroveň objednatelům určených smluvních

podmínek s podmínkami smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých peněžitých závazků.

- 4.2.10 tak, aby minimalizoval vznik odpadů; zhotovitel je dále povinen při plnění této smlouvy používat, je-li to objektivně možné, recyklované nebo recyklovatelné materiály, výrobky a obaly.
- 4.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 občanského zákoníku. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli tuto kontrolu díla provádět. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla, vyžádanou objednatelem, dále je zhotovitel povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor, ve kterých je dílo prováděno nebo které s prováděním díla souvisejí.
- 4.4 Dílčí plnění je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a objednatelem převzato. Dílčí plnění je dokončeno, nevykazuje-li vady, jsou-li k němu všechny doklady a dokumenty nutné k užívání díla a je-li zhotovitelem předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu.
- 4.5 Dokončené dílčí plnění zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu, který je uveden v čl. 3.1 této smlouvy, v místě plnění, které je sjednáno v čl. 3.2 této smlouvy. Objednatel požaduje, aby zhotovitel odevzdal dokončené dílčí plnění objednateli jako celek, a to včetně dokladů a dokumentů nutných k převzetí díla.
- 4.6 Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen převzít částečné plnění díla (dílčího plnění) nebo dílo (dílčí plnění), které není ve smyslu této smlouvy dokončené.
- 4.7 Předání dokončeného dílčího plnění zhotovitelem objednateli bude provedeno po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině s kontaktní osobou objednatele. Při předání dílčího plnění zhotovitelem objednateli bude provedena prohlídka dílčího plnění a zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu (dále jen „prohlídka plnění“). Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, že prohlídku plnění dle této smlouvy není možné uskutečnit v jednom dni, a proto si objednatel vyhrazuje k jejímu provedení 10 pracovních dnů; tato doba běží ode dne, kdy zhotovitel předal objednateli dílčí plnění jako celek k provedení prohlídky plnění; o dny, ve kterých objednatel prováděl prohlídku plnění, se prodlužuje doba plnění dle čl. 3.1 této smlouvy.
- 4.8 Prohlídku plnění za objednatele provede kontaktní osoba objednatele, přičemž:
- 4.8.1 **není-li dílčí plnění** ve smyslu této smlouvy **dokončené**, je **objednatel** po provedené prohlídce **oprávněn odmítnout dílčí plnění převzít**. O nepřevzetí plnění bude objednatelem vyhotoven **zápis**, ve kterém objednatel uvede veškeré výhrady, pro které nebylo dílčí plnění převzato.
- 4.8.2 **není-li dílčí plnění** ve smyslu této smlouvy **dokončené a nevyužije-li objednatel svého práva odmítnout dílčí plnění převzít, objednatel dílčí plnění převezme s výhradami**. Zhotovitel bere na vědomí, že tak objednatel učiní pouze tehdy, je-li to pro objednatele výhodné. Do okamžiku vypořádání všech výhrad nebude dílo považováno za dokončené.
- 4.8.3 **v ostatních případech objednatel dílčí plnění převezme bez výhrad.**
- 4.9 O převzetí dílčího plnění bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí dílčího plnění (dále jen „protokol“), který bude obsahovat zejména následující údaje:
- 4.9.1 číslo smlouvy;
- 4.9.2 popis stavu dílčího plnění (tj. zda je dílčí plnění dokončené či nikoliv) a zvolený postup jeho převzetí objednatelem, tj. zda je dílčí plnění objednatelem převzato dle

čl. 4.8.2 této smlouvy (tj. s výhradami) nebo dle čl. 4.8.3 této smlouvy (tj. bez výhrad);

- 4.9.3 podrobný popis veškerých výhrad, je-li dílčí plnění převzato objednatelem dle čl. 4.8.2 této smlouvy;
- 4.9.4 datum převzetí dílčího plnění objednatelem; a
- 4.9.5 podpisy kontaktních osob obou smluvních stran.
- 4.10 Protokol před předáním dílčího plnění připraví zhotovitel tak, že v něm uvede údaje dle čl. 4.9.1 této smlouvy.
- 4.11 Protokol je úplný pouze tehdy, obsahuje-li náležitosti stanovené touto smlouvou. Dílčí plnění se považuje za převzaté objednatelem okamžikem podpisu úplného protokolu kontaktní osobou objednatele.

