

Smlouva o dílo č. A023514434D0020

Zhotovitel: SPEDOS ADS a.s. Hranická 771, Krásno nad Bečvou 75701 Valašské Meziříčí ČR IČO: 27795357 DIČ: CZ27795357 Společnost je registrována pod spisovou značkou oddíl B, vložka 3195 u Krajského soudu v Ostravě. Zástupce ve věci smlouvy: Ing. Jan Ventura - prokura Zástupce ve věci stavby: Rostislav Kalousek Banka: KB Číslo účtu: 35-9050120247/0100	Objednatel: Sociální Služby Uherské Hradiště, Příspěvková Organizace Štěpnická 1139 68606 Uherské Hradiště IČO: 00092096 DIČ: 00092096 Společnost je registrována pod spisovou značkou oddíl Pr, vložka 1298 Ks v Brně. Zástupce ve věci smlouvy: Ing. Marie Fremlová, ředitelka Zástupce ve věci stavby: Mgr. Lenka Šupková Datum vystavení dokladu: 29.09.2023
--	---

Uzavírají dle ustanovení §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
- Občanský zákoník v platném znění (dále jen NOZ) **smlouvu o dílo**

Předmět smlouvy:	Zhotovitel se zavazuje k provedení díla dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, přičemž příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy.
Místo zhotovení a předání díla:	Štěpnická 1139
Datum plnění:	29.12.2023
Dohoda o ceně:	Cena za dílo byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši Cena díla (bez DPH): 153 951.00 Kč DPH bude účtováno dle platných předpisů. DPH 15%: 23 093.00 Kč Cena s DPH: 177 044.00 Kč
Platební podmínky:	Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel objednateli fakturu se splatností 20 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení a zašle ji objednateli.
Závěrečná ustanovení:	Tato smlouva je platná okamžikem podpisu smluvními stranami. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí Obchodními podmínkami SPEDOS ADS a.s., přičemž Obchodní podmínky SPEDOS ADS a.s. tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a jsou nedílnou součástí této smlouvy. Vztahy v těchto podmínkách výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona číslo 89/2012 Sb. - Občanský zákoník v platném znění a právními předpisy s ním souvisejícími. Nedílnou součástí této smlouvy a přílohou č. 3 této smlouvy je stavební připravenost. Jakékoliv ujednání a změny nebo doplňky k této smlouvě jsou pro obě strany závazné jen tehdy, jsou-li vyhotoveny písemně jako dodatek k této smlouvě a jsou oboustranně podepsány. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
Ostatní ujednání:	Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými; účinností nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. provede objednatel.

Valašské Meziříčí 29.09.2023 Zhotovitel:	Objednatel: 6. 10. 2023
---	-------------------------

Telefon: [redacted] Fax: [redacted] E-mail: [redacted] web: [redacted]

Zhotovitel:
SPEDOS ADS a.s.
Hranická 771, Krásno nad Bečvou
75701 Valašské Meziříčí

Příloha č.1 - specifikace díla

Strana: 1

nedílná součást smlouvy č. A023514434D0020

Objednatel: Sociální Služby Uherské Hradiště, Příspěvková Organizace

Pozice 1 exteriér		1 ks
Typ	Automatické dveře posuvné dvoukřídlové s hliníkovou konstrukcí	
Průchozí šířka	1400 mm	
Průchozí výška	2050 mm	
Šířka konstrukce	2940 mm	
Výška konstrukce	2610 mm	
Barva	9016 - bílá; Matná	
Provedení dveří	Dvoukřídlové	
Pohon	Pohon AD SP808PAL; Modul pro pohon v únikové cestě: 2900 mm; Kryt pohonu: 2900 mm; Boční kryty pohonu; Elektrozámek; Nouzové odjištění elektrozámku v krytu; Tlačítko otevření v krytu; Nouzový zdroj; LCD programový přepínač; Programový přepínač v krytu; CON magnetický kontakt; EPS kontakt otevřeno	
Bezpečnostní prvky a zdroje impulzů	Zdroj impulzů a jištění proti skřípnutí zevnitř: 1 ks; Zdroj impulzů a jištění proti skřípnutí zvenku: 1 ks; Zajištění bezpečnosti zadní hrany křídla elektronicky: 2 ks	
Doplňky	Tlačítkový zdroj impulzů: 1 ks	
Křídla	Křídla z hliníkových profilů s přerušeným tepelným mostem; Bezpečnostní izolační dvojsklo pokovené; Polep pro šeroslepé	
Stěna	Stěna z hliníkových rámových profilů s PTM se dvěma pevnými bočními díly; Bezpečnostní izolační dvojsklo pokovené; Polep pro šeroslepé; Krycí pásek 50mm; Krycí pásek 50mm	
Nadsvětlík	Nadsvětlík z rámových profilů s PTM; Dvě dělicí příčky; Bezpečnostní izolační dvojsklo pokovené	
Ostatní:	no pod sklem zelené	
Celková cena včetně montáže a dopravy:		153 951.00 Kč bez DPH

poznámka:

Dle informace, dveře nejsou na únikové cestě.
Cena včetně demontáže původní stěny.

Nutné zajistit jak elektro tak stavební a podlahářské práce.

OBCHODNÍ PODMÍNKY SPEDOS ADS a.s.

Příloha č.2 ke Smlouvě o dílo č.: A023514434D0020

I. Předmět plnění

Na základě uzavřené, výše uvedené smlouvy se firma SPEDOS ADS a.s. zavazuje provést dílo, provést práce a služby, jak je specifikováno ve Smlouvě o dílo - Příloha č.1 - Specifikace díla.

II. Termín plnění

Termín plnění je stanoven smlouvou, přičemž termín plnění se posunuje o tolik dní, o kolik dní je objednatel v prodlení s úhradou zálohové faktury, pokud byla sjednána, dále se termín plnění posunuje o tolik dní, o kolik dní je objednatel v prodlení se stavební připraveností dle Přílohy č. 3

III. Platební podmínky

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že v případě prodlení objednatele se stavební připraveností dle Přílohy č. 3 ke smlouvě o dílo, po uplynutí lhůty k provedení díla dle této smlouvy, je oprávněn zhotovitel vystavit objednateli fakturu ve výši 90 % ceny díla včetně DPH s lhůtou splatnosti 14 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Doplatek za cenu díla je poté splatný do 14 dnů ode dne předání a převzetí díla.

2. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že pokud bude realizace díla delší, než jeden kalendářní měsíc, odsouhlasí si objednatel a zhotovitel k poslednímu dni kalendářního měsíce hodnotu skutečně provedených prací na základě oboustranně potvrzeného předávacího protokolu o částečném předání díla se soupisem provedených prací, přičemž se objednatel vyjádří, zda dílo částečně přebírá bez výhrad či s výhradami. Zhotovitel předá objednateli dodací list a dle tohoto dodacího listu vystaví zhotovitel objednateli fakturu se splatností 14 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Takto bude postupováno i v následujících měsících, pokud bude realizace díla trvat několik měsíců. Doplatek za cenu díla je poté splatný do 14 dnů ode dne předání a převzetí díla.

IV. Odpovědnost

1. Zhotovitel odpovídá za řádné dodání předmětu smlouvy v souladu s technickou dokumentací, touto smlouvou a jinými platnými normami.

2. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za jakost díla po dobu 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

V. Další ujednání ke smlouvě o dílo

1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli montážní pracoviště nejpozději 7 dnů před termínem zahájení montáže ve stavu způsobilém k provádění montážních prací podle Dokumentace. Uvedenou skutečnost obě strany potvrdí společným zápisem.

2. Termín převzetí montážního pracoviště sdělí objednatel zhotoviteli písemnou formou nejpozději 7 dnů předem.

3. Objednatel prohlašuje, že se v prostoru pracoviště nenacházejí zařízení (kabelové rozvody, el. zařízení), která jsou v provozu, ani skryté.

4. Objednatel se zavazuje, že po celou dobu provádění díla odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob.

5. Na pracoviště mohou vstupovat pouze pověřeni pracovníci objednatele.

6. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

7. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla.

8. Dílo bude splněno protokolárním předáním.

9. Objednatel se zavazuje, že umožní po dodání díla zhotoviteli přístup do svých prostor za účelem případných oprav díla, či za účelem odstranění nedodělků díla.

10. Pro realizaci díla budou na náklady objednatele vytvořeny následující podmínky:

- možnost napojení na el. síť 230/400 V
- zajištění prostoru pro uskladnění materiálu a výrobků (suché, bezprašné a uzamykatelné sklady) - zabezpečené proti krádeži
- objednatel se zavazuje zajistit pomocné práce potřebné pro kotvení konstrukce a jednorázovou výpomoc při manipulaci s materiálem
- příjezd na staveniště
- příjezd a přístup na montážní pracoviště
- sociální zařízení (umývárna, WC, šatna)

11. Objednatel se zavazuje seznámit pracovníky zhotovitele se zásadami bezpečnosti, ochrany zdraví a požární ochrany platnými pro předmětnou stavbu či objekt.

