

DODATEK Č. 3
KE SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 22. 2. 2023

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále „Dodatek“, „Smlouva“)

UZAVŘENÝ MEZI STRANAMI, JIMIŽ JSOU:

- 1) **Domov pro seniory a pečovatelská služba Česká Kamenice, příspěvková organizace**, IČ: 47274565, se sídlem Sládkova ulice 344, 407 21 Česká Kamenice, zastoupen ředitelkou Ing. Hanou Karlíčkovou, dále je zastoupen pro věci spojené se stavbou Ing. Hanou Karlíčkovou;
(„Objednatel“)

a

- 2) **Novalex stavební spol. s r.o.**, IČ: 099 06 304, DIČ: CZ09906304, se sídlem Korunní 2569/108, 101 00 Praha 10 Vinohrady, zastoupena pro věci spojené se stavbou Jindřichem Novákem, jednatelem;
(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně jako „Strany“)

PŘEDMĚT DODATKU

Předmětem tohoto Dodatku je změna Smlouvy v článku 13. CENA ZA DÍLO.

Ke změně ceny díla dochází z následujících důvodů:

- Na SO 02 byl v průběhu stavby zjištěn havarijní stav podlah. Bylo provedeno odstranění degradovaných vrstev včetně násypu – více práce – ZL 13.
- Na SO 02 byly v průběhu stavby po odstranění podlah, které byly v havarijním stavu položeny podlahy nové – více práce ZL 14.

Všechny uvedené změny vznikly v důsledku okolností, které objednatel (zadavatel) nemohl předvídat a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Cena díla bude navýšena o více práce, které činí celkem 1 393 346,84 Kč bez DPH a 1 602 348,87 Kč včetně DPH.

13. CENA ZA DÍLO

Ustanovení čl. 13 odstavce 13.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje textem:

13.1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli ujednanou cenu, která je sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., Zákon o cenách („Zákon o cenách“) a vyhláškou č. 450/2009 Sb., vyhláškou, kterou se provádí Zákon o cenách, obojí v platném znění, na základě nabídky Zhotovitele a podmínek uvedených v této Smlouvě, jejíž výše je stanovena částkou ve výši **11 368 145,44 Kč**, a to bez DPH – 1. **HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM**. Celková cena Díla včetně DPH tedy činí částku **13 073 367,26 Kč** („Cena“).

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma Stranami.
2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změn.
3. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o obsahu všech článků tohoto dodatku.
4. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.

Přílohy: Změnové listy č. 13 a 14

V České Kamenici dne 5. 10. 2023

Objednatel

Zhotovitel