5 Licenční ujednání (plnění čl. 1.1.2 této smlouvy)

- 5.1 Zhotovitel prohlašuje, že části díla, které bude zhotoveno v rámci plnění této smlouvy, jsou autorskými díly ve smyslu zák. č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „předměty požívající ochrany autorského díla“ nebo „autorská díla“).
- 5.2 K předmětům požívající ochrany autorského díla, které jsou součástí díla, okamžikem převzetí díla dle čl. 4 této smlouvy nabývá objednatel právo užívat tato autorská díla všemi způsoby nezbytnými k naplnění účelu vyplývajícimu ze smlouvy, a to po celou dobu trvání autorského práva k autorským dílům, resp. po dobu autorskoprávní ochrany, **bez omezení rozsahu množstevního, technologického, teritoriálního a časového.**
- 5.3 Součástí licence je rovněž neomezené právo objednatele poskytnout třetím osobám podlicenci k užití autorského díla v rozsahu shodném s rozsahem licence, souhlas zhotovitele k postoupení licence na třetí osoby a souhlas zhotovitele udělený objednateli k provedení jakýchkoliv změn nebo modifikací autorského díla, a to i prostřednictvím třetích osob. Licence se automaticky vztahuje i na všechny nové verze, aktualizované verze, i na úpravy a překlady autorského díla dodaného zhotovitelem.
- 5.4 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva autorů k autorskému dílu a že má souhlas autorů k uzavření těchto licenčních ujednání a že toto prohlášení zahrnuje i taková práva autorů, která by vytvořením autorského díla teprve vznikla.
- 5.5 Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby udělení licence k autorským dílům zhotoveným v rámci plnění této smlouvy včetně oprávnění udělit podlicenci zabezpečil, a to bez újmy na právech třetích osob.
- 5.6 Smluvní strany činí nesporným, že jakékoliv autorské dílo vytvořené v rámci plnění této smlouvy vzniklo z podnětu a pod vedením objednatele.
- 5.7 Majetková práva k autorským dílům získaná v rámci plnění této smlouvy přecházejí i na případného právního nástupce objednatele. Případná změna v osobě zhotovitele (např. právní nástupnictví) nebude mít vliv na oprávnění udělená v rámci smlouvy zhotovitelem objednateli.
- 5.8 Odměna za poskytnutí, zprostředkování nebo postoupení licence k autorským dílům je zahrnuta v ceně díla.

6 Způsob obstarání záležitostí (plnění dle čl. 1.1.3 této smlouvy)

- 6.1 Zhotovitel plní jednotlivá dílčí plnění poctivě a pečlivě podle svých schopností v souladu s § 2432 občanského zákoníku.
- 6.2 Je-li zhotovitel objednatelem vyzván k předložení zprávy o postupu plnění dílčího plnění ve smyslu § 2435 občanského zákoníku, je povinen ji objednateli předat nejpozději do 2 pracovních dnů.
- 6.3 Je-li dílčí plnění zhotovitelem vykonáno, je zhotovitel oprávněn požádat objednatele o vystavení písemného potvrzení, že bylo objednateli poskytnuto. Písemné potvrzení o vykonání příkazu (splnění dílčího plnění) obsahuje zejména následující údaje (dále jen „potvrzení“):
- 6.3.1 číslo smlouvy;
 - 6.3.2 datum splnění dílčího plnění; a
 - 6.3.3 podpisy kontaktních osob obou smluvních stran.
- 6.4 Potvrzení připraví zhotovitel tak, že v něm uvede údaje dle čl. 6.3.1 a čl. 6.3.2 této smlouvy.
- 6.5 Potvrzení je úplné pouze tehdy, obsahuje-li náležitosti stanovené touto smlouvou. Dílčí plnění se považuje za zhotovitelem splněné okamžikem obstarání poslední záležitosti ze všech požadovaných.

