

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele: S170156

Institut klinické a experimentální medicíny

státní příspěvková organizace, zřizovací listina MZDR č.j. 17268-II/2012 ze dne 29.5 2012

se sídlem Vídeňská 1958/9, 140 21 Praha 4

IČ: 00023001

DIČ: CZ00023001

zastoupená: MUDr. Alešem Hermanem, Ph.D., ředitelem

bankovní spojení

č. účtu

(dále jen „objednatel“)

a

TENZA, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 3023

se sídlem Svatopetrská 35/7, 617 00 Brno

IČO: 25570722

DIČ: CZ25570722

zastoupená: Ing. Michalem Hrubým, předsedou představenstva

Ing. Františkem Paulíkem, místopředsedou představenstva

bankovní spojení

č. účtu

(dále jen jako „zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále též „OZ“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

Úvodní ustanovení

1. Tuto Smlouvu smluvní strany uzavírají na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu (dále jen „VZMR“), s názvem „**Obnova PTV IKEM**“, s evidenčním číslem VZMR PZ-2017-0000283. Smlouva vychází ze zadávacích podmínek pro zadání uvedené VZMR a z nabídky zhotovitele podané v rámci citovaného řízení.
2. Není-li některá otázka řešena touto Smlouvou a jejími přílohami, platí pro vztahy smluvních stran podmínky a požadavky obsažené v zadávacích podmínkách výběrového řízení uvedeného v odst. 1. tohoto článku a v občanském zákoníku.

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, spočívající ve vypracování kompletní projektové dokumentace na opravu nevyhovujícího teplovodního potrubí DN300, a závazek objednatele dílo bez vad a nedodělků od zhotovitele převzít a zaplatit mu sjednanou cenu.
2. Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s Přílohami č. 1,2, a 3, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy.

II. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat provozní podmínky v rámci objektu objednatele.

2. Zhotovitel se zavazuje, že předmět plnění Smlouvy bude realizován plně v souladu s platnými právními předpisy, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že navržené materiály, výrobky, postupy a služby budou plně vyhovovat účelu stavby, které se předmět plnění týká.
3. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady díla, které byly způsobeny porušením jeho právní povinnosti a povinnostmi stanovenými touto Smlouvou.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě v souladu s touto Smlouvou a obecně závaznými právními předpisy a v termínu dle čl. IV. této Smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem plnění podle této Smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání a že je pro tuto práci plně kvalifikován.
6. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost tím, že zhotoviteli poskytne veškerou dostupnou dokumentaci.
7. Zhotovitel se zavazuje k povinnosti zachovávat mlčenlivost o všech informacích a dokumentech/dokladech, které mu byly objednatelem sděleny/poskytnuty v rámci plnění dle této smlouvy, a nesdělí je žádné třetí osobě a ani je žádným jiným způsobem nezveřejní a nepoužije je k účelům, které by mohly přímo či nepřímo poškodit objednatele. Zhotovitel může takové informace a/nebo doklady/dokumenty poskytnuté objednatelem použít pouze, je-li to vyžadováno na základě zákona.

III. Cena a způsob placení

1. Cena za provedení díla a prací s ním spojených v rozsahu dle čl. I. se sjednává ve výši:

435 000,- Kč bez DPH (slovy: čtyřistatřicetpěttisíc korun českých)

2. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související se všemi činnostmi dle této Smlouvy.
3. Cena nezahrnuje případný autorský dozor během realizace stavby. V případě vyžádání autorského dozoru objednatelem bude tento účtován samostatně v hodinové sazbě 700,-Kč/hodina bez DPH dle oboustranně odsouhlaseného výkazu hodin vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce.
4. Zhotoviteli vzniká právo na vystavení faktury po předání kompletního plnění předaného zhotovitelem objednateli s tím, že součástí vystavené faktury bude oboustranně podepsaný protokol o předání a převzetí této projektové dokumentace objednatelem.
5. Platba se uskuteční bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem se splatností 60 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli.
6. Objednatel provede kontrolu, zda zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátců DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH (č. 235/2004 Sb., v platném znění), a že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátců, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.

Faktura zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb.

Zhotovitel se zavazuje, že uvede na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Pokud tak neučiní nebo pokud při provádění úhrady již uvedený účet nebude uveden v registru zveřejňovaném správcem daně, strpí, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně objednatel a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.