12. Pokud bude objednatel v prodlení s předáním staveniště pro montáž díla, prodlužuje se termín předání díla o tolik dní, o kolik dní bude objednatel v prodlení s předáním staveniště.

13. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost při předávání a převzetí díla a zavazuje se předání díla zúčastnit. Nepřevzeme-li objednatel dílo bez zbytečného odkladu poté, co dílo bylo dokončeno, vyzve zhotovitel písemně objednatele a stanoví mu nový termín k předání díla. V případě, že se objednatel nezúčastní ani nového termínu předání a převzetí díla a dílo nepřevzeme, vyrozumí zhotovitel objednatele o zamýšleném prodeji díla a stanoví mu náhradní lhůtu k převzetí díla ne kratší než 1 (jeden) měsíc a zároveň mu sdělí, že hodlá předmět díla prodat. V případě, že objednatel zmaří i tento druhý náhradní termín k převzetí díla tím, že se ho nezúčastní, anebo dílo nepřevzeme, je oprávněn zhotovitel dílo vhodným způsobem prodat na účet objednatele a započíst své vzniklé pohledávky vyplývající z této smlouvy a škody a náklady, které mu vzniknou vůči pohledávce objednatele.

14. Dle ustanovení § 2608 NOZ převzetím nabývá objednatel vlastnické právo k předmětu díla – věci.

15. Všechny spory, vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní, budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci. Smluvní strany se dohodly, že rozhodčí řízení bude probíhat v kontaktním místě Rozhodčího soudu při HK ČR a AK ČR v Ostravě.

16. Objednatel je povinen při provádění díla spolupůsobit, dokončené dílo prohlédnout s péčí řádného hospodáře a převzít způsobem uvedeným v této smlouvě a v předávacím protokolu. V předávacím protokolu objednatel uvede, zda přebírá dílo s výhradami nebo bez výhrad. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu

17. Servis

- Po ukončení záručního servisu zajistí zhotovitel pozáruční servis, jehož podmínky budou sjednány v samostatné smlouvě
- Po dobu prodlení objednatele s placením konečné faktury nebude objednatel na provedeném díle zajišťovat servis.

18. Smluvní pokuty, úroky z prodlení

- V případě prodlení zhotovitele s dodržáním termínu plnění podle čl. II., má objednatel vůči zhotoviteli nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- V případě prodlení objednatele s dodržáním splatnosti vystavených faktur má zhotovitel vůči objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná okamžikem porušení závazku ze strany objednatele. Právo na náhradu škody tím není dotčeno.
- V případě nedodržení stavební připravenosti dle přílohy č.3 ke smlouvě o dílo, je povinen objednatel zaplatit zhotoviteli vynaložené náklady a škodu, které mu vzniknou tím, že objednatel ve stanovené lhůtě nepřipravil stavební podmínky pro zhotovitele.

VI. Závěrečná ustanovení

Jakékoliv ujednání a změny nebo doplňky k těmto podmínkám jsou pro obě strany závazné jen tehdy, jsou-li vyhotoveny písemně a jsou oběma smluvními stranami podepsány.

Smluvní strany se dohodly, že v případě, že vláda České republiky vyhlásí zákaz vycházení, v případě nedostatku zaměstnanců či karanténě zaměstnanců zhotovitele, v případě nedostupnosti či nemožnosti zajištění materiálu nutného ke splnění zakázky, posunuje se termín předání díla o tolik dnů, kolik dnů bude trvat tato překážka na straně zhotovitele. Zhotovitel je povinen ve lhůtě do 3 (tří) pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastane, informovat objednatele.

V.....dne.....

Zhotovitel:

Objednatel:

MONTÁŽNÍ PODMÍNKY SPEDOS:

Termín zahájení montáže bude upřesněn nejméně 7 kal. dní předem. Montážní práce budou prováděny plynule a bez přerušení dle velikosti a objemu zakázky. Stavební připravenost v době montáže musí umožnit dodržení obecně platných norem BOZP.

Objednatel umožní dopravu materiálu a jeho uložení na stavbu v celkovém objemu zakázky nejpozději v den zahájení montáže, pokud nebude ve smlouvě dohodnuto jinak.

Dodatečné požadavky na dílčí etapy montáže a návozu materiálu budou předmětem samostatné objednávky. Na základě takovéto objednávky budou objednateli účtovány náklady nezbytně vynaložené na dodatečnou dopravu a výjezd montážní skupiny.

