

DODATEK č. 1 ke SMLouvĚ O DíLO

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta
K podpisu dodatku pověřen: Petr Pacal, vedoucí Odboru investičního a správy bytových domů
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@bmo.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : **TROJAN - ZTI, s.r.o.**
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
v oddíle C, vložka 72702

Sídlo: Foltýnova 998/1, Bystrc, 635 00 Brno
Zastoupený: Petrem Trojanem, jednatelem
IČO: 29304491
DIČ: CZ29304491
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 248894976/0300
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: 3zm8mjv

1. Úvodní prohlášení

Výše uvedené smluvní strany spolu dne 27.03.2023 uzavřely smlouvu o dílo čj. MCBS/2023/0026453/NEMI, jejímž předmětem je zhotovení stavby: „**Oprava bytů – Orlí 6 byt č. 4 a Orlí 22 byt č. 7**“ (dále jen „Smlouva“). Během realizace bylo nutno provést několik změn oproti projektové dokumentaci, aby oprava bytu mohla být dokončena.

Vzhledem k tomu, že čl. 4.2 a čl. 16 Smlouvy umožňují změnu smlouvy po vzájemné dohodě smluvních stran, ujednávají tímto dodatkem smluvní strany změnu Smlouvy dále uvedeným způsobem.

3. Předmět dodatku

Smluvní strany mění čl. 4.1.1

původní znění:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

- a) Orlí 6 byt č. 4 523.402,25 Kč bez DPH (první snížená sazba)
- b) Orlí 22 byt č. 7871.901,82 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla bez DPH:	1.395.304,07 Kč
Výše DPH (první snížená sazba, 15%):	209.295,61 Kč
Celková cena díla:	1.604.599,68 Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

se nahrazuje tímto novým zněním takto:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

- a) Orlí 6 byt č. 4 525.047,63 Kč bez DPH (první snížená sazba)
- b) Orlí 22 byt č. 7969.234,25 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla bez DPH:	1.494.281,88 Kč
Výše DPH (první snížená sazba, 15%):	224.142,28 Kč
Celková cena díla:	1.718.424,16 Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací, změnového listu č. 1 a 2 a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

4. Závěrečná ustanovení

4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.

4.2. Tento Dodatek je vyhotoven v 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Zveřejnění zajistí objednatel.

4.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

4.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je změnový list č. 1 a 2.

4.6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabude zveřejněním dle čl. 4.3. tohoto dodatku.

5. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 11.09.2023 usnesením RMČ/2023/37/28, kde byl podpisem tohoto dodatku pověřen Petr Pacal, vedoucí Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS.

V Brně dne 06.10.2023

V Brně dne 06.10.2023

Za objednatele

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	Oprava bytů – Orlí 6 byt č. 4 a Orlí 22 byt č. 7		
Objekt:	Orlí 6 byt 4, Orlí 22 byt 7		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno		
Zhotovitel:	TROJAN - ZTI, s.r.o.		
TDI:	[REDAKCE]		
Projektant:	[REDAKCE]		
<p>Popis změny:</p> <p>V obou bytech bude místo keramické dlažby 200x200 mm použita designově vhodnější keramická dlažba 300x300 mm odsouhlasená TDI.</p> <p>Ve všech bytech bude místo keramického obkladu 200x200 mm použit designově vhodnější keramický obklad 200x400 mm odsouhlasený TDI.</p> <p>V obou případech budou dodrženy ostatní kvalitativní požadavky předepsané projektovou dokumentací.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	x
		§ 222 odst. 7 ZZVZ - záměna položek	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Výše DPH sazba: 15%	0,00 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	0,00 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	1 395 304,07 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	1 395 304,07 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	1 604 599,68 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	0,00 Kč	0,00%
termíny	Termín realizace změny:	08/2023	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	žádný	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	11.08.2023	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	11.08.2023	
	TDI:	11.08.2023	
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 2

