

Číslo objednatele: **21/SML3710/04/SoD/INV**  
Číslo zhotovitele: S22-127-0011

### **SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č. 4**

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

#### **Objednatel**

##### **Ústecký kraj**

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem  
Zastoupený: Ing. Janem Schillerem, hejtmánem Ústeckého kraje  
IČ: 70892156  
DIČ: CZ70892156  
Bank. spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 4508282/0800

Zástupce pro věcná jednání:

Ing. Pavla Svítílová, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje,  
e-mail/telefon: svitilova.p@kr-ustecky.cz / 475 657 319

Zástupce pro technická jednání:

Pavla Schneiderová, samostatný referent odboru investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje,  
e-mail/telefon: schneiderova.p@kr-ustecky.cz / 475 657 334

*(dále jen „objednatel“)*

a

#### **Zhotovitel/dodavatel:**

##### **Název/Jméno SWIETELSKY stavební s.r.o.**

Sídlo: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice  
Zastoupený: Ing. Petrem Šolcem, prokuristou  
Ing. Lenkou Zscherpovou, prokuristou

IČ:(RČ) 480 35 599

DIČ: CZ48035599

Bank. spojení: MONETA Money Bank a.s.  
číslo účtu: 169818406/0600

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Petr Šolc, vedoucí odštěpného závodu PS ZÁPAD

E-mail/telefon: ps.zapad@swietelsky.cz , +420 377 669 931

Kontaktní osoba ve věcech technických: Bc. Miroslav Moj, ředitel oblasti Ústí nad Labem

E-mail/telefon: m.moj@swietelsky.cz , +420 724 912 022

obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích pod sp. zn. oddíl C, vložka 8032.

*(dále jen „zhotovitel“)*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

#### **DODATEK Č. 4**

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy ze dne 29. 12. 2021, dodatku č. 1 ze dne 22. 10. 2022, dodatku č. 2 ze dne 2. 2. 2023 a dodatku č. 3 ze dne 31. 5. 2023 na akci: „**Sřední škola lodní dopravy a technických řemesel, Děčín VI, p. o. - Domov mládeže Křešice - rekonstrukce skleníku z boletického panelu**“ - II (dále jen „smlouva“) takto:

#### **I.**

#### **Předmět smlouvy a díla**

**doplňuje se odstavec 2 tímto textem:**

Cena díla se mění o cenu položek které nebudou provedeny, a proto nebudou fakturovány. Dále se napravují položky u kterých došlo k administrativní chybě při opisu ceny položky ze základního rozpočtu

#### **III.**

#### **Cena díla a platební podmínky**

**ruší se odstavec 1. v plném znění a nahrazuje se tímto textem:**

Cena díla se na základě doplnění v čl. I. odstavec 2. mění o cenu méněprací v rozsahu rozpočtu odsouhlasených změn, které jsou přílohou tohoto dodatku a v souladu s příslibem číslo 23/RP150006 a veřejnou zakázkou KUUK/103799/2021/INV/VZ-INV/0164/SP :

Původní cena díla včetně dodatku č. 1, 2 a 3 byla sjednána ve výši:

- **29 835 385,76 Kč bez DPH a**
- **36 100 816,77 Kč s 21 % DPH.**

Cena dodatku č. 3 dle změnového listu č. 3 činí:

- **mínus 12 203,48 Kč bez DPH a**
- **mínus 14 766,21 Kč s 21% DPH.**

Celková cena díla je sjednána ve výši:

- **29 823 182,28 Kč bez DPH a**
- **30 086 050,56 Kč s 21 % DPH.**

#### **IX.**

#### **Závěrečná ustanovení**

**doplňuje se odstavec 1 tímto textem:**

Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření tohoto dodatku rozhodla Ing. Pavla Svítlová, vedoucí odboru investičního, na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 069/75R/2019 písm. A) ze dne 21. 8. 2019.

**doplňuje o odstavec 6. v tomto znění:**

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v tomto dodatku, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění tohoto dodatku byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID amx5p38 a na e-mail: ps.zapad@swietelsky.cz

**X.**

**Podpisy smluvních stran**

**doplňuje se odstavec č. 3:**

Ing. Pavla Svítílová, vedoucí odboru investičního, je oprávněna podepsat tento dodatek na základě svěřeni ze dne 28. 8. 2019.

**Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.**

V Ústí nad Labem dne 02. 10. 2023

V Českých Budějovicích dne 25. 09. 2023

.....

Objednatel

**Ústecký kraj**

Ing. Pavla Svítílová  
vedoucí odboru investičního

.....

zhotovitel

**SWIETELSKY stavební s.r.o.**

Ing. Petr Šolc  
Prokurista

V Českých Budějovicích dne 25. 09. 2023

.....

**SWIETELSKY stavební s.r.o.**

Ing. Lenka Zscherpová  
Prokurista

**Přílohy**

Příloha č. 1: Změnový list č. 4

## NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY (příloha k žádosti o změnu)

<b>Identifikace stavby:</b> „Střední škola lodní dopravy a technických řemesel, Děčín VI, p. o. - Domov mládeže Křešice - rekonstrukce skleníku z boletického panelu“ - II	<b>Číslo změny: 4</b>						
Datum: 15. 8. 2023							
Návrh ocenění změny navazuje na: požadavky investora a uživatele uplatněné v rámci kontrolních dní							
Předkládaný návrh úpravy:	Doplnění projektové dokumentace						
<p>Návrh je podložen položkovými rozpočty:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 5px;"><b>DRZ04.01 - Ochranná síť na lešení-méněpráce</b></td> <td style="text-align: right; padding: 5px;"><b>-13 877,40 Kč</b></td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Oprava chybně odečtené položky ve smluvním rozpočtu <b>DZR04.02 – elektroinstalace – administrativní chyba</b></td> <td style="text-align: right; padding: 5px;"><b>+1135,- Kč</b></td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Oprava chybně odečtené položky ve smluvním rozpočtu <b>DZR04.03 – přesun hmot – administrativní chyba</b></td> <td style="text-align: right; padding: 5px;"><b>+538,92,- Kč</b></td> </tr> </table>		<b>DRZ04.01 - Ochranná síť na lešení-méněpráce</b>	<b>-13 877,40 Kč</b>	Oprava chybně odečtené položky ve smluvním rozpočtu <b>DZR04.02 – elektroinstalace – administrativní chyba</b>	<b>+1135,- Kč</b>	Oprava chybně odečtené položky ve smluvním rozpočtu <b>DZR04.03 – přesun hmot – administrativní chyba</b>	<b>+538,92,- Kč</b>
<b>DRZ04.01 - Ochranná síť na lešení-méněpráce</b>	<b>-13 877,40 Kč</b>						
Oprava chybně odečtené položky ve smluvním rozpočtu <b>DZR04.02 – elektroinstalace – administrativní chyba</b>	<b>+1135,- Kč</b>						
Oprava chybně odečtené položky ve smluvním rozpočtu <b>DZR04.03 – přesun hmot – administrativní chyba</b>	<b>+538,92,- Kč</b>						

Počet listů příloh: 3 listy položkových rozpočtů	
Navrhovaná změna ceny díla: <b>-12 203,48 Kč</b> (bez DPH)	
<b>zvýšení ceny o</b>	<b>0 Kč</b>
<b>snížení ceny o</b>	<b>12 203,48 Kč</b>
Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:	
<b>prodloužení lhůty o</b>	----
<b>zkrácení lhůty o</b>	-----
Za zhotovitele:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Za objednatele:	Ústecký kraj
TDI:	Correct BC, s.r.o.,

## ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

<b>Identifikace stavby:</b> „Střední škola lodní dopravy a technických řemesel, Děčín VI, p. o. - Domov mládeže Křešice - rekonstrukce skleníku z boletického panelu“ - II			<b>Číslo změny: 4</b>	
			<b>Datum: 15. 8. 2023</b>	
Určeno pro	projektanta <input checked="" type="checkbox"/>	TDI <input checked="" type="checkbox"/>	zhotovitele <input checked="" type="checkbox"/>	objednatele <input checked="" type="checkbox"/>
Odesláno/předán:	poštou <input type="checkbox"/>	poslem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:				
Návrh je podložen položkovými rozpočty:				
<b>DRZ04.01 - Ochranná síť na lešení-méněpráce</b>			<b>-13 877,40 Kč</b>	
Oprava chybně odečtené položky ve smluvním rozpočtu				
<b>DZR04.02 – elektroinstalace – administrativní chyba</b>			<b>+1135,- Kč</b>	
Oprava chybně odečtené položky ve smluvním rozpočtu				
<b>DZR04.03 – přesun hmot – administrativní chyba</b>			<b>+538,92,- Kč</b>	
Počet připojených listů: 5			Počet připojených výkresů:0	
Potvrzení změny sjednané ceny díla: <b>Původní cena díla: 29 835 385,76 Kč (bez DPH)</b> <b>vč. dodatku č.2</b>			Potvrzení změny sjednané lhůty dokončení díla:	
Zvýšení ceny o	<b>0 Kč (bez DPH)</b>		prodloužení lhůty o	0
Snížení ceny o	<b>12 203,48 Kč (bez DPH)</b>		zkrácení lhůty o	0
<b>Celková cena po změně</b>	<b>29 823 182,28 Kč (bez DPH)</b>		<b>celková lhůta po změně</b>	Datum dokončení: <b>69 týdnů + 4 dny</b>
Změna byla vyvolána	záměrem objednatele			
	Chybou při odečtu ZL			
<b>Poznámka:</b>				
Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko: Schneiderová Pavla, referent KÚÚK			Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko: SWIETELSKY stavební s.r.o. Bc. Miroslav Moj, ředitel oblasti Ústí nad Labem	
Podpis zmocněnce TDI, datum, razítko: Correct BC, s.r.o., Ing. Petr Dlouhý			Podpis zmocněnce GP , datum, razítko: Ing. arch. Vlastimil Stránský, Architektonická kancelář	

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: R-1207092104-DRZ4  
Stavba: Domov mládeže Křešice-DRZ4

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 15. 8. 2023

Zadavatel: IČ:  
Ústecký kraj DIČ:

Zhotovitel: IČ:  
SWIETELSKY stavební s.ro. DIČ:

Projektant: IČ:  
In.arch.Vlastimil Stránský,Architekt.kancelář DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>-12 203,48</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>-12 203,48</b>		<b>-2 562,73</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>-14 766,21</b>
-------------------	----------	------------	--	-------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: R-1207092104-DRZ4

**Stavba: Domov mládeže Křešice-DRZ4**

Místo: Datum: 15. 8. 2023

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant: In.arch.Vlastimil  
Stránský,Architekt.kancelá

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.ro.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

**-12 203,48 -14 766,21**

<b>DRZ04.01</b>	<b>Ochranná síť na lešení-méněpráce</b>	-13 877,40	-16 791,65
<b>DRZ04.02</b>	<b>Elektroinstalace - administrativní chyba</b>	1 135,00	1 373,35
<b>DRZ04.03</b>	<b>Přesun hmot odd.714 - administrativní chyba</b>	538,92	652,09

### Zdůvodnění změn

#### **Střední škola lodní dopravy a technických řemesel, Děčín VI, p. o. - Domov mládeže Křešice - rekonstrukce skleníku z boletického panelu“ - II**

##### **DZR04.01 – méněpráce ochranné sítě**

Zde jsou uvedeny práce, které se neprováděly a jsou uvedeny ve VV.  
Jedná se o odpočet nepoužitých ochranných sítí na lešení.

##### **DZR04.02 – elektroinstalace – administrativní chyba**

Opravou chybně odečtené položky ve smluvním rozpočtu PRS 1 č.13 a to M 34113229 v celkové ceně 2415,- Kč. Položka v DRZ 01.14 č.37 vypouští tuto položku, avšak chybně celkovou cenou 3550,- Kč.

##### **DZR04.03 – přesun hmot– administrativní chyba**

Opravou chybně odečtené položky ve smluvním rozpočtu stavební část č. 217 K 998714102 v celkové ceně 2544,87,-Kč. Položka v DRZ 03.16 č. 3 vypouští tuto položku, avšak nesprávně uvedeným množstvím a celkovou cenou 3083,79,-Kč.

V Ústí nad Labem, dne 15. 08. 2023

Zpracoval: Bc. Miroslav Moj, ředitel oblasti Ústí nad Labem  
SWIETELSKY stavební s.r.o.