7 Platební podmínky

- 7.1 Nárok na úhradu ceny za plnění v rámci této smlouvy objednatelem zhotoviteli vzniká postupně po převzetí dílčího plnění objednatelem takto:
- 7.1.1 jedná-li se o 1. a 2. dílčí plnění – okamžikem převzetí díla, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami;
 - 7.1.2 jedná-li se o 3. dílčí plnění – okamžikem splnění dílčího plnění.
- 7.2 Úhrada ceny za dílčí plnění bude provedena na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). **Objednatel neposkytuje zálohy.**
- 7.3 Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí daňový doklad (faktura) obsahovat číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění. Zhotovitel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) cenu za dílčí plnění rozepsat po jednotlivých položkách rozpočtu. Součástí daňového dokladu (faktury) je:
- 7.3.1 **originál protokolu** podepsaného za objednatele kontaktní osobou objednatele, jedná-li se o 1. nebo 2. dílčí plnění; a
 - 7.3.2 **originál potvrzení** podepsaného za objednatele kontaktní osobou objednatele, jedná-li se o 3. dílčí plnění.
- 7.4 Každý daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli na doručovací adresu objednatele. Objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **30 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).
- 7.5 Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

- 7.6 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Stanoví-li zhotovitel v daňovém dokladu (faktuře) datum splatnosti v rozporu s touto smlouvou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového dokladu (faktury) a pro další plnění povinností smluvních stran se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet.
- 7.7 Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle čl. 7.4 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.
- 7.8 Budou-li u zhotovitele, coby dodavatele zdanitelného plnění, shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn při úhradě ceny postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

8 Práva z vadného plnění

- 8.1 Zhotovitel je odpovědný za to, že dílo, licence a obstaraná záležitost je v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky a touto smlouvou.
- 8.2 Jedná-li se o dílo, řídí práva z vadného plnění §§ 2615 až 2619 a §§ 2629 až 2630 občanského zákoníku.

9 Smluvní pokuty

- 9.1 Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
- 9.1.1 je-li zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného 1. dílčího plnění objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.1 této smlouvy (projektování), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny 1. dílčího plnění bez DPH, přičemž za poslední den prodlení se považuje den převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, anebo okamžik vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami;
- 9.1.2 je-li zhotovitel v prodlení s obstaráním záležitostí ve prospěch objednatele (tzn. je-li v prodlení s plněním dle čl. 1.1.3 této smlouvy) ve lhůtě sjednané v čl. 3.1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny 2. dílčího plnění bez DPH;
- 9.1.3 poruší-li zhotovitel povinnost stanovenou v čl. 4.2.3 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla bez DPH;
- 9.1.4 poruší-li zhotovitel povinnost stanovenou v čl. 4.2.4 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla bez DPH;
- 9.1.5 nesplní-li zhotovitel povinnost stanovenou v čl. 4.2.7 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč;
- 9.1.6 je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla v objednatelem stanovených termínech, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny celkem bez DPH.

- 9.2 Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši u zhotovitele výzvou. Zhotovitel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu objednateli do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 9.3 Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

10 Ukončení smlouvy

- 10.1 Tato smlouva zaniká některým ze způsobů stanoveným občanským zákoníkem, není-li dále touto smlouvou stanoveno jinak.
- 10.2 Jedná-li se o výpověď, lze tuto smlouvu ukončit pouze výpovědí ze strany objednatele; výpovědní doba v takovém případě činí 10 dnů ode dne doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
- 10.3 Jedná-li se o jednostranné odstoupení pro její podstatné porušení, lze tuto smlouvu ukončit pouze jednostranným odstoupením od této smlouvy ze strany objednatele pro její podstatné porušení zhotovitelem; podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem se pro účely této smlouvy rozumí:
- 10.3.1 prodlení zhotovitele s předáním dokončeného dílčího plnění objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.1 této smlouvy po dobu delší než 10 dnů; a
 - 10.3.2 opakované porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.
- 10.4 Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu, příp. závazek z této smlouvy, také dle § 223 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