Předmět díla:	Oprava bytů – Orlí 6 byt č. 4 a Orlí 22 byt č. 7		
Objekt:	Orlí 6 byt 4, Orlí 22 byt 7		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno		
Zhotovitel:	TROJAN - ZTI, s.r.o.		
TDI:	[REDAKCE]		
Projektant:	[REDAKCE]		
Popis změny:	<p>Orlí 6 byt 4 - po uvolnění sousedního bytu změněna dispozice z "koupelna+WC" na koupelna a WC. Díky tomu dojde mimo jiné i k vypuštění dvou přečerpávacích zařízení na kanalizaci. Ze strany koupelny bude provedena přízdívka k pouzdru posuvných dveří pro možnost kotvení zařizovacích předmětů. Budou provedeny sondy ke zjištění skutečné tl. zdi mezi byty. Stávající vodorovná kanalizace vede v jiné trase než předpokládá PD. Je nutné vybourat podlahu v koupelně až na nosnou kci a provést sondy v koupelně sousedního bytu. Tzn.větší rozsah bourání a provádění potěrů. Stěny, kde byla po odstranění vrstev malířských nátěrů nalezena výrazně nerovná a nesoudržná omítka budou vyspraveny. Pod vrstvou dřevotříšpkových desek byl nalezen ještě prkenný záklop s polštáří, bude rovněž odstraněn.</p> <p>Orlí 22 byt 7 - dřevěné zárubně mají být dle PD repasovány a do nich zavěšena nová standartní dveřní křídla. Toto nelze provést, neboť rozteče ani průměry pantů na zárubních neodpovídají současnému standartu. Budou vybourány a nahrazeny typizovanými ocelovými zárubněmi, čímž zároveň dojde ke sjednocení se zbývajících dveřmi. Dle požadavku TDI budou na rozdíl od PD vyměněna nejen přípojovací ale i stoupační potrubí ZTI v rozsahu výšky podlaží. Na příčce mezi koupelnou a WC, určené k vybourání, se nachází PD nepředpokládaná stoupačka ÚT a otopné těleso. Potrubí bude přesunuto mimo volný prostor ke stěně a využito pro napojení topného žebříku koupelny. V prostoru WC a koupely je výškový schod. Potěr bude ubourán tak aby došlo k vyrovnání se zbytkem bytu. V části kuchyně (bývalý prostor kuchyňské linky) byla nalezena betonová mazanina, kterou je nutno odstranit. Stěny, kde byla po odstranění vrstev malířských nátěrů nalezena výrazně nerovná a nesoudržná omítka budou vyspraveny. V chodbě nalezena druhá vrstva PVC, kterou je nutné odstranit.</p>		
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	X
	Způsob projekčního řešení změny:		
(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení	X	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	98 977,81 Kč	7,09%
	Výše DPH sazba: 15%	14 846,67 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	113 824,48 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	1 395 304,07 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	1 494 281,88 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	1 718 424,16 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	19 323,64 Kč	1,38%
	Vícepráce celkem bez DPH	118 301,45 Kč	8,48%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	137 625,09 Kč	9,86%
termíny	Termín realizace změny:	08/2023	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	žádný	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	11.08.2023	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	11.08.2023	
	TDI:	11.08.2023	
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočty k ZL č.2		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **N7182022c Stavební úpravy bytu Orlí 6, byt č.4**

Objekt: **02 VCP**

Rozpočet: **N7182022c020 VCP - Stavební úpravy bytu Orlí 6, byt č.4**
1

Zadavatel **Statutární město Brno**

IČO: **44992785**

Dominikánské náměstí 196/1

DIČ: **CZ44992785**

60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: **TROJAN - ZTI, s.r.o.**

IČO: **29304491**

Foltýnova 998/1

DIČ: **CZ29304491**

63500 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			17 698,02
PSV			-16 052,64
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 645,38

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		1 645,38 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

1 645,38 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: N7182022c - Stavební úpravy bytu Orlí 6, byt č.4

