




Dodatek č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO číslo: 20230117 ve znění Dodatku č. 1

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito smluvními stranami




Česká republika – Správa státních hmotných rezerv

se sídlem: Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85
právně jednající: Ing. Miroslav Basel, ředitel Odboru zakázek
IČO: 48133990
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
č. účtu v případě sankce: 19-85508881/0710
č. účtu: 85508881/0710
č. účtu pro platbu medií: 10006-85508881/0710
kontaktní osoba: 
tel.: 
e-mail: 
datová schránka: 4iqaa3x

(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma

se sídlem: Praha 5 – Stodůlky, Bucharova 2641/14, PSČ 158 00
adresa pro doručování: -
spisová značka: B 11535 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupena: Ing. Radimem Šponarem, předsedou představenstva
a Ing. Zidou Kúsovou, členem představenstva
IČO: 27653579
DIČ: CZ699000188
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: 212935908/0300
kontaktní osoba: 
tel.: 
fax: -
e-mail: 
datová schránka: y2dgrgr

(dále jen „zhotovitel“)

(dále také společně „smluvní strany“)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 2 (dále jen „Dodatek č. 2“) ke SMLOUVĚ O DÍLO č. 20230117, ve znění Dodatku č. 1, uzavřené mezi smluvními stranami dne 7. 3. 2023 (dále jen „Smlouva“), kterým se Smlouva mění následovně:

I. Předmět dodatku

Předmětem Dodatku č. 2 jsou vícepráce a méněpráce a tomu odpovídající změna celkové ceny díla s ohledem na zjištění skutečného stavu v průběhu realizace, odchylného od projektové dokumentace, který byl zjištěn až po demontážích zakrytých konstrukcí a prodloužení celkové doby plnění díla o prokázané zdržení. Uvedené změny včetně popisu příčin těchto změn jsou detailně opsány ve změnových listech (dále též „ZL“), a to ZL č. 02, ZL č. 03, ZL č. 04, ZL č. 05, ZL č. 06, ZL č. 08, ZL č. 09, ZL č. 11, ZL č. 14, ZL č. 15, a ZL č. 16, které obsahují vícepráce včetně cenové kalkulace, ZL č. 01, ZL č. 04, ZL č. 12 a ZL č. 13, které obsahují méněpráce včetně cenové kalkulace, ZL č. 07, který obsahuje vícepráce a méněpráce bez dopadu na změnu ceny a ZL č. 10, který obsahuje vícepráce včetně cenové kalkulace a prodloužení celkové doby plnění díla. ZL č. 01 – 16 se stávají po podpisu Dodatku č. 2 nedílnou součástí Smlouvy jako Přílohy č. 8 – 23. Současně dochází ke změně záhlaví Smlouvy u zhotovitele v osobě, která je oprávněna ho zastupovat. Sdělení objednatele ze dne se po podpisu Dodatku č. 2 stává nedílnou součástí Dodatku č. 2.

II.

1. V záhlaví Smlouvy u zhotovitele se ruší údaje:

zastoupena: Ing. Radimem Šponarem, předsedou představenstva a Ing. Karlem Brandou, členem představenstva

a nahrazují se novými údaji takto:

zastoupena: Ing. Radimem Šponarem, předsedou představenstva a Ing. Zidou Kúsovou, členem představenstva

2. V čl. III Doba plnění se ruší znění odst. 2. a nahrazuje se zněním:

„2. Termín dokončení a předání celého díla včetně vyklizení staveniště: Zhotovitel se zavazuje dokončit a protokolárně předat způsobilé dílo objednateli v termínu do **15. 10. 2023**.“

3. V čl. IV Cena za dílo a platební podmínky se ruší znění odst. 1. a nahrazuje se zněním:

„1. Cena za dílo je cenou smluvní a je dána nabídkou zhotovitele ze dne 21. prosince 2022, a to podrobným **Položkovým rozpočtem – Příloha č. 3** této smlouvy a **ZL č. 01 až ZL č. 16** ze dne 6. 6. 2023, 20. 6. 2023, 15. 8. 2023 a 21. 8. 2023 – **Příloha č. 8 až č. 23** této smlouvy a je členěna následovně:

1.1. Celková cena za dílo původní byla stanovena takto:

- a) cena za dílo byla stanovena jako cena pevná ve výši **30.274.337,78 Kč bez DPH**
(slovy třicet milionů dvě stě sedmdesát čtyři tisíc tři sta třicet sedm korun českých sedmdesát osm haléřů)
- b) **DPH** ve výši celkem **6.357.610,93 Kč**

(slovy šest milionů tři sta padesát sedm tisíc šest set deset korun českých devadesát tři haléřů)

c) celková cena za dílo činí **36.631.948,71 Kč včetně DPH**

(slovy třicet šest milionů šest set třicet jedna tisíc devět set čtyřicet osm korun českých sedmdesát jeden haléř)

1.2. Cena za vícepráce byla stanovena jako cena pevná takto:

a) cena za vícepráce byla stanovena ve výši **899.488,40 Kč bez DPH**

(slovy osm set devadesát devět tisíc čtyři sta osmdesát osm korun českých čtyřicet haléřů)

b) **DPH** ve výši celkem **188.892,56 Kč**

(slovy jedno sto osmdesát osm tisíc osm set devadesát dva korun českých padesát šest haléřů)

c) celková cena za vícepráce činí **1.088.380,96 Kč včetně DPH**

(slovy jeden milion osmdesát osm tisíc tři sta osmdesát korun českých devadesát šest haléřů)

1.3. Cena za méněpráce byla stanovena jako cena pevná takto:

a) cena za méněpráce byla stanovena ve výši **316.835,76 Kč bez DPH**

(slovy tři sta šestnáct tisíc osm set třicet pět korun českých sedmdesát šest haléřů)

b) **DPH** ve výši celkem **66.535,50 Kč**

(slovy šedesát šest tisíc pět set třicet pět korun českých padesát haléřů)

c) celková cena za méněpráce činí **383.371,26 Kč včetně DPH**

(slovy tři sta osmdesát tři tisíc tři sta sedmdesát jedna korun českých dvacet šest haléřů)