11 Zvláštní ujednání

- 11.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 11.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran nebo osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, a to ve stejné podobě, v jaké byla uzavřena smlouva. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Změnil-li se kterýkoliv údaj uvedený v záhlaví této smlouvy u smluvních stran, je smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna neprodleně písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu. Účinnost změny u údajů, které se nezapisují do obchodního rejstříku (např. doručovací adresa, kontaktní osoba), nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 11.3 Kontaktní osoba objednatele je za objednatele oprávněna činit pouze tyto úkony:
- 11.3.1 dohodnout se zhotovitelem den a čas předání dílčího plnění – čl. 4.7 této smlouvy;
 - 11.3.2 odmítnout dílo (dílčí plnění) převzít dle čl. 4.8.1 této smlouvy, převzít dílo (dílčí plnění) bez výhrad dle čl. 4.8.3 této smlouvy a převzít dílo (dílčí plnění) s výhradami dle čl. 4.8.2 této smlouvy, a to včetně vyhotovení a podpisu zápisu o odmítnutí převzít dílo (dílčí plnění) a podpisu protokolu;
 - 11.3.3 podepsat potvrzení dle čl. 6.3 až 6.5 této smlouvy.

Kontaktní osoba objednatele není oprávněna zejména rozhodnout nebo se zhotovitelem dohodnout způsob vypořádání nároků z vadného plnění. Úkony učiněné kontaktní osobou objednatele nad takto vymezený rámec nezavazují objednatele.

- 11.4 Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany; toto neplatí pro práva vyplývající objednateli z čl. 5 této smlouvy, pro která platí, že objednatel je oprávněn poskytnout bez souhlasu zhotovitele třetí osobě jakékoliv oprávnění vyplývající z čl. 5 této smlouvy.
- 11.5 Zhotovitel v souvislosti s plněním této smlouvy na sebe převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
- 11.6 V případě, že nastane rozpor mezi touto smlouvou a jejími přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení této smlouvy.
- 11.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 11.8 Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu. V případě, že tato smlouva bude uzavírána v elektronické podobě, považuje se za její podepsání připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dikcí nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS). Smlouva je v elektronické podobě uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů obou smluvních stran.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Požadavky objednatele na stavby

Příloha č. 2 – Podrobnosti k rozsahu díla

Příloha č. 3 – Požadavky objednatele na podobu a způsob zpracování 1. dílčího plnění

V Praze, dne

Za objednatele

V Praze, dne

Za zhotovitele

Ing. Michaela Baránková
ředitelka z pověření

Ing. Vladimír Mikule
místopředseda představenstva

Ing. Nikola Gorelová
členka představenstva

Vymezení stavby

Místní vymezení, určení lokalit/zařízení VLRZ, p.o.

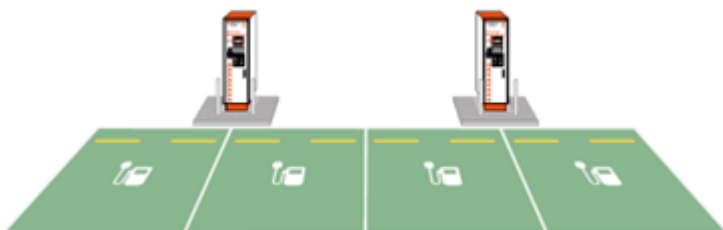
Záměrem objednatele je výstavba a provoz dobíjecích stanic (dále také jen „DS“) pro elektromobily pro ubytované klienty VLRZ, p.o. Tyto stanice budou umístěny v 9 lokalitách na území České republiky.

Č.	Umístění DS	Adresa	počet dobíjecích stanic / míst pro dobíjení
1	VZ Bedřichov	Bedřichov 62, 543 51 Špindlerův Mlýn	2 stanice / 4 vozidla
2	VZ Malý Šišák	Malý Šišák, 543 51 Špindlerův Mlýn	1 stanice / 2 vozidla
3	VLL Teplice	Svatopluka Čecha 1170/2, 150 01 Teplice	1 stanice / 2 vozidla
4	VLL Karlovy Vary, Bellevue	Mlýnské nábr. 574/7, 360 01 Karlovy Vary	1 stanice / 2 vozidla
5	VZ Ovčárna	Ovčárna pod Pradědem, 793 36 Malá Morávka 263	2 stanice / 4 vozidla
6	VZ Dyje, středisko Bítov,	Středisko Bítov, 671 07, pošta Uherčice	2 stanice / 4 vozidla
7	VZ Dyje, středisko Vranov	Hotel Vranov, 671 03 Vranov nad Dyjí – pláž, č.p. 329.	2 stanice / 4 vozidla
8	VZ Měřín, Netvořice	VZ Měřín č.p. 113, 25744 Netvořice	2 stanice / 4 vozidla
9	VRÚ Slapy, Slapy nad Vltavou	Slapy 257, 252 08 Slapy nad Vltavou	2 stanice / 4 vozidla