Popis objektu: 02 - VCP

Popis rozpočtu: N7182022c0201 - VCP - Stavební úpravy bytu Orlí 6, byt č.4

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 855,62	112,8
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			9 611,40	584,1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 082,85	65,8
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			934,91	56,8
96	Bourání konstrukcí	HSV			171,54	10,4
997	Přesun sutě	HSV			2 598,47	157,9
998	Přesun hmot	HSV			1 443,23	87,7
724	Strojní vybavení	PSV			-19 323,64	#####
762	Konstrukce tesařské	PSV			3 271,00	198,8
Cena celkem					1 645,38	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	N7182022c	Stavební úpravy bytu Orlí 6, byt č.4
O:	02	VCP
R:	N7182022c020 VCP - Stavební úpravy bytu Orlí 6, byt č.4	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				1 855,62
1	346275111R00	Přizdívky a obezdívky z desek pórobetonových tloušťky 50 mm s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. koupelna : 1*2,6	m2	2,60000	713,70	1 855,62
				2,60000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				9 611,40
2	622481291R00	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn montáž vyztužné lišty rohové a dilatační- bez dodávky materiálu	m	20,00000	51,48	1 029,60
3	28350202R	profil plastový stavební rohový; s tkaninou; úhelník 10x10 mm	m	20,00000	14,13	282,60
4	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačným do, tmelu stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612142001	m2	39,00000	212,80	8 299,20
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				1 082,85
5	631312711R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 25/30, (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem koupelna : 3,32*0,08	m3	0,26560	4 077,00	1 082,85
				0,26560		
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				934,91
6	965045112	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy do 4 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/965045112 bourací práce : 1.03 koupelna : 3,32 : 2 vrstvy : 3,32*2	m2	6,64000	140,80	934,91
				6,64000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				171,54
7	971033241R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,0225 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	2,00000	85,77	171,54
Díl: 997		Přesun sutě				2 598,47
8	997013211	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly, výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013211	t	1,03039	742,40	764,96
9	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezískladku se složením, na vzdálenost do 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501	t	1,03039	251,20	258,83
10	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezískladku se složením, na vzdálenost Příplatek k, ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509	t	19,57741	10,96	214,57
11	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního, zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013631	t	1,03039	1 320,00	1 360,11
Díl: 998		Přesun hmot				1 443,23
12	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace, vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998018001	t	1,08677	1 328,00	1 443,23
Díl: 724		Strojní vybavení				-19 323,64
13	724211122C00	Přečerpávací zařízení kanalizační - šedé vody	soubor	-1,00000	9 115,82	-9 115,82
14	724211123C00	Přečerpávací zařízení kanalizační - černé vody(vody s příměsí fekálií)	soubor	-1,00000	10 207,82	-10 207,82
Díl: 762		Konstrukce tesařské				3 271,00
15	762522812R00	Demontáž podlah s polštářů , z prken, tloušťky přes 32 do 50 mm bourací práce : 1.01 chodba : 6,95 : 1.02 pokoj : 19,04 : 1.03 koupelna : 3,32 : 29,31	m2	29,31000	111,60	3 271,00
				29,31000		
Celkem						1 645,38

Položkový soupis prací a dodávek

S:	N7182022c	Stavební úpravy bytu Orlí 6, byt č.4
O:	02	VCP
R:	N7182022c020	VCP - Stavební úpravy bytu Orlí 6, byt č.4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					1 855,62
---------------	--------------------------------------	--	--	--	--	-----------------

1	34627511R00	Přizdivky a obezdívky z desek pórabetonových tloušťky 50 mm s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. koupelna : 1*2,6	m2	2,60000	713,70	1 855,62
---	-------------	--	----	---------	--------	----------

1 855,62

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					9 611,40
----------------	-------------------------------	--	--	--	--	-----------------

2	622481291R00	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn montáž výtuzné lišty rohové a dilatační- bez dodávky materiálu	m	20,00000	51,48	1 029,60
---	--------------	--	---	----------	-------	----------

1 029,60

3	28350202R	profil plastový stavební rohový; s tkaninou; úhelník 10x10 mm	m	20,00000	14,13	282,60
---	-----------	---	---	----------	-------	--------

