

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Smluvní strany:

- Město Hořovice**
IČ: 00233242
se sídlem Palackého náměstí 2/2, 268 01 Hořovice
zastoupené Věrou Veverkovou, starostkou města
bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále v textu jen jako „půjčitel“ na straně jedné)

- a
- Městské kulturní centrum Hořovice**
IČ: 67361897
se sídlem Vrbovská 30/1, 268 01 Hořovice
zastoupené Mgr. Přemyslem Landou, ředitelem
bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále v textu jen jako „vypůjčitel“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku pode ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, následující

Smlouvu o výpůjčce (dále jen „Smlouva“)

I.

Úvodní ustanovení, předmět smlouvy

- Půjčitel je vlastníkem nemovitých věcí zapsaných na listu vlastnictví číslo 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun, pro obec Hořovice, katastrální území Hořovice a katastrální území Velká Víska, a to mj. pozemků, na nichž se nachází veřejná prostranství tvořící Palackého náměstí, ulici Pražskou, ulici 9. května, ulici Vrbovskou, ulici Valdeckou a ulici Slavíkovu.
- Vypůjčitel, jakožto příspěvková organizace města Hořovice zajišťující kulturní činnost ve městě, má zájem si výše uvedené pozemky či jejich části od půjčitele vypůjčit, a to za účelem uspořádání akce s názvem Cibulový jarmark Hořovice 2023, jejímž je hlavním pořadatelem. Akce je plánována ve dnech 6. a 7. 10. 2023.
- Předmětem výpůjčky dle této Smlouvy jsou pozemky půjčitele nebo jejich části, na nichž se nachází veřejné prostranství, tj. náměstí, ulice, chodníky, veřejná zeleň, a to konkrétně:
 - Palackého náměstí v celém rozsahu,
 - ulice Pražská v úseku od křižovatky s ulicemi 9. května, Slavíkova a Palackého náměstí do křižovatky s ulicí Vrbovskou,

- ulice 9. května v úseku od okružní křižovatky s ulicemi Tyršova, Fügnerova, Masarykova do jejího napojení na Palackého náměstí,
- ulice Vrbnovská v úseku od křižovatky s ulicí Pražskou do křižovatky s ulicí Hradební,
- ulice Valdecká v úseku od křižovatky s ulicí Jungmanovou do napojení na Palackého náměstí,
- ulice Slavíkova v celém jejím rozsahu.

Mapa se zakreslením předmětu výpůjčky je, jakožto příloha č. 1, nedílnou součástí této Smlouvy.

Předmětem výpůjčky je dále:

- vestibul budovy čp. 640, jenž je součástí pozemku p. č. 443, v ú. Hořovice,
- sál a přísálí radnice Městského úřadu Hořovice v budově čp. 2, jenž je součástí pozemku p. č. 1, v k. ú. Hořovice,

(dále v textu označováno jen jako „Předmět výpůjčky“).

4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že Předmětem výpůjčky dle této Smlouvy nejsou žádné další budovy ani technické vybavení či infrastruktura.
5. Půjčitel touto Smlouvou přenechává Předmět výpůjčky vypůjčitelovi k dočasnému bezplatnému užívání a vypůjčitel se zavazuje užívat Předmět výpůjčky způsobem stanoveným touto Smlouvou a za účelem ve Smlouvě ujednaným.

II.

Účel výpůjčky

1. Půjčitel přenechává vypůjčitelovi Předmět výpůjčky do užívání za účelem uspořádání akce s názvem **Cibulový jarmark Hořovice 2023** ve dnech 6. a 7.10.2023.
2. Vypůjčitel prohlašuje, že se řádně seznámil s faktickým i právním stavem Předmětu výpůjčky a že tento je způsobilý ke sjednanému účelu užívání dle této Smlouvy.

III.