1.4. Celková cena za dílo včetně víceprací a méněprací byla stanovena jako cena pevná takto:

a) cena za dílo byla stanovena jako cena pevná ve výši **30.856.990,42 Kč bez DPH**

(slovy třicet milionů osm set padesát šest tisíc devět set devadesát korun českých čtyřicet dva haléřů)

b) **DPH** ve výši celkem **6.479.967,98 Kč**

(slovy šest milionů čtyři sta sedmdesát devět tisíc devět set šedesát sedm korun českých devadesát osm haléřů)

c) celková cena za dílo činí **37.336.958,40 Kč včetně DPH**

(slovy třicet sedm milionů tři sta třicet šest tisíc devět set padesát osm korun českých čtyřicet haléřů)

Objednatel uhradí zhotoviteli pouze skutečně provedené práce a uskutečněné dodávky uvedené v položkových rozpočtech a změnových listech ZL č. 01 až ZL č. 16.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 2 je platný ode dne, kdy podpis připojí smluvní strana, která jej podepisuje jako poslední a účinný ode dne zveřejnění v registru smluv.
3. Dodatek č. 2 se včetně Smlouvy a Dodatku č. 1 vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Dodatku č. 2 včetně Smlouvy a Dodatku č.1 zajišťuje objednatel.
4. Dodatek č. 2 se uzavírá v elektronické formě a bude podepsán oprávněnými osobami zaručeným elektronickým podpisem.

5. Nedílnou součástí Dodatku č. 2 jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 01 včetně položkového rozpočtu

Příloha č. 2 – Změnový list č. 02 včetně položkového rozpočtu

Příloha č. 3 – Změnový list č. 03 včetně položkového rozpočtu

Příloha č. 4 – Změnový list č. 04 včetně položkového rozpočtu

Příloha č. 5 – Změnový list č. 05 včetně položkového rozpočtu

Příloha č. 6 – Změnový list č. 06 včetně položkového rozpočtu

Příloha č. 7 – Změnový list č. 07 včetně položkového rozpočtu

Příloha č. 8 – Změnový list č. 08 včetně položkového rozpočtu

Příloha č. 9 – Změnový list č. 09 včetně položkového rozpočtu

Příloha č. 10 – Změnový list č. 10 včetně položkového rozpočtu

Příloha č. 11 – Změnový list č. 11 včetně položkového rozpočtu

Příloha č. 12 – Změnový list č. 12 včetně položkového rozpočtu

Příloha č. 13 – Změnový list č. 13 včetně položkového rozpočtu

Příloha č. 14 – Změnový list č. 14 včetně položkového rozpočtu

Příloha č. 15 – Změnový list č. 15 včetně položkového rozpočtu

Příloha č. 16 – Změnový list č. 16 včetně položkového rozpočtu

Příloha č. 17 – Sdělení zhotovitele ze dne 21.9.2023

V Praze dne: 29. 9. 2023

V Praze dne: 27. 9. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**Česká republika –
Správa státních hmotných rezerv**

Trigema Building a.s.


.....
Ing. Miroslav Basel
ředitel Odboru zakázek

.....
Ing. Radim Šponar
předseda představenstva

.....
Ing. Zida Kůsová
člen představenstva



Příloha č. 1

Změnový list č. 01		datum: 06.06.2023
Odstranění tepelné izolace - méněpráce		
Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD		
Snížení energetické náročnosti skladové haly C1; C4 ve středisku 		
Akce :		
SOD:	20230117	
objednatel / IČ:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv	
zhotovitel / IČ:	Trigema Building a.s.	
Popis změny	Na hale C1 bude odečtena položka: <u>Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace plochých střech, volně uložené, z minerálních desek, lamel, rohoží a pásů, tloušťky do 100 mm</u>	
Specifikace změny	Neprovedené práce	
Příčina změny	Skladna střechy neobsahovala tepelnou izolaci	
vliv změny na harmonogram:	ne	
vliv změny na cenu díla:	ano - méněpráce	
dodad do ceny (navýšení bez dph)		-207 938,61 Kč
příloha	změnový list č.01 - položkový rozpočet	

Vypracoval :

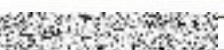
Datum :


datum:

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s.		6.6.2023

Schválil:

TDI	Podpis	Datum
SAFETY PRO s.r.o.		6.6.2023


Projektant	Podpis	Datum
		6.6.2023

převzal:

Objednatel	Podpis	Datum
		6.6.2023



Příloha č. 2

Změnový list č. 02		datum: 06.06.2023
Odstranění štuky z fasády		
Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD		
Snižování energetické náročnosti skladové haly C1; C4 ve středisku 		
Akce :		
SOD:	20230117	
objednatel / IČ:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv	
zhotovitel / IČ:	Trigema Building a.s.	
Popis změny	Vrchní štuková vrstva není dostatečně únosná pro montáž nového KZS	
Specifikace změny	Otryskání tlakovou vodou štuky od jádrové omítky na fasádách hal C1 a C4	
Příčina změny	Nevyhovující odtrhové zkoušky na fasádách hal	
vliv změny na harmonogram:	ne	
vliv změny na cenu díla:	ano - vícepráce	
dodad do ceny (navýšení bez dph)	317 519,81 Kč	
příloha	změnový list č.02 - položkový rozpočet	

Vypracoval :

Datum :





06.06.2023

Zhotovitel/dodavatel:



Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s.		6.6.2023

Schválil:

TDI	Podpis	Datum
SAFETY PRO s.r.o.		6.6.2023

Projektant	Podpis	Datum
		6.6.2023

převzal:

