**SMLOUVA**

O PRONÁJMU BAZÉNU (dále jen sportovní prostory)

**č. 43/2023**

Pronajímatel: Základní škola Karlovy Vary, Krušnohorská 11, příspěvková organizace, 360 10 Karlovy Vary

tel.: 353 437 111; IČ: 699 79 359; DIČ:CZ 699 79 359

Zastoupený:

a

Nájemce: **TJ Slovan Karlovy Vary, z.s., Dr. Davida Bechera 1009/18; 360 01 Karlovy Vary**

**IČ: 005 20 179**

Zastoupený:

uzavírají ve smyslu Zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění Smlouvu o pronájmu sportovních prostor a to za podmínek a v rozsahu dále uvedeném.

**1.**

**Předmět pronájmu**

Pronajímatel pronajímá pro účely tréninku a sportovního vyžití svoje zařízení:

**Bazén**, tj. místnost nacházející se v budově č. p. 735/11 v k. ú Rybáře označenou názvem - bazén, šatny a sprchy.

**2.**

**Účel pronájmu**

Pronajímatel přenechává sportovní prostory uvedené v čl. 1 této smlouvy za účelem provozování sportovní činnosti. Nájemce nemůže dále pronajmout předmět pronájmu.

**3.**

**Doba a cena pronájmu**

Rozsah pronájmu: **od 18.09.2023 do 15.12.2023** pondělí od 18.00 - 19.30 hodin

pátek od 16.00 - 19.00 hodin

čtvrtek od 16.00 - 17.00 hodin

Celkem hodin: 13x1,5+10x3+11x1=60,5

Cena hodina: 840,-Kč

Celkem k úhradě: **50.820,,-Kč**

Datum úhrady: dle fakturace

**4.**

**Práva a povinnosti**

- Uživatel (nájemce) oznámí pronajímateli jméno osoby zodpovědné za cvičení (trénink), bezpečnost při pobytu v prostorách tělocvičny.

- Odpovědný vedoucí odpovídá za cvičence (osoby trénující), za to, že se pohybují ve vymezených prostorách, tj. v tělocvičně, šatně, sociálním zařízením a přístupových cestách. Zodpovídá za to, že všichni cvičenci budou seznámeni s řádem tělocvičen a budou ho dodržovat. Zodpovídá za pořádek v pronajatých prostorách, za zhasnutí světla v šatnách a WC v době, kdy tam nikdo není.

- Uživatel je povinen dodržovat bezpečnostní a hygienické předpisy pro ochranu majetku, řádu tělocvičny a počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku a zdraví.

- Uživatel zodpovídá za veškeré škody způsobené na školním majetku, k nimž došlo v průběhu užívání s výjimkou škod, ke kterým nedal podnět. Způsobené škody je uživatel povinen uhradit v celém rozsahu uvedením do původního stavu nebo finanční náhradou. Uživatel je povinen udržovat tělovýchovné nářadí v řádném stavu, předcházet škodám a po skončení užívání uvést pronajaté prostory do původního stavu, včetně uklizení tělovýchovného nářadí.

- Pronajímatel neodpovídá za škody vzniklé uživateli v průběhu užívání. Škody vzniklé na majetku   
ve společném i osobním vlastnictví, jakož i škody na zdraví je povinen uživatel uhradit z vlastních prostředků a vlastními náklady.

**5.**

**Skončení smlouvy**

Tato smlouva skončí:

- Výpovědí pouze písemně v 7 - mi denní výpovědní lhůtě, která počne běžet od obdržení doporučeného výpovědního dopisu (pokud se pronajímatel a nájemce nedohodnou jinak). Pronajímatel je oprávněn odstoupit od smlouvy s okamžitou platností, jestliže ze strany uživatele dojde k vážnému porušení smluvních ustanovení této smlouvy, zejména působí-li uživatel škody na propůjčeném majetku včetně tělovýchovného nářadí nebo nedodržuje-li řád tělocvičen.

- Dohodou obou stran kdykoliv.

**6.**

**Závěrečná ustanovení**

- Změny smlouvy lze provádět pouze písemnou formou na základě dohody obou stran.

- Strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle, že souhlasí s jejím obsahem   
a na důkaz připojují své podpisy oprávnění zástupci obou stran.

V Karlových Varech dne 8.9.2023

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| pronajímatel |  | nájemce |

**Přehledová tabulka pronájmu 202****3/2024**



|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |