

# KUPNÍ SMLOUVA

## I.

### Smluvní strany

#### Prodávající:

Jméno: **ARBOEKO s.r.o.**  
 Zápis v obchod./živnost. rejstříku: C 127019 vedená u Městského soudu v Praze  
 Zastoupený: Ing. Ivo Hánlem, jednatel společnosti  
 Sídlo: Bedřicha Smetany 230, 277 42 Obřívství  
 Doručovací adresa: Bedřicha Smetany 230, 277 42 Obřívství  
 IČ: 27926826  
 DIČ: CZ27926826  
 Bankovní spojení: Komerční banka Mělník  
 Číslo účtu: 19-0204600227/0100  
 Kontaktní osoba: Jakub Ryba, tel. 702 229 890. e-mail: Jakub.Ryba@Arboeko.com

(dále jen „prodávající“)

a

#### Kupující:

Jméno: **PSYCHIATRICKÁ LÉČEBNA ČERVENÝ DVŮR**  
 Zastoupená: MUDr. Jiří Dvořáčkem, ředitel organizace  
 Sídlo: Červený Dvůr 1, 381 01 Český Krumlov  
 Doručovací adresa: Červený Dvůr 1, 381 01 Český Krumlov  
 IČ: 00583600  
 Kontaktní osoba: MUDr. Jiří Dvořáček, tel. 380 309 130 e-mail: reditel@cervenydvur.cz

(dále jen „kupující“)

## II.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je sjednání závazných podmínek, kterými se budou po dobu její účinnosti smluvní strany řídit při uzavírání a realizaci kupních smluv, na jejichž základě se prodávající zaváže dodat (odevzdat) kupujícímu kupujícím objednané zboží, a to sazenic stromů pěstovaných ve volné půdě a vyzvednutých se zemním balem po ukončení vegetace ve vegetační sezóně 2023 pro výsadby na podzim 2023 (dále jen „zboží“) v rozsahu určeném výběrovým řízením kupujícího na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „NÁKUP VZROSTLÝCH SAZENIC STROMŮ DO PARKU ČERVENÝ DVŮR“ a nabídkou prodávajícího podanou do daného výběrového řízení, a umožní mu k nim nabýt vlastnické právo, a na jejichž základě se kupující zaváže, že zboží převezme a zaplatí za něj prodávajícímu kupní cenu dle této rámcové smlouvy. Předmět rámcové smlouvy a další povinnosti prodávajícího jsou dále vymezeny v zadávacích podmínkách zakázky.

2. Veškeré dodávané zboží musí být nové s výjimkou zboží objednaného jako renovované a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména bezpečnostními a technickými) a českými technickými normami (ČSN, ČSN EN), které se vztahují ke zboží, a to jak závaznými, tak doporučenými.
3. Jestliže ze zadávací dokumentace (výzvy) k výše uvedené veřejné zakázce, z nabídky prodávajícího nebo z jiných podkladů pro vyhotovení zakázky vyplývají prodávajícímu povinnosti vztahující se k realizaci předmětu zakázky, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti prodávajícího jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou, resp. příslušnou kupní smlouvou, a prodávající je povinen je v plném rozsahu dodržet.

### III.

#### Termín a místo plnění

1. Zboží bude dodáno do **31.10.2023 (duby do 16.11.2023)**. Objednávky budou mít písemnou formu (která je zachována i při použití e-mailu) a potvrzovány (odsouhlasovány) budou kupujícím prodávajícím stejnou formou s tím, že z tohoto potvrzení musí být zřejmé, jaká objednávka je potvrzována. Potvrzení (odsouhlasení) objednávky musí být prodávajícím uskutečněno nejpozději do 5 dnů od jejího doručení. Potvrzení s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření kupní smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Místem plnění je areál kupujícího- Červený Dvůr 1 , Český Krumlov 381 01. Doprava zboží do místa plnění je zdarma, resp. je zahrnuta v ceně zboží. Na dodání zboží upozorní prodávající zástupce kupujícího, telefonicky nejméně 3 pracovní dny před jeho uskutečněním.
3. Zboží se považuje za dodané (odevzdané) a závazek prodávajícího dodat (odevzdat) zboží za splněný okamžikem převzetí zboží kupujícím bez vad na místě plnění a písemným potvrzením převzetí zboží na dodacím listu ze strany kupujícího. V případě, že kupující převezme zboží s vadami, je závazek prodávajícího dodat (odevzdat) zboží splněn až okamžikem odstranění poslední vady, kterou zboží vykazovalo v době převzetí.