Objednatel	Podpis	Datum
		6.6.2023



Změnový list č. 02
Odstranění štuku z fasády

Snižení energetické náročnosti skladové haly C1; C4 ve středisku



Částka a výměra díle smlouvy

Skutečný provedený stav

Rozdíl a odpady

Změnový list č. 02

Č	Kód	Zkrácený popis	M.J.	Množství	Jednot.	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem
X	98512172R	Tropikání degradovaného povrchu stěn, řubu kleneb a podlahy vodou pod tlakem přes 300 do 1 250 barů	m ²	1		1008,5	304,0	306 584,0	1008,5	304,0	306 584,0	
R	989281108R00	Přesun hmoty pro opravy a údržbu objektu pro opravy a údržbu dotčených objektů včetně vnějších pláštěů, výšky do 12 m.		1		3,40	229,6	781,453	2,96	229,6	679,586	
R	979999999T1UR	Poplatek za sítěřku stavební sítě		1		3,40	1 705,04	5 803,423	2,96	1 705,04	5 046,918	
R	979082111R00	Vnitroslovenství dopravě suti a vyčouraných hmot do 10 m		1		3,40	1 263,53	4 300,661	2,96	1 263,53	3 740,049	
R	979002121R00	Vnitroslovenství dopravě suti a vyčouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m		1		3,40	60,17	204,800	2,96	60,17	178,103	
R	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m		1		3,40	426,66	1 452,217	2,96	426,66	1 262,914	
R	979083191R00	Vodorovné přemístění suti za každých dalších započatých 1000 m přes 6000 m		1		3,40	9,54	32,471	2,96	9,54	28,238	
		Cena díla bez DPH SOD						34 269 720,89				
		DPH 21%						7 196 641,39				
		Cena díla včetně DPH						41 466 362,28				
		Cena díla bez DPH ZBV1						34 587 240,70				
		DPH 21%						7 263 320,55				
		Cena díla včetně DPH						41 850 561,25				
								Rozdíl a odpady bez DPH				
												317 519,81
												66 679,16
												384 198,97

- R položka z rozpočtu
- U položka z ceníku URS
- X vlastní položka - vycházející z ceníku URS

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Trigema Building a.s.,	Podpis		Datum	6.6.2022
	Schválí				
TDI	SAFETY PRO s.r.o.	Podpis		Datum	6.6.2022
Projektant		Podpis		Datum	6.6.2023
	Převzal				
Objednatel		Podpis		Datum	6.6.2023



	Hala C1
	Tlaková voda
Pohled I Jihovýchodu	373,2
Pohled III Jihozápadní stěna	148,2
	Hala C4
Pohled II Severovýchodu	228,8
Pohled III Severozápadu	110,2
Pohled IV Jihovýchodu	148,1
	1008,5
tl omítky 0,25mm	2,52125
objemová hmotnost	1,35 t/m ³
hmotnost	3,40
celkem	3,40 t



Příloha č. 3

Změnový list č. 03		datum: 06.06.2023
Navýšení počtu hmoždinek na KZS		
Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD		
Snížení energetické náročnosti skladové haly C1; C4 ve středisku		
Akce :		
SOD:	20230117	
objednatel / IČ:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv	
zhotovitel / IČ:	Trigema Building a.s.	
Popis změny	Navýšení počtu hmoždinek	
Specifikace změny	Navýšení počtu hmoždinek dle kotevního plánu odborného dodavatele KZS	
Příčina změny	Návrh kotvení dodavatelem KZS - navýšení počtu na nárožích budov; změna z 6 ks/m ² až na 10 ks/m ²	
vliv změny na harmonogram:	ne	
vliv změny na cenu díla:	ano - vícepráce	25 500,87 Kč
dodad do ceny (navýšení bez dph)		
přílohy	změnový list č.03 - položkový rozpočet změnový list č.03 - výpočet dle kotevního plánu	
Vypracoval :		06.06.2023
Datum :		
Zhotovitel/dodavatel:		
Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s.,		6.6.2023
Schválil:		
TDI	Podpis	Datum
SAFETY PRO s.r.o.		6.6.2023
Projektant	Podpis	Datum
		6.6.2023
převzal:		
Objednatel	Podpis	Datum
		6.6.2023



Výpočet dle kotevního plánu								
Počet hmoždinek na hale C1	Počet metrů dle PD	Plánovaný počet hmoždinek dle PD	Počet metrů čtverečních dle kotevního plánu					
	m2	6ks/m2	6ks/m2	Počet hmoždinek	8ks/m2	Počet hmoždinek	10ks/m2	Počet hmoždinek
Pohled I Jihovýchodu	373,1	2238,6	268	1608	84,1	672	21,1	211
Pohled II Severozápadní stěna	436,6	2619,6	331	1989	84,1	672	21,1	211
Pohled III Jihozápadní stěna	148,2	889,2	0	0	120,6	965	27,3	246
Pohled IV Severovýchodní stěna	148,2	889,2	0	0	120,6	965	27,3	246
Celkem m ²	1106,1			-				-
celkem hmoždinky		6637		3597		3275		912
Plánovaný počet hmoždinek		6636,6	ks					
Počet hmoždinek dle kotevního plánu		7783,6	ks					
Rozdíl		1147,0	ks					
Počet hmoždinek na hale C4	Počet metrů dle PD	Plánovaný počet hmoždinek dle PD	Počet metrů čtverečních dle kotevního plánu					
	m2	6ks/m2	6ks/m2	Počet hmoždinek	7ks/m2	Počet hmoždinek		
Pohled I Jihozápad	120,6	724	100	597	21,1	147		
Pohled II Severovýchodu	228,8	1373	208	1246	21,1	168		
Pohled III Severozápadu	110,2	661	89	535	21,1	168		
Pohled IV Jihovýchodu	148,1	889	127	762	21,1	168		
Celkem m ²	607,7	3646	523	-	84,2	-		
celkem hmoždinky		3646		3141		653		
Plánovaný počet hmoždinek		3646	ks					
Počet hmoždinek dle kotevního plánu		3794	ks					
Rozdíl		147	ks					
Počet hmoždinek celkem		1294	ks					



Změnový list č. 04		datum: 20.06.2023
Odečet zajištění licence a odpovědné osoby pro FVE + Servisní prohlídka FVE		
Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD		
Akce :	Snížení energetické náročnosti skladové haly C1; C4 ve středisku	
SOD:	20230117	
objednatel / IČ:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv	
zhotovitel / IČ:	Trigema Building a.s.	
Popis změny	Z důvodu změny energetického zákona není vyžadována licence ani odpovědná osoba na provoz FVE Požadavek na servisní prohlídky nad rámec smlouvy	
Specifikace změny	Odečet položek za zajištění licence 1 x rok servisní prohlídka obou instalovaných elektráren	
Příčina změny	Změna energetického zákona Požadavek investora na servisní prohlídky	
vliv změny na harmonogram:	ne	
vliv změny na cenu díla:	ano - vícepráce / <i>mimo půdce</i>	- 77 171,56 Kč
dodad do ceny (navýšení bez dph)		
příloha	změnový list č.04 - položkový rozpočet	