282,60

4	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do, tmelu stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612142001	m2	39,00000	212,80	8 299,20
---	-----------	--	----	----------	--------	----------

8 299,20

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					1 082,85
----------------	---------------------------------------	--	--	--	--	-----------------

5	631312711R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 25/30, (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem koupelna : 3.32*0,08	m3	0,26560	4 077,00	1 082,85
---	--------------	--	----	---------	----------	----------

1 082,85

Díl: 9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					934,91
---------------	--	--	--	--	--	---------------

6	965045112	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy do 4 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/965045112	m2	6,64000	140,80	934,91
---	-----------	--	----	---------	--------	--------

934,91

bourací práce :
1.03 koupelna :
3,32 :
2 vrstvy : 3,32*2

6,64000

Díl: 96	Bourání konstrukcí					171,54
----------------	---------------------------	--	--	--	--	---------------

7	971033241R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,0225 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	2,00000	85,77	171,54
---	--------------	--	-----	---------	-------	--------

171,54

Díl: 997	Přesun sutě					2 598,47
-----------------	--------------------	--	--	--	--	-----------------

8	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly, výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013211	t	1,03039	742,40	764,96
---	-----------	---	---	---------	--------	--------

764,96

9	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501	t	1,03039	251,20	258,83
---	-----------	---	---	---------	--------	--------

258,83

10	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k, ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509	t	19,57741	10,96	214,57
----	-----------	--	---	----------	-------	--------

214,57

11	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního, zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013631	t	1,03039	1 320,00	1 360,11
----	-----------	--	---	---------	----------	----------

1 360,11

Díl: 998	Přesun hmot					1 443,23
-----------------	--------------------	--	--	--	--	-----------------

12	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace, vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998018001	t	1,08677	1 328,00	1 443,23
----	-----------	--	---	---------	----------	----------

1 443,23

Díl: 724	Strojní vybavení					-19 323,64
-----------------	-------------------------	--	--	--	--	-------------------

13	724211122C00	Přečerpávací zařízení kanalizační - šedé vody	soubor	-1,00000	9 115,82	-9 115,82
----	--------------	---	--------	----------	----------	-----------

-9 115,82

14	724211123C00	Přečerpávací zařízení kanalizační - černé vody(vody s příměsí fekálií)	soubor	-1,00000	10 207,82	-10 207,82
----	--------------	---	--------	----------	-----------	------------

-10 207,82

Díl: 762	Konstrukce tesářské					3 271,00
-----------------	----------------------------	--	--	--	--	-----------------

15	762522812R00	Demontáž podlah s polštářím, z prken, tloušťky přes 32 do 50 mm bourací práce : 1.01 chodba : 6,95 : 1.02 pokoj : 19,04 : 1.03 koupelna : 3,32 : 29,31	m2	29,31000	111,60	3 271,00
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

3 271,00

20 969,02	-19 323,64
1 645,38	

Celkem						1 645,38
---------------	--	--	--	--	--	-----------------

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **N7192022c Stavební úpravy bytu Orlí 22, byt č.7**

Objekt: **02 VCP**

Rozpočet: **N7192022c020 VCP - Stavební úpravy bytu Orlí 22, byt č.7**
1

Zadavatel **Statutární město Brno**

IČO: **44992785**

Dominikánské náměstí 196/1

DIČ: **CZ44992785**

60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: **TROJAN - ZTI, s.r.o.**

IČO: **29304491**

Foltýnova 998/1

DIČ: **CZ29304491**

63500 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			64 510,37
PSV			32 822,06
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			97 332,43

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		97 332,43 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

97 332,43 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: N7192022c - Stavební úpravy bytu Orlí 22, byt č.7