### IV.

#### Cena a platební podmínky

1. Kupní ceny zboží jsou určeny v cenové nabídce prodávajícího, která je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1). K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“)
2. Výše uvedené kupní ceny jsou sjednány jako nejvýše přípustné po celou dobu účinnosti této smlouvy. Jsou v nich zahrnuty veškeré náklady prodávajícího nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu smlouvy, tj. například i doprava zboží do místa plnění.
3. Platba proběhne na základě faktury (daňového dokladu) vystavené prodávajícím nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí dodávky zboží, přílohou faktury musí být dodací list písemně potvrzený kupujícím.
4. Splatnost faktury se sjednává na 30 dnů ode dne písemného vystavení faktury prodávajícím za předpokladu, že faktura bude doručena kupujícím do čtyř dnů ode dne jejího písemného vystavení. Pokud bude faktura doručena kupujícím později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury kupujícím přesáhlo dobu čtyř dnů ode dne jejího vystavení.

5. Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude celá fakturovaná částka odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
6. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat všechny zákonné náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude obsahovat jako přílohu dodací list písemně potvrzený kupujícím, je kupující oprávněn takovou fakturu doporučenou poštou nebo osobně vrátit prodávajícímu. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. V takovém případě kupující není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a prodávající je povinen vystavit a doručit kupujícímu novou, řádnou fakturu se správnými náležitostmi a přílohou. Pro splatnost nově vystavené faktury platí výše uvedené ustanovení o splatnosti prvotně vystavené faktury.
7. Stane-li se prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a ZDPH, je povinen neprodleně o tomto informovat kupujícího.
8. V případě zákonem stanovených důvodů ručení příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou DPH dle § 109 ZDPH, je kupující oprávněn část ceny za předmět plnění odpovídající DPH uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a ZDPH. O tuto část bude ponížena celková kupní cena a prodávající obdrží pouze cenu plnění bez DPH.

#### V.

#### **Smluvní pokuty, sankce, odstoupení od smlouvy**

1. V případě prodlení kupujícího se zaplacením ceny za zboží je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny řádně nedodaného zboží (vč. DPH) za každý započatý den prodlení.
3. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

#### VI.

#### **Odpovědnost za vady, záruka za jakost, reklamace**

1. Prodávající odpovídá za to, že kupujícímu odevzdá zboží v ujednaném množství, jakosti a provedení. Nejsou-li jakost a provedení ujednané, plní prodávající v jakosti a provedení vhodných pro účel patrný ze smlouvy; jinak pro účel obvyklý.
2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost zboží spočívající v tom, že zboží, jakož i jeho veškeré části, budou způsobilé pro použití ke sjednaným, jinak obvyklým účelům a zachová si sjednané, jinak obvyklé vlastnosti, tj. zejména prodávající odpovídá za životaschopnost výpěstků, minimálně v tom, že výpěstek proraší v celém objemu koruny v prvním vegetačním období následujícím po výsadbě.
3. Reklamace může být uplatněna i e-mailem bez jakéhokoliv elektronického podpisu nebo datovou schránkou.

**VII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli písemnosti dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana na druhé smluvní straně písemně oznámí.
2. V případě že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a uzavírá se na dobu určitou do 15. 4. 2024.
4. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami (jejich zástupci).
5. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“).
6. Smluvní strany se tímto dohodly, že pro jejich smluvní vztahy založené na základě této rámcové smlouvy se ustanovení § 1805 odst. 2, § 2111 a § 2112 občanského zákoníku neuplatňují, tj. vylučují se.
7. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
8. Kupující má právo písemně odstoupit od této smlouvy v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku prodávajícího.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž kupující i prodávající obdrží po jednom stejnopisu.

## ZÁKUPNÍ SMLOUVA

### VIII.

#### Přílohy

1. Nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy je objednávka na hlavní předmět zakázky.
2. Nedílnou součástí č. 2 této smlouvy je objednávka na vedlejší předmět zakázky.

Prodávající: ARBOEKO s.r.o. IČ: 02754713, sídlo: J. T. Mlýnský náhon 1, Praha  
Zastoupení: Ing. Ivo Háník, jednatel společnosti  
Místo: Šestá ul., Smolčany 226, 271 42, Čáslav  
Oprávněná osoba: Ing. Ivo Háník, IČ: 277422, Čáslav  
Č: 2708328  
DIČ: CZ07926426  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 25120540021710001  
Kontaktní osoba: Ivo Háník, tel.: 380 309 130, e-mail: info@arboeko.cz

Jméno prodávajícího:

Kupující:

PSYCHIATRICKÁ LÉČEBNA ČERVENÝ DVŮR  
Zastoupení: MUDr. Jiří Dvořáček, ředitel organizace  
Místo: Červený Dvůr 1, 381 01 Český Krumlov  
Červený Dvůr 1, 381 01 Český Krumlov  
IČ: 00583600  
MUDr. Jiří Dvořáček, tel.: 380 309 130, e-mail: info@pschyatrika.cz

Jméno kupujícího:

Průběh smlouvy:

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

3.10.2021



Ing. Ivo Háník  
Jednatel společnosti  
ARBOEKO s.r.o.