Vypracoval :

Datum :



20.06.2023

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s.		20.06.2023

Schválil:

TDI	Podpis	Datum
SAFETY PRO s.r.o.		20.6.2023

Projektant	Podpis	Datum
		20.6.2023

převzal:

Objednatel	Podpis	Datum
		20.6.23



Změnový list č. 04
Odečet zajištění licence a odpovědné osoby pro FVE + Servisní prohlídka FVE

		Částka a výměra dle smlouvy				Skutečný provedený stav				Rozdíl a odpočty			
Č	Kód	M.J.	Množství	Jednot.	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	
						58 391,64							
194	R	10052610102	Zajištění licence pro provozování FVE		2	29 195,82							
195	R	10052610103	Zajištění odpovědné osoby pro provozování FVE (zástupce) po dobu zhruba v délce trvání 60 měsíců.	soubor	2	140 139,96							
X			1 x ročně důkladná kontrola monitoringu instalovaného řešení	soubor			5	16500,0	77 500,00	5	15500,0	77 500,00	
			Vyhodnocení výkonu jednotlivých panelů a řetězců										
			- Identifikace nestandardních jevů										
X			1 x ročně kontrola elektro-instalace	soubor			5	17250,0	86 250,00	5	17250,0	86 250,00	
			Kontrola rozvedebů FVE – AC / DC										
			- Kontrola propojovacího AC vedení v rozvodně										
			- Kontrola přípojení DC vedení v rozvodně										
X			1 x ročně zbežná kontrola střední části instalace FVE	soubor			5,000	15 050,00	75 250,00	5,000	15 050,00	75 250,00	
			Vizuální fyzická kontrola FV panelů										
			- Vizuální fyzická kontrola DC vedení – sířecha										
			- Vizuální fyzická kontrola kabelových žlabů										
X			Souhrnná zpráva servisních úkonů a případný návrh servisních prací	soubor			5,000	4 500,00	22 500,00	5,000	4 500,00	22 500,00	
						34 269 720,89							
						7 196 641,39							
						41 466 362,28							
						34 192 549,33							
						7 180 435,36							
						41 372 984,69							

R: položka z rozpočtu
U: položka z ceníku URS
X: vlastní položka - vycházející z ceníku URS

Zhotovitel/žadatel:

Finna
Trigema Building a.s.
Sečvální:
TID
SAFETY PRO s.r.o.
Podpis:
Projektant
Podpis:
Objeďnatel
Podpis:

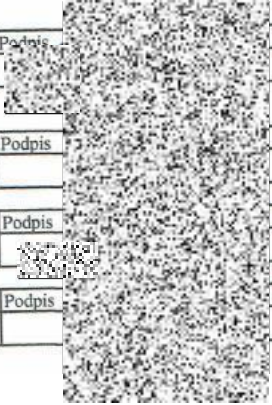
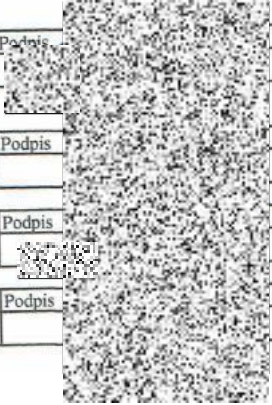

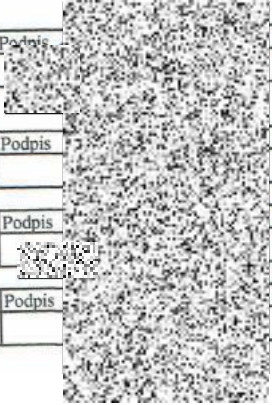

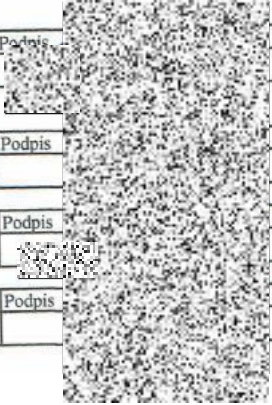
Datum
20.06.2023
Datum
20.6.2023
Datum
20.6.2023
Datum
20.6.2023



Příloha č. 5

Změnový list č. 05		datum: 15.08.2023
Doplnění klempířských prvků		
Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD		
Snížení energetické náročnosti skladové haly C1; C4 ve středisku		
Akce :		
SOD:	20230117	
objednatel / IC:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv	
zhotovitel / IC:	Trigema Building a.s.	
Popis změny	Doplnění klempířských prvků na haly C1 a C4	
Specifikace změny	Doplnění klempířských prvků a navýšení položek z rozpočtu a jejich doplnění.	
Příčina změny	Zakončení asfaltového pásu na hraně haly, doplnění oplechování dilatace na středu haly	
vliv změny na harmonogram:	ne	
vliv změny na cenu díla:	ano -vícepráce	55 558,04 Kč
dodad do ceny (navýšení bez dph)		
příloha	změnový list č.05 - položkový rozpočet	

Vypracoval :  Datum : 15.08.2023

Zhotovitel/dodavatel:		Podpis	Datum
Firma	Trigema Building a.s.		15.08.2023
Schválil:		Podpis	Datum
TDI	SAFETY PRO s.r.o.		
Projektant			15.8.2023
Objednatel			15.8.23



Příloha č. 6

Změnový list č. 06	datum: 15.08.2023
Doplnění nosné ocelové konstrukce pro jednotky VZT a chlazení na hale C4	
Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD	
Akce :	Snížení energetické náročnosti skladové haly C1; C4 ve středisku
SOD:	20230117
objednatel / IČ:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv
zhotovitel / IČ:	Trigema Building a.s.
Popis změny	Doplnění nosné ocelové konstrukce pro zavěšení jednotek VZT a chlazení pod nový pohled C4
Specifikace změny	Doplnění výměn (ocelových nosníků) do nosné konstrukce pohledu na hale C4
Příčina změny	Pro zavěšení jednotek VZT je nutná nosná ocelová konstrukce
vliv změny na harmonogram:	ne
vliv změny na cenu díla: dodac do ceny (navýšení bez dph)	ano -vícepráce 54 894,90 Kč
příloha	změnový list č.06 - položkový rozpočet