V době dodávky produktů: nakládacích můstků, vrat, dveří atd. musí být stavba volně sjízdná pro kamiony až k přiděleným skladovým plochám. Ze strany stavby bude zajištěna potřebná pomoc při skládání. Objednatel zajistí kování vrat, pohony a elektrické příslušenství proti krádeži.

Skladovací plochy musí být v bezprostřední blízkosti místa montáže. Pokud s ohledem na situaci v místě není možné, odpovídá za pozdější přepravu z místa uskladnění k místu montáže objednatel.

Montážní místa pro nakládací můstky, vrata a dveře musí být v době montáže volně přístupná a nesmějí tam překážet jiné profese. Dostupnost přípojky elektrické energie musí být do 50m od místa montáže. Montáž všech produktů musí být možné bez přerušení. V případě přerušení montáže ze strany stavby, budou z toho plynoucí vícenásledky účtovány.

K montáži vrat musí být k dispozici rovná zhuštěná plocha, po níž lze v celé montážní zóně pojíždět pracovními plošinami a lešeními.

Výška čisté podlahy (vágrys) musí být dobře přístupná a viditelná, musí být v každém podlaží resp. v každém stavebním úseku předem definována odpovědnou osobou objednatele. Za případné změny po montáži nese odpovědnost objednatel.

Vrata osazeny vestavěnými dveřmi s nízkým prahem – toto provedení vyžaduje maximální rovinnost podlahy. V případě nedodržení rovinnosti může dojít k prošlápnutí prahového systému a následné trvalé deformaci profilu / vrat, za takto vzniklé škody odpovídá objednatel.

Stěny a stropy musí odpovídat stavebním a statickým předpokladům pro připevnění dveří a vrat všeho druhu. Odpovědnost za to nese objednatel. U stěn a stropů musí být dodržena vodorovnost a rovinnost povrchu. Nutno uvést materiály stěn a stropů. Objednatel zhotoví vhodné pomocné kotvící konstrukce dle stavební připravenosti zhotovitele. Objednatel potvrzuje únosnost konstrukce pro zavěšení vrat (ocelové konstrukce, trapezové plechy apod.). Kotevní body a váha vrat jsou uvedeny ve Stavební připravenosti, která je přílohou této Smlouvy o dílo.

Otevřené jámy a volně stojící tyče výtuzí musí objednatel zakrýt tak, aby nemohly způsobit žádné zranění nebo přivodit pád.

Všechny třífázové (400V) pohony a řídicí jednotky mají nastavenofázování v pravotočivém sledu. Objednatel je povinen zajistit u všech přípojek správné fázování. V případě jakýchkoliv víceprací nebo poškození vzniklých z důvodu nesprávného fázování v elektrických přípojkách, hradí tyto v plné výši objednatel.

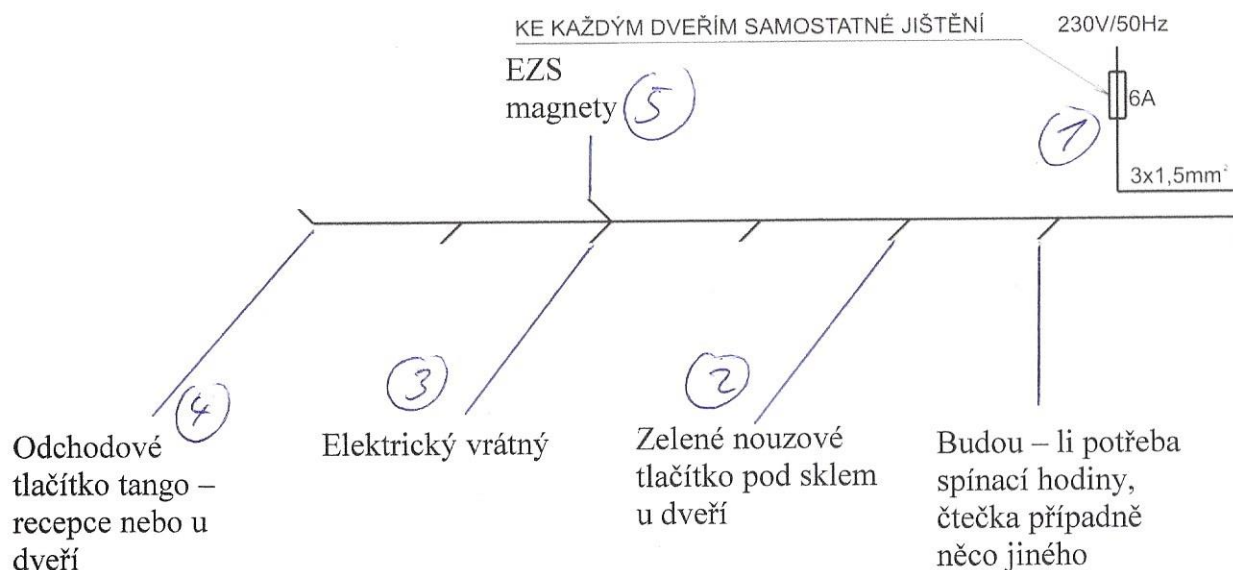
Bezpośredně po mechanické montáži bude provedena vizuální přejímka a sepsán o tom záznam, kdy rizika následného poškození přejdou na objednatele. Zúčastněné osoby budou k tomu oprávněny.

