

13647/08

29

Právní fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený Ing. Jiřím Měrem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého 449, 288 00 Nymburk, IČ: 457 97 072, DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664

(dále jen pronajimatel) - na straně jedné -

a
Montamilk, s.r.o., Kamenné Zboží č.p. 206, 288 02 Nymburk IČ : 498 22 829
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 31717
Zastupuje jednatel společnosti Ing. Jiří Čvančara

(dále jen nájemce) - na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 4 k nájemní smlouvě číslo 29N07/28

ČI.I.

Smluvní strany uzavřely dne 11.4.2007 nájemní smlouvu číslo 29 N 07/28 s účinností od 1.5.2007 a dodatek č.1-č.3 (dále jen smlouvu")

ČI.II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajimateli roční nájemné ve výši 24 548 Kč(dvacetčtyřitisícipětsetčtyřicetosmkorunčeských).

ČI.III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu zařazení pozemků do nájemní smlouvy na částku 25 004,- Kč (dvacetpěttisícčtyřikorunčeských)

Do nájemní smlouvy zařazujeme pozemek :

<i>katastrální území</i>	<i>číslo</i>	<i>výměra</i>	<i>kultura</i>
Lysá nad Labem	část PK 2697	6824m ²	neurčeno

1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 25 004,- Kč (dvacetpěttisícčtyřikorunčeských)

Celkově pronajatá plocha činí 31,6143 ha.

- 2 -

Čl.IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti 1.10.2008 po podpisu oběma smluvními stranami.

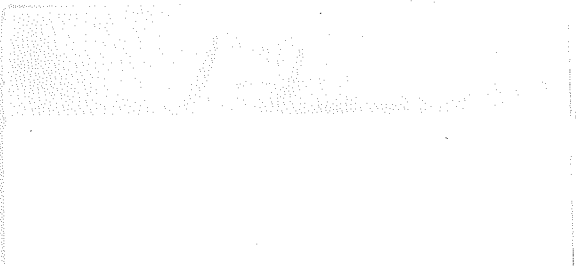
Čl.V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

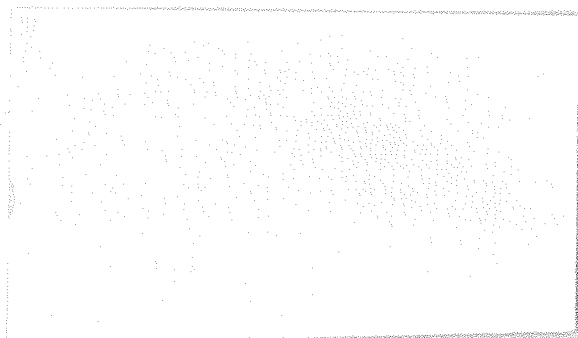
Čl.VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 30.9.2008



Pozemkový fond ČR
vedoucí ÚP PF ČR Nymburk
Ing. Jiří Mór
pronajímatel



Montamilk s.r.o.
Ing. Jiří Čvancara
nájemce

Za správnost : .



