

Smlouva o dílo

na realizaci stavby

**„Střední škola sociální péče a služeb,
Zábřeh, nám. 8. května 2
– Oprava budovy praktického vyučování“**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtnanem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



Bankovní spojení:

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: Exporior s.r.o.

Se sídlem: Říční 114, 789 91 Štítý

Zápis v OR: C 43894 vedená u Krajského soudu v Ostravě

IČO: 28577132

DIČ: CZ28577132

Zastoupený: Danielem Kašparem, jednatelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



Bankovní spojení:

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu o dílo:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo pod názvem:

**„Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh, nám. 8. května 2
– Oprava budovy praktického vyučování“ (dále jen „dílo“)**

a Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.

2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení konaného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v jehož rámci byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nabídka nejvhodnější.
3. Dílo bude provedeno v souladu se zadávacími podmínkami Objednatele č. zakázky dle profilu zadavatele (Objednatele) ID VZ0168776, zadávací dokumentací Objednatele a nabídkou Zhotovitele ze dne 9. 8. 2023.
4. Dílo bude dále provedeno v rozsahu a způsobem podle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Jiřím Frysem, Langrova 2794/12, 787 01 Šumperk, IČO: 10644334.
5. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením stavebních prací a písemně upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané dokumentace.
6. Místem plnění jsou objekty praktického vyučování Střední školy sociální péče a služeb, Zábřeh, nám. 8. května 253/2, 789 22 Zábřeh, nacházející se v k. ú. Zábřeh na Moravě, p. č. 2000/1, p. č. 1997/3 (vnější schodiště) a p. č. 2003.
7. Předmětem díla jsou stavební práce na dvou objektech praktického vyučování Střední školy sociální péče a služeb, Zábřeh.

Na objektu na p. č. 2000/1 budou provedeny tyto stavební práce:

Jedná se o přízemní objekt se sedlovou střechou, ve které se nachází půda, na ní navazuje nižší část s pultovou střechou a skleník.

Na sedlové střeše objektu bude odstraněna stávající azbestová krytina a konstrukce krovu, zrealizuje se nový krov a pozdní železobetonové věnce, nová krytina a klempířské prvky z plechu v cihlové barvě, tyčové zachytávače, přesah krovu bude ukončen podbíjením z prken. Na podlahu půdy se položí zateplení tl. 200 mm minerální vaty a zakopí se pochůzí plochou z prken tl. 24 mm. Dveře na jihozápadní straně se zruší a zazdí. Na severovýchodní straně se zruší stávající ocelové schodiště na půdu a nahradí se novým žebříkovým ocelovým pozinkovaným schodištěm na p. č. 1997/3, osadí se nové dveře. Provede se liniový vsak dešťových vod, bleskosvod a osvětlení LED svítidly, statické zajištění

trhlin na fasádě sešitím, za pomoci ocelových lan a helikální výztuže.

Na objektu na p. č. 2003 budou provedeny tyto stavební práce:

Jedná se o přízemní objekt ve tvaru písmene U se sedlovými střechami a půdou, s nižší malou částí s pultovou střechou. Krajní křídla mají skládanou krytinu z azbestocementových vlnovek, ve střední části jsou pálené tašky, pultová střecha je z falcovaného plechu se sklonem 2°.

Na objektu bude odstraněna krytina, opraven a posílen krov, zateplena stropní konstrukce půdy tepelnou izolací (TI) tl. 200 mm s pochůzí plochou z prken tl. 24 mm, v části půdy se doplní TI mezi krokve tl. 100 mm, parozábrana, difúzní fólie, v části nad skladem nářadí nebude provedeno zateplení. Budou odstraněny krytiny, části krovů a kominů, doplněny nové nebo vyměněny prvky krovu (cca 30 %), odstraní se půdní nadezdívky, podepřou se pozednice. Proveďte se nový železobetonový věnec 240x165 mm, nová krytina a klempířské prvky z plechu v cihlové barvě, tyčové zachytávače, střešní okna, dveře, liniový vsak dešťových vod, bleskosvod a osvětlení LED svítidly. Lze předpokládat, že další vady mohou být objeveny po rozkrytí stávajícího střešního pláště. U krovu ve východním křídle budou posíleny krokve příložkami z oboustranných fošen 40x120 mm, v západním křídle z fošen 60x120 mm. Příložky budou sprážen s posilovanými krokvemi sbíjenými, šroubovanými nebo svorníkovými spoji. Ve východním křídle budou doplněny vazníčky profilu 80x100 mm. Ve střední části bude krov nový. U nižší části bude odstraněna pultová střecha, nad stávající strop se provede nová stropní konstrukce z prefabrikovaných PZD desek typu 3290x290x90 V5, cementový potěr, asfaltový pás, kotvené zateplení z EPS 100 ve dvou vrstvách vč. spádových klínů o min. tl. 30 mm, ve spádu min. 3 % PVC-P folie tl. 2 mm.

Zruší se dva stávající ocelové žebříkové přístupy. Osadí se dvě nová ocelová pozinkovaná schodiště, na jihozápadu dvouramenné, na severovýchodní straně žebříkové schodiště s podestou. Na půdě se doplní nová protipožární SDK příčka, aby na půdě vznikl sklad zahradního a dekorativního materiálu.

Součástí díla je také zajištění měření vnitřních prostor školy od akreditované laboratoře dle ČSN EN ISO 16000-7 Vnitřní ovzduší – Část 7, dokládající, že prostory školy mohou být po dokončení prací s azbestem opět používány. Výsledky tohoto měření musí být před užíváním stavby doloženy Krajské hygienické stanici Olomouckého kraje, územní pracoviště Šumperk.

8. V podrobnostech předmět plnění odkazuje na projektovou dokumentaci uvedenou v odst. 4 tohoto čl. smlouvy, v níž je rozsah předmětu plnění této smlouvy blíže specifikován a dále na soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
9. Podmínky této smlouvy se řídí Obchodními podmínkami ke smlouvám o dílo (zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018 (dále jen „Obchodní podmínky“), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. V případě rozdílného znění této smlouvy a uvedených Obchodních podmínek mají přednost ustanovení této smlouvy.
10. Odchylně od Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají čl. 3, bod 3.1.5., který nově zní: „*Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo*

zejména i následující práce a činnosti, **pokud je jejich provedení nezbytné pro dokončení díla a zároveň potřeba provést tyto práce a činnosti vyvstane během provádění díla:**

- 3.1.5.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti,
- 3.1.5.2. zpracování příp. dopracování **výrobní** dokumentace stavby v rozsahu nutném pro řádné provádění díla a předání této dokumentace Objednateli před zahájením příslušných prací,
- 3.1.5.3. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
- 3.1.5.4. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- 3.1.5.5. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
- 3.1.5.6. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- 3.1.5.7. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- 3.1.5.8. případné zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění,
- 3.1.5.9. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, TIČR (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- 3.1.5.10. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- 3.1.5.11. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- 3.1.5.12. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,

3.1.5.13. využití (recyklace) či likvidace odpadů, vybouraných hmot, zemin a sedimentů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním (dále jen „odpad“) v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, touto smlouvou a projektovou dokumentací, na základě které je dílo realizováno,

3.1.5.14. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),

3.1.5.15. oznámení o zahájení stavebních prací např. správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla apod.,

3.1.5.16. zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcí inženýrských sítí,

3.1.5.17. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,

3.1.5.18. zabezpečení a předání geometrického zaměření stavby v digitální formě (3x písemně a 3x CD) a zaměření stavby pro změnový vklad do katastru nemovitostí (10x písemné vyhotovení geometrických plánů pro věcná břemena) Objednateli.“

11. Zhotovitel je povinen písemně doložit Objednateli využití (recyklaci) či likvidaci odpadů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy, touto smlouvou a projektovou dokumentací, na základě které je dílo realizováno.

Využití (recyklace) či likvidace odpadů bude zejména doloženo:

- potvrzením o převzetí odpadu provozovatelem zařízení určeného pro nakládání s odpady podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, obsahující datum převzetí, popis (kód dle katalogu odpadů) a množství odpadu.

Nebude-li využití (recyklace) či likvidace odpadů doloženo výše uvedeným nebo jiným rovnocenným způsobem, není dílo dle této smlouvy dokončeno a Objednatel není povinen je převzít ani uhradit Zhotoviteli příslušnou část ceny za dílo vztahující se k využití (recyklaci) či likvidaci odpadů. Doklad o využití (recyklaci) či likvidaci odpadů bude povinnou přílohou faktury. Po dobu prodlžení Zhotovitele s předložením dokladu o využití (recyklaci) či likvidaci odpadů není Objednatel v prodlžení s úhradou faktury.

12. Odchylně od čl. 3, bod 3.2.2. Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají:

*„Projektová dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve 3 vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v elektronické podobě v otevřeném formátu (pro texty *.doc nebo *.docx, pro tabulky *.xls*

nebo *.xlsx, pro výkresovou dokumentaci *.dwg) a uzavřeném formátu *.pdf.“

13. Bod 9.5 čl. 9 Obchodních podmínek se nepoužije.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. I. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

II. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Termíny plnění:

Termín zahájení prací: **do 15 dnů od účinnosti této smlouvy,**
nejdříve po vydání nového souhlasu
se stavebním záměrem (společného povolení)

Termín provedení díla: **do 6 měsíců od zahájení prací**

2. Smluvní strany odchýlně od Obchodních podmínek upravují čl. 4, bod 4.2.7. Obchodních podmínek a to tak, že nově tento bod zní:

„Provedením díla se rozumí dokončení díla a jeho předání. Dílo je dokončeno, byla-li Zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dílo je předáno, je-li smluvními stranami podepsán protokol o předání a převzetí díla.“

3. Odchýlně od čl. 7, bod 7.1.1. Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají:

„Pokud bude Zhotovitel v prodlení s provedením díla, které Zhotovitel vlastním jednáním zavínil, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z celkové ceny díla s DPH za každý započatý den prodlení.“

4. Smluvní strany odchýlně od Obchodních podmínek upravují čl. 13, bod 13.2.5. Obchodních podmínek a to tak, že nově tento bod zní:

„Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.“

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. II. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

III. CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena díla bez DPH	7 476 802,56 Kč
21 % DPH	1 570 128,54 Kč
Celkem cena díla včetně DPH	9 046 931,10 Kč

Celkem cena díla včetně DPH slovy: devět milionů čtyřicet šest tisíc devět set třicet jedna korun českých deset haléřů

2. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Cena díla dle článku III. odst. 1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.
3. Smluvní strany odchýlně od Obchodních podmínek upravují čl. 5, bod 5.5.1. Obchodních podmínek a to tak, že tento bod nově zní:

„Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Vícepráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených v Soupisech prací v nabídce Zhotovitele. **V případě ocenění víceprací, které v Soupisech prací nejsou obsaženy, budou použity jednotkové ceny, které nesmí přesáhnout částky uvedené v aktuálním ceníku cenové soustavy, která byla použita pro ocenění nabídky Zhotovitele. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsanými způsoby, bude zpracována kalkulace formou individuální ceny s použitím tzv., „R-položky, prostřednictvím rozborového kalkulačního listu;***
- b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;*
- c) k základním nákladům víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Soupisech prací;*
- d) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění;*
- e) **takto vytvořený změnový list včetně položkového rozpočtu změny v elektronickém výstupu z rozpočtového softwaru ve formátu .xls nebo .xlsx a struktuře shodné se smluvním rozpočtem bude předán objednateli k závěrečnému odsouhlasení.***

4. V případě, že poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nebude ze strany poskytovatele (tj. Zhotovitele) uplatněn režim PDP podle § 92a ZDPH, neboť v daném případě plnění souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se příjemce (tj. Objednatel) nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 4 ZDPH). Poskytovateli

plnění vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň. Příjemce plnění (Objednatel) na vyžádání poskytne poskytovateli (Zhotoviteli) čestné prohlášení o účelu použití.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. III. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany sjednávají, že jednotlivé faktury nebudou zaokrouhlovány.
2. Smluvní strany odchýlně od Obchodních podmínek upravují čl. 6, bod 6.2.1. Obchodních podmínek a to tak, že tento bod nově zní:

*„Cena za dílo bude hrazena **průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“)** vystavených zhotovitelem **1x za kalendářní měsíc**. Faktury budou vystaveny **ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, za který se považuje poslední den příslušného kalendářního měsíce.**“*

3. Smluvní strany sjednávají odchýlně od čl. 6, bod 6.2.2. Obchodních podmínek:

*„Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 2. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatелеm vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 7 pracovního dne příslušného kalendářního měsíce. Povinnou přílohou faktury musí být **odsouhlasený soupis skutečně provedených prací včetně elektronického výstupu z rozpočtového softwaru ve formátu .xls nebo .xlsx a struktuře shodné se smluvním rozpočtem**. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Po dobu prodlení Zhotovitele s předložením soupisu doplněného elektronickým výstupem není Objednatel v prodlení s úhradou faktury.“*

4. Bod 6.2.5 čl. 6 Obchodních podmínek se nepoužije.
5. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli faktury elektronicky na adresu posta@olkraj.cz nebo do datové schránky, kdy ID datové schránky je: qiabfmbf.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. IV. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

V. PODDODAVATELÉ

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním částí díla třetí osobu (poddodavatele).

Pro právní vztahy vyplývající z čl. V. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VI. POJIŠTĚNÍ DÍLA

1. V návaznosti na čl. 17, bod 17.1.1 Obchodních podmínek Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele.
2. Smluvní strany sjednaly, že výše pojistného plnění uvedená v pojistné smlouvě uzavřené mezi Zhotovitelem, jakožto pojistníkem a pojistitelem, je sjednána minimálně ve výši, která je rovna celkové ceně díla včetně DPH uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy. K navýšení či snížení ceny díla dodatkem ke smlouvě se nepřihlíží.
3. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění ve výši uvedené v odst. 2 tohoto článku smlouvy **v platnosti po celou dobu realizace díla.**

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. VI. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VII. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Při prováděných pracích se musí Zhotovitel řídit platnými ČSN, prováděcími vyhláškami a manuály dodavatelů stavebních výrobků. Veškeré materiály použité při výstavbě musí splňovat dané požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, dle příslušných ČSN. V případě porušení této povinnosti Zhotovitelem má Objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5% z celkové ceny díla včetně DPH uvedené v čl. III. odst. 1 smlouvy za každé takové porušení. Smluvní pokuta se nedotýká práva Objednatele domáhat se náhrady škody vzniklé za porušení smluvní povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, jakož i výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) na staveništi, bude-li Objednatelem v souladu se zvláštními právními předpisy určen. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny a příkazy technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, a koordinátora BOZP. V případě porušení této smluvní povinnosti má Objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,00 Kč za každé neuposlechnutí pokynu, či nedodržení příkazu technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta či koordinátora BOZP. Smluvní pokuta se nedotýká práva Objednatele domáhat se náhrady škody vzniklé za porušení smluvní povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
3. Vzhledem k tomu, že provádění sjednaných prací bude probíhat na objektu s nepřerušným provozem či v areálu s nepřerušným provozem, bere Zhotovitel na vědomí, že je nezbytné v maximálně možné míře dbát na bezpečnost při provádění stavby a na bezpečnost osob pohybujících se v místech dotčených stavbou (zejména žáků a pracovníků či návštěvníků školy).

4. Pokud Zhotovitel bude provádět stavební práce i v době probíhající výuky či v blízkosti objektu, kde probíhá výuka, musí minimalizovat hlukost prováděných stavebních prací a musí rovněž minimalizovat další negativní vlivy prováděné stavby na provoz školy. Provádění stavebních prací, které budou vykazovat zvýšenou hlukost či prašnost musí Zhotovitel konzultovat předem s ředitelem školy či jím určenou osobou. Všechny náklady spojené s bezpečnostními opatřeními a s omezujícími podmínkami provádění jsou součástí sjednané ceny.
5. Objednatel požaduje v rámci plnění této smlouvy, aby Zhotovitel:
 - a. plnil veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých poddodavatelů;
 - b. řádně a včasné plnil finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění díla, a to ve sjednaných termínech.
6. V případě porušení smluvní povinnosti podle čl. VII. odst. 5 písm. a. této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každé jednotlivé porušení této smluvní povinnosti a den porušení.
7. Objednatel dále požaduje, aby v rámci plnění této smlouvy Zhotovitel snížil negativní dopad jeho činnosti na životní prostředí, a to aby:
 - a. předcházel znečišťování ovzduší a snižoval úroveň znečištění, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - b. předcházel vzniku odpadů, a to stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazoval základní principy ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady.
8. Smluvní strany sjednaly povinnost Zhotovitele odstranit na své náklady odpadový materiál z bezprostředního okolí stavbou dotčených pozemků, který vznikne při provádění díla. Pro případ porušení této smluvní povinnosti smluvní strany sjednaly smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč za každý započatý den, kdy se odpadový materiál nachází v bezprostředním okolí stavbou dotčených pozemků. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatel na náhradu celé škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na níž se smluvní pokuta vztahuje.
9. Změna osob v seznamu techniků (viz. Příloha č. 4) podílejících se na plnění díla podléhá prokázání jejich kvalifikace Objednateli dle požadavků uvedených v kvalifikační dokumentaci veřejné zakázky. Tato osoba může být změněna jen s výslovným písemným souhlasem Objednatel.
10. Po celou dobu realizace díla je Zhotovitel povinen zajistit platnost certifikátů akreditovaných subjektů (či jiných rovnocenných dokladů), kterými prokazoval splnění kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. e) a h) ZZVZ.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv dle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků při dodržení příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Pro sjednání případné změny poddodavatelů dle čl. V. této smlouvy nebo změny osob v seznamu techniků dle čl. VII. odst. 9 této smlouvy postačí prostá písemná forma.
3. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
5. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/89/60/2023 ze dne 28. 8. 2023.
6. Přílohy smlouvy:
Příloha č.1: Obchodní podmínky ke smlouvám o dílo (Zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018
Příloha č.2: Položkový rozpočet
Příloha č.3: Harmonogram stavebních prací vč. finančního plnění
Příloha č.4: Seznam techniků podílejících se na realizaci díla
Příloha č.5: Seznam poddodavatelů včetně jimi realizovaných částí díla

V Olomouci
Za Objednatele

Ing. Josef Suchánek
hejtman

Daniela Kašpar
jednatel

OBCHODNÍ PODMÍNKY KE SMLOUVÁM O DÍLO (ZHOTOVENÍ STAVBY) UZAVÍRANÝM OLOMOUCKÝM KRAJEM

1. Povinnosti Zhotovitele

1.1. Oprávnění k podnikání

- 1.1.1. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

1.2. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

- 1.2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

2. Povinnosti Objednatele

2.1. Povinnost zaplatit

- 2.1.1. Objednatel je povinen řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 2.1.2. Objednatel je povinen Zhotoviteli včas předat staveniště a doklady vztahující se k prováděnému dílu, zejména projektovou dokumentaci, územní rozhodnutí a stavební povolení.

