



Společenství vlastníků Žižkova 1546, 1547 – Dobříš, IČO 06245633, se sídlem Žižkova 1546, 263 01 Dobříš, zastoupeno předsedou výboru společenství Pavlem Máchou, nar. 22.10.1972 a členem výboru společenství Petrem Třešňákem nar. 06.05.1967 na straně druhé (jako **budoucí dárce**)

a

město Dobříš, IČO 00242098, se sídlem Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš, zastoupené starostou Ing. Pavlem Svobodou na straně jedné (jako **budoucí obdarovaný**)

níže uvedeného dne měsíce a roku uzavřeli ve smyslu ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto

smlouvu o budoucí darovací smlouvě

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají v návaznosti na plánovací smlouvu uzavřenou dne ~~3.10.2023~~, jejímž předmětem je úprava podmínek, na základě kterých budou realizovány **komunikace a zpevněné plochy** v rozsahu:
 - zpevněná plocha vytvořená ze zámkové dlažby o celkové ploše 28 m²
 - zpevněné plochy ze zatravnovacích tvarovek o celkové ploše 41 m²
 - součástí zpevněných ploch bude vysvahování terénu k budoucím komunikacím, (dále jen **stavba**) na pozemku parc. č. 1087/9 v k.ú. i obci Dobříš, ve vlastnictví města Dobříš (dále jen **dotčený pozemek**).

II.

Závazek stran uzavřít smlouvu

V souladu se závazkem učiněným v čl. I odst. 4 výše uvedené plánovací smlouvy se budoucí dárce zavazuje do 30 dnů po vydání kolaudačního souhlasu ke stavbám darovat stavby budoucímu obdarovanému na základě vlastní darovací smlouvy. Obsahem darovací smlouvy bude závazek dárce převést na obdarovaného bezúplatně vlastnické právo ke stavbám jako dar a prohlášení obdarovaného, že tento dar přijímá.

III.

Ostatní ujednání

1. Dárce prohlašuje, že pořizovací cena stavby bude uvedena dle skutečnosti v darovací smlouvě.
2. Předpokládaná hodnota daru činí 200.000 Kč.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech a každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3. Bude-li výše hodnoty předmětu budoucí smlouvy vyšší než 50.000 Kč bez DPH, podléhá smlouva povinnosti jejího zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, přičemž povinnost k zaslání smlouvy do registru smluv ponese obdarovaný.
4. Budoucí dárci souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv a prohlašuje, že žádné ustanovení této smlouvy neoznačil jako obchodní tajemství.
5. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Dobříše na své schůzi konané dne 05.09.2023 usnesením č. 13/27/2023/RM.

budoucí dárci

V Dobříši dne 03-10-2023



Pavel Mácha
předseda výboru

budoucí obdarovaný

V Dobříši dne 03-10-2023



Ing. Pavel Svoboda
starosta

Petr Třešňák
člen výboru