Popis objektu: 02 - VCP

Popis rozpočtu: N7192022c0201 - VCP - Stavební úpravy bytu Orlí 22, byt č.7

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			22 954,14	23,6
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 696,03	1,7
64	Výplně otvorů	HSV			0,00	0,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			19 855,02	20,4
997	Přesun sutě	HSV			16 714,91	17,2
998	Přesun hmot	HSV			3 290,27	3,4
OST	Ostatní	HSV			0,00	0,0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 247,51	4,4
722	Vnitřní vodovod	PSV			5 094,30	5,2
733	Rozvod potrubí	PSV			8 992,80	9,2
735	Otopná tělesa	PSV			11 532,82	11,8
762	Konstrukce tesařské	PSV			2 526,27	2,6
776	Podlahy povlakové	PSV			428,36	0,4
Cena celkem					97 332,43	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	N7192022c	Stavební úpravy bytu Orlí 22, byt č.7
O:	02	VCP
R:	N7192022c020 VCP - Stavební úpravy bytu Orlí 22, byt č.7	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						22 954,14
1	622481291R00	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn montáž vyztužné lišty rohové a dilatační- bez dodávky materiálu	m	15,00000	51,48	772,20
2	28350202R	profil plastový stavební rohový; s tkaninou; úhelník 10x10 mm	m	15,00000	14,13	211,95
3	612481211RT2	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	60,00000	255,15	15 309,00
4	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí jakékoliv šířky jakékoliv šířky rýhy, 35*0,3 4*0,1	m2	10,90000	611,10	6 660,99
				10,50000		
				0,40000		
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						1 696,03
5	631312711R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 25/30, (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem 2,08*0,05 3,9*0,08	m3	0,41600	4 077,00	1 696,03
				0,10400		
				0,31200		
Díl: 64 Výplně otvorů						0,00
6	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křidel na, cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/642942111	kus	5,00000	0,00	0,00
7	55331482	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,00000	0,00	0,00
8	55330380R	Zárubeň kovová pro přesné zdění; H' = 1 970 mm; B' = 700 mm; t = 100 mm; počet křidel: 1; materiál těsnění: bez těsnění; profil: hranatý; typ závěsů: pevné; počet závěsů = 3	kus	1,00000	0,00	0,00
9	55330378R	Zárubeň kovová pro přesné zdění; H' = 1 970 mm; B' = 600 mm; t = 100 mm; počet křidel: 1; materiál těsnění: bez těsnění; profil: hranatý; typ závěsů: pevné; počet závěsů = 3	kus	2,00000	0,00	0,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						19 855,02
10	974031167R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 300 mm	m	35,00000	302,85	10 599,75
11	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm 4	m	4,00000	137,25	549,00
				4,00000		
12	968062455R00	Vybourání dřevěných rámu dveřních zárubní, plochy do 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),	m2	5,37800	0,00	0,00
13	965045112	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy do 4 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/965045112 bourací práce 2. vrstva : 2.03 WC : 1,44 : 2.04 koupelna : 2,58 : 4,02 kuchyň : 8*4	m2	36,02000	140,80	5 071,62
				4,02000		
				32,00000		
14	965049112RT2	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin příplatek za bourání mazanin vyztužených svařovanou sítí, tloušťky přes 100 mm kuchyň : 8*0,2	m3	1,60000	1 989,00	3 182,40
				1,60000		
15	972012211R00	Vybourání otvorů z lehkých betonů v prefabrikovaných stropěch tloušťky přes 120 mm, plochy do 0,09 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 3	kus	3,00000	150,75	452,25
				3,00000		
Díl: 997 Přesun sutě						16 714,91
16	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly, výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013211	t	6,62806	742,40	4 920,67
17	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501	t	6,62806	251,20	1 664,97
18	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k, ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509	t	125,93322	10,96	1 380,23
19	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního, zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013631	t	6,62806	1 320,00	8 749,04
Díl: 998 Přesun hmot						3 290,27
20	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace, vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	2,18768	1 504,00	3 290,27