3. Předmět smlouvy

3.1. Předmět díla

- 3.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 3.1.2. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla v odůvodněných případech požadovat případné změny materiálů či zařízení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům či zařízením a Zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálů či zařízení musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál či zařízení zajistil. Vyžádá-li si tato změna prokazatelně dobu ohrožující splnění termínu dokončení díla, má Zhotovitel právo na odpovídající změnu tohoto termínu.

- 3.1.3. Předmět díla je vymezen projektovou dokumentací předanou Objednatelem Zhotoviteli.
- 3.1.4. Předmětem díla je i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření dokončeného díla.
- 3.1.5. Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo vždy i následující práce a činnosti:
- 3.1.5.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti,
 - 3.1.5.2. dopracování realizační dokumentace stavby v rozsahu nutném pro řádné provádění díla a předání této dokumentace Objednateli před zahájením příslušných prací,
 - 3.1.5.3. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 3.1.5.4. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 3.1.5.5. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
 - 3.1.5.6. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 3.1.5.7. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - 3.1.5.8. případné zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění,
 - 3.1.5.9. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, TČR (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 3.1.5.10. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 3.1.5.11. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

- 3.1.5.12. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 3.1.5.13. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
- 3.1.5.14. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 3.1.5.15. oznámení o zahájení stavebních prací např. správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla apod.,
- 3.1.5.16. zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- 3.1.5.17. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- 3.1.5.18. zabezpečení a předání geometrického zaměření stavby v digitální formě (3x písemně a 3x CD) a zaměření stavby pro změnový vklad do katastru nemovitostí (10x písemně vyhotovení geometrických plánů pro věčná břemena) Objednateli.
- 3.1.5.19. zpracování a předložení (při předání a převzetí stavby) dokladu o energetické průkaznosti objektu (dle metodiky ČEA – Česká energetická agentura) Objednateli.

3.2. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- 3.2.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást provedení díla.
- 3.2.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve 3 vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě, není-li dále stanoveno jinak.
- 3.2.3. Dokumentace skutečného provedení bude vypracována podle následujících zásad:
 - 3.2.3.1. Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - 3.2.3.2. Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
 - 3.2.3.3. Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.

- 3.2.3.4. U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
- 3.2.3.5. Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě).

3.3. Geodetické zaměření díla

- 3.3.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude jako součást díla provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. 200/1994 Sb., o zeměměřičství ve znění pozdějších předpisů a bude předáno zadavateli 3x v grafické a 3x v digitální podobě.
- 3.3.2. Součástí geodetického zaměření jsou:
 - 3.3.2.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla.
 - 3.3.2.2. Geometrický plán pro zápis do katastru nemovitostí (geometrické plány pro oddělení pozemků a geometrické plány pro vklad věcných břemen) v 10 vyhotoveních.
 - 3.3.2.3. Doklady o vytyčení stavby

4. Termíny plnění

4.1. Termín zahájení prací

- 4.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 30 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy, pokud se strany ve smlouvě nedohodnou jinak.
- 4.1.2. Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.2. Termín dokončení díla

- 4.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu dokončení díla sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.2. Zhotovitel je povinen dokončit práce na vysprávkách objízdných tras v termínu sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 4.2.4. Termín dokončení díla je závislý na řádném a včasném splnění součinnosti Objednatele dohodnuté ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnuté součinnosti není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné

dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu prodlení Objednatele s poskytnutím jeho součinnosti.

4.2.5. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.

4.2.6. Zhotovitel může po písemné dohodě s Objednatelům přerušit práce z důvodu nevhodných klimatických podmínek, které jsou v rozporu s technologickými postupy prací.

4.2.7. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení celé stavby (včetně drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla) a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby. Objednatel může dokončené dílo převzít, i pokud dílo vykazuje drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.

4.3. Podmínky pro změnu sjednaných termínů

4.3.1. Vícepráce a méněpráce uvedené v bodě 5.5.1. a 5.5.2., jejichž finanční objem nepřekročí 10 % ze sjednané celkové ceny díla s DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

4.4. Harmonogram postupu výstavby

4.4.1. V případě, že dojde ke změně termínů realizace díla, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nový harmonogram provádění díla nejpozději do 1 měsíce od data, kdy tato skutečnost nastala. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly /dle TSKP – Třídník stavebních konstrukcí a prací/ a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací.

4.4.2. Pokud Zhotovitel nedodrží postup provádění díla v souladu s finančním harmonogramem, tj. objem finančního plnění provedených prací Zhotovitele nedosáhne alespoň 80 % hodnoty uvedené v harmonogramu (má se na mysli hodnota daná součtem měsíčních objemů provedených prací od počátku stavby do konce určitého měsíce), je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Obsah ceny

5.1.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je stranami dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

- 5.1.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatелеm Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace.
- 5.1.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek a též činností uvedených v odst. 3.1. zejména i náklady na:
- a) vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
 - b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
 - c) opatření k ochraně životního prostředí
 - d) pojištění stavby a osob
 - e) organizační a koordinační činnost
 - f) poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství
 - g) zajištění nezbytných dopravních opatření
 - h) zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru
 - i) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby
 - j) součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu.
- 5.1.4. Jednotkové ceny uvedené v Soupisu prací jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.
- 5.2. Doklady určující cenu
- 5.2.1. Je-li cena díla doložena položkami Soupisu prací, odpovídá Zhotovitel za to, že tyto Soupisy prací jsou v úplném souladu s Výkazem výměr, předloženým Objednatелеm. Soupisy prací slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.
- 5.2.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Soupisu prací, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.
- 5.3. Podmínky pro změnu ceny
- 5.3.1. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Změnový list zpracovává Zhotovitel na vzorovém formuláři objednatel. Změnový list bude zahrnovat vícepráce (méněpráce) tvořené vždy jedním rozhodujícím stavebním dílem, či díly bezprostředně souvisejícími a náležitosti potřebné pro prokázání vícepráce (méněpráce), jako je textové zdůvodnění, soupis prací včetně výkazu výměr, výkresová, fotografická či jiná

obdobná dokumentace. Jednotkové ceny víceprací budou tvořeny dle zásad bodu 5.5.1. a 5.5.2.

5.3.2. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

5.3.3. Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
- b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění; tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (zákon č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dále též „Zákon“)
- c) pokud dojde v důsledku objektivně nepředvídaných okolností k posunu realizace díla a posunu termínu dokončení díla za termín 31. 12. kalendářního roku, v němž byl původní termín dokončení díla, bude Objednatel akceptovat navýšení ceny neprovedených prací o procento inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem;
- d) pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena Projektovou dokumentací;
- e) pokud Projektová dokumentace předaná Objednatелеm Zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu;
- f) pokud z důvodů na straně Objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby za termín 31. 12. kalendářního roku;
- g) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, Zhotovitel je nezávinný a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

5.4. Způsob sjednání změny ceny

5.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

5.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatелеm a sjednána v dodatku smlouvy.

5.4.3. Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem a sjednána v dodatku smlouvy.

5.4.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

5.5. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

5.5.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek). Vícepráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených v Soupisech prací v nabídce Zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v Soupisech prací nejsou obsaženy, budou použity ceny, které nesmí přesáhnout částky uvedené v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS Praha, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00) v cenové úrovni odpovídající době provedení prací. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsanými způsoby, bude zpracována kalkulace formou individuální ceny s použitím tzv., „R-položky“, prostřednictvím rozborového kalkulačního listu.
- b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;
- c) k základním nákladům víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Soupisech prací;
- d) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5.5.2. Méněpráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Soupisu prací;
- b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;
- c) k základním nákladům méněprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Soupisech prací;

- d) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.
- 5.5.3. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10 dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.
- 5.5.4. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.
- 5.5.5. Vícepráce nad sjednaný rozsah změny a nové práce budou uhrazeny po jejich provedení, uzavření písemného dodatku ke smlouvě a po písemném převzetí Objednatелеm a na základě fakturace Zhotovitele.

6. Platební podmínky

6.1. Zálohy

- 6.1.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.

6.2. Postup plateb

- 6.2.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě dílčích daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x za kalendářní měsíc a na základě konečné faktury. Faktury budou vystaveny ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, za který se považuje první den následujícího měsíce.
- 6.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 2. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatелеm vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 7. pracovního dne příslušného kalendářního měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 6.2.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatелеm odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z údajného peněžitého dluhu Objednatелеm.
- 6.2.4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatелеm v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nese ta strana, která nebyla podle stanoviska znalce úspěšná v takovém sporu, a pokud bude

každá strana úspěšná částečně, nesou strany tyto náklady poměrně podle své úspěšnosti. Pro stanovení takového poměru se použije cena sporných dodávek a prací, respektive jejich množství.

6.2.5. Konečnou fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit do 10 dnů po podpisu předávacího protokolu Objednatелеm. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu předávacího protokolu Objednatелеm.

6.2.6. Cena díla bude hrazena na základě vystavených faktur až do výše 90 % celkové sjednané ceny díla. Zbývajících 10 % sjednané ceny uhradí Objednatel Zhotoviteli až po předání a převzetí díla (v případě vad při předání a převzetí díla až po jejich odstranění).

6.3. Lhůty splatnosti

6.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury Objednateli. V případě vad uhradí Objednatel zbývajících 10 % ceny díla do 30 dnů po jejich odstranění, viz bod 6.2.6.

6.3.2. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele. V případě pochybností se za doručení faktury považuje 3. pracovní den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla Objednateli doručena nejpozději 10. pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

6.3.3. Pokud Objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více jak 30 dnů, nebo pokud neuhradí 2 po sobě jdoucí faktury, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací až do doby zaplacení a o dobu shodnou s dobou, po kterou byl Objednatel v prodlení s úhradou, prodloužit termín dokončení díla.

6.3.4. Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 60 dnů je podstatným porušením smlouvy.

6.4. Platby za vícepráce

6.4.1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

6.4.2. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury, obsahovat i odkaz na dodatek, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

6.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

6.5.1. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), a musí navíc obsahovat název stavby, číslo smlouvy Objednatele a den jejího uzavření.

6.5.2. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 ZDPH.

6.5.3. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud Zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je Objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o Zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující Objednateli uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude Objednatel o této skutečnosti Zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet Zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že Objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném Zhotovitelem na účet Zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku Objednatele odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.“

6.5.4. Přílohou každé faktury bude podrobný rozpis ceny předmětu plnění za účelem evidence majetku a jeho odepisování dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle Pokynu Generálního finančního ředitelství č. D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. U dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku bude uveden klasifikační kód CZ-CPA za účelem odepisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku,

6.6. Termín splnění platební povinnosti Objednatele

6.6.1. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu Objednatele.

6.6.2. Pokud doručená faktura Zhotovitele nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, či pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v těchto obchodních podmínkách nebo ve smlouvě, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se vždy přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet až dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury Objednateli.

7. Majetkové sankce

7.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

- 7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením díla, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,1 % z celkové ceny díla s DPH** za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.2. Sankce za neodstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla

- 7.2.1. Pokud Zhotovitel neodstraní vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu nebo ve lhůtě dle smlouvy či těchto obchodních podmínek pro případ, kdy se Zhotovitel a Objednatel nedohodli, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **1 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.3. Prodlení se zahájením odstranění záruční vady:

- 7.3.1. V případě prodlení Zhotovitele se zahájením odstraňování záruční vady Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,01 % z celkové ceny díla s DPH** za každý den prodlení se zahájením odstraňování každé záruční vady. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.4. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

- 7.4.1. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu nebo v těchto podmínkách stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty **ve výši 5 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.
- 7.4.2. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany pro případ prodlení s odstraněním takové vady smluvní pokutu v dvojnásobné výši.

7.5. Sankce za nevyklizení staveniště

- 7.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 15 dnů od předání a převzetí díla, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty **ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla s DPH za každý den i započatý den prodlení, nejvýše však 50 000,00 Kč za den**. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.6. Odstoupení od smlouvy Objednatelem:

- 7.6.1. V případě odstoupení Objednatele od smlouvy z důvodu na straně Zhotovitele je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **10 % z hodnoty nedokončeného díla s DPH**.

7.7. Prodlení s úhradou ceny

- 7.7.1. V případě pozdní úhrady faktur ze strany Objednatele je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši dle platných a účinných právních předpisů.
- 7.8. Sankce za nesplnění povinnosti nahradit nezpůsobilého poddodavatele:
- 7.9. Pokud Zhotovitel nepředloží seznam poddodavatelů v souladu s ust. § 105 odst. 1 Zákona v termínu dle ust. § 105 odst. 3 Zákona, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 % z celkové ceny díla s DPH** za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.
- 7.10. Sankce za účet neuvedený v registru plátců:
- 7.10.1. V případě, že Zhotovitel neuvede na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců definovaný touto smlouvou, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000,- Kč.
- 7.11. Způsob vyúčtování sankcí
- 7.11.1. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení smlouvy nebo těchto obchodních podmínek, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce.
- 7.11.2. Strana povinná může s vyúčtováním sankce vyjádřit nesouhlas nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 7.11.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě dle odst. 7.11.2. sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
- 7.11.4. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu celé škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.
- 7.12. Lhůta splatnosti sankcí
- 7.12.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 21 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 7.12.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

8. Staveniště

8.1. Předání a převzetí staveniště

- 8.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) nejpozději do 5 pracovních dnů před termínem zahájení prací, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Termín dokončení díla se prodlouží o dobu prodlení Objednatele s předáním staveniště Zhotoviteli.

- 8.1.2. O předání a převzetí staveniště Zhotoviteli vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. V tomto protokolu se uvede i předání dokumentů uvedených v odst. 8.1.3.
- 8.1.3. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů Objednatelům Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště (případně sjednání dohody o termínu předání), a to zejména:
- a) pravomocné stavební povolení
 - b) doklady o provedených průzkumech (stavebně technický průzkum, hydrogeologický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.)
 - c) vytyčovací schéma staveniště s vytyčením směrových a výškových bodů
 - d) vyznačení přístupových a příjezdových cest
 - e) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií
 - f) informace o podmínkách závazných pro Zhotovitele vztahujících se k dílu v oblasti ochrany životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvodu znečištěných vod apod.).

8.2. Vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla Objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Doklady o existenci stávajících inženýrských sítí předá Objednatel Zhotoviteli včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí. Zhotovitel je dále povinen zajistit vytyčení stavbou dotčených stávajících inženýrských sítí.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmištěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.
- 8.2.4. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokud apod.

- 8.2.5. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly v projektové dokumentaci uvedeny, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese Objednatel včetně případných škod, pokut apod.

8.3. Vybudování zařízení staveniště

- 8.3.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování včetně jeho označení, oplocení a ostrahy, vytyčení staveniště a stávajících inženýrských sítí, zprovoznění staveniště, jeho údržbu, udržování pořádku na staveništi, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 8.3.2. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.
- 8.3.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatel, přičemž veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.3.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.3.5. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci Technického a Autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.4. Užívání staveniště

- 8.4.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 8.4.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
- 8.4.3. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
- 8.4.4. Zhotovitel je povinen předat Objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých Poddodavatelů), kterým je povolen vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat.
- 8.4.5. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 8.4.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě

(zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.

8.4.7. Veškeré náklady dle odst. 8.4. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.5. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

8.5.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

8.5.2. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.

8.5.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.

8.5.4. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.

8.5.5. Veškeré náklady dle odst. 8.5. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.6. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

8.6.1. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

8.6.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasicími prostředky.

8.6.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.

8.6.4. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a výjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.

8.6.5. Veškeré náklady dle odst. 8.6. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.7. Vyklizení staveniště

8.7.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

- 8.7.2. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

9. Stavební deník

9.1. Povinnost vést stavební deník

- 9.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, a to minimálně v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 9.1.3. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad zjištěných při přijímacím řízení stavby Objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle § 157 odst. 3. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.4. První kopii stavebního deníku obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru Objednatele a jeho druhou kopii obdrží Zhotovitel.
- 9.1.5. Povinnost vést stavební deník končí vydáním kolaudačního souhlasu. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního souhlasu končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.
- 9.1.6. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu k dílu má Objednatel.

9.2. Obsah stavebního deníku

9.2.1. Ve stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje:

- a) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - b) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - c) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) zpracovatele projektové dokumentace
 - d) seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
 - e) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
- 9.2.2. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.

Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- a) stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
- b) časovém postupu prací
- c) kontrole jakosti provedených prací
- d) opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
- e) opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
- f) událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla
- g) konkrétní vyhodnocení práce a její objem (množství).

9.2.3. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

9.2.4. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

9.2.5. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby požizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

9.2.6. Současně se zápisy ve stavebním deníku bude Objednatel, případně technický dozor stavby (dále také TDS) pořizovat číslované zápisy z jednání na kontrolních dnech stavby (pokud nejsou součástí stavebního deníku), včetně prezenční listiny s podpisy zúčastněných. Tyto zápisy mají stejnou důležitost jako zápisy ve stavebním deníku.

9.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku

9.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- a) oprávnění zástupci Objednatele
- b) oprávnění zástupci Zhotovitele
- c) osoba pověřená výkonem Technického dozoru
- d) osoba pověřená výkonem Autorského dozoru
- e) zástupci orgánů státního stavebního dohledu
- f) zástupci orgánů státní památkové péče.

9.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila, a to vždy s uvedením data provedení tohoto zápisu.

9.4. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

9.4.1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

9.4.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněných Zhotovitelem co nejdříve, pokud nejsou nahrazeny zápisy z kontrolních dnů stavby. Pokud se nejspozději do 7 dnů ode dne

provedení zápisu Objednatel nevyjádří, má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí

9.4.3. Ve stavebním deníku a na kontrolním dnu stavby je Zhotovitel povinen zúčastněné písemně upozornit, že provedl zápis ve stavebním deníku, kde je požadováno vyjádření TDS nebo Objednatele.

9.4.4. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne provedení zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

9.5. Deník víceprací a méněprací

9.5.1. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný deník víceprací a méněprací, změn díla /dále jen Deník víceprací a méněprací/.