Vypracoval :



15.08.2023

Datum :

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s.		15.08.2023
Schválil:		
TDI	Podpis	Datum
SAFETY PRO s.r.o.		
Projektant	Podpis	Datum
		15.8.2023
Objednatel	Podpis	Datum
		15.8.23



Změnový list č. 07		datum: 15.08.2023
Snižování počtu fotovoltaických panelů při zachování stejného výkonu elektrárny		
Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD		
Snižování energetické náročnosti skladové haly C1; C4 ve středisku		
Akce :		
SOD:	20230117	
objednatel / IČ:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv	
zhotovitel / IČ:	Trigema Building a.s.	
Popis změny	Snižování počtu fotovoltaických panelů na halách. Bude instalován menší počet panelů s vyšší účinností.	
Specifikace změny	Na hale C1 bude zaměněno 34ks fotovoltaických panelů o výkonu 420Wp (34 x 420 = 14,28 KWp) za 28ks panelů o výkonu 550Wp (28 x 550 =15,40KWp). Bude zachován minimální výkon původní fotovoltaické elektrárny Na hale C4 bude zaměněno 18ks fotovoltaických panelů o výkonu 420Wp (18 x 420 = 7,56 KWp) za 17ks panelů o výkonu 550Wp (17 x 550 =9,35KWp). Bude zachován minimální výkon původní fotovoltaické elektrárny	
Příčina změny	Snižování zatížení střešní konstrukce a optimalizace počtu panelů.	
vliv změny na harmonogram:	ne	
vliv změny na cenu díla: dodad do ceny (navýšení bez dph)	ne	0,00 Kč
příloha		

Vypracoval :

Datum :

15.08.2023

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s.		15.08.2023
Schválil:		
TDI	Podpis	Datum
SAFETY PRO s.r.o.		
Projektant	Podpis	Datum
		15.8.2023
Objednatel	Podpis	Datum
		15.8.23



Změnový list č. 08		datum: 15.08.2023
Výměna stropních svítidel na hale C4 vč. výpočtu osvětlení		
Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD		
Snižování energetické náročnosti skladové haly C1; C4 ve středisku		
Akce :		
SOD:	20230117	
objednatel / IČ:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv	
zhotovitel / IČ:	Trigema Building a.s.	
Popis změny	Budou instalovány nové stropní svítidla na nový pohled na hale C4. Počet svítidel je navržen dle výpočtu.	
Specifikace změny	Budou vyměněny stropní svítidla na základu nového výpočtu. Původní nebyla vhodná ke zpětné montáži	
Příčina změny	Nevyhovující stav původních svítidel - nevhodnost ke zpětné montáži	
vliv změny na harmonogram:	ne	
vliv změny na cenu díla:	ano -vícepráce	83 000,00 Kč
dodad do ceny (navýšení bez dph)		
příloha	změnový list č.08 - položkový rozpočet + výpočet osvětlení	

Vypracoval :



15.08.2023

Datum :

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s.		15.8.2023

Schválil:

TDI	Podpis	Datum
SAFETY PRO s.r.o.		

Projektant	Podpis	Datum
		15.8.2023

převzal:

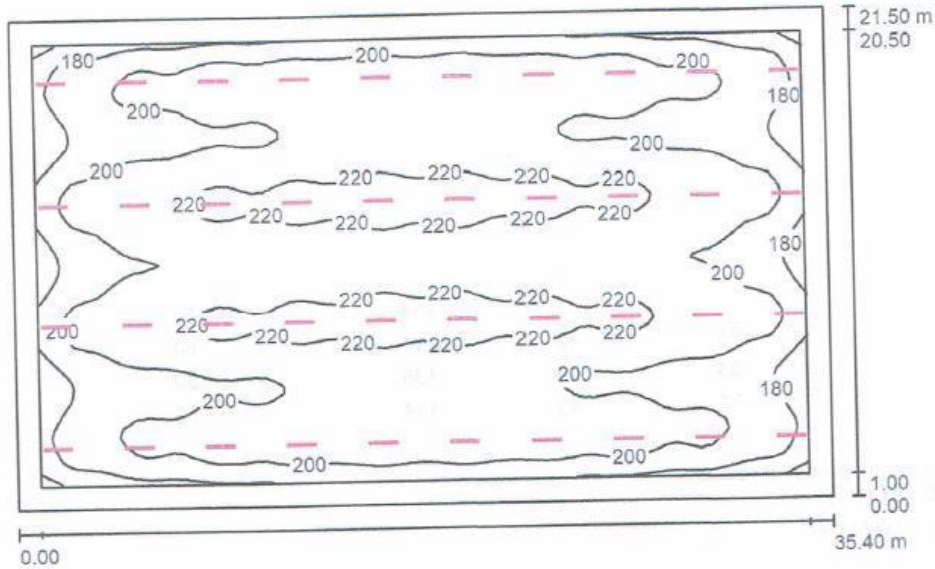
Objednatel	Podpis	Datum
		15.8.23



Zpracovatel
Telefon
Fax
e-mail



C4 / Shrnutí



Výška místnosti: 4.500 m, Montážní výška: 4.500 m, Činitel údržby: 0.80

Hodnoty v Lux, Měřítko 1:277

Plocha	ρ [%]	E_m [lx]	E_{min} [lx]	E_{max} [lx]	E_{min} / E_m
Uživatelská úroveň	/	204	151	231	0.741
Podlaha	20	187	113	217	0.603
Strop	70	57	41	407	0.721
Stěny (4)	50	127	71	169	/

Uživatelská úroveň:

Výška: 0.850 m
Rastr: 64 x 64 Body
Okrajová zóna: 1.000 m

Kusovník svítidel

Č.	ks	Označení (Opravný faktor)	Φ (Svítilno) [lm]	Φ (Zdroje:) [lm]	P [W]
1	40	Ecoled LED Waterproof Luminaire (1.000)	5007	4915	35.1
Celkem:			200294	196600	1404.0

Specifický příkon: $1.84 \text{ W/m}^2 = 0.91 \text{ W/m}^2/100 \text{ lx}$ (Základní plocha: 761.10 m^2)