Položkový soupis prací a dodávek

S:	N7192022c	Stavební úpravy bytu Orlí 22, byt č.7
O:	02	VCP
R:	N7192022c020 VCP - Stavební úpravy bytu Orlí 22, byt č.7	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998018002						
Díl: OST Ostatní						0,00
21	OST 01	REPASE zárubní pro vnitřní dveře 600/1970 mm, T/2L <small>Poznámka k položce: REPASE - odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.</small>	m2	-1,90700	0,00	0,00
22	OST 02	REPASE zárubní pro vnitřní dveře 600/1970 mm, T/3P <small>Poznámka k položce: REPASE - odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.</small>	m2	-2,04300	0,00	0,00
23	OST 03	REPASE zárubní pro vnitřní dveře 600/1970 mm, T/3L <small>Poznámka k položce: REPASE - odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.</small>	m2	-2,04300	0,00	0,00
24	OST 04	REPASE zárubní pro vnitřní dveře 800/2000 mm, T/4L <small>Poznámka k položce: REPASE - odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.</small>	m2	-2,16000	0,00	0,00
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						4 247,51
25	721140802R00	Demontáž potrubí z litinových trub do DN 100 odpadního nebo dešťového,	m	4,00000	160,20	640,80
26	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	4,00000	758,70	3 034,80
27	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	1,50000	292,50	438,75
28	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125 <small>Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 4,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 1,50000</small>	m	5,50000	24,21	133,16
Díl: 722 Vnitřní vodovod						5 094,30
29	10030003	AGAFLEX OK spojka 1", 31,2-34,4mm, oboustranně svěrná, voda, litina/pozink <small>Dočasné propojování potrubí : 6</small>	kus	6,00000	730,70	4 384,20
30	722239103R00	Montáž armatury závitové se dvěma závitů G 1" <small>Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 6,00000</small>	kus	6,00000	118,35	710,10
Díl: 733 Rozvod potrubí						8 992,80
31	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí <small>koupelna : 8*2</small>	m	16,00000	534,60	8 553,60
32	733167001R00	Příplatek k ceně za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15 mm, tloušťka stěny 1 mm	kus	2,00000	133,20	266,40
33	733190306R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do D 35 <small>Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 16,00000</small>	m	16,00000	10,80	172,80
Díl: 735 Otopná tělesa						11 532,82
34	735161812R00	Demontáž otopných těles trubkových s hliníkovými lamelami, stavební délky do 2660 mm s hliníkovými lamelami	kus	1,00000	168,30	168,30
35	735179110R00	Otopná tělesa koupelňová montáž topných žebříků, bez dodávky materiálu	kus	1,00000	392,40	392,40
36	KTK-170045-11M	CONCEPT 100 KTKM koupelňový radiátor 1700/450, středové připojení, bílá RAL9016	kus	1,00000	3 476,82	3 476,82
37	55121100050R	ventil radiátorový pro dvoutrubkové soustavy, tělesa s dvoubodovým připojením; vypouštěcí, uzavíratelný, s přednastavením omezení průtoku, napouštěcí; přímý; 1/2"; PN 1,00 MPa; pracovní teplota -10 až 120 ° C; k VS = 0,90 m3/h	kus	1,00000	1 567,80	1 567,80
38	HPT200-10	CONCEPT HPT200-10 termostatická hlavice kapalinová M30x1,5 bílá	kus	1,00000	325,00	325,00
39	735494811R00	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží (bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží)	m2	150,00000	23,40	3 510,00
40	735191910R00	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	150,00000	13,95	2 092,50
Díl: 762 Konstrukce tesařské						2 526,27
41	762511867	Demontáž podlahové konstrukce podkladové zdfvoštěpkových desek jednovrstvých šroubovaných na pero, drážku, tloušťka desky přes 15 mm <small>https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/762511867 bourací práce : 2.01 chodba : 10,53 : 10,53 2.07 kuchyně :</small>	m2	31,61000	79,92	2 526,27
10,53000						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	N7192022c	Stavební úpravy bytu Orlí 22, byt č.7
O:	02	VCP
R:	N7192022c020 VCP - Stavební úpravy bytu Orlí 22, byt č.7	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

