

116084/2010

39

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený Ing. Jiřím Morem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého 449, 288 00 Nymburk, IČ: 457 97 072, DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664
(dále jen pronajimatel) - na straně jedné -

a
Montamilk, s.r.o., Kamenné Zboží č.p. 206, 288 02 Nymburk IČ : 498 22 829
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 31717
Zastupuje jednatel společnosti Ing. Jiří Čvančara

(dále jen nájemce) - na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Nymburk	
Došlo: 15 -03- 2010	
č.j.: 136161/2010	
K vyřízení: <i>Mo</i>	
Počet příloh	

dodatek č. 6 k nájemní smlouvě číslo 29N07/28

Čl.I.

Smluvní strany uzavřely dne 11.4.2007 nájemní smlouvu číslo 29 N 07/28 s účinností od 1.5.2007 a dodatek č.1-č.5 (dále jen smlouvu")

Čl.II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 25 558 Kč(dvacetpět tisíc pět set padesát osm korun českých).

Čl.III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu zařazení pozemku do nájemní smlouvy na částku 26 015,- Kč (dvacetšest tisíc patnáct korun českých)

V katastrálním území Kamenné Zboží byla dokončena obnova katastrálního operátu(digitalizace). Z tohoto důvodu dochází ke změně čísel a výměr pozemků (viz příloha č. 1)

Dále do nájemní smlouvy od 1.4.2010 zařazujeme tyto pozemky :

<i>Obec</i>	<i>katastrální území</i>	<i>číslo</i>	<i>výměra</i>	<i>kultura</i>
Kamenné Zboží	Kamenné Zboží	PL 149/11 st. KN 220/2	174m2	zast.plocha
Kamenné Zboží	Kamenné Zboží	KN 154/114	934m2	ost.plocha
Kamenné Zboží	Kamenné Zboží	KN 119/39	57m2	orná půda
Kamenné Zboží	Kamenné Zboží	KN 119/40	61m2	orná půda

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 25 720,- Kč (dvacetpět tisíc sedm set dvacet korun českých)

Celkově pronajatá plocha činí 32,0913 ha.

Čl.IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti 1.4.2010 po podpisu oběma smluvními stranami.

Čl.V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl.VI.

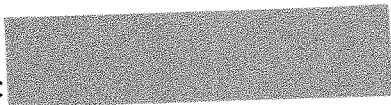
Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 3.3.2010

Pozemkový fond ČR
vedoucí ÚP/PF ČR Nymburk
Ing. Jiří Mór
pronajímatel

Montamilk s.r.o.
Ing. Jiří Čvancara
nájemce

Za správnost :



Průběh k nájemní smlouvě č. 29N07/28

MONTAMILK sro

obilní symbol: 2910728

Uzavřeno: 11.4.2007

Roční nájem:

Kamenné Zboží

datum tisku: 3.3.2010

Účinná od: 1.5.2007

26 015 Kč

Nymburk

oblast	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
--------	------	---	-----	-------	---------	----------	------------	--------	---	-------

látecká Vrutice

	393	2	0	5	0	10 002	59 400	4 561	1,0	270,92
	1 339	1	0	2	2	10 002	59 400	26 339	1,0	1 564,53
	1 341	1	0	2	2	10 002	59 400	56 678	1,0	3 366,67

520 213,32 Kč

87 578

5 202,12 Kč

ubrava u Kostomlat nad Labem

	443	7	0	5	0	10 002	71 600	900	1,0	64,44
	443	8	0	5	2	10 002	71 600	1 889	1,0	135,25
	443	32	0	5	2	10 002	71 600	499	1,0	35,72
	507	11	0	5	0	10 002	71 600	2 018	1,0	144,48
	508	4	0	5	2	10 002	71 600	555	1,0	39,73
	654	0	0	5	2	10 002	71 600	3 351	1,0	239,93
	691	8	0	5	2	10 002	71 600	10 117	1,0	724,37
	691	33	0	5	2	10 002	71 600	538	1,0	38,52
	691	34	0	5	2	10 002	71 600	250	1,0	17,90

144 037,72 Kč

20 117

1 440,34 Kč

ronětice

	385	2	0	5	2	10 002	88 400	5 565	1,0	491,94
	616	8	0	9	0	10 002	88 400	9 554	1,0	844,57
	616	10	0	9	2	10 002	88 400	4 760	1,0	420,78