SSHR

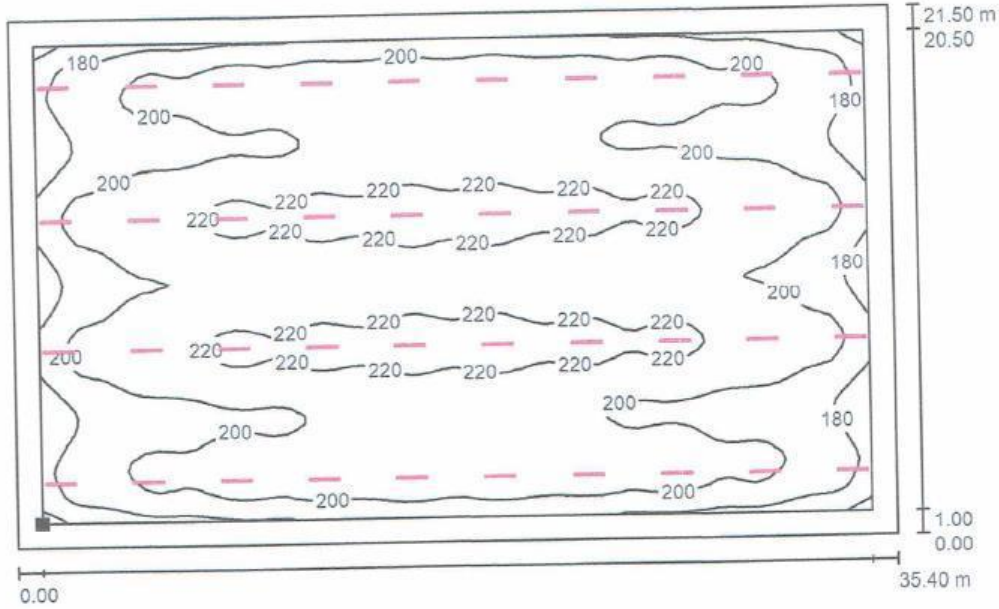
DIALux

25.07.2023

Zpracovatel
Telefon
Fax
e-mail



C4 / Uživatelská úroveň / Isolinie (E)



Hodnoty v Lux, Měřítko 1 : 254

Poloha plochy v místnosti:
Pracovní rovina s 1.000 m Okrajová
zóna
Označený bod:
(1.000 m, 1.000 m, 0.850 m)



Rastr: 64 x 64 Body

E_m [lx]
204

E_{min} [lx]
151

E_{max} [lx]
231

E_{min} / E_m
0.741

E_{min} / E_{max}
0.653



Změnový list č. 09		datum: 15.08.2023
Doplnění napájení rozvaděčů MaR		
Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD		
Akce :	Snížení energetické náročnosti skladové haly C1; C4 ve středisku	
SOD:	20230117	
objednatel / IČ:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv	
zhotovitel / IČ:	Trigema Building a.s.	
Popis změny	Bude doplněná trasa pro napájení nového rozvaděče MĚŘENÍ A REGULACE	
Specifikace změny	Propojení stávajícího elektrorozvaděče s novým rozvaděčem MaR - jeho napájení	
Příčina změny	Chybějící propoj mezi rozvaděči	
vliv změny na harmonogram:	ne	
vliv změny na cenu díla:	ano -vícepráce	55 619,28 Kč
dodad do ceny (navýšení bez dph)		
příloha	změnový list č.07 - položkový rozpočet	

Vypracoval :

15.08.2023

Datum :

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpí	Datum
Trigema Building a.s.,		15.8.2023

Schválil:

TDI	Podpí	Datum
SAFETY PRO s.r.o.		

Projektant

Podpí	Datum
	15.8.2023

převzal:

Objednatel	Podpí	Datum
		15.8.23



Příloha č. 10

Změnový list č. 10	datum: 15.08.2023
Datový propoj mezi halami C1 a C4	
Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD	
Akce :	Snížení energetické náročnosti skladové haly C1; C2 ve středisku
SOD:	20230117
objednatel / IČ:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv
zhotovitel / IČ:	Trigema Building a.s.
Popis změny	Datové propojení mezi administrativní budovou a halami C1 a C4
Specifikace změny	Haly C4 a C1 bude datově propojena s administrativní budovou , kde je možné datové napojení.
Příčina změny	Dle požadavků investora má být možné ovládání vzduchotechnických;chladič jednotek a FVE z administrativní budovy. Proto je nutné datové napojení hal
vliv změny na harmonogram:	ano - 14 dnů nad rámec termínu SOD.
vliv změny na cenu díla:	ANO - vícepráce
dodad do ceny (navýšení bez dph)	52 500,00 Kč
příloha	změnový list č.10 - položkový rozpočet

Vypracoval :

15.08.2023

Datum :

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s.,		15.08.2023

Schválil:

TDI	Podpis	Datum
SAFETY PRO s.r.o.,		

Projektant	Podpis	Datum
		15.8.2023

převzal:

Objednatel	Podpis	Datum
		15.8.23



Příloha č. 11

Změnový list č. 11 datum: 15.08.2023

Přidání svislé hydroizolace na vnější stěny hal C1 a C4

Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD	
Akce :	Snížení energetické náročnosti skladové haly C1; C2 ve středisku
SOD:	20230117
objednatel / IČ:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv
zhotovitel / IČ:	Trigema Building a.s.