21,08 : 21,08

21,08000

Díl: 776	Podlahy povlakové					428,36
-----------------	--------------------------	--	--	--	--	---------------

42	776511810R00	Odstranění povlakových podlah z nástěpné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	10,53000	40,68	428,36
----	--------------	--	----	----------	-------	--------

chodba : 10,53

10,53000

Celkem	97 332,43
---------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	N7192022c	Stavební úpravy bytu Orlí 22, byt č.7
O:	02	VCP
R:	N7192022c020	VCP - Stavební úpravy bytu Orlí 22, byt č.7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní 22 954,14

1	622481291R00	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn montáž vyztužné lišty rohové a dilatační- bez dodávky materiálu	m	15,00000	51,48	772,20
2	28350202R	profil plastový stavební rohový; s tkaninou; úhelník 10x10 mm	m	15,00000	14,13	211,95
3	612481211RT2	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	60,00000	255,15	15 309,00
4	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí jakékoliv šířky jakékoliv šířky rýhy, 35*0,3 4*0,1	m2	10,90000	611,10	6 660,99
					10,50000	
					0,40000	

772,20
211,95
15 309,00
6 660,99

Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce 1 696,03

5	631312711R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 25/30, (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem 2,08*0,05 3,9*0,08	m3	0,41600	4 077,00	1 696,03
					0,10400	
					0,31200	

1 696,03

Díl: 64 Výplně otvorů 0,00

6	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křidel na, cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/642942111	kus	5,00000	0,00	0,00
7	55331482	zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,00000	0,00	0,00
8	55330380R	Zárubeň kovová pro přesné zdění; H' = 1 970 mm; B' = 700 mm; t = 100 mm; počet křidel: 1; materiál těsnění: bez těsnění; profil: hranatý; typ závěsu: pevné; počet závěsů = 3	kus	1,00000	0,00	0,00
9	55330378R	Zárubeň kovová pro přesné zdění; H' = 1 970 mm; B' = 600 mm; t = 100 mm; počet křidel: 1; materiál těsnění: bez těsnění; profil: hranatý; typ závěsu: pevné; počet závěsů = 3	kus	2,00000	0,00	0,00

0,00
0,00
0,00
0,00
0,00

Díl: 96 Bourání konstrukcí 19 855,02

10	974031167R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 300 mm	m	35,00000	302,85	10 599,75
11	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	4,00000	137,25	549,00
					4,00000	
12	968062455R00	Vybourání dřevěných rámu dveřních zárubní, plochy do 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),	m2	5,37800	0,00	0,00
13	965045112	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy do 4 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/965045112 bourací práce 2. vrstva : 2.03 WC : 1,44 : 2.04 koupelna : 2,58 : 4,02 kuchyň : 8*4	m2	36,02000	140,80	5 071,62
					4,02000	
					32,00000	

10 599,75
549,00
0,00
5 071,62

14	965049112RT2	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin příplatek za bourání mazanin vyztužených svařovanou sítí, tloušťky přes 100 mm kuchyň : 8*0 2	m3	1,60000	1 989,00	3 182,40
15	972012211R00	Vybourání otvorů z lehkých betonů v prefabrikovaných stropích tloušťky přes 120 mm, plochy do 0,09 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 3	kus	3,00000	150,75	452,25
					3,00000	

3 182,40
452,25

Díl: 997 Přesun sítě 16 714,91

16	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly, výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013211	t	6,62806	742,40	4 920,67
17	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501	t	6,62806	251,20	1 664,97
18	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k, ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509	t	125,93322	10,96	1 380,23
19	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního, zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013631	t	6,62806	1 320,00	8 749,04

4 920,67
1 664,97
1 380,23
8 749,04

Díl: 998 Přesun hmot 3 290,27

20	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace, vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998018002	t	2,18768	1 504,00	3 290,27
----	-----------	---	---	---------	----------	----------