9.5.2. Do Deníku víceprací a méněprací zapisuje Zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.

9.5.3. Zhotovitel je povinen vypracovat a do Deníku víceprací a méněprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání Zhotovitele, nejpozději však do 7 pracovních dnů od písemného vyzvání Zhotovitelem. Zápis Zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném Stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce a méněpráce vznikly, a z jakého důvodu.

9.6. Kontrolní dny

9.6.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.

9.6.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a Autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.

9.6.3. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel.

9.6.4. Obsahem Kontrolního dne je zejména podání zprávy Zhotovitele Objednateli o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, projednání připomínek a podnětů osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

- 9.6.5. Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
- 9.6.6. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne do stavebního deníku.

10. Provádění díla a bezpečnost práce

10.1. Pokyny Objednatele

- 10.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 10.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 10.1.3. Zhotovitel, včetně svých Poddodavatelů, je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve smyslu ustanovení § 14 odst. 4 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví v platném znění, nutnou pro činnost koordinátora, a to po celou dobu realizace díla.

10.2. Použité materiály a výrobky

- 10.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.
- 10.2.2. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 10.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

10.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 10.3.1. Zhotovitel je při provádění díla povinen zajistit dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 10.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

- 10.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 10.3.4. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 10.3.5. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 10.3.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na dle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešení).
- 10.3.7. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.
- 10.3.8. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 10.3.9. Veškeré náklady dle odst. 10. 3. jsou zahrnuty v ceně díla.
- 10.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí
 - 10.4.1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi), a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
 - 10.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
 - 10.4.3. Veškeré náklady dle odst. 10. 4. jsou zahrnuty v ceně díla.
- 10.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací
 - 10.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
 - 10.5.2. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.
- 10.6. Kontrola provádění prací

10.6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

10.6.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

10.6.3. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

10.7. Kvalifikace pracovníků Zhotovitele

10.7.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen Objednateli neprodleně doložit.

10.8. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

10.8.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

10.8.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

10.8.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

10.9. Archeologické nálezy

10.9.1. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

11. Poddodavatelé

- 11.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), kterou Zhotovitel uvedl v nabídce, a to ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s textem podané nabídky Zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 11.2. Změnu poddodavatele uvedeného v nabídce musí Zhotovitel písemně oznámit Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací uvedených v nabídce, které má provádět daný poddodavatel. Změna poddodavatele musí být Objednatelům odsouhlasena před zahájením příslušných prací.
- 11.3. Pokud Zhotovitel hodlá zadat část díla poddodavateli v jiném rozsahu než uvedeném v nabídce nebo poddodavateli neuvedenému v nabídce, musí Zhotovitel písemně oznámit tuto změnu Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací. Změna musí být Objednatelům odsouhlasena před zahájením příslušných prací.
- 11.4. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatelů, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před uzavřením Smlouvy mezi Zhotovitelem a poddodavatelem kvalifikaci v rozsahu shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.
- 11.5. V případě porušení ustanovení odst. 11.2. nebo 11.3. a 11.4. tohoto článku je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla s DPH za každé takové porušení.

12. Kontrola, zkoušky a revize

- 12.1. Kontrolní a zkušební plán stavby
- 12.1.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit Objednateli nebo Technickému dozoru Objednatelů kontrolní a zkušební plán.
- 12.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

13. Předání a převzetí díla

- 13.1. Organizace předání díla
- 13.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel

je pak povinen nejpozději do 3 dnů po termínu stanoveném Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

13.1.2. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.

13.1.3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.

13.1.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a Autorského dozoru.

13.1.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).

13.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele.

13.2. Protokol o předání a převzetí díla

13.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel písemný protokol.

13.2.2. Povinným obsahem protokolu jsou:

- a) údaje o Zhotoviteli, poddodavatelích a Objednateli
- b) popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
- d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
- e) prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá

13.2.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady, musí protokol obsahovat i:

- a) soupis zjištěných vad
- b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
- c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad

13.2.4. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

13.2.5. Vady Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. Objednatel může dokončené dílo převzít i pokud dílo vykazuje drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezuji.

13.2.6. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Záruční doba na dílo začne běžet až ode dne úplného odstranění vad.

13.2.7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.

- 13.2.8. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění nese i v těchto sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu Zhotovitel.
- 13.2.9. Po odstranění všech vad bude mezi Objednatel a Zhotovitelem proveden zápis o odstranění všech vad.
- 13.3. Neúspěšné předání a převzetí
- 13.3.1. V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu vhodném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného předávacího a přejímacího řízení.
- 13.3.2. V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí díla nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 13.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla
- 13.4.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:
- a) tři vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla v grafické (tištěné) podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD,
 - b) geometrické zaměření a geometrický plán,
 - c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - d) zápisy a výsledky předepsaných měření,
 - e) krácený rozbor pitné vody,
 - f) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
 - g) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - h) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - i) stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací.

- 13.4.2. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady: územní rozhodnutí

b) stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků

Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

- 13.4.3. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek nad rámec smlouvy o dílo včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla. Náklady na tyto dodatečné zkoušky nad rámec smlouvy o dílo ponese Objednatel.

13.5. Předávání a převjímací díla po částech

- 13.5.1. Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla.

- 13.5.2. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a převjímanou část díla všechna ustanovení obdobně.

13.6. Kolaudace

- 13.6.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad nebo Objednatel. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.

- 13.6.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.

- 13.6.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.

- 13.6.4. Zhotovitel je na své náklady povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z požadavků stavebního úřadu či dotčených orgánů státní správy nutných pro vydání kolaudačního souhlasu ve lhůtě do 7 dnů od závěrečné kontrolní prohlídky stavby svolané stavebním úřadem dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

14. Užívání díla

14.1. Předčasné užívání

- 14.1.1. Pokud chce Objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením díla, musí se Zhotovitelem uzavřít dohodu o předčasném užívání díla, v níž bude uvedeno:

- popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání
 - závazek(y) Objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
 - závazek(y) Objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na dokončení zbývajících částí díla
- 14.1.2. Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá Objednatel Zhotoviteli ihned, nejpozději však do 5 dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí
- 14.1.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho částí, které by bez předčasného užívání nevznikly.

14.2. Neoprávněné užívání

- 14.2.1. Objednatel nesmí předčasně užívat dílo nebo jeho část, pokud příslušné rozhodnutí stavebního úřadu nenabylo právní moci.
- 14.2.2. Objednatel ani třetí osoby jednající na základě smluvního vztahu s Objednatelem nebo na pokyn Objednatele nesmí bez dohody se Zhotovitelem cokoliv z díla demontovat nebo odvážet. I tento postup se považuje za neoprávněné užívání.
- 14.2.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při neoprávněném předčasném užívání.

15. Záruka za jakost díla

15.1. Odpovědnost za vady díla

- 15.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 15.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 15.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

15.2. Délka záruční doby

- 15.2.1. Délka záruční lhůty je stanovena ve smlouvě. Není-li ve smlouvě stanovena, pak platí, že záruční lhůta na stavební práce se sjednává

v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

15.2.3. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

15.3. Výjimky ze záruky

15.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.3.2. U zboží, které má vlastní záruční lhůtu danou výrobcem, poskytuje Zhotovitel záruku dle záručního listu tohoto zboží, nejméně však 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.4. Způsob uplatnění reklamace

15.4.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu sídla Zhotovitele uvedenou ve smlouvě, nebude-li sjednána jiná adresa Zhotovitele pro doručování písemností. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)
- b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
- c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

15.4.2. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla

- a) bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
- b) bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
- c) bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče, nejpozději však do konce záruční doby.

15.4.3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

15.5. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 15.5.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí do 15 dnů ode dne obdržení reklamace písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedeným způsobem termín pro nástup Zhotovitele k odstranění vady, potom jako termín pro nástup Zhotovitele k odstranění vady platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace Zhotovitelem. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.
- 15.5.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu o tom, zda Zhotovitel za vadu odpovídá.
- 15.5.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 15.5.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za jím reklamovanou vadu neodpovídá Zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.
- 15.5.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 15.5.6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Dokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s nastoupením k odstranění vady ani s odstraněním vady.
- 15.6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad
- 15.6.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace Objednatelem Zhotoviteli.
- 15.6.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie), platí, že havárie

musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamace Objednatelům Zhotoviteli.

- 15.6.3. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel s Objednatelům protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvedou důvody, pro které odmítá opravu převzít.

16. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

16.1. Vlastnictví díla

- 16.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

16.2. Nebezpečí škody na díle

- 16.2.1. Nebezpečí škody ve smyslu § 2624 občanského zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelům v souladu s těmito obchodními podmínkami, ledaže by ke škodě došlo i jinak.

- 16.2.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

16.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit

- 16.3.1. Pokud Zhotovitel způsobí škodu Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

- 16.3.2. Zhotovitel odpovídá Objednateli i za škodu na díle způsobenou poddodavatelem.

- 16.3.3. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

17. Pojištění díla

17.1. Pojištění Zhotovitele

- 17.1.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti odpovědnosti za škody způsobené jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Výše pojistné částky sjednaná ve smlouvě musí být stejná nebo vyšší, než je cena díla uvedená ve smlouvě. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.

- 17.1.2. Neprokáže-li Zhotovitel uzavření pojistné smlouvy nebo následně její trvání v rozsahu a po dobu uvedenou v bodu 17.1.1. této smlouvy, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

17.2. Pojištění díla a jiná pojištění

17.2.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži a vandalismu, a to až do celkové hodnoty díla a po celou dobu provádění díla až do jeho předání a převzetí. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

17.2.2. Zhotovitel je povinen dále povinen zabezpečit

17.2.2.1. Pojištění osob proti úrazu, které pracují na staveništi nebo se pohybují na staveništi.

17.2.2.2. Pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky

17.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

17.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.

17.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

17.3.3. Veškeré náklady na pojištění dle čl. 17 nese Zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně za dílo.

18. Vyšší moc

18.1. Definice vyšší moci

18.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

18.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

18.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

19. Změna smlouvy

19.1. Forma změny smlouvy

19.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

19.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

19.1.3. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou případně sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

19.1.4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

19.2. Převod práv a povinností ze smlouvy

19.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

20. Odstoupení od smlouvy

V případě odstoupení od smlouvy nastávají účinky odstoupení okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. K datu účinnosti odstoupení bude vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

Odhylná ujednání smlouvy mají přednost před zněním těchto obchodních podmínek.

Tyto obchodní podmínky jsou nedílnou součástí smlouvy.

V Olomouci dne: - 5 -10- 2023

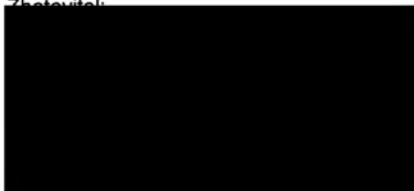
Objednatel:



Olomoucký kraj
Ing. Josef Suchánek

Ve Štítěch dne: - 5 -10- 2023

Zhotovitel:



Exterior s.r.o.
Daniel Kašpar

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01

Stavba: Rekapitulace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 28. 7. 2023

Zadávatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Exterior s.r.o.

IČ:

28577132

DIČ:

CZ28577132

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			2 625 954,68
--------------	--	--	--------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 625 954,68	551 450,48
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	3 177 405,16
------------	---	-----	--------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:01

Stavba:

Rekapitulace

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Experior s.r.o.

Datum:

28. 7. 2023

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 625 954,68	3 177 405,16
01	Stavba 1	2 625 954,68	3 177 405,16

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekapitulace
Objekt:
01 - Stavba 1

KSO:
Misto:

Zadavatel:

Zhotovitel:
Experior s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 7. 2023

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		2 625 954,68		
DPH základní snižená	Základ daně	2 625 954,68		Výše daně
		0,00		551 450,48
			Sazba daně	
			21,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK		3 177 405,16

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekapitulace

Objekt:

01 - Stavba 1

Místo:

Datum: 28. 7. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Expor s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 625 954,68

SO_01 - Oprava budovy

2 569 454,68

001 - Zemní práce	54 543,58
002 - Základy	23 189,01
003 - Svislé konstrukce	25 132,50
004 - Vodorovné konstrukce	80 786,77
005 - Komunikace	4 560,00
006 - Úpravy povrchu	75 924,12
008 - Trubní vedení	15 975,00
009 - Ostatní konstrukce a práce	126 599,86
0094 - Lešení	23 865,24
0096 - Bourání konstrukcí, demolice	279 133,50
099 - Přesun hmot HSV	51 627,60
713 - Izolace tepelné	203 728,26
762 - Konstrukce tesařské	587 181,13
764 - Konstrukce klempířské	414 321,00
765 - Krytiny tvrdé	122 659,32
767 - Konstrukce zámečnické	170 379,25
783 - Nátěry	72 892,54
T22 - Elektroinstalace a slaboproud	236 956,00
SO_02 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	56 500,00
V01 - Projektové práce	15 000,00
V04 - Inženýrská činnost	1 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	40 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekapitulace

Objekt:

01 - Stavba 1

Místo:

Datum: 28. 7. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Exporior s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 625 954,68

D SO_01 Oprava budovy

2 569 454,68

D 001 Zemní práce

54 543,58

1	K	133202011	Hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v soudrých horninách tř. 3, plocha výkopu do 4 m2	m3	1,427	2 300,00	3 282,10
2	K	133202019	Příplatek za lepivost u hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v horninách tř. 3	m3	0,714	566,00	404,12
VV		1,427*0,50			0,714		
VV		Součet			0,714		
3	K	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudrých horninách tř. 3	m3	13,200	1 560,00	20 592,00
4	K	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	6,600	566,00	3 735,60
VV		13,200*0,50			6,600		
VV		Součet			6,600		
5	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	14,627	600,00	8 776,20
6	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se ztluštěním	m3	8,507	250,00	2 126,75
7	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	6,120	500,00	3 060,00
8	K	162501102	Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	6,120	255,00	1 560,60
9	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	6,120	200,00	1 224,00
10	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	11,016	888,00	9 782,21
VV		6,120*1,800			11,016		
VV		Součet			11,016		

D 002 Základy

23 189,01

11	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	0,331	5 600,00	1 853,60
12	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	0,960	600,00	576,00
13	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	0,960	250,00	240,00
14	K	451572111	Lože a obrys potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	1,050	1 500,00	1 575,00
15	K	212755215	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 125 mm bez lože	m	10,450	144,00	1 504,80
16	M	28613320	odbočka 45° příslušenství drenážního systému DN 125	kus	6,000	500,00	3 000,00
17	K	211531111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 32 až 63 mm	m3	4,916	1 500,00	7 374,00
18	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	39,750	80,00	3 180,00
19	M	69311082	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 500g/m2	m2	45,713	85,00	3 885,61

D 003 Svislé konstrukce

25 132,50

20	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,010	90 000,00	900,00
----	---	-----------	--	---	-------	-----------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	M	13010420	úhelník ocelový rovnostranný jakost 11 375 50x50x5mm	t	0,011	80 000,00	880,00
22	K	311272211	Zdivo z porobetonových tvárníc hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	1,900	3 255,00	6 184,50
23	K	310235241	Zazdivka otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	10,000	1 000,00	10 000,00
24	K	340271041	Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m2 tvárnici porobetonovými tl 150 mm	m2	4,480	1 600,00	7 168,00
D 004 Vodorovné konstrukce							80 786,77
25	K	413231211	Zazdivka zhlaví stropních trámů průřezu do 20000 mm2	kus	16,000	500,00	8 000,00
26	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	4,187	5 230,00	21 898,01
27	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	23,956	560,00	13 415,36
28	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	23,956	150,00	3 593,40
29	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,290	72 000,00	20 880,00
30	K	413231221	Zazdivka zhlaví stropních trámů průřezu do 40000 mm2	kus	26,000	500,00	13 000,00
D 005 Komunikace							4 560,00
31	K	11310602x1	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší z betonových dlaždic ručně pro další použití	m2	1,000	2 500,00	2 500,00
32	K	979051111	Očištění desek nebo dlaždic se spárováním z kameniva těženého při překopech inženýrských sítí	m2	1,000	700,00	700,00
33	K	566901131	Vyspravení podkladu po překopech ing sítí plochy do 15 m2 šterkodrtí tl. 100 mm	m2	1,000	560,00	560,00
34	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	1,000	800,00	800,00
D 006 Úpravy povrchu							75 924,12
35	K	615142002	Potažení vnitřních nosníků sklovláknitým pletivem	m2	0,608	900,00	547,20
36	K	632902211	Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr cementovým mlékem s přísadou	m2	21,286	65,00	1 383,59
37	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	0,350	1 200,00	420,00
38	K	612325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách	kus	18,000	500,00	9 000,00
39	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	8,840	230,00	2 033,20
40	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	2,370	1 100,00	2 607,00
41	K	612325221	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	10,000	260,00	2 600,00
42	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	41,120	97,10	3 992,75
43	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvourvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	41,120	530,00	21 793,60
44	K	622325219	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 1 stěn v rozsahu do 100%	m2	11,468	560,00	6 422,08
45	K	632451021	Vyrovnávací potěr tl do 20 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	0,960	1 900,00	1 824,00
46	K	612131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stěn nanášený ručně	m2	6,380	230,00	1 467,40
47	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	6,380	360,00	2 296,80
48	K	612323111	Vápenocementová omítka hladkých vnitřních stěn tloušťky do 5 mm nanášená ručně	m2	6,380	300,00	1 914,00
49	K	622131111	Polymercementový spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně	m2	6,380	160,00	1 020,80
50	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	6,380	355,00	2 264,90
51	K	622323111	Vápenocementová omítka hladkých vnějších stěn tloušťky do 5 mm nanášená ručně	m2	6,380	360,00	2 296,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	1,000	900,00	900,00
53	K	767640311	Montáž dveří ocelových vnitřních jednokřídlových	kus	1,000	1 560,00	1 560,00
54	M	323Uh2014-02	Dveře ocelové nezateplené včetně zárubně - plné pozink plech, rozměr 940x1780 mm, včetně kování a zámku, žárově zinkované / dle PSV ozn."Z1"	kus	1,000	8 500,00	8 500,00
55	K	783822111	Tmelení prasklin šířky do 5 mm na omítkách disperzním tmelem	m	9,000	120,00	1 080,00