Popis změny	Byl proveden hlubší výkop u severovýchodní stěny haly C4 a severozápadní stěny haly C1 a natavena svislá hydroizolace na stěny hal.
Specifikace změny	Byla provedena dodatečná svislá hydroizolace stěn hal
Příčina změny	Dle požadavků investora a provozu areálu z důvodu eliminace možného zatékání do hal.
vliv změny na harmonogram:	ne
vliv změny na cenu díla:	ANO - vícepráce
dodad do ceny (navýšení bez dph)	129 387,09 Kč


příloha změnový list č.11 - položkový rozpočet



Vypracoval :  Datum : 15.08.2023

Zhotovitel/dodavatel:



Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s.		15.08.2023

Schválil:

TDI	Podpis	Datum
SAFETY PRO s.r.o.		15.8.2023

Projektant	Podpis	Datum
		15.8.2023

převzal:

Objednatel	Podpis	Datum
		15.8.23



Příloha č. 12

Změnový list č. 12		datum: 15.08.2023
Odečet zpětné montáže požárních čidel na hale C4		
Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SOD		
Snížení energetické náročnosti skladové haly C1; C2 ve středisku		
Akce :		
SOD:	20230117	
objednatel / IČ:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv	
zhotovitel / IČ:	Trigema Building a.s.	
Popis změny	Na hale C4 nebudou prodlouženy a montovány zpět požární čidla EPS	
Specifikace změny	Z důvodu nefunkčnosti stavajících čidel EPS, která nejsou vhodná ke zpětné montáži, nebudou čidla montována zpět.	
Příčina změny	Nefunkčnost stavajících čidel EPS	
vliv změny na harmonogram:	ne	
vliv změny na cenu díla:	ANO - Méněpráce	
dodad do ceny (navýšení bez dph)	- 20 730,01 Kč	
příloha	změnový list č.12 - položkový rozpočet	

Vypracoval :

Datum :

15.08.2023

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s., IČ: [redacted]	[redacted]	15.08.2023
Sečkář:		
TDI	Podpis	Datum
SAFETY PRO s.r.o., IČ: [redacted]	[redacted]	
Projektant	Podpis	Datum
[redacted]	[redacted]	15.8.2023
Objednatel	Podpis	Datum
[redacted]	[redacted]	15.8.23



Příloha č. 13

Změnový list č. 13		datum: 21.08.2023	
Odečet vytvoření označení na fasádách			
Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD			
Akce :-	Snižování energetické náročnosti skladové haly C1; C2 ve středisku		
SOD:	20230117		
objednatel / IC:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv		
zhotovitel / IC:	Trigema Building a.s.		
Popis změny	Odečet vytvoření označení " SSHR " a " SPRÁVA STÁTNÍCH HMOTNÝCH REZERV ČESKÉ REPUBLIKY " , na fasádách - dle barevného řešení		
Specifikace změny	Nebudou provedeny nápisy na jednotlivých halách		
Příčina změny	Požadavek investora a provozu		
vliv změny na harmonogram:	ne		
vliv změny na cenu díla: dodá do ceny (navýšení bez dph)	ANO - Méněpráce		- 10 995,58 Kč
příloha	změnový list č.13 - položkový rozpočet		
Vypracoval :			21.08.2023
Datum :			
Zhotovitel/dodavatel:	Podpis	Datum	
Firma Trigema Building a.s.		21.08.2023	
Schválil:	Podpis	Datum	
TDI SAFETY PRO s.r.o.			
Projektant	Podpis	Datum	
		21.08.2023	
Objednatel	Podpis	Datum	



Změnový list č. 14		datum: 21.08.2023
Doplnění 4 kusů výlezů do podhledu C4		
Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD		
Snížení energetické náročnosti skladové haly C1; C2 ve středisku		
Akce :		
SOD:	20230117	
objednatel / IČ:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv	
zhotovitel / IČ:	Trigema Building a.s.	
Popis změny	Doplnění nových 4 kusů servisních výlezů do podhledu na hale C4	
Specifikace změny	Bude navýšen počet servisních výlezů do podhledu haly C4 z důvodu budoucí montáže čidel EPS	
Příčina změny	Požadavek investora - budoucí montáž čidel EPS	
vliv změny na harmonogram:	ne	
vliv změny na cenu díla:	ANO - Vícepráce	
dořad do ceny (navýšení bez dph)	49 880,44 Kč	
příloha	změnový list č.14 - položkový rozpočet	

Vypracoval :

21.08.2023

Datum :

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
Trigema Building a.s.		21.08.2023

Schválil:

TDI	Podpis	Datum
SAFETY PRO s.r.o.		

