

## **DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY**

číslo smlouvy Objednatele: **E650-S-2439/2022**  
číslo smlouvy Zhotovitele: **1-01-22-006-GAER**

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

### **Smluvní strany:**

#### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupena: **Ing. Martinem Kašparem**, ředitelem Oblastního ředitelství Ústí nad Labem

#### **Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Ústí nad Labem

Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

**Adresa pro doručování písemností v elektronické podobě:** [ePodatelnaORUNL@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaORUNL@spravazeleznic.cz)

(dále jen „**Objednatel**“)

a

#### **STRABAG Rail a.s.**

se sídlem: Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

IČO: 254 29 949, DIČ: CZ25429949

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka B 1370

bank. spojení: XXX, č. účtu: XXX

zastoupena: Ing. Jakubem Svobodou, předsedou představenstva a Ing. Lubošem Tomáškem, členem představenstva

#### **Korespondenční adresa:**

Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

(dále jen „**Zhotovitel**“) (dále jen „**Zhotovitel**“)

### **Úvodní ustanovení**

- 1.1. Smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Ústí nad Labem ADM Vojtěžská – oprava (obvodový plášť)**“, ev. č. veřejné zakázky v registru veřejných zakázek: **65022031** uzavřely dne 05. 08. 2022 Smlouvu o dílo na zhotovení stavby (dále jen „Smlouva o dílo“).
- 1.2. Smluvní strany se ve smyslu článku 8.4 Smlouvy o dílo, dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 4 (dále jen „Dodatek“).
- 1.3. Tento Dodatek představuje dohodu smluvních stran, která mění původní předmět plnění Smlouvy o dílo ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

## Předmět dodatku

2.1 Článek 3.3 Smlouvy o dílo na zhotovení stavby, se ruší a nahrazuje aktuálním zněním.

„Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně provedené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, přičemž maximální Cena Díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je:

Cena Díla bez DPH: **30 073 237,76 Kč**

slovy: třicet milionů sedmdesát tři tisíc dvě stě třicet sedm korun českých sedmdesát šest haléřů“

2.2 Rekapitulace vývoje ceny díla:

Cena díla bez DPH dle základní Smlouvy o dílo:	21 890 510,00 Kč
Cena díla dle SOD vč. předchozích změn (dodatků)	28 606 471,29 Kč
Cena Dodatku č. 4 bez DPH (vícepráce):	+ 1 691 466,61 Kč
Cena Dodatku č. 4 bez DPH (méněpráce):	- 224 700,14 Kč
<b>Nová cena díla bez DPH (základní + vícepráce + méněpráce)</b>	<b>30 073 237,76 Kč</b>

Rozpis Cen víceprací a méněprací je součástí Změnového listu stavby č. 3, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.

2.3 Článek 8., odst. 8.16 Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

<u>Příloha č. 1:</u>	Obchodní podmínky – OP/R/23/21
<u>Příloha č. 2:</u>	Technické podmínky: a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb) b) Všeobecné technické podmínky realizace stavby – VTP/R/15/21 c) Zvláštní technické podmínky včetně příloh
<u>Příloha č. 3:</u>	Související dokumenty
<u>Příloha č. 4:</u>	Rozpis Ceny Díla
<u>Příloha č. 5:</u>	Harmonogram postupu prací – nové znění
<u>Příloha č. 6:</u>	Oprávněné osoby
<u>Příloha č. 7:</u>	Seznam požadovaných pojištění
<u>Příloha č. 8:</u>	Seznam poddodavatelů
<u>Příloha č. 9:</u>	Zmocnění Vedoucího Zhotovitele
<u>Příloha č. 10:</u>	Osvědčení
<u>Příloha č. 11:</u>	Závazný vzor evidence zapojení znevýhodněných osob
<u>Příloha č. 12:</u>	Závazný vzor pracovního výkazu zapojené osoby
<u>Příloha č. 13:</u>	Změnový list č. 1
<u>Příloha č. 14:</u>	Změnový list č. 2
<u>Příloha č. 15:</u>	Změnový list č. 3

## Závěrečná ujednání

- 3.1 Ostatní články a ujednání Smlouvy o dílo, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
- 3.2 Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky a podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
- 3.3 Tento Dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li Dodatek uveřejňován v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinný od okamžiku uzavření.
- 3.4 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho níže připojují své podpisy.

### Přílohy:

Příloha č. 1 - Změnový list č. 3

**Elektronicky podepsal dne: 05. 10. 2023**

**Elektronicky podepsal dne: 26. 09. 2023**

---

#### Objednatel

**Ing. Martin Kašpar**

ředitel Oblastního ředitelství

Ústí nad Labem Správa železnic, státní organizace

---

#### Zhotovitel

**Ing. Jakub Svoboda**

předseda představenstva

STRABAG Rail a.s.

**Elektronicky podepsal dne: 26. 09. 2023**

---

**Ing. Luboš Tomášek**

člen představenstva

STRABAG Rail a.s.

## ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Č. j.: 27821/2023-SŽ-OŘ UNL-OVZ

**Název veřejné zakázky: Ústí nad Labem ADM Vojtěšská – oprava (obvodový plášť)**

**Evidenční číslo veřejné zakázky: 65022031**

**Číslo původní Smlouvy: E650-S-2439-2022**

**Pořadové číslo změnového listu na stavbě: ZL č. 3**

**Změna se týká těchto SO, PS, JV:**

A – SO 100.00 – Vlastní objekt

**Iniciátor změny:** Správa železnic, státní organizace, OŘ Ústí nad Labem, Správa pozemních staveb

**Předběžný souhlas (kdy/kým): 25. 08. 2023, XXX**

**Stručný popis změny:**

**Změna bude obsahovat dle § 222/6 :**

Změna obsahuje nad rámec SoD opravu dřevěných částí nosné konstrukce krovu, jedná se o příložkování 90% krokví v části místa styku s pozednicí, která je také z 90% v havarijním stavu a je nutná jejich výměna. Dále změna řeší statické ztužení krovu přidáním příložek na každý pár krokví vč. nosných sloupků dle zpracovaného statického posouzení.

**Seznam příloh:**

Příloha č. 1: Podrobný popis změny

Příloha č. 2: Rozpis ocenění změn položek

<b>Cena díla dle SOD (bez DPH)</b>	<b>21 890 510,00 Kč bez DPH</b>
Cena díla dle SOD vč. předchozích změn (dodatků)	<b>28 606 471,29 Kč bez DPH</b>
<b>Cena díla se zohledněním změn dle tohoto ZL</b>	<b>30 073 237,76 bez DPH</b>

<b>Změny z tohoto ZL celkem</b>	<b>Kč</b>	<b>% změna z ceny SoD - § 222/5, 6</b>	<b>% změna z ceny SoD - § 222/4</b>
<b>VÍCEPRÁCE</b>	1 691 466,61	7,72	0
<b>MÉNĚPRÁCE</b>	224 700,14	1,02	0
<b>SALDO</b> (§ 222/5 a/nebo 6)		<b>6,70</b>	
<b>SOUČET HODNOT de minimis</b> (§ 222/4)			<b>0,00</b>

<b>Rekapitulace celkových změn v procentuálním vyjádření</b>	<b>Saldo [%]</b> (§ 222/5 a/nebo 6)	<b>Změny de minimis [%]</b> (§ 222/4)
Hodnota předchozích změn (dodatků)	18,30	12,37
Hodnota změn tohoto ZL	6,70	0
<b>CELKEM</b>	<b>25,00</b>	<b>12,37</b>

- ZBV je:  bez dopadu do podrobného harmonogramu,  
 s dopadem do dílčího termínu/milníku podrobného harmonogramu,  
 s dopadem do konečného termínu dokončení díla

Reklamacie příslušné části Projektové dokumentace: ANO  NE

Navržený způsob zatřídění víceprací: § 222/ 6

**Navržený zdroj financování víceprací:**

- a)  z úspor ceny jiného PS, SO nebo JV  
b)  z rozdílu mezi předpokládanou hodnotou zakázky v posledním stádiu přípravy a smluvní hodnotou zakázky  
c)  z rezervy stavby  
d)  ze schváleného limitu nákladů Plánu OUA příslušného OŘ pro daný rok

**Finanční vyjádření změny v Kč:**

**ZL č. 2**

PS, SO, JV	Cena v SOD	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně
ZBV-3 ( část A )		1 691 466,61	224 700,14	
Celkem dle SoD	28 606 471,29	1 691 466,61	224 700,14	<b>30 073 237,76</b>

**1) Zhotovitel:** stavbyvedoucí, název subjektu

Jméno: XXX  
STRABAG Rail a.s. Ústí n.L.

Elektronicky podepsal dne: 07. 09. 2023

**2) Stanovisko TDS/Správce stavby:**

Doporučuji

Nedoporučuji

Jméno: XXX

Elektronicky podepsal dne: 08. 09. 2023

**3) Stanovisko přednosta odborné správy:**

Doporučuji

Nedoporučuji

Jméno: XXX

Elektronicky podepsal dne: 08. 09. 2023

**4) Stanovisko právníka OŘ:**

Doporučuji

Nedoporučuji

Jméno: XXX

Elektronicky podepsal dne: 08. 09. 2023

**5) Stanovisko NPI OŘ:**

Doporučuji

Nedoporučuji

Jméno: XXX

Elektronicky podepsal dne: 08. 09. 2023

**6) Rozhodnutí ředitele OŘ o návrhu změny:**

Schvaluji

Zamítám

Schvaluji s podmínkou

Jméno: XXX

Elektronicky podepsal dne: 18. 09. 2023

## **ZL č. 3, Příloha č. 1 – Podrobný popis změny**

### **Obsah**

#### **ZBV 3 : A – SO 100.00 – Vlastní objekt**

##### **2 - Pozemní stavby/budovy, přístřešky, nástupiště, výtahy, eskalátory**

změna bude obsahovat dle § 6:

- Při postupné demontáži střešní krytiny byla objevena stavební suť (zřejmě stará střešní krytina, zbytky starého řeziva, holubí trus) mezi vnitřním podbitím a střešní krytinou. Tato suť byla nakonec postupně objevena v celém obvodu střechy. Suť bylo potřeba ručně naložit do nádob, snést, naložit na dopravní prostředek a odvést na skládku.
- Dále byly zjištěny z 90% poškozené pozednice, které byly postupně měněny dle doporučení statika, bylo za jeho účasti určeno po jakých dílech, aby nebyla narušena statika celého krovu. Zároveň byly odřezávány poškozené zhlaví krokví a všechny krokve byly zpříložkovány.
- Dle PD byl po demontáži střešní krytiny pozván statik, aby posoudil celkový stav krovu. Výsledkem je statický posudek: Statické zajištění krovu Vojtěšská 856 vč výkresové části, který řeší ztužení konstrukci krovu dřevěnými sloupky rozmístěných v celém půdním prostoru, a dále musí být všechny krokevní páry doplněny o kleštiny, níže podrobně rozepsané postupy prací:
- Veškeré krokve profilu nižší výšky než 140 mm byly opatřeny příložkami, které byly tesařskými spoji ukotveny do nové pozednice. Všechny nové dřevěné prvky byly před instalace natřeny proti plísni a hnilobě.
- Veškeré krokve profilu nižší výšky než 140 mm budou opatřeny příložkami. Do prostoru horní půdy budou vloženy kleštiny 2x60/140. Vrcholová vaznice bude podepřena doplněnými ztužujícími pásky 140x140 mm u stávajících dřevěných sloupků. Vrcholová vaznice bude doplněna v místě ubouraného komína. Vrcholová vaznice bude nově podepřena novými sloupky 140x140 mm délky 3 m a bude ukotvena do otvorů v půdě do nosné hambalkové části krovu.
- V rámci zesilování krovu budou do prostoru druhé půdy vloženy kleštiny 2x60/140, spoj se svorníkem  $\varnothing 16$  mm. Tímto opatřením budou vyhovující krokve 100/140. V případě, že bude nalezena krokev menší, bude nutné je zesílit příložkami, jejich velikost bude odvozena od velikosti zesilované krokve, výška bude shodná, šířka příložky  $\frac{1}{2}$  šířky stávajícího profilu krokve. Spoj svorníky  $\varnothing 16$  mm ve středu profilu, vzdálenost svorníků 0,5 m.

<b>Kategorizace ZBV:</b>
1.1 - Mosty, tunely, propustky, podchody,
1.2 - Kabelovody, horkovody, kolektory, kanalizace, vodovody
2 - Pozemní stavby/budovy, přístřešky, nástupiště, výtahy, eskalátory
3.1 - Železniční spodek
3.2 - Železniční svršek
4 - Sdělovací a zabezpečovací technika
5 - Energetika a elektrotechnika
6 - Ekologie, odpady, kácení
7 - Majetek 3. stran, přeložky sítí, vyvolané investice
8 - Pozemní a přístupové komunikace, PHS, DIO
9 - Claimy, akcelerace, zpoždění
10 - Průzkumy, výzkumy
11 - Jiné/více/nelze předem určit



**Název stavby: Ústí nad Labem ADM Vojtěšská - oprava ( obvodový plášť)****Příloha č. 2 k ZL 3 - Rozpis ocenění změn položek**

<b>ZBV č.</b>	<b>PS, SO, JV</b>	<b>Cena v SOD</b>	<b>Vícepráce</b>	<b>Méněpráce</b>	<b>Cena po změně</b>
3	SO 100.00	28 606 471,29	1 691 466,61	224 700,14	30 073 237,76
<b>Celkem:</b>		<b>28 606 471,29</b>	<b>1 691 466,61</b>	<b>224 700,14</b>	<b>30 073 237,76</b>

## Rekapitulace navrženého způsobu zatřídění změn

<b>Vícepráce</b>					
Změna č.	§100	§222/4	§222/5	§222/6	§222/7
3	0,00	0,00	0,00	1 691 466,61	0,00

<b>Méněpráce</b>					
Změna č.	§100	§222/4	§222/5	§222/6	§222/7
116	0,00	0,00	0,00	224 700,14	0,00

<b>Celkem dle způsobu zatřídění:</b>	<b>Vícepráce</b>	<b>Méněpráce</b>
§ 100	0,00	0,00
§ 222/4	0,00	0,00
§ 222/5	0,00	0,00
§ 222/6	1 691 466,61	224 700,14
§ 222/7	0,00	0,00

Elektronicky podepsal dne: 26. 09. 2023



**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 4020505

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** 1d794a15-39c3-4c8c-ba9e-f156c4ad2681

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Alena ŠÍMOVÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železnic, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 06.10.2023 09:52:01



99daf1d9-8997-4f76-865e-5f15b7e02648