D 008 Trubní vedení 15 975,00

56	K	721242804	Demontáž lapače střešních splavenin DN 125	kus	1,000	300,00	300,00
57	K	721242106	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	2,000	2 300,00	4 600,00
58	K	871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 125	m	6,000	500,00	3 000,00
59	K	008-01	D+M, Napojení nového PVC potrubí na stávající dešťové potrubí	kus	1,000	6 555,00	6 555,00
60	K	877270310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP trub hladkých ploštěných DN 125	kus	2,000	360,00	720,00
61	M	28617181	koleno kanalizační PP SN 16 45 ° DN 125	kus	2,000	400,00	800,00

D 009 Ostatní konstrukce a práce 126 599,86

62	K	953941421	Osazování železných ventilací pl přes 0,1 m2	kus	2,000	600,00	1 200,00
63	M	59816234x	mřížka ventilační 600x250mm, dle ozn. "B", ocel, svařenec, výplň Tahakov výrobek žárově pozinkovat	kus	2,000	3 000,00	6 000,00
64	K	952901411	Vyčištění ostatních objektů (kanálů, zásobníků, kůlen) při jakékoliv výšce podlaží	m2	29,000	160,00	4 640,00
65	K	952902611	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2	146,547	23,00	3 370,58
66	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	146,547	25,00	3 663,68
67	K	953961114	Kotvy chemickým tmelem M 14 hl 125 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	20,000	260,00	5 200,00
68	K	953965131	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 14 dl 190 mm	kus	20,000	160,00	3 200,00
69	K	985441113	Přídavná šroubovitá nerezová výtuz 1 táhlo D 8 mm v drážce v cihelném zdívu hl do 70 mm	m	13,400	1 400,00	18 760,00
70	K	985621111	Spínání objektů - drážka pro lano včetně vysekání a vyplnění s výtuzí včetně kotvíček	m	7,640	2 290,00	17 495,60
71	K	985621311	Spínání objektů - vložení a dodání lana průměru 12,5 mm	m	7,800	2 600,00	20 280,00
72	K	985621411	Spínání objektů - kotevní oblast pro lano s vysekáním a zapravením s kotevní deskou 250 x250x 16 mm	kus	2,000	8 000,00	16 000,00
73	K	985621511	Spínání objektů - napnutí lana	kus	1,000	11 200,00	11 200,00
74	K	000-01	Přeložení 2x konzol s optickým kabelem - zajistí majitel kabelu	kus	1,000	8 800,00	8 800,00
75	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	173,000	30,00	5 190,00
76	K	009-PO-01	D+M, Výstražné a bezpečnostní značení a tabulky - dle tech zprávy Požárně bezpečnostního řešení	soubor	1,000	1 600,00	1 600,00

D 0094 Lešení 23 865,24

77	K	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	133,796	60,00	8 027,76
78	K	941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD dle použití	m2	4 013,880	1,50	6 020,82

VV 133,796*30*1 4 013,880
VV Součet 4 013,880

79	K	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	133,796	36,00	4 816,66
80	K	94194-1500.R2X	Dovoz včetně odvozu lešení	kus	1,000	5 000,00	5 000,00

D 0096 Bourání konstrukcí, demolice 279 133,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
81	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2 včetně vyvážení křidel	m2	3,600	500,00	1 800,00
82	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	3,417	1 500,00	5 125,50
83	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	12,000	300,00	3 600,00
84	K	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	4,000	260,00	1 040,00
85	K	971033431	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	2,000	180,00	360,00
86	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	1,600	350,00	560,00
87	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	117,547	260,00	30 562,22
88	K	965082923	Odstanění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	9,992	650,00	6 494,80
89	K	765191901	Demontáž pojistné lepenky kladené na sucho	m2	117,547	55,00	6 465,09
90	K	767-01	Demontáž stáv ocelové podesty se zábradlím - dle výkresu č. D07a, poznámky "1"	kus	1,000	19 000,00	19 000,00
91	K	976074121	Vybourání kotevnic želez ze zdiva cihelného na MV nebo MVC	kus	10,000	360,00	3 600,00
92	K	964061321	Uvolnění zhlaví trámů ze zdiva cihelného průřezu zhlaví do 0,03 m2	kus	26,000	600,00	15 600,00
93	K	966089002	Demontáž krytiny azbestocementové střech nebo stěn s doplňky včetně dodržení opatření k ochraně zaměstnanců v souladu s nařízením vlády č. 361/2007 Sb.	m2	242,000	270,00	65 340,00
94	K	966089350	Přemístění demontovaného materiálu keramického nebo azbestocementového vodorovně ZKD 10 m	t	9,680	1 800,00	17 424,00
95	K	966089351	Přemístění demontovaného materiálu keramického nebo azbestocementového svisle ZKD 3,5 m	t	9,680	500,00	4 840,00
96	K	997131521	Odvoz na skládku demontovaných konstrukcí azbestocementových do 1 km	t	4,840	1 200,00	5 808,00
97	K	997131529	Příplatek ZKD 1 km u odvozu na skládku demontovaných konstrukcí azbestocementových	t	43,560	55,00	2 395,80
98	K	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 170 605	t	4,840	2 888,00	13 977,92
99	K	971042451	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech pl do 0,25 m2 tl do 450 mm	kus	1,000	1 910,00	1 910,00
100	K	997013151	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	40,633	359,00	14 587,25
101	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	40,633	314,00	12 758,76
102	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	81,266	16,00	1 300,26
103	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	15,927	1 100,00	17 519,70
104	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	6,871	500,00	3 435,50
105	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 170 604	t	0,015	8 000,00	120,00
106	K	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	6,504	1 500,00	9 756,00
107	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	10,579	1 300,00	13 752,70
D 099 Přesun hmot HSV							51 627,60
108	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	28,682	1 800,00	51 627,60
D 713 Izolace tepelné							203 728,26
109	K	713122111	Parotěsná vrstva pro pochozí půdy vodorovná	m2	148,057	160,00	23 689,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
110	K	713122112	Parotěsná vrstva pro pochozí půdy svislá	m2	23,385	168,00	3 928,68
111	K	713122122	Nosný rošt z EPS trámců pro pochozí půdy tl 200 mm	m2	117,547	580,00	68 177,26
112	K	713122132	Izolace tepelná vkládaná mezi rošt z EPS pochozí půdy dvouvrstvá tl 200 mm	m2	117,547	467,00	54 894,45
113	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	1,418	1 000,00	1 418,00
114	M	219Kn7006-05	Fenolická pěna, tl. 50mm	m2	1,446	1 200,00	1 735,20
115	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	61,020	99,00	6 040,98
116	M	63150849	pás tepelné izolační pro všechny druhy nezatížených izolací, tl 100mm	m2	62,240	500,00	31 120,00
117	K	713191133	Montáž překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	30,510	60,00	1 830,60
118	M	279Ln6068-01	Podstřešní difúzní membrána	m2	33,561	120,00	4 027,32
119	M	279Ln6084-01	Páska těsnicí - šířka 50 mm, tloušťka 1 mm	m	50,830	55,00	2 795,65
vv					30,510*1,666		
vv					Součet	50,830	
120	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,770	2 300,00	4 071,00
D 762 Konstrukce tesařské							587 181,13
121	K	762342812	Demontáž latování střeš z latí osově vzdálenosti do 0,50 m	m2	242,000	55,00	13 310,00
122	K	762332132	Montáž vázaných kčí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	316,710	250,00	79 177,50
123	M	60512131	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m	m3	4,789	11 200,00	53 636,80
124	K	762332531	Montáž vázaných kčí krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 120 cm2	m	17,980	200,00	3 596,00
125	K	762332131	Montáž vázaných kčí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	99,760	200,00	19 952,00
126	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,188	11 000,00	2 068,00
127	M	60511125	řezivo stavební fošny prismované středové š do 160mm dl 2-5m	m3	0,624	11 000,00	6 864,00
128	K	762081410	Vicestranné hoblování hraněného řeziva na staveništi	m2	27,914	200,00	5 582,80
129	K	762082120	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seřiznutím jedním řezem plochy do 160 cm2	kus	72,000	160,00	11 520,00
130	K	762082220	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seřiznutím dvěma řezy plochy do 160 cm2	kus	64,000	260,00	16 640,00
131	K	762082230	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seřiznutím dvěma řezy plochy do 320 cm2 snížená výška krokvě na 120mm v délce 360mm	kus	58,000	290,00	16 820,00
132	K	762085103	Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel	kus	32,000	300,00	9 600,00
133	M	13011043-01	tyč ocelová plochá jakost 11 375 40x5mm	t	0,109	9 999,00	1 089,89
134	M	31140011	vrut ocelový se šestihlannou hlavou M14x120mm	100 kus	0,160	18 000,00	2 880,00
135	M	31140012	vrut ocelový se šestihlannou hlavou M14x150mm	100 kus	0,320	18 000,00	5 760,00
136	K	762085111	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 150 mm	kus	30,000	125,00	3 750,00
137	M	60297-762-02	dod, ocel svorník M14 - délky -150mm, včetně podložek a matek	kus	30,000	80,00	2 400,00
138	K	762085112	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 300 mm	kus	62,000	55,00	3 410,00
139	M	60297-762-01	dod, ocel svorník M14 - délky -300mm, včetně podložek a matek	kus	62,000	80,00	4 960,00
140	K	762341660	Montáž bednění šlitových okapových říms z palubek	m2	51,863	500,00	25 931,50
141	M	61191155	palubky obkládové smrk profil klasický 19x116mm jakost A/B	m2	59,642	300,00	17 892,60
142	K	762341210	Montáž bednění střeš rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	76,000	155,00	11 780,00
143	M	60511081	řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m	m3	1,970	7 700,00	15 169,00
144	K	762342441	Montáž kontrlati na střeších sklonu do 60°	m	36,600	618,00	22 618,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
145	K	762351110	Montáž světlíku, větráku nebo dýmníku z hraněného řeziva plochy do 100 cm ²	m	2,400	235,00	564,00
146	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná	m3	0,152	11 000,00	1 672,00
147	K	765191011	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30° volně na krokve	m2	38,000	68,00	2 584,00
148	M	190Ln6010-17	Ochranná geotextilie 500g/m ²	m2	43,700	55,00	2 403,50
149	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	8,203	2 500,00	20 507,50
150	K	762521104	Položení podlahy z hrubých prken na sraz	m2	117,547	129,00	15 163,56
151	K	762526110	Položení roštu pod podlahy při osové vzdálenosti 65 cm	m2	117,547	166,00	19 512,80
152	M	60511145	řezivo stavební prkna omítaná netříděná tl 25mm dl 3/5m	m3	3,790	11 000,00	41 690,00
153	K	762511213	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 15 mm na sraz lepených	m2	1,418	351,00	497,72
154	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	118,965	55,00	6 543,08
155	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	11,362	981,00	11 146,12
156	K	762521923	Vyřezání části podlahy z prken tl do 32 mm bez polštářů plochy jednotlivé do 4 m ²	m	71,067	135,00	9 594,05
157	K	762812934	Zabednění části záklopu stropu z prken tl do 32 mm plochy jednotlivé do 4 m ² včetně řeziva	m2	44,417	650,00	28 871,05
158	K	762821931	Vyřezání části stropního trámu průřezové plochy řeziva do 288 cm ² délky do 3 m	m	53,880	255,00	13 739,40
159	K	762822923	Doplnění části stropního trámu z hranolů průřezové plochy do 288 cm ² včetně materiálů	m	53,880	255,00	13 739,40
160	K	762331811	Demontáž vázaných kci krovů z hranolů průřezové plochy do 120 cm ²	m	316,710	65,00	20 586,15
161	K	762331812	Demontáž vázaných kci krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm ²	m	117,740	65,00	7 653,10
162	K	762341670	Montáž bednění šlitových okapových říms z dřevotřískových na sraz nebo střešních žlabů	m2	4,482	452,00	2 025,86
163	M	60726272	deska dřevostřípková OSB 3 P+D nebrusovaná tl 15mm	m2	5,378	260,00	1 398,28
164	K	762431023	Obložení stěn z desek OSB tl 15 mm nebrusovaných na pero a drážku přibíjených	m2	1,362	414,00	563,87
165	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olistování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	1,362	41,70	56,80
166	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	5,130	2 000,00	10 260,00

D 764		Konstrukce klempířské					414 321,00
167	K	764216446	Oplechování rovných parapetů celoplošné lepené z Pz plechu rš 510 mm	m	1,000	960,00	960,00
168	K	764011611	Podkladní plech z Pz s upraveným povrchem rš 140 mm	m	70,440	200,00	14 088,00
169	K	764111641	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu do 30°	m2	38,000	1 100,00	41 800,00
170	K	764111653	Krytina střechy rovné z taškových tabulí z Pz plechu s povrchovou úpravou sklonu do 60°	m2	219,000	700,00	153 300,00
171	K	764211605	Oplechování větrného hřebene z obličů hřebenačů s větracím pásem z Pz s povrch úpravou rš 400 mm	m	11,700	923,00	10 799,10
172	M	55350189	čelo hřebenače perforované univerzální profilovaný pozinkovaný plech s barevnou polyesterovou úpravou perforované	kus	2,000	150,00	300,00
173	K	764212635	Oplechování štítu závětrnou listou z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	20,800	620,00	12 896,00
174	K	764212664	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm včetně větrací mřížky	m	70,440	460,00	32 402,40
175	K	764212662	Oplechování rovné okapové hrany (stěny) z Pz s povrchovou úpravou rš 170 mm včetně větrací mřížky	m	11,700	320,00	3 744,00
176	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm včetně háků a čel	m	58,800	680,00	39 984,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
177	K	764511642	Kotlík oválný (třchtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	2,000	628,00	1 256,00
178	K	76451541x1	Žlaby mezistřešní nebo zaatikové uložené v lůžku z Pz s povrchovou úpravou plechu Rš 400 mm včetně čel a hrdel	m	11,700	1 300,00	15 210,00
179	K	76451164x2	Kotlík pro mezistřešní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 400/100 mm	kus	1,000	600,00	600,00
180	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odsoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	9,500	773,00	7 343,50
181	K	764213456	Sněhový zachytávač krytiny z Pz plechu průběžný dvoutrubkový	m	45,900	1 400,00	64 260,00
182	K	764316643	Větrací komínky izolovaný s průchodkou na skládané krytině z plech tabuli s povrch úprav D 110mm	kus	1,000	5 600,00	5 600,00
183	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	58,800	60,00	3 528,00
184	K	764004831	Demontáž mezistřešního nebo zaatikového žlabu do suti	m	11,700	60,00	702,00
185	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	9,500	74,00	703,00
186	M	55350162	koleno výtakové 100/72°	kus	1,000	285,00	285,00
187	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v d 6 m	%	1,520	3 000,00	4 560,00

D		765	Krytiny tvrdé	122 659,32			
188	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	40,340	56,00	2 259,04
189	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na krokve	m2	219,000	70,00	15 330,00
190	M	479Ln6070-03	Folie difuzní pro doplňkovou hydroizolační vrstvu - se samolepicími přesahy (75m2/bal.)	m2	298,241	80,00	23 859,28
191	M	479Ln6068-14	Páska pro doplňkové hydroizolace - (38mm x 50m)	kus	11,000	400,00	4 400,00

VV		259,340*2,222/50-0,525		11,000			
VV		Součet		11,000			
192	K	762342441	Montáž kontralatí na střeších sklonu do 60°	m	225,370	60,00	13 522,20
193	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná	m3	0,584	11 000,00	6 424,00
194	K	762342214	Montáž latování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m2	219,000	75,00	16 425,00
195	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná	m3	2,081	11 000,00	22 891,00
196	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí	m3	2,468	2 600,00	6 416,80
197	K	998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v d 6 m	%	4,840	2 300,00	11 132,00

D		767	Konstrukce zámečnické	170 379,25			
198	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 100 kg	kg	157,290	80,00	12 583,20
199	M	767-D14-01	Dodávka a výroba ocelové konstrukce vnějšího schodiště, dle výkresu č. D09 - včetně spojovacích, kotevňích a závětrovacích prvků	kg	157,290	280,00	44 041,20
200	K	789420001	Provedení zárovňového zinkování ocelových konstrukcí	kg	157,290	80,00	12 583,20
201	K	767590120	Montáž podlahového roštu šroubovaného	kg	151,880	180,00	27 338,40
202	M	55347129	stupeň schodišťový svařovaný žárové zinkovaný velikost 30/3 mm 800 x 240 mm	kus	13,000	1 800,00	23 400,00
203	M	55347036	rošt podlahový lisovaný žárové zinkovaný velikost 40/3mm 1000x1000mm	m2	1,392	4 500,00	6 264,00
204	K	767220220	Montáž zábradlí schodiště z trubek na ocelovou konstrukci hmotnosti do 25 kg	m	9,100	800,00	7 280,00
205	M	767-Z03	dod. Zábradlí vnějšího schodiště, ocelové, žárové zinkované, dle výkresu č. D09 - madlo, sloupky a výplň Tr D40x5mm, vč. spojovacích a kotevňích prvků	kg	147,000	150,00	22 050,00
206	K	767161823	Demontáž zábradlí schodišťového nerozebiratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg	m	6,000	60,00	360,00
207	K	767996702	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí težaním hmotnosti jednotlivých dílů do 100 kg	kg	309,170	25,00	7 729,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
208	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,350	5 000,00	6 750,00
D 783 Nátěry							72 892,54
209	K	783214101	Základní jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	120,178	150,00	18 026,70
210	K	783218101	Lazurovací jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	120,178	236,00	28 362,01
211	K	783223121	Napouštěcí dvojnásobný akrylátový biocidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	169,014	90,00	15 211,26
212	K	783223021	Napouštěcí dvojnásobný akrylátový biocidní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	125,473	90,00	11 292,57
D TZ2 Elektroinstalace a slaboproud							236 956,00
213	K	741-01	Zařízení silnoproudé elektrotechniky a bleskosvodů - dle samostatného rozpočtu	soub	1,000	236 956,00	236 956,00
D SO_02 Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady							56 500,00
D V01 Projektové práce							15 000,00
214	K	013254000	Vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby tištěná verze, 3 paré	kus	1,000	10 000,00	10 000,00
215	K	013254001	Vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby elektronická verze, 2 DVD	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
D V04 Inženýrská činnost							1 500,00
216	K	043194000	Fotodokumentace prováděného díla 2 DVD	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							40 000,00
217	K	030001000	Zařízení staveniště včetně provozu a odstranění	kus	1,000	15 000,00	15 000,00
218	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost včetně kontrolní činnosti, koordinace prací a zajištění všech zkoušek a revizí ke kolaudaci, atd.	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
219	K	043203000	Výstupní měření dle ČSN EN ISO 16000-7 Vnitřní ovzduší Část 7: Postup odběru vzorku při stanovení koncentrace azbestových vláken v ovzduší	kus	1,000	20 000,00	20 000,00

REKAPITULACE STAVBY

Kód: XXXYZZ

Stavba: Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh, nám. 8. května 2 - Oprava budovy praktického vyučování - bud. p.č. 2000/1

KSO:
Místo: Zábřeh na Moravě

CC-CZ:
Datum: 8.8.