nájemní smlouvě č: 29N07/28

Uzavřeno: 11.4.2007 0:00:00

MONTAMILK sro

ná symbol: 2910728

Účinná od: 1.5.2007 0:00:00

Kamenné Zboží

Roční splátka: 31236,0000

Nymburk

8

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
Vrutice								
393 2	0	5	0	10 002	59 400,00 Kč	4561	1,00	270,92 Kč
1 339 1	0	2	2	10 002	59 400,00 Kč	26339	1,00	1 564,53 Kč
1 341 1	0	2	2	10 002	59 400,00 Kč	56678	1,00	3 366,67 Kč
						520 213,32 Kč	87578	5 202,12 Kč
385 2	0	5	2	10 002	88 400,00 Kč	5565	1,00	491,94 Kč
616 10	0	9	2	10 002	88 400,00 Kč	4760	1,00	420,78 Kč
616 8	0	9	0	10 002	88 400,00 Kč	9554	1,00	844,57 Kč
						175 730,36 Kč	19879	1 757,29 Kč
Zboží								
27 5	0	5	0	10 002	93 300,00 Kč	3903	1,00	364,14 Kč
56 1	0	5	0	10 002	93 300,00 Kč	6144	1,00	573,23 Kč
56 2	0	5	0	10 002	93 300,00 Kč	1200	1,00	111,96 Kč
66 0	0	5	0	10 002	93 300,00 Kč	6485	1,00	605,05 Kč
69 0	0	5	0	10 002	93 300,00 Kč	5510	1,00	514,08 Kč
101 0	0	5	0	10 002	93 300,00 Kč	3176	1,00	296,32 Kč
118 2	0	5	0	10 002	93 300,00 Kč	9967	1,00	929,92 Kč
118 5	0	5	0	10 002	93 300,00 Kč	5029	1,00	469,20 Kč
128 0	0	5	0	10 002	93 300,00 Kč	1048	1,00	97,77 Kč
141 13	0	5	0	10 002	93 300,00 Kč	160	1,00	14,92 Kč
141 4	0	5	0	10 002	93 300,00 Kč	10105	1,00	942,79 Kč
144 5	0	5	0	10 002	93 300,00 Kč	850	1,00	79,30 Kč
173 0	0	5	2	10 002	93 300,00 Kč	187	1,00	17,44 Kč
174 0	0	5	2	10 002	93 300,00 Kč	183	1,00	17,07 Kč
181 5	0	5	0	10 002	93 300,00 Kč	4903	1,00	457,44 Kč
199 0	0	5	0	10 002	93 300,00 Kč	518	1,00	48,32 Kč
268 0	0	5	0	10 002	93 300,00 Kč	10297	1,00	960,71 Kč
375 18	0	9	0	10 002	93 300,00 Kč	9994	1,00	932,44 Kč
432 2	0	5	0	10 002	93 300,00 Kč	300	1,00	27,99 Kč
432 3	0	5	0	10 002	93 300,00 Kč	122	1,00	11,38 Kč
						747 155,73 Kč	80081	7 471,47 Kč
tky								
264 0	0	5	0	10 002	86 000,00 Kč	6032	1,00	518,75 Kč
274 0	0	2	7	10 002	86 000,00 Kč	24965	1,00	2 146,99 Kč
281 0	0	5	0	10 002	86 000,00 Kč	8294	1,00	713,28 Kč
289 2	0	2	7	10 002	86 000,00 Kč	20153	1,00	1 733,15 Kč
289 3	0	2	7	10 002	86 000,00 Kč	601	1,00	51,68 Kč
376 0	0	5	0	10 002	86 000,00 Kč	17019	1,00	1 463,63 Kč
						662 750,40 Kč	77064	6 627,48 Kč
u Kostomlat nad Labem								
443 32	0	5	2	10 002	71 600,00 Kč	499	1,00	35,72 Kč
443 7	0	5	0	10 002	71 600,00 Kč	900	1,00	64,44 Kč
443 8	0	5	2	10 002	71 600,00 Kč	1889	1,00	135,25 Kč
507 11	0	5	0	10 002	71 600,00 Kč	2018	1,00	144,48 Kč
508 4	0	5	2	10 002	71 600,00 Kč	555	1,00	39,73 Kč
654 0	0	5	2	10 002	71 600,00 Kč	3351	1,00	239,93 Kč
691 33	0	5	2	10 002	71 600,00 Kč	538	1,00	38,52 Kč

zemní smlouvě č: 29N07/28

Uzavřeno: 11.4.2007 0:00:00

MONTAMILK sro

ambol: 2910728

Účinná od: 1.5.2007 0:00:00

Kamenné Zboží

Roční splátka: 31236,0000

Nymburk

<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
691 34	0	5	2	10 002	71 600,00 Kč	250	1,00	17,90 Kč
691 8	0	5	2	10 002	71 600,00 Kč	10117	1,00	724,37 Kč

144 037,72 Kč **20117** **1 440,34 Kč**

rad Labem

204 1	0	5	0	10 002	83 300,00 Kč	118	1,00	9,82 Kč
238 2	0	5	0	10 002	83 300,00 Kč	3098	1,00	258,06 Kč
244 0	0	5	0	10 002	83 300,00 Kč	3064	1,00	255,23 Kč
262 0	0	5	0	10 002	83 300,00 Kč	6427	1,00	535,36 Kč
282 0	0	5	0	10 002	83 300,00 Kč	5532	1,00	460,81 Kč
283 0	0	5	0	10 002	83 300,00 Kč	119	1,00	9,91 Kč
865 1	0	5	0	10 002	83 300,00 Kč	1488	1,00	123,95 Kč
886 0	0	5	0	10 002	83 300,00 Kč	4553	1,00	379,26 Kč
919 11	0	5	0	10 002	83 300,00 Kč	201	1,00	16,74 Kč

204 918,00 Kč **24600** **2 049,14 Kč**

abem

2 697 0	0	5	0	10 002	66 900,00 Kč	6824	1,00	456,53 Kč
---------	---	---	---	--------	--------------	------	------	-----------

45 652,56 Kč **6824** **456,53 Kč**

2 500 458,09 Kč **316143** **25 004,00 Kč**