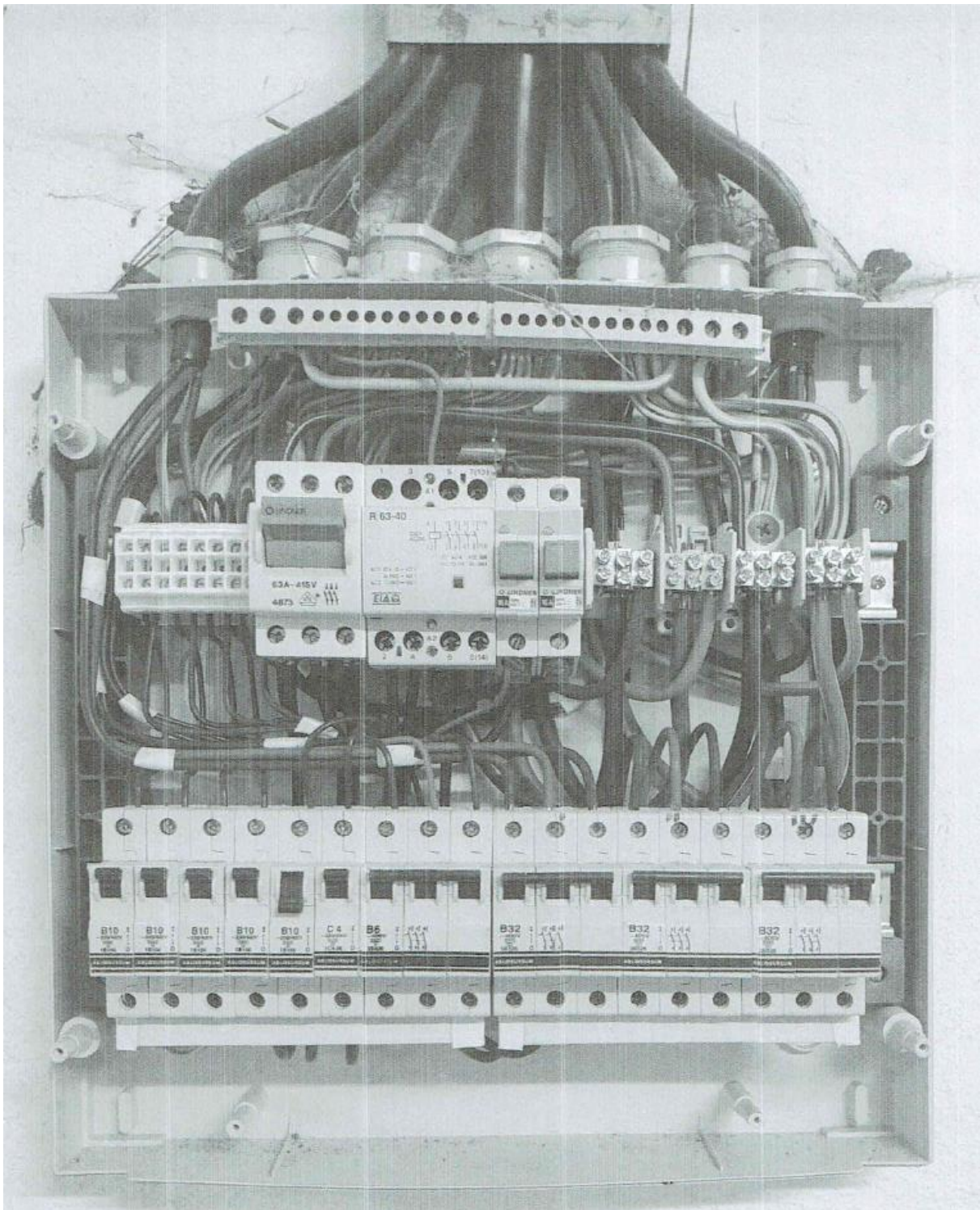
Projektant	Podpis	Datum
		21.08.2023

Prevzal:

Objednatel	Podpis	Datum



Změnový list č. 15		datum:	21.08.2023
Dodání nového rozvaděče R1 do 1.PP na hale C4			
Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD			
Akce :	Snížení energetické náročnosti skladové haly C1; C2 ve středisku		
SOD:	20230117		
objednatel / IC:	Česká republika - Správa státních hmotných rezerv		
zhotovitel / IC:	Trigema Building a.s.		
Popis změny	Bude vyměněn stávající rozvaděč R1		
Specifikace změny	Dle PD má být doplněno jistění pro MaR a FVE do stávajícího rozvaděče R1 v 1.PP na hale C4. Stávající rozvaděč je již maximálně obsazený. Musí dojít k navýšení kapacity pro osazení jistění - výměna stávajícího rozvaděče, přepojení stávajících rozvodů a doplnění potřebného jistění.		
Příčina změny	Nedostatečná kapacita stávajícího rozvaděče R1 pro osazení nového jistění pro MaR a FVE		
vliv změny na harmonogram:	ne		
vliv změny na cenu díla: dodad do ceny (navýšení bez dph)	ANO - Vícepráce		36 500,00 Kč
příloha	změnový list č.15 - položkový rozpočet; fotografie stávajícího rozvaděče		
Vypracoval :		21.08.2023	
Datum :			
Zhotovitel/dodavatel:			
Firma	Trigema Building a.s.,	Podpis	
			Datum 21.08.2023
Schválil:			
TDI	SAFETY PRO s.r.o.,	Podpis	
			Datum
Projektant		Podpis	
			Datum 21.08.2023
převzal:			
Objednatel		Podpis	
			Datum





Změnový list č. 16		datum: 21.08.2023	
Doplnění kloubových držáků k venkovnímu osvětlení hal C1 a C4			
Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr ŠoD			
		Snížení energetické náročnosti skladové haly C1; C4 ve středisku	
Akce :			
SOD:		20230117	
objednatel / IC:		Česká republika - Správa státních hmotných rezerv	
zhotovitel / IC:		Trigema Building a.s.	
Popis změny	Budou vyměněny původní držáky venkovního osvětlení - "zrezlý" + doplněny o kloubové držáky světel		
Specifikace změny	Výměna držáku světel a doplnění o nastavitelný kloub		
Příčina změny	Požadavek investora a správy areálu		
vliv změny na harmonogram:	ne		
vliv změny na cenu díla:	ano -vícepráce		
dodad do ceny (navýšení bez dph)	37 760,00 Kč		
příloha	změnový list č.16 - položkový rozpočet		
Vypracoval :			21.08.2023
Datum :			
Zhotovitel/dodavatel:			
Firma	Podpis	Datum	
Trigema Building a.s.,		21.08.2023	
Schválil:			
ID1	Podpis	Datum	
SAFETY PRO s.r.o.,			
Projektant	Podpis	Datum	
		21.08.2023	
Objednatel	Podpis	Datum	



Tento výpis elektronicky podepsal "MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE" dne 19.9.2023 v 10:22:14. EPVid:t5TdJl5a5ww+nY03Dbv1GA

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 11535

Datum vzniku a zápisu:	12. února 2007
Spisová značka:	B 11535 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Trigema Building a.s.
Sídlo:	Praha 5 - Stodůlky, Bucharova 2641/14, PSČ 15800
Identifikační číslo:	276 53 579
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	projektová činnost ve výstavbě provádění staveb, jejich změn a odstraňování výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán - představenstvo:	
předseda:	Ing. RADIM ŠPONAR, dat. nar. [obrazek] Den vzniku funkce: 14. srpna 2023 Den vzniku členství: 14. srpna 2023
místopředseda představenstva:	JOSEF MORAVEC, dat. nar. [obrazek] Den vzniku funkce: 28. srpna 2023 Den vzniku členství: 14. ledna 2021
člen představenstva:	Ing. LUDĚK KADLÍČEK, dat. nar. [obrazek] Den vzniku členství: 28. srpna 2023
člen představenstva:	Ing. ZIDA KŮSOVÁ, dat. nar. [obrazek] Den vzniku členství: 28. srpna 2023
Počet členů:	4
Způsob jednání:	Za společnost jedná předseda představenstva nebo místopředseda představenstva vždy společně s dalším členem představenstva.
Dozorčí rada:	
člen:	Ing. KAREL BRANDA, dat. nar. [obrazek] Den vzniku členství: 28. srpna 2023
Počet členů:	1
Jediný akcionář:	Trigema a.s., IČ: 614 66 123 Praha 5 - Stodůlky, Bucharova 2641/14, PSČ 15800
Akcie:	40 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 000,- Kč
Základní kapitál:	40 000 000,- Kč

Údaje platné ke dni: 19. září 2023 03:55

1/2



Splaceno: 100%

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.