Níže uvedené ocelové konstrukce (OK – ocelová konstrukce) a další stavební prvky nejsou součástí dodávky Spedos:

- pomocná OK pro uchycení vratových vodících kolejnič (pokud se nejedná o pevné zdivo)
- pomocná OK pro uchycení závěsů pod stropem (pokud se nejedná o nosný strop)
- pomocnou OK pro uchycení konzolí rolovacích vrat (pokud se nejedná o pevné zdivo)
- pomocnou OK pro uchycení těsnícího límce (pokud se nejedná o pevné zdivo)
- pomocnou OK pro uchycení zárubně
- pomocnou OK pro uchycení tahových spínačů (pokud se nejedná o pevné zdivo)
- okapničku nad těsnící límeč proti zatékání vody mezi stěnou haly a konstrukcí límce
- betonový základ pro nakládací můstek s rámem pro osazení
- u nakládacího můstku s montáží bez rámu není součástí vypěnění spáry mezi můstkem a jámou
- betonové základy pro kotvení naváděcích profilů (pokud se nejedná o pevný popdklad)
- betonové základy pro opěrné nohy předsazené komory
- betonové základy pro usazení předsazené komory + ocelový práh na hraně haly v úrovni podlahy
- přípojky elektro zakončené zásuvkou CEE pro výrobky s el. pohonem. Při dopojení bez zásuvky (tzv. natvrdo) zajistí objednatel el. revizi.
- vyřezání drážky pro vložení indukční smyčky
- průchodky el. kabeláže obecně a průchodky ve stěnách a v podlaze mezi můstkem a řídicí jednotkou
- okapničky mezi halou a napojenou komorou

Pro vrata nad 4m šířky stavebního otvoru instalovaná na slunečné strany budovy důrazně nedoporučujeme použití tmavých odstínů vnějšího pláště vratového křídla. Vzhledem ke konstrukci vrat s důrazem na požadavek tepelné izolace dochází v extrémních slunečných dnech k výraznému rozdílu teplot vnějšího a vnitřního pláště vratového křídla a tím k výrazné tepelné dilataci vnějšího pláště vrat (bimetalový efekt), která má za následek prohnutí vratového křídla do exteriéru (na 5m šířky vrat v RAL 7016 až o 37mm). Při následnému požadavku aktivace pohybu vrat (otevření) může dojít k možnému poškození povrchu vrat, popř. oplechování stavebního otvoru. Po ochlazení se křídlo vrátí do původního stavu. Jako vhodné řešení je vyvarovat se použití tmavých odstínů. tzn. zvolit světlejší odstíny vrat, u kterých je menší tepelná dilatace, např. RAL 9010 (bílá), RAL 9002 (šedo-bílá slonová kost). V případě trvání požadavku tmavých barev pro vrata nad 4m šířky stavebního otvoru se záruka nevztahuje na poškození vrat vlivem působení slunečního svitu.

POHLED ZE STRANY POHONU !!! veškerá kabeláž vždy z LEVÉ strany !



Veškerá kabeláž bude vyvedena na levé straně otvoru ve výšce 2170 mm a v délce 3000 mm.

STAVEBNÍ OTVOR PRO DVEŘE

V OHEBNÉ TRUBICI Ø 13-16mm TÁHNOUT VODIČE:

1x0,25mm² NAPŘ. MIKROFONNÍ KABEL (2x0,25 DVOJLINKA)

6x0,14mm² LIYCY (SYKFY) DO 25m

7x0,14mm² LIYCY (SYKFY) DO 25m

3x1,5mm² CYKY

2x1mm² NEHOŘLAVÝ (DODÁVÁN S EPS)

POŽADAVKY NA STAVBU:

ČISTÝ OTVOR

POLOŽENÁ DLAŽBA

VYZTUŽENÉ ROHY ÚHELNIKEM 30x30

ROVNÝ POVRCH POD POHONEM