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Exterior s.r.o.

IČ: 28577132
DIČ: CZ 28577132

Projektant:
Ing. Pavel Matura

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			236 956,00
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	236 956,00	49 760,76
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			286 716,76

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:XXYYZZ

Stavba:Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh, nám. 8. května 2 - Oprava budovy praktického vyučování - bud. p.č. 2000/1

Místo:Zábřeh na Moravě

Zadavatel:Projektant:Ing. Pavel Matura

Uchazeč:Exporior s.r.o.

Datum:8.8.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		236 956,00	286 716,76
01	Silnoproudá elektroinstalace - osvětlení na půdě	25 892,00	31 329,32
02	Uzemnění a jímací soustava	185 706,00	224 704,26
03	VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	25 358,00	30 683,18

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh, nám. 8. května 2 - Oprava budovy
praktického vyučování - bud. p.č. 2000/1

Objekt:

01 - Silnoproudá elektroinstalace - osvětlení na půdě

KSO:

Místo: Zábřeh na Moravě

CC-CZ:

Datum: 8.8.

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Expor s.r.o.

IČ:

28577132

DIČ:

CZ 28577132

Projektant:

Ing. Pavel Malura

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			25 892,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	25 892,00	21,00%	5 437,32
snižovaná	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			31 329,32
	v	CZK	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh, nám. 8. května 2 - Oprava budovy
praktického vyučování - bud. p.č. 2000/1

Objekt:

01 - Silnoproudá elektroinstalace - osvětlení na půdě

Místo:

Zábřeh na Moravě

Datum:

8.8.

Zadavatel:

Projektant:

Ing. Pavel Matura

Uchazeč:

Exporior s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

25 892,00

01A - Nosný materiál (kabely, vodiče, trubky, lišty..)

10 032,00

02A - R1 - Úprava rozvaděče

3 960,00

03A - Svítidla

11 900,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh, nám. 8. května 2 - Oprava budovy praktického vyučování - bud. p.č. 2000/1

Objekt:

01 - Silnoproudá elektroinstalace - osvětlení na půdě

Místo: Zábřeh na Moravě

Datum: 8.8.

Zadavatel:

Projektant: Ing. Pavel Matura

Uchazeč: Expor s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

25 892,00

D		O1A	Nosný materiál (kabely, vodiče, trubky, lišty..)	10 032,00				
1	K	741122611	Montáž kabel Cu piný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (CYKY)	m	42,000	46,00	1 932,00	CS ÚRS 2019 01
2	M	SMS59	Kabel CYKY-J 3x1,5 (3C)	m	42,000	16,00	672,00	
3	K	741122611	Montáž kabel Cu piný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (CYKY)	m	32,000	46,00	1 472,00	CS ÚRS 2019 01
4	M	SMS740	Kabel CYKY-O 3x1,5 (3A)	M	32,000	16,00	512,00	
5	K	741112021	Montáž krabice nástěnná plastová čtyřhranná do 100x100 mm	kus	3,000	360,00	1 080,00	CS ÚRS 2019 01
6	M	SMS75	Krabice na povrch, plastová, 122x122x45mm, IP67, 4x svorkovnice do 4mm2	KS	3,000	190,00	570,00	
7	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkládací šifky do 60 mm s víčkem	m	38,000	60,00	2 280,00	CS ÚRS 2019 01
8	M	SMS780	Lišta vkládací PVC s ochrannou fólií, 20x20 mm (šířka x výška), bílá, -5 - +60°C, tř. hmot A1-F, IP40, IK06	M	38,000	23,00	874,00	
11	K	741310042	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí venkovní/mokrě	kus	2,000	190,00	380,00	CS ÚRS 2019 01
12	M	SMS486	Domovní spínač nástěnný - přepínač střídavý, 10A/250V, bezšroubové připojení, řazení č.1 nebo 6, IP54, šedý, pro průběžnou montáž, montáž na podklady třídy reakce na oheň E,F	KS	2,000	130,00	260,00	

D		O2A	R1 - Úprava rozvaděče	3 960,00				
9	M	SMS41	Proudový chránič s nadproudovou ochranou modulový, 1+N/10A/B/O, 03/AC, 1+N-pólový, In=10A, IΔn=30mA, charakteristika B, typ AC, Iraz=250A/B/20 μs, Ik=10kA	KS	1,000	1 560,00	1 560,00	
10	K	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	4,000	600,00	2 400,00	CS ÚRS 2019 01

D		O3A	Svítlidla	11 900,00				
13	K	741372062	Montáž svítidla LED bytové přisazené stropní panelové do 0,36 m2	kus	7,000	500,00	3 500,00	CS ÚRS 2019 01
14	M	CGTLED-PRI-02	Přisazené prachotěsné LED svítidlo 34W, 4200lm, 4000K, IP66	ks	7,000	1 200,00	8 400,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh, nám. 8. května 2 - Oprava budovy
praktického vyučování - bud. p.č. 2000/1

Objekt:

02 - Uzemnění a jímací soustava

KSO:

Místo: Zábřeh na Moravě

CC-CZ:

Datum: 8.8.

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ: 28577132

DIČ: CZ 28577132

Projektant:

Ing. Pavel Matura

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

185 706,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	185 706,00	21,00%	38 998,26
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

224 704,26

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh, nám. 8. května 2 - Oprava budovy
praktického vyučování - bud. p.č. 2000/1

Objekt:

02 - Uzemnění a jímací soustava

Místo:

Zábřeh na Moravě

Datum:

8.8.

Zadavatel:

Projektant:

Ing. Pavel Matura

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

185 706,00

02A - Uzemnění

22 596,00

02B - Jímací vedení

163 110,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh, nám. 8. května 2 - Oprava budovy praktického vyučování - bud. p.č. 2000/1

Objekt: 02 - Uzemnění a jímací soustava

Místo: Zábřeh na Moravě Datum: 8.8.
Zadavatel: Projektant: Ing. Pavel Matura
Uchazeč: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 185 706,00

D 02A Uzemnění 22 596,00

1	K	741440031	Montáž tyč zemnicí délky do 2 m	kus	9,000	700,00	6 300,00	CS ÚRS 2019 01
2	M	pol271	Zarážecí hrot, litina/Zn, D 25mm, pro hloubkový zemnic Ø 25 mm nebo trubkový zemnic Ø 25 mm (nerez (V4A)). Rozměry 25 x 45 mm.	ks	9,000	89,00	801,00	
3	M	pol270	Hloubkový zemnic, D 25mm, L 1500mm, FeZn, Typ Z, s trojitým drátkověním ve spoji. Specifická vodivost z 6,66 m/ohm mm2, Specifický odpor s 0,15 ohm mm2/m.	ks	9,000	1 200,00	10 800,00	
4	M	pol272	Připojovací svorka pro hl. zemnic, FeZn, D 25mm, pro prům. 7-10mm/pásek40mm. Provedení pro hloubkový zemnic, průměr zemnicí tyče 25mm.	ks	9,000	200,00	1 800,00	
5	K	741410042	Montáž vodič uzemňovací drát nebo lano D do 10 mm v průmysl výstavbě	m	9,000	35,00	315,00	CS ÚRS 2019 01
6	M	SMS03	Ocelový drát dle ČSN EN 62561-2 s umělohmotným pláštěm jako dodatečnou mechanickou ochranou/ochranou před korozí, uložení na, v a pod omítkou, maltou nebo v betonu, FeZn 13/10, váha 680g/m	m	9,000	90,00	810,00	
7	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	3,000	160,00	480,00	CS ÚRS 2019 01
PSC Poznámka k souboru cen: 1. Svodovými dráty se rozumí i jímací vedení na střeše.								
8	M	pol273	UNI-zkušební svorka nere s mezipletičkou, pro prům. 2 x 8-10 mm.	ks	3,000	160,00	480,00	
9	K	741420083	Montáž vedení hromosvodné-štitek k označení svodu	kus	3,000	180,00	540,00	CS ÚRS 2019 01
PSC Poznámka k souboru cen: 1. Svodovými dráty se rozumí i jímací vedení na střeše.								
10	M	SMS10	Označovací štítek Al s vyraženým číslem pro Rd 7-10/FI 30	KS	3,000	90,00	270,00	

D 02B Jímací vedení 163 110,00

11	K	741910513	Montáž se zhotovením konstrukce pro upevnění přístrojů do 50 kg	kus	3,000	450,00	1 350,00	CS ÚRS 2019 01
PSC Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -0501 a -0502 jsou určeny pro konstrukce montované v celicích. 2. Montáž nosných kovových konstrukcí pro přístroje celkové hmotnosti přes 100 kg lze oceňovat cenou -0501 nebo -0502								
12	M	pol260	Držák mezi střešní krovky, pro boční uchycení podpůrné trubky, materiál FeZn, rozsah nastavení 600-750 mm, průměr trubky 48mm, upevnění 8 x 120 mm vrut	ks	3,000	5 600,00	16 800,00	
13	M	pol261	Průchodka střešchou, hliník potažený vrstvou umělé hmoty s odolností vůči UV záření, rozměry 600 x 80 mm, -40 °C ... +80 °C	ks	3,000	1 900,00	5 700,00	
14	K	741430004	Montáž tyč jímací délky do 3 m na střešní hřeben	kus	3,000	3 600,00	10 800,00	CS ÚRS 2019 01
15	K	741420121	Montáž izolační tyče oddáleného vedení	kus	6,000	230,00	1 380,00	CS ÚRS 2019 01
16	M	pol262	Podpůrná trubka s vnitřním připojením a pružinovou PA svorkou. Nerezový jímací hrot, Ø 10 mm, délka 1000 mm. Materiál podpůrné trubky GFK/Al, délka L=3200 mm, průměr 50mm, km=0,7	kpl	3,000	8 600,00	25 800,00	
17	K	741420103	Montáž držáků oddáleného vedení na trubku	kus	6,000	260,00	1 560,00	CS ÚRS 2019 01
18	M	pol263	Objímka k upevnění podpůrné trubky např. na anténní stožár, s distanční vložkou délky 30 mm. Rozsah uchycení 45 - 65 mm, nerez. Délka distanční vložky 30mm.	ks	6,000	790,00	4 740,00	
19	K	741420002	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D přes 10mm s podpěrou	m	27,000	360,00	9 720,00	CS ÚRS 2019 01

PSC Poznámka k souboru cen:
1. Svodovými dráty se rozumí i jímací vedení na střeše

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	M	pol264	Vodič s vysokonapětovou izolací pro dodržení „s„i vůči elektrickým a vodivým částem podle ČSN EN 62305-3.Použití pro nejvyšší dostatečnou vzdálenost s ≤ 75 cm (pro vzduch) nebo s ≤ 150 cm (pro pevný nevodivý materiál).Barva černá, průměr 20mm.	m	27,000	1 360,00	36 720,00	
21	M	pol265	Podpěra vedení pro vodič HVI, D 20-23mm se vzpěrou L 205mm nerez. Střešní držák vedení pod taškovou krytinu se vzpěrou s prolisovanými ohyby k zaháknutí a přišroubování k latím, pro uložení vodiče HVI-light do plochy šikmé střešiny.	ks	27,000	350,00	9 450,00	
22	K	741420002	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D přes 10mm s podpěrou	m	10,000	450,00	4 500,00	CS ÚRS 2019 01
PSC Poznámka k souboru cen: 1. Svodovými dráty se rozumí i jímací vedení na střeše.								
23	M	pol264	Vodič s vysokonapětovou izolací pro dodržení „s„i vůči elektrickým a vodivým částem podle ČSN EN 62305-3.Použití pro nejvyšší dostatečnou vzdálenost s ≤ 75 cm (pro vzduch) nebo s ≤ 150 cm (pro pevný nevodivý materiál).Barva černá, průměr 20mm.	m	10,000	1 500,00	15 000,00	
24	M	pol266	Podpěra vedení PA šedá pro vodiče HVI/CUI šedá, D 20mm s prstencem D 30mm a závitem M8, pro montáž na stěnu a v oblasti koncovky.	ks	10,000	90,00	900,00	
25	K	741130041	Ukončení vodič izolovaný do 25mm2 smřšťovací zákloupkou nebo páskem	kus	6,000	200,00	1 200,00	CS ÚRS 2019 01
26	M	pol267	Sada přípojevacích prvků pro vodič HVI/long Ø 20 mm, pro uložení uvnitř podpůrné trubky,svorník Ø 10 mm, L 50 mm, nerez	kpl	3,000	1 600,00	4 800,00	
27	K	741130041	Ukončení vodič izolovaný do 25mm2 smřšťovací zákloupkou nebo páskem	kus	3,000	350,00	1 050,00	CS ÚRS 2019 01
28	M	pol268	Přípojevací prvek pro zakončení vodiče HVI-long, pro připojení na jiné části vnější ochrany před bleskem nebo na uzemňovací soustavu. Součástí je 1 smřšťovací izolace a 2 stahovací pásky.	kpl	3,000	900,00	2 700,00	
29	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	3,000	190,00	570,00	CS ÚRS 2019 01
PSC Poznámka k souboru cen: 1. Svodovými dráty se rozumí i jímací vedení na střeše.								
30	M	pol269	Svorka PA pro vodič HVI/long k řízení elektrického pole na plášti vodiče HVI-long v oblasti koncovky.Rozsah svorky Ø 20mm, nerez	ks	3,000	600,00	1 800,00	
31	K	741112103	Montáž rozvodka zapuštěná plastová čtyřhranná	kus	1,000	260,00	260,00	CS ÚRS 2019 01
32	M	SMS05	SKŘÍŇ ROZVODNÁ, konfigurace KB, barva SVĚTLÉ ŠEDÁ, rozměry 234 x 176 x 79 cm	KS	1,000	360,00	360,00	
33	M	SMS06	Ekvipotenciální přípojnice s krytem, 155x65x35mm (délka x šířka x výška), pro 13 vodičů 2,5 - 25 mm2 (jedno/vícežilový), 1 vodič 16 - 95 mm2 (jedno/vícežilový) nebo dráty Ø 8 - 10 mm	ks	1,000	360,00	360,00	
34	K	741120301	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žila 0,55-16 mm2 pevně (CY, CHAH-R(V))	m	65,000	60,00	3 900,00	CS ÚRS 2019 01
35	M	SMS52	Vodič H07V-K 6 Z/ZL (CYA 6 žil)	m	65,000	26,00	1 690,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh, nám. 8. května 2 - Oprava budovy
praktického vyučování - bud. p.č. 2000/1

Objekt:

03 - VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Zábřeh na Moravě

CC-CZ:

Datum: 8.8.

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Experior s.r.o.

IČ: 28577132

DIČ: CZ 28577132

Projektant:

Ing. Pavel Matura

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			25 358,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	25 358,00	21,00%	5 325,18
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			30 683,18
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh, nám. 8. května 2 - Oprava budovy
praktického vyučování - bud. p.č. 2000/1

Objekt:

03 - VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Zábřeh na Moravě

Datum:

8.8.

Zadavatel:

Projektant:

Ing. Pavel Matura

Uchazeč:

Exporior s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

	25 358,00
03A - Zemní práce	16 380,00
03B - Demontáže stávajícího hromosvodu	978,00
03C - Revize	8 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh, nám. 8. května 2 - Oprava budovy
praktického vyučování - bud. p.č. 2000/1

Objekt: 03 - VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Zábřeh na Moravě

Datum: 8.8.

Zadavatel:

Projektant: Ing. Pavel Matura

Uchazeč: Expor s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

25 358,00

D 03A Zemní práce

16 380,00

1	K	460070104	Hloubení nezapažených jam pro deskové zemniče ručně v hornině tř 4	kus	3,000	5 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	-----------	----------------

PSC
1. Ceny hloubení jam ručně v hornině třídy 6 a 7 jsou stanoveny za použití pneumatického kladiva.

2	K	460120014	Zásyp jam ručně v hornině třídy 4	m3	3,000	460,00	1 380,00	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	-----------------------------------	----	-------	--------	----------	----------------

D 03B Demontáže stávajícího hromosvodu

978,00

3	K	741421813	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D přes 8 mm kolmý svod	m	12,000	9,00	108,00	CS ÚRS 2019 01
4	K	741421823	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D přes 8 mm rovné střecha	m	50,000	9,00	450,00	CS ÚRS 2019 01
5	K	741421853	Demontáž vedení hromosvodné-podpěra střešní pod tašky	kus	35,000	12,00	420,00	CS ÚRS 2019 01

D 03C Revize

8 000,00

6	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

PSC
Poznámka k souboru cen:
1. Ceny -0001 až -0011 jsou určeny pro objem montážních prací včetně všech nákladů.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01
Stavba: Rekapitulace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:
Exterior s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 7. 2023

IČ:

DIČ:

IČ: 28577132

DIČ: CZ28577132

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			4 850 847,88
DPH základní snižená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 4 850 847,88	Výše daně
	15,00%	0,00	1 018 678,05
			0,00
Cena s DPH v CZK			5 869 525,93

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:01

Stavba:Rekapitulace

Misto:

Zadavatel:

Zhotovitel:Exporior s.r.o.

