

DODATEK č. 1 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 152N19/63

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Kateřina Neumanová, vedoucí pobočky Šumperk

adresa: Nemocniční 53, Šumperk, PSČ 787 01

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Město Mohelnice

sídlo: U Brány 916/2, Mohelnice, PSČ 789 85

IČO: 00303038

DIČ: CZ00303038

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Pavel Kuba, starosta města

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 152N19/63 ze dne 01.11.2019, ve znění oznámení o změně výše nájemného - inflace ze dne 31.05.2023 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě Čl. V smlouvy nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 35 657,- Kč (slovy: třicetpěttisícšestsepadesátšedm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení předmětu nájmu na částku **16 596,- Kč** (slovy: šestnácttisícpětsetdevadesátšest korun českých)

Smluvní strany se dohodly, že na základě vytyčení hranic pozemků v rámci stavby „ Okružní křižovatka silnic II/444, III/4441 a III/4446 Mohelnice „ dle geometrického plánu č. 3134-490/2021 ze dne 11.08.2022 se tímto dodatkem od 27.02.2023 upravuje pronájem pozemků v k.ú. Mohelnice následovně:

	parcela č.	výměra	druh pozemku
Původní stav	2498/6	304 m ²	ostatní pl.
Nový stav	2498/6	214 m²	ostatní pl.
Původní stav	2520/90	24 m ²	ostatní pl.
Nový stav	2520/90	1 m²	ostatní pl.
Původní stav	KN 2520/104	2 m ²	ostatní pl.
	KN 2520/105	2 m ²	ostatní pl.
Nový stav	KN 2520/105	4 m²	ostatní pl.

Původní stav	2520/106	1 m ²	ostatní pl.
	2520/114	11 m ²	ostatní pl.
	2520/115	18 m ²	ostatní pl.
Nový stav	2520/115	142 m²	ostatní pl.
Původní stav	2977/78	1084 m ²	ostatní pl.
Nový stav	2977/78	312 m²	ostatní pl.

K 01.10.2022 byl nájemce povinen zaplatit částku 21 180,- Kč (slovy: dvacetjednatísícjednostoosmdesát korun českých). Nájemné se platí ročně dopředu. Nájemce uhradil k 01.10.2022 částku ve výši 30 980,- Kč. K 01.10.2022 činí rozdíl - přeplatek ve výši 9 800,- Kč.

K 01.10.2023 je nájemce povinen zaplatit částku 24 378,- Kč (slovy: dvacetčtyřítisícčtyřístasedmdesátosm korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

7. Souhlas s uzavřením tohoto dodatku č.1 dala Rada města Mohelnice dne 20.09.2023 usnesením č. 738/29/RM/2023

V Šumperku dne 06.10.2023

V Mohelnici dne 27.09.2023

.....
Ing. Kateřina Neumanová
vedoucí pobočky Šumperk
pronajímatel

.....
Město Mohelnice
Ing. Pavel Kuba, starosta města
nájemce

Za správnost: Kateřina Barvínková

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl : Kateřina Barvínková

V Šumperku dne

.....