175 730,36 Kč

19 879

1 757,29 Kč

Kamenné Zboží

	27	16	0	2	2	10 002	93 300	3 903	1,0	364,14
	89	6	0	2	2	10 002	93 300	5 381	1,0	502,04
	89	7	0	2	2	10 002	93 300	6 339	1,0	591,42
	89	10	0	2	2	10 002	93 300	5 785	1,0	539,74
	89	11	0	2	2	10 002	93 300	784	1,0	73,14
	101	0	0	2	2	10 002	93 300	3 176	1,0	296,32
	119	17	0	2	2	10 002	93 300	9 994	1,0	932,44
	119	37	0	2	2	10 002	93 300	4 903	1,0	457,44
	119	39	0	2	2	10 002	109 400	57	1,0	6,24
	119	40	0	2	2	10 002	109 400	61	1,0	6,67
	128	0	0	2	2	10 002	93 300	1 205	1,0	112,42
	141	4	0	2	2	10 002	93 300	10 105	1,0	942,79
	141	13	0	2	2	10 002	93 300	160	1,0	14,92
	154	46	0	2	2	10 002	93 300	5 029	1,0	469,20
	154	50	0	2	2	10 002	93 300	9 967	1,0	929,92
	154	114	0	2	14	10 002	500 000	934	1,0	467,00
	199	0	0	2	2	10 002	93 300	518	1,0	48,32
	220	2	0	1	13	10 002	1 000 000	174	1,0	174,00
	268	0	0	2	2	10 002	93 300	10 297	1,0	960,71
	432	2	0	2	2	10 002	93 300	300	1,0	27,99
	432	3	0	2	2	10 002	93 300	122	1,0	11,38

792 832,36 Kč

79 194

7 928,24 Kč

Kostomlátky

	264	0	0	5	0	10 002	86 000	6 032	1,0	518,75
	274	0	0	2	7	10 002	86 000	24 965	1,0	2 146,99
	281	0	0	5	0	10 002	86 000	8 294	1,0	713,28
	289	2	0	2	7	10 002	86 000	20 153	1,0	1 733,15

oaha k nájemní smlouvě č. 29N07/28

MONTAMILK sro

bilní symbol: 2910728

Uzavřeno: 11.4.2007

Roční nájem: Kamenné Zboží

n tisku: 3.3.2010

Účinná od: 1.5.2007

26 015 Kč

Nymburk

hmka	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
	289	3	0	2	7	10 002	86 000	601	1,0	51,68
	376	0	0	5	0	10 002	86 000	17 019	1,0	1 463,63

662 750,40 Kč

77 064

6 627,48 Kč

stomlaty nad Labem

204	1	0	5	0	10 002	83 300	118	1,0	9,82
238	2	0	5	0	10 002	83 300	3 098	1,0	258,06
244	0	0	5	0	10 002	83 300	3 064	1,0	255,23
262	0	0	5	0	10 002	83 300	6 427	1,0	535,36
282	0	0	5	0	10 002	83 300	5 532	1,0	460,81
283	0	0	5	0	10 002	83 300	119	1,0	9,91
865	1	0	5	0	10 002	83 300	1 488	1,0	123,95
886	0	0	5	0	10 002	83 300	4 553	1,0	379,26
917	5	0	5	0	10 002	97 900	5 657	1,0	553,82
919	11	0	5	0	10 002	83 300	201	1,0	16,74

260 300,03 Kč

30 257

2 602,96 Kč

ysá nad Labem

2 697	0	0	5	0	10 002	66 900	6 824	1,0	456,52
-------	---	---	---	---	--------	--------	-------	-----	--------

45 652,56 Kč

6 824

456,52 Kč

ELKEM:

2 601 516,75 Kč

320 913

26 015 Kč

Dotazník k dodatku pro nájemní smlouvu č. 29N07/28

Uč. 3.3.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

	/	Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka
2007							
0.2008							
0.2008							
10.2008							
				80 081			3 705,03 Kč
1.5.2007							
Benátecká Vrutice							
393	2	0	5	4 561		365	270,92 Kč
1 339	1	0	2	26 339		365	1 564,53 Kč
1 341	1	0	2	56 678		365	3 366,67 Kč
Doubrava u Kostomlat nad L.							
443	7	0	5	900		365	64,44 Kč
443	8	0	5	1 889		365	135,25 Kč
443	32	0	5	499		365	35,72 Kč
507	11	0	5	2 018		365	144,48 Kč
508	4	0	5	555		365	39,73 Kč
654	0	0	5	3 351		365	239,93 Kč
691	8	0	5	10 117		365	724,37 Kč
691	33	0	5	538		365	38,52 Kč
691	34	0	5	250		365	17,90 Kč
Hronětice							
385	2	0	5	5 565		365	491,94 Kč
616	8	0	9	9 554		365	844,57 Kč
616	10	0	9	4 760		365	420,78 Kč
Kostomlátky							
264	0	0	5	6 032		365	518,75 Kč
274	0	0	2	24 965		365	2 146,99 Kč
281	0	0	5	8 294		365	713,28 Kč
289	2	0	2	20 153		365	1 733,15 Kč
289	3	0	2	601		365	51,68 Kč
376	0	0	5	17 019		365	1 463,63 Kč

dodatku pro nájemní smlouvu č. 29N07/28

3.3.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

/	Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka
---	-----	---------	--------	--------------	-----------	--------

07 **08** **09** **10** **11** **12** **13** **14** **15** **16** **19** **07** **08** **09** **10** **11** **12** **13** **14** **15** **16** **19** **07** **08** **09** **10** **11** **12** **13** **14** **15** **16** **19** **07** **08** **09** **10** **11** **12** **13** **14** **15** **16** **19** **07** **08** **09** **10** **11** **12** **13** **14** **15** **16** **19**

	1	0	5	118	365	9,82 Kč
	2	0	5	3 098	365	258,06 Kč
	0	0	5	3 064	365	255,23 Kč
	0	0	5	6 427	365	535,36 Kč
	0	0	5	5 532	365	460,81 Kč
	0	0	5	119	365	9,91 Kč
	1	0	5	1 488	365	123,95 Kč
	0	0	5	4 553	365	379,26 Kč
	11	0	5	201	365	16,74 Kč

229 238**17 076,37 Kč****08** **09** **10** **11** **12** **13** **14** **15** **16** **19** **07** **08** **09** **10** **11** **12** **13** **14** **15** **16** **19** **07** **08** **09** **10** **11** **12** **13** **14** **15** **16** **19** **07** **08** **09** **10** **11** **12** **13** **14** **15** **16** **19**

	0	0	5	6 824	365	456,52 Kč
--	---	---	---	-------	-----	-----------

6 824**456,52 Kč****09** **10** **11** **12** **13** **14** **15** **16** **19** **07** **08** **09** **10** **11** **12** **13** **14** **15** **16** **19** **07** **08** **09** **10** **11** **12** **13** **14** **15** **16** **19** **07** **08** **09** **10** **11** **12** **13** **14** **15** **16** **19**

	5	0	5	5 657	334	506,78 Kč
--	---	---	---	-------	-----	-----------

5 657**506,78 Kč****10** **11** **12** **13** **14** **15** **16** **19** **07** **08** **09** **10** **11** **12** **13** **14** **15** **16** **19** **07** **08** **09** **10** **11** **12** **13** **14** **15** **16** **19** **07** **08** **09** **10** **11** **12** **13** **14** **15** **16** **19**

	27	16	0	2	3 903	183	182,57 Kč
	89	6	0	2	5 381	183	251,71 Kč
	89	7	0	2	6 339	183	296,52 Kč
	89	10	0	2	5 785	183	270,61 Kč
	89	11	0	2	784	183	36,67 Kč
	101	0	0	2	3 176	183	148,57 Kč
	119	17	0	2	9 994	183	467,50 Kč
	119	37	0	2	4 903	183	229,35 Kč
	119	39	0	2	57	183	3,12 Kč
	119	40	0	2	61	183	3,34 Kč
	128	0	0	2	1 205	183	56,36 Kč
	141	4	0	2	10 105	183	472,69 Kč
	141	13	0	2	160	183	7,48 Kč
	154	46	0	2	5 029	183	235,24 Kč
	154	50	0	2	9 967	183	466,23 Kč
	154	114	0	2	934	183	234,14 Kč
	199	0	0	2	518	183	24,23 Kč
	220	2	0	1	174	183	87,24 Kč
	268	0	0	2	10 297	183	481,67 Kč
	432	2	0	2	300	183	14,03 Kč
	432	3	0	2	122	183	5,71 Kč

4.2010**79 194****3 974,98 Kč****320 913****22 014,65 Kč****KEM:****400 994****25 720,00 Kč**