3 290,27

Díl: OST Ostatní 0,00

21	OST 01	REPASE zárubní pro vnitřní dveře 600/1970 mm, T/2L Poznámka k položce: REPASE - odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna	m2	-1,90700	0,00	0,00
22	OST 02	REPASE zárubní pro vnitřní dveře 600/1970 mm, T/3P Poznámka k položce: REPASE - odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna	m2	-2,04300	0,00	0,00
23	OST 03	REPASE zárubní pro vnitřní dveře 600/1970 mm, T/3L Poznámka k položce: REPASE - odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna	m2	-2,04300	0,00	0,00
24	OST 04	REPASE zárubní pro vnitřní dveře 800/2000 mm, T/4L Poznámka k položce: REPASE - odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna	m2	-2,16000	0,00	0,00

0,00
0,00
0,00
0,00

Díl: 721 Vnitřní kanalizace 4 247,51

25	721140802R00	Demontáž potrubí z litinových trub do DN 100 odpadního nebo dešťového,	m	4,00000	160,20	640,80
26	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	4,00000	758,70	3 034,80
27	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	1,50000	292,50	438,75
28	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125 Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 4,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 1,50000	m	5,50000	24,21	133,16

640,80
3 034,80
438,75
133,16

Díl: 722 Vnitřní vodovod 5 094,30

29	10030003	AGAFLEX OK spojka 1", 31,2-34,4mm, oboustranné svěrná, voda, litina/pozink Dočasné propojování potrubí : 6	kus	6,00000	730,70	4 384,20
30	722239103R00	Montáž armatury závitové se dvěma závitů G 1" Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 6,00000	kus	6,00000	118,35	710,10

4 384,20
710,10

Díl: 733 Rozvod potrubí 8 992,80

31	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí koupelna : 8*2	m	16,00000	534,60	8 553,60	8 553,60
32	733167001R00	Příplatek k ceně za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15 mm, tloušťka stěny 1 mm	kus	2,00000	133,20	266,40	266,40
33	733190306R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do D 35 Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 16,00000	m	16,00000	10,80	172,80	172,80
Díl: 735		Otopná tělesa				11 532,82	
34	735161812R00	Demontáž otopných těles trubkových s hliníkovými lamelami, stavební délky do 2660 mm s hliníkovými lamelami	kus	1,00000	168,30	168,30	168,30
35	735179110R00	Otopná tělesa koupelňová montáž topných žebříků, bez dodávky materiálu	kus	1,00000	392,40	392,40	392,40
36	KTK-170045-11M1	CONCEPT 100 KTKM koupelňový radiátor 1700/450, středově připojení, bílá RAL9016	kus	1,00000	3 476,82	3 476,82	3 476,82
37	55121100050R	ventil radiátorový pro dvoutrubkové soustavy, tělesa s dvoubodovým připojením; vypouštěcí, uzavíratelný, s přednastavením omezení průtoku, napouštěcí; přímý; 1/2"; PN 1,00 MPa; pracovní teplota -10 až 120 ° C; k VS = 0,90 m3/h	kus	1,00000	1 567,80	1 567,80	1 567,80
38	HPT200-10	CONCEPT HPT200-10 termostatická hlavice kapalinová M30x1,5 bílá	kus	1,00000	325,00	325,00	325,00
39	735494811R00	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží (bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží)	m2	150,00000	23,40	3 510,00	3 510,00
40	735191910R00	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	150,00000	13,95	2 092,50	2 092,50
Díl: 762		Konstrukce tesařské				2 526,27	
41	762511867	Demontáž podlahové konstrukce podkladové z dřevostřípkových desek jednovrstvých šroubovaných na pero, drážku, tloušťka desky přes 15 mm https://podminky.urs.cz/itemi/CS_URS_2022_02/762511867 bourací práce : 2.01 chodba : 10,53 : 10,53 2.07 kuchyně : 21,08 : 21,08	m2	31,61000	79,92	2 526,27	2 526,27
Díl: 776		Podlahy povlakové				428,36	
42	776511810R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2 chodba : 10,53	m2	10,53000	40,68	428,36	428,36
Celkem						97 332,43	0,00