7. Zhotovitel odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a a návazně za vystavení daňového dokladu (faktury) s náležitostmi podle § 29 zák. č. 235/2004 Sb. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikne v důsledku nedodržení podmínek těchto ustanovení zhotovitelem.
8. Postoupení peněžitých pohledávek zhotovitele za objednatelem, vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou třetí osobě je nepřipustné bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
9. Zhotovitel prohlašuje, že nebude požadovat placení zálohy ani přiměřenou část odměny v průběhu provádění díla ve smyslu § 2611 OZ.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje předat hotové dílo bez vad a nedodělků objednateli nejpozději do 60-ti kalendářních dnů od vyjasnění technického řešení a podpisu smlouvy.
2. Zhotovitel splní svůj závazek dnem řádného dokončení a předání díla objednateli v sídle objednatele.
3. Objednatel může převzít řádně provedené dílo i před sjednaným termínem dokončení.

V. Vlastnické právo

1. Vlastnické právo k veškerým hmotným součástem týkajících se jakékoli části díla, a nebezpečí škody na nich, přechází na objednatele dnem převzetí příslušné části díla objednatelem. Tím však není dotčeno právo objednatele uplatňovat vady díla za podmínek uvedených v čl. VII této Smlouvy.
2. Objednatel si vyhrazuje právo s projektovou dokumentací dále nakládat tím způsobem, že ji bude používat zejména jako vstupní podklad pro další případné stavební úpravy, projektové práce, pro účely správy objektu, využití v interním informačním systému areálu apod., a pro tyto účely poskytovat dokumentaci třetím osobám. Tímto nejsou dotčena práva a povinnosti vyplývající ze zák. č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským v platném znění a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, zejm. ust. § 2375 občanského zákoníku.

VI. Smluvní pokuty

1. Strany se dohodly, že v případě prodlení s plněním díla ze strany zhotovitele v termínu dle čl. IV. této Smlouvy a v rozsahu uvedeném výše, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,2 % ze sjednané ceny díla za každý započatý den prodlení. Zaplacení této smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2050 OZ.
2. V případě prodlení s odstraněním vady díla v záruční době do 3 pracovních dnů, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč/vadu a den.
3. V případě prodlení s platbou ze strany objednatele, může být objednateli účtován úrok z prodlení v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

VII. Záruční podmínky

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této Smlouvy bude zhotovený podle podmínek této Smlouvy a podmínek stanovených právními předpisy a ustanoveními technických norem platných v době zhotovení díla.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na projektovou dokumentaci jako celek i na její jednotlivé části v celém rozsahu a odpovídá za všechny vady, které má projektová dokumentace ke dni podpisu protokolu o předání a převzetí této projektové dokumentace objednatelem, jakož i za vady, které byly zjištěny a uznány v záruční době.
3. V případě zjištěných a ohlášených vad v době plnění díla a v záruční době je zhotovitel povinen tyto vady odstranit do třech (3) pracovních dnů, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak, a to na vlastní náklad zejména v případě, že se jedná o vady, které byly způsobeny chybným postupem zhotovitele, či jinak zaviněny zhotovitelem. V případě, že tak zhotovitel neučiní, má objednatel nárok na přiměřenou slevu z ceny za dílo či od této Smlouvy odstoupit. Další nároky objednatele plynoucí mu z titulu vad díla z této Smlouvy a obecně závazných právních předpisů tím nejsou dotčeny.
4. Záruční doba se sjednává na 60 měsíců.
5. Záruční doba začíná dnem předání kompletního díla objednateli, čímž se rozumí datum podpisu protokolu o předání a převzetí této projektové dokumentace objednatelem, případně datum, ke kterému byly odstraněny vady díla zjištěné při předání díla s tím, že projektová dokumentace na opravu nevyhovujícího potrubí DN300 bude z hlediska projektového řešení po tuto dobu způsobilá ke smluvnímu účelu. Doba záruky se prodlouží o dobu od uplatnění oprávněné reklamace do protokolárního odstranění vady.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy v případech stanovených zákonem a touto Smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, neodstraní-li zhotovitel vady vytknuté v předávacím protokolu ani ve lhůtě tam určené.
3. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, jestliže zhotovitel bude bez souhlasu objednatele provádět dílo odlišně od této Smlouvy.

IX. Ostatní ujednání

1. Obsah této Smlouvy je možno měnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato Smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 1726, § 1728, § 1729 a § 1751 občanského zákoníku. Ve vztazích mezi stranami vyplývajících z této Smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy, jakož i s uveřejněním dalších aspektů tohoto smluvního vztahu v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
5. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel dva.
6. Ve věcech technických a organizačních je za objednatele zmocněn jednat [REDACTED]

[REDACTED]

7. Ve věcech technických a organizačních je za zhotovitele zmocněn jednat [REDACTED]

8. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 Nabídka Tenza N170204 ze dne 12.04.2017

Příloha č. 2 Situace teplovodu Ikem

Příloha č. 3 Skladba projektové dokumentace

15. 06. 2017

V Praze dne

za Institut klinické a experimentální medicíny

[REDACTED]

V Brně dne 7.6.2017

[REDACTED]

[REDACTED]