Technické podmínky

Umístění dobíjecích stanic a parkovacích stání

Standardně bude objednatelem navrženo konkrétní místo určené k instalaci dobíjecích stanic. Ve většině případů budou vyhrazená stání pro dobíjení elektromobilů vytvořena ze stávajících parkovacích stání na vlastním pozemku. Při návrhu umístění a případného přizpůsobení parkovacích stání na vyhrazená stání pro elektromobily je nutné dodržovat platné právní předpisy a normy ČSN.



Příklad: Vizualizace umístění DS s kolmým stáním

Základní parametry provedení umístění	
Betonový základ	
Standartní rozměry betonového základu DS:	AC: 0,5x0,4x1m (DxŠxV)
Provedení betonového základu DS:	Pohledový litý beton, pevn. tř. C25/30
Vyvýšení betonového základu nad okolní terén:	0,1 m
Pozice kabelových prostupů v betonovém základu:	bude upřesněno v průběhu projekce, dle typu DS
Způsob kotvení DS k betonovému základu:	bude upřesněno v průběhu projekce, dle typu DS
Mechanická protinárazová ochrana	
Způsob provedení mechanické protinárazové ochrany dobíjecí stanice:	Nerezové silnostěnné protinárazové sloupky, carstopy
Vzdálenost mezi osou protinárazového sloupku a vnější hranou obruby parkovacího stání (blíže k betonovému základu DS):	0,25m
Způsob provedení ukotvení protinárazového sloupku:	Ukotvené na přírubu do samostatného bet. základu nebo zabetonované do samostatného betonového základu – bude Objednatelem upřesněno v průběhu projekce

Připojení dobíjecí stanice

Předpokládá se využití zdrojů el. energie instalovaných v rozsahu TZB existujících objektů. Napájení a provozování dobíjecích stanic bude v takovém případě integrováno do stávajícího systému objektových elektroinstalací TZB.

Komunikace s dobíjecí stanicí

Součástí výstavby dobíjecí stanice budou další technologie umožňující komunikaci mezi stanicí, elektroměrem, případně servisem dobíjecí stanice, tzn. instalace datových kabelů apod.), přičemž datové kabely mohou být například vedeny současně s vedením silových kabelů. Bude také řešeno pro každou lokalitu individuálně.

Pro měření spotřeby dobíjecího bodu by měl být v rozvaděči, ze kterého bude bod napojen, umístěn 3f elektroměr (tzv. podružné měření).

**

*

Podrobnosti k rozsahu díla

Dílo bude provedeno postupně ve dvou dílčích plnění. Jednotlivá dílčí plnění se v podrobnostech vymezují takto:

1. dílčí plnění (předprojektová příprava a projektování) zahrnuje:

A. Zabezpečení vstupních podkladů, tj. zaměření stávajícího stavu ve všech lokalitách, ověření stavu technických zařízení a areálové technické infrastruktury, průzkumné a další práce nezbytné pro zpracování požadovaných dokumentací.

B. Zpracování projektové dokumentace – DPS

Projektová dokumentace bude řešit zejm. vedení kabelové trasy/ kabelových tras NN či VN vedení, vybudování betonového/ých základů pro dobíjecí stanice a instalaci samotných DS včetně vodorovného a svislého dopravního značení. DS budou bezobslužné, tj. umožňující platbu přes mobilní aplikaci, venkovních provedení bez zastřešení, umožňující nabíjení do výkonu 22kW.

Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, resp. obdobně dle nového prováděcího právního předpisu k zákonu č. 283/2021 Sb., stavební zákon (viz ust. § 332a tohoto zákona), adekvátně úrovni a potřebám konkrétního stavebního záměru. Bude obsahovat:

- Průvodní zprávu
- Souhrnnou technickou zprávu
- Situační výkresy
- Architektonicko – stavební řešení
- Stavebně konstrukční řešení - v případě potřeby dle místních podmínek příslušné lokality
- Požárně bezpečnostní řešení - v případě potřeby dle místních podmínek příslušné lokality
- Techniku prostředí staveb – elektroinstalaci (dle místních podmínek příslušné lokality zejm. jednopólová schémata připojení, provozní schémata, montážní výkresy DS, kabelových vedení NN, resp. VN, trafostanice, instalace slaboproudu aj.)

DPS bude zpracována samostatně pro každou určenou lokalitu/zařízení VLRZ, p.o. tak, že bude možné podle ní zajistit konkrétní veřejnoprávní povolení/souhlas, resp. bude podle ní možné zadat samostatnou veřejnou zakázku pro realizaci stavebního záměru (instalaci dobíjecích stanic v určené lokalitě/zařízení VLRZ, p.o.).

DPS nesmí být zpracována tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovala konkurenční výhodu nebo vytvářela bezdůvodně překážky hospodářské soutěže, tzn. zejména nesmí obsahovat zjevně ani skrytě konkrétní výrobky či materiály.

Součástí projektové dokumentace bude dokladová část dle dále uvedeného písm. C. této části specifikace.

C. Projednání projektové dokumentace (DPS)

Projednáni DPS s dotčenými orgány a v případě potřeby s vlastníky veřejné technické infrastruktury, v rozsahu místních podmínek jednotlivých lokalit/zařízení VLRZ, p.o., a zajištění jejich stanovisek, závazných stanovisek a vyjádření v rozsahu nezbytném pro zajištění nezbytných veřejnoprávních povolení/souhlasů k realizaci záměru (výstavby DS) v jednotlivých lokalitách/zařízeních VLRZ, p.o.

- D. Zpracování Soupisu prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. (dále jen „Soupis prací“) a stanovení celkových nákladů stavby (dále jen „Kontrolní rozpočet“).** Pro zpracování výkazu výměr a jeho ocenění bude použita obecně používaná aktuální cenová soustava (ÚRS Praha, RTS Brno)
Soupis prací i Kontrolní rozpočet budou zpracovány samostatně pro jednotlivé lokality/zařízení VLRZ, p.o., oddělitelně tak, že bude možné podle nich zadat samostatnou veřejnou zakázku;

2. dílčí plnění (obstarání veřejnoprávních povolení/souhlasů) zahrnuje:

- E. Zajištění veřejnoprávních povolení/souhlasů nezbytných k realizaci záměru v jednotlivých vybraných lokalitách/zařízeních VLRZ, p.o.**
Procesně postupy dle aktuálně platného znění stavebního zákona; na základě předem zajištěné dokladové části
Zhotovitel na základě výsledků příslušných řízení s příslušnými správními orgány veřejné správy (stavebními úřady) případně doplní a následně předloží objednateli upravenou projektovou dokumentaci a všechna získaná povolení/souhlasy správních orgánů.

**

*

Požadavky objednatele na podobu a způsob zpracování 1. dílčího plnění

Zhotovitel předá objednateli dílo zpracované v následující podobě a následujícím způsobem:

- Projektovou dokumentaci – DPS - po jednotlivých lokalitách/zařízeních VLRZ, p.o., každé zvlášť ve 4 tištěných vyhotoveních v textové a grafické podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě na samostatné nosiči (disk CD nebo DVD nebo flash disk), ve formátu *.dgn nebo *.dwg a současně ve formátu *.pdf;
- Soupis prací a Kontrolní rozpočet v elektronické podobě na samostatné nosiči ve formátu kompatibilním s programem KROS a současně ve formátu *.xls.
- Dokladovou část v 1 vyhotoveních v tištěné, originální, textové podobě, a v 1 vyhotovení v elektronické podobě ve formátech *.pdf.

**

*