MUDr. Jiří Dvořáček  
ředitel organizace  
PSYCHIATRICKÁ LÉČEBNA ČERVENÝ DVŮR

**PSYCHIATRICKÁ LÉČEBNA  
ČERVENÝ DVŮR**  
Červený Dvůr 1  
381 01 Český Krumlov  
tel.: 380 309 130, IČO: 00583600



# Potvrzení o přijetí objednávky

**Dodavatel:**

Arboeko, s. r. o.  
Bedřicha Smetany 230  
277 42 Obříství  
Česká republika

**Odběratel:**

Psychiatrická léčebna Červený Dvůr  
Chvalšiny 1  
381 01 Chvalšiny  
Česká republika

Číslo objednávky: **2301003495**  
Číslo odb./objednávky:  
Prodejní měna: Kč

Datum objednávky: 18.9.2023  
Dodací termín:  
Splatnost faktur (dny): -  
Stav objednávky (ke dni): 4 (25.9.2023)

Množství	Název zboží	Velikost	Spec. 1	Spec. 2	Jedn. cena bez DPH	Sazba DPH	Celk. cena bez DPH
11	Pinus sylvestris	175-200	ZB		1 940,00	15 %	21 340,00
60	Quercus robur	12-14	ZB		1 995,00	15 %	119 700,00
2	Carpinus betulus	12-14	ZB		2 624,00	15 %	5 248,00
4	Aesculus hippocastanum	12-14	ZB		2 217,00	15 %	8 868,00
11	Acer pseudoplatanus	12-14	ZB		2 217,00	15 %	24 387,00
19	Acer platanoides	12-14	ZB		2 217,00	15 %	42 123,00
15	Fraxinus excelsior	12-14	ZB		2 624,00	15 %	39 360,00
28	Tilia cordata	12-14	ZB		2 117,00	15 %	59 276,00
7	Larix decidua	175-200	ZB	v	795,00	15 %	5 565,00
28	Alnus glutinosa	12-14	ZB		2 217,00	15 %	62 076,00
15	Picea abies	175-200	ZB		1 940,00	15 %	29 100,00
<b>200</b>							

Přehled DPH	Sazba	Základ (Kč)	DPH (Kč)	Celkem (Kč)
	15 %	417 043,00	62 556,45	479 599,45

Celkem bez DPH:	417 043,00	Kč
DPH celkem:	62 556,45	Kč
Zaokrouhlení:	-0,45	Kč
<b>Cena celkem včetně DPH:</b>	<b>479 599,00</b>	<b>Kč</b>

**Tento doklad není daňovým dokladem!**

Pokud není výslovně ujednáno jinak, řídí se tento prodej zboží Obchodními podmínkami dodávek zboží od obchodní společnosti ARBOEKO s.r.o., uveřejněnými na [www.arboeko.com](http://www.arboeko.com).



# Potvrzení o přijetí objednávky

**Dodavatel:**

Arboeko, s. r. o.  
Bedřicha Smetany 230  
277 42 Obříství  
Česká republika

**Odběratel:**

Psychiatrická léčebna Červený Dvůr  
Chvalšiny 1  
381 01 Chvalšiny  
Česká republika

Číslo objednávky: **2301003497**  
Číslo odb./objednávky:  
Prodejní měna: Kč

Datum objednávky: 18.9.2023  
Dodací termín:  
Splatnost faktur (dni): -  
Stav objednávky (ke dni): 6 (25.9.2023)

Množství	Název zboží	Velikost	Spec. 1	Spec. 2	Jedn. cena bez DPH	Sazba DPH	Celk. cena bez DPH
548	Kůly frézované se špicí a fazetou pr. 6 cm	6		250 cm	109,00	21 %	59 732,00
105	Kůly frézované půlené pr. 6 cm	6		250 cm	59,00	21 %	6 195,00
6	Vázací popruh černý kolo 50 m	2cm		50 m	270,00	21 %	1 620,00
<b>659</b>							

Přehled DPH	Sazba	Základ (Kč)	DPH (Kč)	Celkem (Kč)
	21 %	67 547,00	14 184,87	81 731,87

Celkem bez DPH:	67 547,00	Kč
DPH celkem:	14 184,87	Kč
Zaokrouhlení:	0,13	Kč
<b>Cena celkem včetně DPH:</b>	<b>81 732,00</b>	<b>Kč</b>

**Tento doklad není daňovým dokladem!**

Pokud není výslovně ujednáno jinak, řídí se tento prodej zboží Obchodními podmínkami dodávek zboží od obchodní společnosti ARBOEKO s.r.o., uveřejněnými na [www.arboeko.com](http://www.arboeko.com).