Datum:28. 7. 2023

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		4 850 847,88	5 869 525,93
02	Stavba 2	4 850 847,88	5 869 525,93

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
 Rekapitulace
Objekt:
 02 - Stavba 2

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 28. 7. 2023
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
Exterior s.r.o.	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		4 850 847,88	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	4 850 847,88	21,00%	1 018 678,05
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	5 869 525,93

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekapitulace

Objekt:

02 - Stavba 2

Místo:

Datum: 28. 7. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Expor s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

4 850 847,88

SO_01 - Oprava budovy

4 807 347,88

001 - Zemní práce	72 563,42
002 - Základy	37 794,32
003 - Svislé konstrukce	9 776,08
004 - Vodorovné konstrukce	86 413,47
005 - Komunikace	28 660,00
006 - Úpravy povrchu	107 846,89
008 - Trubní vedení	15 128,00
009 - Ostatní konstrukce a práce	67 576,40
0094 - Lešení	25 614,16
0096 - Bourání konstrukcí, demolice	399 573,12
099 - Přesun hmot HSV	55 411,50
712 - Povlakové krytiny	85 181,28
713 - Izolace tepelné	274 013,84
762 - Konstrukce tesařské	860 000,00
763 - Sádrokartonové konstrukce	610 716,09
764 - Konstrukce klempířské	840 458,65
765 - Krytiny tvrdé	261 179,65
766 - Konstrukce truhlářské	125 330,00
7666 - Výplně otvorů vnější	10 053,20
767 - Konstrukce zámečnické	328 374,88
783 - Nátěry	76 819,74
784 - Malby	24 440,69
T22 - Elektroinstalace a slaboproud	404 422,50
SO_02 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	43 500,00
V01 - Projektové práce	15 000,00
V04 - Inženýrská činnost	1 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	27 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekapitulace

Objekt:

02 - Stavba 2

Místo:

Datum: 28. 7. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Expor s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

4 850 847,88

D SO_01 Oprava budovy

4 807 347,88

D 001 Zemní práce

72 563,42

1	K	133202011	Hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v soudrzných horninách tř. 3, plocha výkopu do 4 m2	m3	7,030	1 900,00	13 357,00
2	K	133202019	Příplatek za lepivost u hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v horninách tř. 3	m3	3,515	360,00	1 265,40

vv 7,030*0,50
vv Součet

3,515

3,515

3	K	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudrzných horninách tř. 3	m3	8,250	1 900,00	15 675,00
4	K	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	4,125	660,00	2 722,50

vv 8,250*0,50
vv Součet

4,125

4,125

5	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	15,280	690,00	10 543,20
6	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	9,015	148,00	1 334,22
7	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	6,965	800,00	5 572,00
8	K	162501102	Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	6,965	266,00	1 852,69
9	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	6,965	260,00	1 810,90
10	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	12,537	1 230,00	15 420,51

vv 6,965*1,800
vv Součet

12,537

12,537

11	K	133202011	Hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v soudrzných horninách tř. 3, plocha výkopu do 4 m2	m3	0,700	1 600,00	1 120,00
12	K	133202019	Příplatek za lepivost u hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v horninách tř. 3	m3	0,350	600,00	210,00

vv 0,700*0,50
vv Součet

0,350

0,350

13	K	161101501	Svislé přemístění výkopku nošením svisle do v 3 m v hornině tř. 1 až 4	m3	0,700	1 200,00	840,00
14	K	162201201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	0,700	1 200,00	840,00

D 002 Základy

37 794,32

15	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	1,576	5 600,00	8 825,60
16	K	275321411	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,725	5 600,00	4 060,00
17	K	275362021	Výztuž základových patek svařovanými sítěmi Kari	t	0,007	65 000,00	455,00
18	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	5,351	600,00	3 210,60
19	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	5,351	120,00	642,12
20	K	451572111	Lože a obrys potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	2,025	1 200,00	2 430,00
21	K	212755215	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 125 mm bez lože	m	6,325	1 400,00	8 855,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	M	28613320	odbočka 45° příslušenství drenážního systému DN 125	kus	4,000	250,00	1 000,00
23	K	211531111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým dreným frakce 32 až 63 mm	m3	2,976	1 500,00	4 464,00
24	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	24,000	80,00	1 920,00
25	M	69311082	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 500g/m2	m2	27,600	70,00	1 932,00
D 003 Svislé konstrukce							9 776,08
26	K	311272211	Zdivo z pórobetonových tvárníc hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	0,664	1 720,00	1 142,08
27	K	310238211	Zazdivka otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,576	9 000,00	5 184,00
28	K	310235241	Zazdivka otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	15,000	230,00	3 450,00
D 004 Vodorovné konstrukce							86 413,47
29	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	2,923	5 230,00	15 287,29
30	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	24,361	509,00	12 399,75
31	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	24,361	107,00	2 606,63
32	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,337	63 400,00	21 365,80
33	K	411121254	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl do 3300 mm	kus	10,000	700,00	7 000,00
34	M	59341126	deska stropní PZD 3290x290x90mm V5	kus	10,000	1 690,00	16 900,00
35	K	413941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č.12	t	0,033	68 000,00	2 244,00
36	M	13010442	úhelník ocelový rovnostranný jakost 11 375 100x100x10mm	t	0,036	65 000,00	2 340,00
37	K	411388531	Zabetonování otvorů pl do 1 m2 ve stropích	m3	0,234	15 000,00	3 510,00
38	K	413232221	Zazdivka zhlaví válcovaných nosníků v do 300 mm	kus	2,000	580,00	1 160,00
39	K	411386611	Zabetonování prostupů nebo podkladů pod nosník ze suchých směsí pl do 0,09 m2	kus	2,000	800,00	1 600,00
D 005 Komunikace							28 660,00
40	K	113107042	Odstranění podkladu živичných tl 100 mm při překopecích ručně	m2	8,500	120,00	1 020,00
41	K	566901131	Vyspravení podkladu po překopecích ing sítí plochy do 15 m2 šetrkodití tl. 100 mm	m2	8,500	600,00	5 100,00
42	K	566901161	Vyspravení podkladu po překopecích ing sítí plochy do 15 m2 obalovaným kamenivem ACP (OK) tl. 100 mm	m2	8,500	1 500,00	12 750,00
43	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	m	22,000	190,00	4 180,00
44	K	599142111	Úprava závlivky dilatačních nebo pracovních spár v cementobetonovém krytu hl do 40 mm š do 40 mm	m	22,000	255,00	5 610,00
D 006 Úpravy povrchu							107 846,89
45	K	632902211	Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr cementovým mlékem s přísadou	m2	31,797	65,00	2 066,81
46	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	0,280	800,00	224,00
47	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky do 80 mm	m3	1,380	5 470,00	7 548,60
48	K	622325219	Opava vnější vápenné štukové omítky členitostí 1 stěn v rozsahu do 100%	m2	6,754	600,00	4 052,40
49	K	622131111	Polymercementový spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně	m2	0,664	95,80	63,61
50	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlacným do tenkovrstvé hmoty	m2	0,664	254,00	168,66
51	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	62,575	97,10	6 076,03

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	62,575	401,00	25 092,58
53	K	612325221	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	17,000	160,00	2 720,00
54	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	13,620	213,00	2 901,06
55	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	3,624	924,00	3 348,58
56	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	2,000	784,00	1 568,00
57	K	767640311	Montáž dveří ocelových vnitřních jednokřídlových	kus	2,000	2 500,00	5 000,00
58	M	323Uh2014-02	Dveře ocelové nezateplené včetně zárubně - plné pozink plech, rozměr 820×1800 mm, včetně kování a zámku, žárově zinkované / dle PSV ozn. "Z1"	kus	1,000	18 000,00	18 000,00
59	M	323Uh2014-03	Dveře ocelové nezateplené včetně zárubně - plné pozink plech, rozměr 720×1850 mm, včetně kování a zámku, žárově zinkované / dle PSV ozn. "Z2"	kus	1,000	18 000,00	18 000,00
60	K	632450131	Vyrovnávací cementový potěr tl do 20 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	14,000	400,00	5 600,00
61	K	621131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších podhledů nanášený ručně	m2	2,275	88,00	200,20
62	K	621211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z polystyrenových desek tl do 80 mm	m2	2,275	1 200,00	2 730,00
63	M	28375945	deska EPS 100 fasádní lambda=0,037 tl 50mm	m2	2,389	320,00	764,48
64	K	621531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	2,275	600,00	1 365,00
65	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	6,500	15,00	97,50
	vv		3,250+3,250		6,500		
	vv		Součet		6,500		
66	M	59051476	profil okenní začíšťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m	m	3,413	38,00	129,69
67	M	59051510	profil s nepřiznanou podomítkovou okapnicí PVC 2,0 m	m	3,413	38,00	129,69
D 008 Trubní vedení							15 128,00
68	K	721242804	Demontáž lapače střešních splavenin DN 125	kus	6,000	208,00	1 248,00
69	K	721242106	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	6,000	1 500,00	9 000,00
70	K	871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 125	m	8,500	298,00	2 533,00
71	K	008-01	D+M. Nalожení nové PVC potrubí na stávající dešťové potrubí	kus	5,000	5,00	25,00
72	K	877270310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP trub hladkých pinostěnných DN 125	kus	6,000	237,00	1 422,00
73	M	28617181	koleno kanalizační PP SN 16 45 ° DN 125	kus	6,000	150,00	900,00
D 009 Ostatní konstrukce a práce							67 576,40
74	K	975073111	Jednostranné podchycení střešních vazníků v do 3,5 m pro zařízení do 1000 kg/m	m	25,000	505,00	12 625,00
75	K	952902611	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2	266,000	16,10	4 282,60
76	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	266,000	4,30	1 143,80
77	K	953961114	Kotvy chemickým tmelem M 14 hl 125 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	56,000	250,00	14 000,00
78	K	953965131	Kotevni šroub pro chemické kotvy M 14 dl 190 mm	kus	56,000	120,00	6 720,00
79	K	000-01	Přeložení 1x konzol s optickým kabelem - zajistí majitel kabelu	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
80	K	953942426	Osazování podpěr - konzol pro hasicí přístroje s jejich dodáním	kus	2,000	2 000,00	4 000,00
82	K	009-PO-01	D+M, Výstražné a bezpečnostní značení a tabulky - dle tech zprávy Požární bezpečnostního řešení	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
81	M	44932112	přístroj hasicí ruční práškový 6kg s has. schopností 34A	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
83	K	009-PO-02	D+M, Bezpečnostní tabulka „Hlavní vypínač elektrického proudu“ - dle tech zprávy	kus	1,000	500,00	500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
84	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	423,000	35,00	14 805,00
D 0094 Lešení							25 614,16
85	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s leševou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	14,460	63,60	919,66
86	K	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	174,573	50,00	8 728,65
87	K	941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	5 237,190	1,50	7 855,79
VV 174,573*30*1 Součet					5 237,190		
88	K	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	174,573	35,00	6 110,06
89	K	94194-1500.R2X	Dovoz včetně odvozu lešení	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
D 0096 Bourání konstrukcí, demolice							399 573,12
90	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo piskocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	177,940	150,00	26 691,00
91	K	965082923	Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	7,118	676,00	4 811,77
92	K	962032631	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC	m3	1,640	1 100,00	1 804,00
93	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 včetně vyvážení křídel	m2	4,128	555,00	2 291,04
94	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	2,923	1 660,00	4 852,18
95	K	976074121	Vybourání kotevních želez ze zdiva cihelného na MV nebo MVC	kus	15,000	136,00	2 040,00
96	K	966089002	Demontáž krytiny azbestocementové střech nebo stěn s doplňky včetně dodržení opatření k ochraně zaměstnanců v souladu s nařízením vlády č. 361/2007 Sb.	m2	304,000	256,00	77 824,00
97	K	966089350	Přemístění demontovaného materiálu keramického nebo azbestocementového vodorovně ZKD 10 m	t	12,160	1 200,00	14 592,00
98	K	966089351	Přemístění demontovaného materiálu keramického nebo azbestocementového svisle ZKD 3,5 m	t	12,160	500,00	6 080,00
99	K	997131521	Odvoz na skládku demontovaných konstrukcí azbestocementových do 1 km	t	6,080	1 200,00	7 296,00
100	K	997131529	Příplatek ZKD 1 km u odvozu na skládku demontovaných konstrukcí azbestocementových	t	54,720	55,00	3 009,60
101	K	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 170 605	t	6,080	2 888,00	17 559,04
102	K	765111801	Demontáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° na sucho do suti	m2	266,000	250,00	66 500,00
103	K	765111811	Příplatek k demontáži krytiny keramické drážkové do suti za sklon přes 30°	m2	266,000	26,00	6 916,00
104	K	712300831	Odstranění povlakové krytiny střeš do 10° jednovrstvé	m2	12,000	120,00	1 440,00
105	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	3,300	274,00	904,20
106	K	977312112	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 100 mm	m	4,800	292,00	1 401,60
107	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,140	4 460,00	624,40
108	K	973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	2,000	316,00	632,00
109	K	997013151	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	64,186	747,00	47 946,94
110	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku do 1 km se složením	t	64,186	314,00	20 154,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
111	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	128,372	13,70	1 758,70
112	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	12,669	1 350,00	17 103,15
113	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	14,215	500,00	7 107,50
114	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolaci kód odpadu 170 604	t	0,072	8 000,00	576,00
115	K	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	7,876	1 600,00	12 601,60
116	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	16,323	1 600,00	26 116,80
117	K	997013807	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 170 103	t	11,837	1 600,00	18 939,20
D 099 Přesun hmot HSV							55 411,50
118	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	36,941	1 500,00	55 411,50
D 712 Povlakové krytiny							85 181,28
119	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	14,000	120,00	1 680,00
120	K	712811101	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce za studena nátěrem penetračním	m2	8,633	120,00	1 035,96
121	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,011	85 700,00	942,70
VV							
VV							
122	K	712341659	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením bodové	m2	14,000	200,00	2 800,00
123	K	712841559	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce pásy přitavením NAIP	m2	8,633	200,00	1 726,60
124	M	479Ln2012-03	Modifikovaný asfaltový hydroizolační pás GLASTEK 40 - SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	24,120	260,00	6 271,20
VV							
VV							
125	M	479Ln2008-03	Modifikovaný asfaltový hydroizolační pás GLASTEK 30 - STICKER PLUS (role/10m2)	m2	2,340	290,00	678,60
126	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	19,846	88,00	1 746,45
127	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	21,831	60,00	1 309,86
128	K	712363001	Provedení povlakové krytiny střech do 10° termoplastickou fólií PVC rozvinutím a natažením v ploše	m2	19,846	800,00	15 876,80
129	K	712363003	Provedení povlakové krytiny střech do 10° spoj 2 pásů fólií PVC horkovzdušným navařením	m	44,098	200,00	8 819,60
VV							
VV							
130	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá	m2	21,831	350,00	7 640,85
131	K	712363543	Provedení povlakové krytiny mechanicky kotvenou do betonu Tl tl do 240 mm	m2	14,000	400,00	5 600,00
132	K	712363112	Provedení povlakové krytiny střech do 10° překrytí talířové hmoždinky průřeh navařené fólie	kus	112,000	60,00	6 720,00
133	K	712363005	Provedení povlakové krytiny střech do 10° navařením fólie PVC na oplechování v plné ploše	m2	4,995	161,00	804,20
134	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m koutová lišta vnitřní řs 100 mm	m	4,185	193,00	807,71
135	K	712363353	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m koutová lišta vnější řs 100 mm	m	4,185	193,00	807,71
136	K	712363358	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m závětrná lišta řs 250 mm	m	4,185	311,00	1 301,54

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
137	K	712363357	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m okapnice široká rš 250 mm	m	3,250	419,00	1 361,75
138	K	712363359	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m přítláčná lišta rš200 mm	m	7,435	500,00	3 717,50
139	K	712363364	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m tmelící lišta L profil rš 250 mm	m	3,250	311,00	1 010,75
140	K	712363122	Provedení povlakové krytiny střech do 10° provedení rohů a koutů navazením izolačních tvarovek	kus	7,000	400,00	2 800,00
141	M	28322070	roh vnitřní pro střešní fólie mPVC	kus	3,000	300,00	900,00
142	M	28322071	roh vnější pro střešní fólie mPVC	kus	4,000	300,00	1 200,00
143	K	766629413	Páska připojovací spára do 35 mm	m	3,250	250,00	812,50
144	K	712998201	Montáž bezpečnostního přepadu z PVC do DN 70	kus	1,000	589,00	589,00
145	M	28342475	přepad bezpečnostní PVC atikový DN 70	kus	1,000	800,00	800,00
146	K	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	2,710	2 000,00	5 420,00

D	713	Izolace tepelné					274 013,84
147	K	713122111	Parotésná vrstva pro pochozí půdy vodorovná	m2	266,000	163,00	43 358,00
148	K	713122112	Parotésná vrstva pro pochozí půdy svislá	m2	30,548	168,00	5 132,06
149	K	713122122	Nosný rošt z EPS trámů pro pochozí půdy tl 200 mm	m2	266,000	368,00	97 888,00
150	K	713122132	Izolace tepelná vkládaná mezi rošt z EPS pochozí půdy dvouvrstvá tl 200 mm	m2	266,000	430,00	114 380,00
151	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	1,130	48,30	54,58
152	M	219Kn7006-05	Fenolická pěna, tl. 50mm	m2	1,153	1 200,00	1 383,60
153	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	14,000	14,00	196,00
154	M	28329042	fólie PE separační či ochranná tl. 0,2mm	m2	16,100	35,00	563,50
155	K	713141152	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	28,000	84,00	2 352,00
156	K	713141251	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu nebo pórobetonu pro izolaci tl přes 100 do 260 mm	m2	14,000	122,00	1 708,00
157	M	28372316	deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 130mm	m2	12,954	250,00	3 238,50
158	M	28375914	deska EPS 150 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3000 kg/m2) tl 100mm	m2	1,326	200,00	265,20
159	M	28376141	klin izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový	m3	1,142	1 200,00	1 370,40
160	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,770	1 200,00	2 124,00

D		762	Konstrukce tesařské				860 000,00
161	K	762811811	Demontáž základů stropů z hrubých prken tl do 32 mm	m2	177,940	45,79	8 147,87
162	K	762331812	Demontáž vázaných kci krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm2	m	45,920	66,61	3 058,73
163	K	762342812	Demontáž laťování střech z latí osově vzdálenosti do 0,50 m	m2	180,346	18,32	3 303,94
164	K	762342811	Demontáž laťování střech z latí osově vzdálenosti do 0,22 m	m2	266,000	24,98	6 644,68
165	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	12,000	37,47	449,64
166	K	762332132	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	437,860	274,77	120 310,79
167	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2	m3	6,627	9 158,95	60 696,36
168	K	762332131	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	60,800	208,16	12 656,13
169	K	762332931	Montáž doplnění části střešní vazby z hranolů nehotobovaných průřezové plochy do 120 cm2	m	345,700	266,44	92 108,31

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
170	K	762335111	Montáž krokvi rovnoběžných s okapem z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2 na dřevo	m	110,800	37,47	4 151,68
171	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2	m3	1,579	9 158,95	14 461,98
172	M	60511125	řezivo stavební fošny přismované středové	m3	1,640	9 158,95	15 020,68
173	K	762086111	Montáž KDK hmotnosti prvku do 5 kg	kg	40,000	66,61	2 664,40
174	M	762-BMF02	dod. kotevní pozink ušlechtlík bez žebra - včetně kotevních prvků (hřebů, šroubů ...)	kus	40,000	83,26	3 330,40
175	K	762085112	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 300 mm	kus	421,000	37,47	15 774,87
176	M	602762-01	dod. ocel svorník M12, dl. -150mm, včetně podložek a matek	kus	39,000	46,63	1 818,57
177	M	602762-02	dod. ocel svorník M12, dl. -300mm, včetně podložek a matek	kus	382,000	46,63	17 812,66
178	K	762082120	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seřiznutím jedním řezem plochy do 160 cm2	kus	82,000	46,63	3 823,66
179	K	762082230	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seřiznutím dvěma řezy plochy do 320 cm2 snížená výška krokvě o 19mm v délce do 500mm pro bednění	kus	120,000	83,26	9 991,20
180	K	762081410	Vicestranné hoblování hraněného řeziva na staveništi	m2	28,993	91,59	2 655,47
181	K	76233191x2	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 120 cm2 délky do 5 m pro zpětné použití	m	35,000	129,06	4 517,10
182	K	762085113	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 450 mm	kus	10,000	45,79	457,90
183	M	602762-03	dod. ocel svorník M12, dl. -450mm, včetně podložek a matek	kus	10,000	83,26	832,60
184	K	762085103	Montáž kotevních želez, přílozek, patek nebo táhel	kus	60,000	149,87	8 992,20
185	M	13011043-01	tyč ocelová plochá jakost 11 375 40x5mm	t	0,066	1 665,26	109,91
186	M	31140011	vrut ocelový se šestihrannou hlavou M14x120mm	100 kus	0,600	666,11	399,67
187	K	767991911	opravy zámečnických konstrukcí ostatní - samostatné svařování	m	12,000	291,42	3 497,04
188	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	16,120	1 248,95	20 133,07
189	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním mácením třída ochrany 1 a 2	m3	21,940	774,35	16 989,24
190	K	762331811	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 120 cm2	m	94,670	54,12	5 123,54
191	K	762331812	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm2	m	401,100	70,77	28 385,85
192	K	762341675	Montáž bednění štítových okapových říms, žaluzií z dřevotřískových na pero a drážku	m2	6,090	249,79	1 521,22
193	M	60726272	deska dřevotřípková OSB 3 P+D nebrousená tl 15mm	m2	7,308	197,33	1 442,09
194	K	762332932	Montáž doplnění části střešní vazby z hranolů neuhoblovaných průřezové plochy do 224 cm2	m	141,478	349,71	49 476,27
195	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2	m3	1,948	9 160,03	17 843,74
196	K	762331922	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 224 cm2 délky do 5 m	m	141,478	191,51	27 094,45
197	K	762521104	Položení podlahy z hrubých prken na sraz	m2	266,000	149,87	39 865,42
198	K	762526110	Položení roštu pod podlahy při osové vzdálenosti 65 cm	m2	266,000	129,06	34 329,96
199	M	60511145	řezivo stavební prkna omítaná netříděná tl 25mm dl 3/5m	m3	8,791	6 661,05	58 557,29
200	K	762511213	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 15 mm na sraz lepených	m2	1,130	292,25	330,24
201	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	267,130	45,79	12 231,88
202	K	762431023	Obložení stěn z desek OSB tl 15 mm nebrousených na pero a drážku přibíjených	m2	4,506	344,71	1 553,26
203	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olistování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	4,506	21,65	97,55
204	K	762341660	Montáž bednění štítových okapových říms z palubek	m2	103,300	374,68	38 704,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
205	M	61191155	palubky obkladové smrk profil klasický 19x116mm jakost A/B	m2	118,795	311,40	36 992,76
206	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	123,654	124,89	15 443,15
207	M	60511081	řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m	m3	3,205	7 493,68	24 017,24
208	K	762361312	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevostěpkových tl. 22 mm	m2	1,590	291,42	463,36
209	K	762341670	Montáž bednění štítových okapových říms z dřevostřekových na sraz	m2	2,600	318,90	829,14
210	M	60623495	překládka vodovzdorná smrk 1250x2500mm tl 21mm jakost II.	m2	3,120	999,16	3 117,38
211	K	762341410	Montáž bednění střešních žlabů z hrubých prken	m2	3,718	124,89	464,34
212	M	60511081	řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m	m3	0,098	9 158,95	897,58
213	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesářské v objektech v do 6 m	%	5,130	1 248,95	6 407,10

D		763	Sádrokartonové konstrukce	610 716,09			
214	K	763111314	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 Tl 60 mm EI 30 Rw 47 DB	m2	14,005	1 400,00	19 607,00
215	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	14,005	69,00	966,35
216	K	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	14,005	450,00	6 302,25
217	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,000	1 300,00	2 600,00
218	M	55331303	zárubeň ocelová pro sádrokarton s drážkou 100 800 levá,práva	kus	2,000	2 555,00	5 110,00
219	M	59030046	profil stěnový CW 75	m	10,500	155,00	1 627,50
220	M	59030043	profil vodící stěnový UW 75	m	12,700	125,00	1 587,50
221	K	76316172a1	SDK podkrovní deska 1xDF 15 bez Tl dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 30	m2	261,137	1 350,00	352 534,95
222	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	261,137	69,00	18 018,45
223	M	279Ln6064-02	Parotěsná fólie - hořlavost E	m2	300,308	120,00	36 036,96
224	M	279Ln6082-01	Páska těsnící - šířka 50 mm, tloušťka 3 mm	m	580,246	29,00	16 827,13
VV			261,137*2,222		580,246		
VV			Součet		580,246		

225	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	261,137	80,00	20 890,96
226	M	63152184	pás tepelné izolační suchá výstavba $\lambda=0,040$ tl 100mm	m2	266,360	300,00	79 908,00
227	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	261,137	66,00	17 235,04
228	K	763182411	SDK opláštění obvodu střešního okna z desek a UA profilů hloubky do 0,5 m	m	19,120	1 200,00	22 944,00
229	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,420	6 000,00	8 520,00

D		764	Konstrukce klempířské	840 458,65			
230	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	12,000	191,26	2 295,12
231	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	3,640	197,64	719,41
232	K	764002871	Demontáž lemování zdi do suti	m	6,970	102,01	711,01
233	K	764011611	Podkladní plech z Pz s upraveným povrchem rš 140 mm	m	98,720	331,52	32 727,65
234	K	764216449	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz plechu rš 760 mm	m	2,000	1 020,06	2 040,12
235	K	764216404	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Pz plechu rš 330 mm	m	0,810	636,96	515,94
236	K	764111653	Krytina střechy rovné z taškových tabulí z Pz plechu s povrchovou úpravou sklonu do 60°	m2	565,000	610,00	344 650,00
237	K	764211805	Oplechování větrného hřebene z obých hřebenačů s větracím pásem z Pz s povrch. úpravou rš 400 mm	m	67,480	1 083,76	73 132,12
238	M	55350189	čelo hřebenače perforované univerzální profilovaný pozinkovaný plech s barevnou polyesterovou úpravou perforované	kus	4,000	382,52	1 530,08

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
239	M	471NH2005-01	T - SPOJ HŘEBENÁČE	ks	1,000	701,29	701,29
240	K	764212635	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou R _s 400 mm	m	37,670	535,53	20 173,42
241	K	764212664	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou R _s 330 mm včetně větrací mřížky	m	98,720	408,02	40 279,73
242	K	764212607	Oplechování úžlabí z Pz s povrchovou úpravou R _s 670 mm	m	28,143	714,04	20 095,23
243	K	764001861	Demontáž hřebene z hřebenačů do suti	m	67,480	108,38	7 313,48
244	K	764001891	Demontáž úžlabí do suti	m	28,143	109,66	3 086,16
245	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	37,670	113,48	4 274,79
246	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou R _s 330 mm včetně háků a čel	m	101,520	637,54	64 723,06
247	K	764511642	Kotlík ovalný (trychtřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	10,000	765,04	7 650,40
248	K	764518622	Swody kruhové včetně objímk, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	33,000	701,29	23 142,57
249	K	764213456	Sněhový zachytávač krytiny z Pz plechu průběžný dvoutrubkový	m	69,010	2 422,64	167 186,39
250	K	764316643	Větrací komínky izolované s průchodkou na skládané krytině z plech tabulí s povrch úprav D 110mm	kus	1,000	4 590,26	4 590,26
251	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	101,520	121,26	12 310,32
252	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	33,000	112,21	3 702,93
253	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1,520	1 912,61	2 907,17

D 765 Krytiny tvrdé 261 179,65

254	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na krokve	m2	565,000	90,00	50 850,00
255	M	479Ln6070-03	Folie difuzní pro doplňkovou hydroizolační vrstvu - se samolepicími přesahy (75m2/bal.)	m2	649,750	60,00	38 985,00
256	M	479Ln6068-14	Páska pro doplňkové hydroizolace - (38mm x 50m)	kus	25,000	500,00	12 500,00

VV		565,0*2,222/50-0,109			25,000		
VV		Součet			25,000		

257	K	762342441	Montáž kontralatí na střeších sklonu do 60°	m	683,823	50,00	34 191,15
258	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná	m3	1,772	9 000,00	15 948,00
259	K	762342214	Montáž latování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m2	565,000	85,00	48 025,00
260	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná	m3	5,376	8 000,00	43 008,00
261	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí	m3	6,619	1 500,00	9 928,50
262	K	998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	4,840	1 600,00	7 744,00

D 766 Konstrukce truhlářské 125 330,00

263	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvřivých jednokřídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	2,000	1 410,00	2 820,00
264	M	6116519x2	dveře vnitřní protipožární 1křídle 800x1970mm, plně, PO EW30 DP3 dle PSV ozn. "D1L", vč. kování a zámku	kus	1,000	7 600,00	7 600,00
265	M	6116519y2	dveře vnitřní protipožární 1křídle 800x1970mm, plně, PO EW30 DP3-C dle PSV ozn. "D1P", vč. kování a zámku	kus	1,000	7 600,00	7 600,00
266	K	766660717	Montáž dveřních křídel samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
267	M	54917255	samozavírač dveří hydraulický	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
268	K	766671022	Montáž střešního okna do krytiny tvarované 66 x 118 cm	kus	2,000	1 850,00	3 700,00
269	M	61124495	okno střešní dřevěné kyvné, izolační dvojsklo 66x118cm, Uw=1,3W/m2K Al oplechování dle výkresu č. D07b, poznámky "16"	kus	2,000	2 900,00	5 800,00
270	M	61124151	lemování střešních oken na profilované krytiny 660x1180mm	kus	2,000	11 000,00	22 000,00
271	M	61124047	zateplovací sada střešních oken rám 660x1180mm	sada	2,000	1 600,00	3 200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
272	K	766671024	Montáž střešního okna do krytiny tvarované 78 x 118 cm	kus	3,000	2 020,00	6 060,00
273	M	61124498	okno střešní dřevěné křivné, izolační dvojsklo 78x118cm, Uw=1,3W/m2K Al oplechování dle výkresu č. D07b, poznámky "15"	kus	3,000	11 000,00	33 000,00
274	M	61124153	lemování střešních oken na profilované krytiny 780x1180mm	kus	3,000	1 900,00	5 700,00
275	M	61124060	zateplovací sada střešních oken rám 780x1180mm	sada	3,000	2 500,00	7 500,00
276	K	766-01	D+M. Částečná demontáž a zpětná montáž dřevěné příčky mezi M.č.101 a 101a - pro posílení stropní konstrukce, vč. kotevnic prvků	kus	1,000	15 000,00	15 000,00
277	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,740	2 500,00	1 850,00

D		7666	Výplně otvorů vnější					10 053,20
278	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdiva	kus	1,000	1 500,00		1 500,00
279	M	61140049	okno plastové otevíravé/sklonné dvojsklo do plochy 1m2	m2	0,656	6 900,00		4 526,40
280	K	766629214	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	3,240	190,00		615,60
281	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	1,000	900,00		900,00
282	M	61144402	parapet plastový vnitřní komůrkový 305x20x1000mm	m	0,826	1 200,00		991,20
283	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	1,000	40,00		40,00
284	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,740	2 000,00		1 480,00

D		767	Konstrukce zámečnické					328 374,88
285	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 100 kg	kg	1 139,456	55,00		62 670,08
VV			395,806+608,830+134,820		1 139,456			
VV			Součet		1 139,456			

286	M	767-D01-01	Dodávka a výroba ocelové kce podepření stropu dle výkresu č.D 05 - včetně spojovacích a kotevnic prvků	kg	395,806	100,00		39 580,60
287	M	767-D14-01	Dodávka a výroba ocelové konstrukce vnějšího schodiště, dle výkresu č. D09 - včetně spojovacích, kotevnic a zavětrovacích prvků	kg	608,830	100,00		60 883,00
288	M	767-D14-02	Dodávka a výroba ocelové konstrukce vnějšího žebříku s podestou, dle výkresu č. D10 - včetně spojovacích, kotevnic a zavětrovacích prvků	kg	134,820	120,00		16 178,40
289	K	789420001	Provedení žárového zinkování ocelových konstrukcí	kg	743,650	22,00		16 360,30
VV			608,830+134,820		743,650			
VV			Součet		743,650			

290	K	767590120	Montáž podlahového roštu šroubovaného	kg	401,550	40,00		16 062,00
291	M	55347134	stupeň schodišťový svařovaný žárově zinkovaný velikost 30/3 mm 1100 x 305 mm	kus	16,000	1 900,00		30 400,00
292	M	55347036	rošt podlahový lisovaný žárově zinkovaný velikost 40/3mm 1000x1000mm	m2	5,599	500,00		2 799,50
293	K	767220220	Montáž zábradlí schodiště z trubek na ocelovou konstrukci hmotnosti do 25 kg	m	2,600	1 500,00		3 900,00
294	M	767-Z02	dod. Zábradlí vnějšího žebříku s podestou, ocelové, žárově zinkované, dle výkresu č. D10 - madlo, sloupky a výplň Tr D40x5mm, vč. spojovacích a kotevnic prvků	kg	62,000	80,00		4 960,00
295	K	767220520	Montáž zábradlí schodišťového z profilové oceli na ocel konstrukci hmotnosti do 40 kg	m	18,000	800,00		14 400,00
296	M	767-Z03	dod. Zábradlí vnějšího schodiště, ocelové, žárově zinkované, dle výkresu č. D09 - madlo Tr D40x5mm, sloupky a výplň Jekl, vč. spojovacích a kotevnic prvků	kg	484,000	100,00		48 400,00
297	K	767161823	Demontáž zábradlí schodišťového nerozebiratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg	m	7,200	200,00		1 440,00
298	K	767996702	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 100 kg	kg	378,000	22,00		8 316,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
299	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,350	1 500,00	2 025,00
D 783 Nátěry							76 819,74
300	K	783223121	Napouštěcí dvojnásobný akrylátový biocidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	216,056	122,00	26 358,83
301	K	783201403	Oprášení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	216,056	5,43	1 173,18
302	K	783226101	Protipožární akrylátový nátěr tesařských konstrukcí	m2	7,424	356,00	2 642,94
303	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	10,839	141,00	1 528,30
304	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	10,839	123,00	1 333,20
305	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	10,839	127,00	1 376,55
306	K	783214101	Základní jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	235,593	90,00	21 203,37
307	K	783218101	Lazurovací jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	235,593	90,00	21 203,37
D 784 Malby							24 440,69
308	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	71,635	39,00	2 793,77
309	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	360,782	60,00	21 646,92
D T22 Elektroinstalace a slaboproud							404 422,50
310	K	741-01	Zařízení silnoproudé elektrotechniky ableskosvodů - dle samostatného rozpočtu	soub	1,000	404 422,50	404 422,50
D SO_02 Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady							43 500,00
D V01 Projektové práce							15 000,00
311	K	013254000	Vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby tištěná verze, 3 paré	kus	1,000	10 000,00	10 000,00
312	K	013254001	Vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby elektronická verze, 2 DVD	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
D V04 Inženýrská činnost							1 500,00
313	K	043194000	Fotodokumentace prováděného díla 2 DVD	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							27 000,00
314	K	030001000	Zařízení staveniště včetně provozu a odstranění	kus	1,000	12 000,00	12 000,00
315	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost včetně kontrolní činnosti, koordinace prací a zajištění všech zkoušek a revizí ke kolaudaci, atd.	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
316	K	043203000	Výstupní měření dle ČSN EN ISO 16000-7 Vnitřní ovzduší Část 7: Postup odběru vzorku při stanovení koncentrace azbestových vláken v ovzduší	kus	1,000	10 000,00	10 000,00

REKAPITULACE STAVBY

Kód: XXXYYZ

Stavba: Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh, nám. 8. května 2 - Oprava budovy praktického vyučování - bud. p.č. 2003

KSO:

Místo: Zábřeh na Moravě

CC-CZ:

Datum: 08.08.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Exterior s.r.o.

IČ: 28577132

DIČ: CZ 28577132

Projektant:

Ing. Pavel Matura

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	404 422,50
---------------------	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	404 422,50	84 928,73
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	489 351,23
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	XXYYZZ		
Stavba:	Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh, nám. 8. května 2 - Oprava budovy praktického vyučování - bud. p.č. 2003		
Místo:	Zábřeh na Moravě	Datum:	08.08.2023
Zadavatel:		Projektant:	Ing. Pavel Matura
Uchazeč:	Experior s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		404 422,50	489 351,23
01	Silnoproudá elektroinstalace - osvětlení na půdě	55 691,00	67 386,11
02	Uzemnění a jímací soustava	304 722,50	368 714,23
03	VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	44 009,00	53 250,89

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Střední škola sociální péče a služeb, Zápoh, nám. 8. května 2 - Úprava budovy
praktického vyučování - bud. n.č. 2003

Objekt:

01 - Silnoproudá elektroinstalace - osvětlení na půdě

KSO:

Místo: Zábřeh na Moravě

CC-CZ:

Datum: 08.08.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

28577132

DIČ:

CZ 28577132

Projektant:

IČ:

DIČ:

Ing. Pavel Matura

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

55 691,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	55 691,00	21,00%	11 695,11
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

67 386,11

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh, nám. 8. května 2 - Úprava budovy
praktického vyučování - bud. n.č. 2003

Objekt: 01 - Silnoproudá elektroinstalace - osvětlení na půdě

Místo: Zábřeh na Moravě

Datum: 08.08.2023

Zadavatel:

Projektant: Ing. Pavel Matura

Uchazeč: Expor s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		55 691,00
01A - Nosný materiál (kabely, vodiče, trubky, lišty..)		23 011,00
02A - R1 - Úprava rozvaděče		3 840,00
03A - Svitidla		28 840,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Střední škola sociální péče a služeb, Zaoren, nam. 8. května 2 - Úprava odcovy
praktického vyučování - bud. n.č. 2003

Objekt: 01 - Silnoproudá elektroinstalace - osvětlení na půdě

Místo: Zábřeh na Moravě

Datum: 08.08.2023

Zadavatel:

Projektant: Ing. Pavel Matura

Uchazeč: Expor s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

55 691,00

D 01A		Nosný materiál (kabely, vodiče, trubky, lišty..)					23 011,00	
1	K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žila 3x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (CYKY)	m	85,000	45,00	3 825,00	CS ÚRS 2019 01
2	M	SMS59	Kabel CYKY-J 3x1,5 (3C)	m	85,000	16,00	1 360,00	
3	K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žila 3x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (CYKY)	m	95,000	46,00	4 370,00	CS ÚRS 2019 01
4	M	SMS740	Kabel CYKY-O 3x1,5 (3A)	M	95,000	16,00	1 520,00	
5	K	741112021	Montáž krabice nástěnná plastová čtyřhranná do 100x100 mm	kus	6,000	300,00	1 800,00	CS ÚRS 2019 01
6	M	SMS75	Krabice na povrch, plastová, 122x122x45mm, IP67, 4x svorkovnice do 4mm2	KS	6,000	230,00	1 380,00	
7	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šifky do 60 mm s víčkem	m	82,000	60,00	4 920,00	CS ÚRS 2019 01
8	M	SMS780	Lišta vkladací PVC s ochrannou fólií, 20x20 mm (šířka x výška), bílá, -5 - +60°C, tř. hmot A1-F, IP40, IK06	M	82,000	23,00	1 886,00	
11	K	741310042	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí venkovní/mokré	kus	4,000	230,00	920,00	CS ÚRS 2019 01
12	M	SMS486	Domovní spínač nástěnný - přepínač střídavý, 10A/250V, bezšroubové připojení, fazení č.1 nebo 6, IP54, šedý, pro průběžnou montáž, montáž na podklady třídy reakce na oheň E,F	KS	4,000	160,00	640,00	
15	K	741310043	Montáž přepínač nástěnný 7-křídový prostředí venkovní/mokré	kus	1,000	230,00	230,00	CS ÚRS 2019 01
16	M	SMS783	Domovní spínač nástěnný - přepínač křídový, 10A/250V, bezšroubové připojení, fazení č.7, IP54, šedý, montáž na podklady třídy reakce na oheň E,F	ks	1,000	160,00	160,00	

D 02A		R1 - Úprava rozvaděče					3 840,00	
9	M	SMS41	Proudový chránič s nadproudovou ochranou modulový, 1+N/10A/B/0,03/AC, 1+N-pólový, In=10A, IΔn=30mA, charakteristika B, typ AC, Iraz=250A/B/20 μs, Ik=10kA	KS	1,000	1 600,00	1 600,00	
10	K	HZS2221	Hodinová účtovací sazba elektrikář	hod	4,000	560,00	2 240,00	CS ÚRS 2019 01

D 03A		Svítlidla					28 840,00	
13	K	741372062	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní panelové do 0,36 m2	kus	14,000	560,00	7 840,00	CS ÚRS 2019 01
14	M	CGTLED-PRI-02	Přisazené prachotěsné LED svítidlo 34W, 4200lm, 4000K, IP66	ks	14,000	1 500,00	21 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Střešní skoia sociální péce a služeo, Zábřeh, nam. 8. kvetna 2 - úprava budovy
Objekt: praktického využíování - bud. n.č. 2003

02 - Uzemnění a jímací soustava

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Zábřeh na Moravě	Datum:	08.08.2023
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	28577132
Expor s.r.o.		DIČ:	CZ 28577132
Projektant:		IČ:	
Ing. Pavel Matura		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH		304 722,50	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	304 722,50	21,00%	63 991,73
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	368 714,23

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh, nám. 8. května 2 - Úprava budovy
praktického vyučování - hruď n.č. 2003

Objekt:

02 - Uzemnění a jímací soustava

Místo: Zábřeh na Moravě

Datum: 08.08.2023

Zadavatel:

Projektant: Ing. Pavel Matura

Uchazeč: Expor s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

304 722,50

02A - Uzemnění

41 690,00

02B - Jímací vedení

263 032,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh, nam. 8. května 2 - Úprava budovy praktického vyučování - bud. n.č. 2003

Objekt: 02 - Uzemnění a jímací soustava

Místo: Zábřeh na Moravě
Zadavatel:
Uchazeč: Expor s.r.o.

Datum: 08.08.2023
Projektant: Ing. Pavel Matura
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 304 722,50

D 02A		Uzemnění			41 690,00			
1	K	741440031	Montáž tyč zemnicí délky do 2 m	kus	15,000	700,00	10 500,00	CS ÚRS 2019 01
2	M	pol271	Zarážecí hrot, litina/Zn, D 25mm, pro hloubkový zemnic Ø 25 mm nebo trubkový zemnic Ø 25 mm (nerez (V4A)), Rozměry 25 x 45 mm.	ks	15,000	89,00	1 335,00	
3	M	pol270	Hloubkový zemnic, D 25mm, L 1500mm, FeZn, Typ Z, s trojitým drážkováním ve spoji. Specifická vodivost ≥ 6,66 m/ohm mm2. Specifický odpor ≤ 0,15 ohm mm2/m.	ks	15,000	1 500,00	22 500,00	
4	M	pol272	Phi-pojovací svorka pro hl. zemnic, FeZn, D 25mm, pro prům. 7-10mm/pásek 40mm. Provedení pro hloubkový zemnic, průměr zemnicí tyče 25mm.	ks	15,000	200,00	3 000,00	
5	K	741410042	Montáž vodič uzemňovací drát nebo lano D do 10 mm v průmysl. výstavbě	m	15,000	35,00	525,00	CS ÚRS 2019 01
6	M	SMS03	Ocelový drát dle ČSN EN 62561-2 s umělohmotným pláštěm jako dodatečnou mechanickou ochranou/ochranou před korozí, uložení na, v a pod omítkou, maltou nebo v betonu, FeZn 13/10, váha 680g/m	m	15,000	80,00	1 200,00	
7	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	5,000	115,00	575,00	CS ÚRS 2019 01
8	M	pol273	UNI-zkušební svorka nerez s mezipřístřikou, pro prům. 2 x 8-10 mm.	ks	5,000	156,00	780,00	
9	K	741420083	Montáž vedení hromosvodné-štítek k označení svodu	kus	5,000	165,00	825,00	CS ÚRS 2019 01
10	M	SMS10	Označovací štítek Al s vyraženým číslem pro Rd 7-10/FI 30	KS	5,000	90,00	450,00	

D 02B		Jímací vedení			263 032,50			
11	K	741910513	Montáž se zhotovením konstrukce pro upevnění přístroje do 50 kg	kus	5,000	400,00	2 000,00	CS ÚRS 2019 01
12	M	pol260	Držák mezi střešní krokve, pro boční uchycení podpůrné trubky, materiál FeZn, rozsah nastavení 600-750 mm, průměr trubky 48mm, upevnění 8 x 120 mm vrut	ks	5,000	5 600,00	28 000,00	
13	M	pol261	Průchodka střešních hliník potažených vrstvou umělé hmoty s odolností vůči UV záření, rozměry 600 x 80 mm, -40 °C ... +80 °C	ks	5,000	1 900,00	9 500,00	
14	K	741430004	Montáž tyč jímací délky do 3 m na střešní hřeben	kus	5,000	3 500,00	17 500,00	CS ÚRS 2019 01
15	K	741420121	Montáž izolační tyče oddáleného vedení	kus	10,000	250,00	2 500,00	CS ÚRS 2019 01
16	M	pol262	Podpůrná trubka s vnitřním připojením a pružinovou PA svorkou Nerezový jímací hrot, Ø 10 mm, délka 1000 mm. Materiál podpůrné trubky GFK/Al, délka L=3200 mm, průměr 50mm, km=0,7	kpl	5,000	8 600,00	43 000,00	
17	K	741420103	Montáž držáků oddáleného vedení na trubku	kus	10,000	230,00	2 300,00	CS ÚRS 2019 01
18	M	pol263	Objímka k upevnění podpůrné trubky např. na anténní stožár, s distanční vložkou délky 30 mm. Rozsah uchycení 45 - 65 mm, nerez. Délka distanční vložky 30mm.	ks	10,000	760,00	7 600,00	
19	K	741420002	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D přes 10mm s podpěrou	m	42,500	260,00	11 050,00	CS ÚRS 2019 01
20	M	pol264	Vodič s vysokonapětovou izolací pro dodržení „s, i vůči elektrickým a vodivým částem podle ČSN EN 62305-3 Použití pro nejvyšší dostatečnou vzdálenost s ≤ 75 cm (pro vzduch) nebo s ≤ 150 cm (pro pevný nevodivý materiál). Barva černá, průměr 20mm.	m	42,500	1 350,00	57 375,00	
21	M	pol265	Podpěra vedení pro vodič HVI, D 20-23mm se vzpěrou L 205mm nerez. Střešní držák vedení pod taškovou krytinu se vzpěrou s prolisovanými ohyby k zaháknutí a přišroubování k latini, pro uložení vodiče HVI-light do plochy šikmé střechy.	ks	42,500	235,00	9 987,50	
22	K	741420002	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D přes 10mm s podpěrou	m	18,000	450,00	8 100,00	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	M	pol264	Vodič s vysokonapětovou izolací pro dodržení i s...i vůči elektrickým a vodivým částem podle ČSN EN 62305-3.Použití pro nejvyšší dostatečnou vzdálenost s ≤ 75 cm (pro vzduch) nebo s ≤ 150 cm (pro pevný nevodivý materiál).Barva černá, průměr 20mm.	m	18,000	1 350,00	24 300,00	
24	M	pol266	Podpěra vedení PA šedá pro vodiče HVI/CUI šedá, D 20mm s prstencem D 30mm a závitem M8, pro montáž na stěnu a v oblasti koncovky.	ks	18,000	90,00	1 620,00	
25	K	741130041	Ukončení vodič izolovaný do 25mm2 smršťovací záklopkou nebo páskem	kus	10,000	230,00	2 300,00	CS ÚRS 2019 01
26	M	pol267	Sada připojovacích prvků pro vodič HVI@long Ø 20 mm, pro uložení uvnitř podpůrné trubky.svorník Ø 10 mm, L 50 mm, nerez	kpl	5,000	1 560,00	7 800,00	
27	K	741130041	Ukončení vodič izolovaný do 25mm2 smršťovací záklopkou nebo páskem	kus	5,000	325,00	1 625,00	CS ÚRS 2019 01
28	M	pol268	Připojovací prvek pro zakončení vodiče HVI-long, pro připojení na jiné části vnější ochrany před bleskem nebo na uzemňovací soustavu. Součástí je 1 smršťovací izolace a 2 stahovací pásy.	kpl	5,000	900,00	4 500,00	
29	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	5,000	160,00	800,00	CS ÚRS 2019 01
30	M	pol269	Svorka PA pro vodič HVI@long k řízení elektrického pole na plášti vodiče HVI-long v oblasti koncovky.Rozsah svorky Ø 20mm, nerez.	ks	5,000	390,00	1 950,00	
31	K	741112103	Montáž rozvodka zapuštěná plastová čtyřhranná	kus	1,000	199,00	199,00	CS ÚRS 2019 01
32	M	SMS05	SKŘÍŇ ROZVODNÁ, konfigurace KB, barva SVĚTLÉ ŠEDÁ, rozměry 234 x 176 x 79 cm	KS	1,000	360,00	360,00	
33	M	SMS06	Ekvipotenciální připojnice s krytem, 155x65x35mm (délka x šířka x výška), pro 13 vodičů 2,5 - 25 mm2 (jedno/vícežilový), 1 vodič 16 - 95 mm2 (jedno/vícežilový) nebo dráty Ø 8 - 10 mm	ks	1,000	266,00	266,00	
34	K	741120301	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 0,55-16 mm2 pevné (CY, CHAH-R(V))	m	160,000	49,00	7 840,00	CS ÚRS 2019 01
35	M	SMS52	Vodič H07V-K 6 Z/ZL (CYA 6 žil)	m	160,000	66,00	10 560,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh, nam. 8. května 2 - Úprava budovy
praktického vyučování - hrd. n.č. 2003
Objekt:

03 - VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Zábřeh na Moravě	Datum:	08.08.2023
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	28577132
Experior s.r.o.		DIČ:	CZ 28577132
Projektant:		IČ:	
Ing. Pavel Matura		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH		44 009,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	44 009,00	21,00%	9 241,89
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	53 250,89

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh, nám. 8. května 2 - úprava budovy
praktického vyučování - bud. n.č. 2003

Objekt:

03 - VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Zábřeh na Moravě

Datum: 08.08.2023

Zadavatel:

Projektant: Ing. Pavel Matura

Uchazeč: Expor s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	44 009,00
03A - Zemní práce	34 364,00
03B - Demontáže stávajícího hromosvodu	745,00
03C - Revize	8 900,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh, nám. 8. května 2 - Úprava budovy
praktického vyučování - bud. p.č. 2003

Objekt: 03 - VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Zábřeh na Moravě

Datum: 08.08.2023

Zadavatel:

Projektant: Ing. Pavel Matura

Uchazeč: Expor s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 44 009,00

D 03A		Zemní práce					34 364,00	
1	K	460070104	Hloubení nezapažených jam pro deskové zemniče ručně v hornině tř 4	kus	5,000	6 500,00	32 500,00	CS ÚRS 2019 01
2	K	460120014	Zásyp jam ručně v hornině třídy 4	m3	4,000	466,00	1 864,00	CS ÚRS 2019 01

D 03B		Demontáže stávajícího hromosvodu					745,00	
3	K	741421813	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D přes 8 mm kolmý svod	m	15,000	5,00	75,00	CS ÚRS 2019 01
4	K	741421823	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D přes 8 mm rovná střecha	m	85,000	5,00	425,00	CS ÚRS 2019 01
5	K	741421853	Demontáž vedení hromosvodné-podpěra střešní pod tašky	kus	49,000	5,00	245,00	CS ÚRS 2019 01

D 03C		Revize					8 900,00	
7	K	741810002	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 500 000,- Kč	kus	1,000	8 900,00	8 900,00	CS ÚRS 2019 01

Harmonogram stavebních prací včetně finančního plnění

[illegible]

SEZNAM TECHNIKŮ

PODÍLEJÍCÍCH SE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky: „Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh,
nám. 8. května 2 - Oprava budovy praktického vyučování“
ID profilu zadavatele: VZ0168776

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELE:

Obchodní firma: **Exterior s.r.o.**
IČO: **285 77 132**
Sídlo: **Říční 114, 789 91 Štíty**

Dodavatel jako účastník zadávacího řízení výše uvedené veřejné zakázky, tímto v souladu s § 79 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek prohlašuje, že má nebo bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici tyto osoby, s kvalifikací uvedenou v zadávací dokumentaci:

POZICE STAVBYVEDOUČÍ	
Titul, jméno a příjmení	Roman Vodák
Doklad osvědčující splnění odborné způsobilosti	Osvědčení o autorizaci č.: 28421 vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb., pro obor „Pozemní stavby“, členské č. 1201483
Délka praxe na pozici autorizovaného stavbyvedoucího (min. 5 let)	27 let

ZPRACOVAL: Daniel Kašpar, jednatel

DNE: 7.8.2023

SEZNAM PODDODAVATELŮ

PODÍLEJÍCÍCH SE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky: „Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh,
nám. 8. května 2 - Oprava budovy praktického vyučování“
ID profilu zadavatele: VZ0168776

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELE:

Obchodní firma: **Experior s.r.o.**
IČO: **285 77 132**
Sídlo: **Říční 114, 789 91 Štítý**

Dodavatel nabízející provedení stavebních prací v rámci výše uvedené veřejné zakázky, tímto prohlašuje, že:

- ☐ nebude plnit předmět veřejné zakázky prostřednictvím žádných poddodavatelů;
- ☐ bude plnit předmět veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatelů;
a jejichž identifikaci uvádí níže v tabulce:

ÚDAJE O PODDODAVATELÍCH	
Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název/Obchodní firma poddodavatele	Miroslav Pelikán
Sídlo (celá adresa vč. PSČ)	Dolní Libina 212, 788 05 Libina
IČO	76181839
Část plnění veřejné zakázky, kterou hodlá uchazeč zadat poddodavateli (předmět subdodávky):	713 – Izolace tepelné 762 – Konstrukce tesařské 764 – Konstrukce klempířské 765 – Krytiny tvrdé 712 – Povlakové krytiny

Poddodavatel prokazuje část kvalifikace účastníka zadávacího řízení:	☐ ANO / ☒ NE
Finanční objem poddodávky (v Kč bez DPH) nebo % z nabídkové ceny bez DPH	3 648 723,13

ÚDAJE O PODDODAVATELÍCH

Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název/Obchodní firma poddodavatele	BRADA Interiéry s.r.o.
Sídlo (celá adresa vč. PSČ)	Troubelice 383, PSČ 783 83
IČO	277 90 215
Část plnění veřejné zakázky, kterou hodlá uchazeč zadat poddodavateli (předmět subdodávky):	763 – Sádrokartonové konstrukce 766 – Konstrukce truhlářské
Poddodavatel prokazuje část kvalifikace účastníka zadávacího řízení:	☐ ANO / ☒ NE
Finanční objem poddodávky (v Kč bez DPH) nebo % z nabídkové ceny bez DPH	736 046,09

ÚDAJE O PODDODAVATELÍCH

Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název/Obchodní firma poddodavatele	ELRAM JS s.r.o.
Sídlo (celá adresa vč. PSČ)	B. Němcové 2930/20, 787 01 Šumperk
IČO	26813904

Část plnění veřejné zakázky, kterou hodlá uchazeč zadat poddodavateli (předmět subdodávky):	TZ2 – Elektroinstalace a slaboproud
Poddodavatel prokazuje část kvalifikace účastníka zadávacího řízení:	☐ ANO / ☒ NE
Finanční objem poddodávky (v Kč bez DPH) nebo % z nabídkové ceny bez DPH	236 956,00

Další poddodavatelé nám ke dni podání nabídky nejsou známi.

* V případě, že dodavatel má v úmyslu zadat část veřejné zakázky poddodavateli, uvede účastník zadávacího řízení poddodavatele do níže uvedené tabulky; počet řádků dodavatel přizpůsobí své potřebě. Pokud účastníkovi nejsou poddodavatelé ke dni podání nabídky známi, identifikační údaje poddodavatelů účastník nevyplňuje.

ZPRACOVAL: Daniel Kašpar, jednatel

DNE: 9.8.2023