Doba výpůjčky, předání

1. Smluvní strany sjednávají dobu výpůjčky **od pátku 6.10.2023 od 8:00 hod do soboty 7.10.2023 do 23:59 hodin.**
2. Předmět výpůjčky se považuje za řádně předaný vypůjčitelovi počátkem doby uvedené v odst. 1 tohoto článku této Smlouvy, tj. dne 6.10.2023 v 8:00 hodin.
3. Vypůjčitel je povinen Předmět výpůjčky předat zpět půjčitelovi okamžikem skončení doby uvedené v odst. 1 tohoto článku, této Smlouvy, tj. dne 7.10.2023 ve 23:59 hodin, a to ve stavu, v jakém jej od půjčitele převzal.
4. Při vrácení Předmětu výpůjčky půjčitelovi musí být Předmět výpůjčky zcela vyklizen a nesmí se na něm nacházet žádné vybavení vypůjčitele ani třetích osob, kterým umístění vybavení vypůjčitel umožnil. Předmět výpůjčky musí být řádně uklizen, nesmí se zde nacházet žádné

odpadky. Nádoby na odpad, které jsou na Předmětu výpůjčky umístěny, musí být vyprázdněny. V případě, že dojde k jakémukoli poškození Předmětu výpůjčky v době výpůjčky, je vypůjčitel povinen takové poškození bezodkladně odstranit a uvést Předmět výpůjčky do stavu, ve kterém byl před předáním Předmětu výpůjčky vypůjčiteli.

5. Půjčitel je oprávněn vyklidit Předmět výpůjčky a věci vypůjčitele složit do úschovy a rovněž zajistí úklid Předmětu výpůjčky, pakliže tak vypůjčitel do skončení výpůjčky neučinil, to vše na náklady vypůjčitele.

IV.

Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran, podmínky užívání Předmětu výpůjčky

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat Předmět výpůjčky pouze pro účel stanovený v této Smlouvě.
2. Vypůjčitel je povinen dodržet následující podmínky a parametry akce:
 - a) Příjezd stánkařů nejdříve v pátek 6.10.2023 v 15:00 hodin, prodej v pátek 6.10.2023 od 17:00 hodin do 22:00 hodin a v sobotu 7.10.2023 od 09:00 hodin do 16:00 hodin. Odjezd stánkařů nejpozději v sobotu v 19:00 hodin.
 - b) Prostory konání akce a jejich bezprostřední okolí musejí být udržovány po celou dobu akce v čistotě.
 - c) Na majetku půjčitele nacházejícím se na/v Předmětu výpůjčky nebo v jeho těsné blízkosti (např. sloupy veřejného osvětlení, dlažba, dopravní značení, lavičky apod.) nelze provádět žádné změny ani jej využívat k umístování plakátů či jiných reklamních poutačů, kotvení stánků apod.
 - d) Odpadní materiál vzniklý při konání předmětné akce v souvislosti s provozem jednotlivých stánků bude odkládán pouze do předem určených nádob/pytlů, nikoli do odpadkových košů určených veřejnosti.
 - e) Prodejní místa budou označena v souvislosti s platnou legislativou.
3. Půjčitel se podpisem této Smlouvy zavazuje odevzdat vypůjčiteli Předmět výpůjčky ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.
4. Zjistí-li vypůjčitel na Předmětu výpůjčky poškození nebo vadu, které je třeba bez prodlení odstranit, je povinen oznámit to půjčiteli ihned. Jiné vady nebo poškození je povinen půjčitel ohlašovat bez zbytečných odkladů.
5. Vypůjčitel je povinen užívat Předmět výpůjčky řádně tak, aby nedocházelo k jeho poškození a snižování jeho hodnoty a neoprávněnému omezování třetích osob ve výkonu jejich práv. Při užívání Předmětu výpůjčky je vypůjčitel povinen dodržovat právní předpisy České republiky včetně obecně závazných vyhlášek města Hořovice.
6. Vypůjčitel odpovídá Půjčiteli za škodu vzniklou v důsledku porušení povinností plynoucích z této smlouvy.
7. Vypůjčitel se zavazuje nezřizovat stavby na Předmětu výpůjčky bez souhlasu půjčitele.
8. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli vstup na Předmět výpůjčky za účelem kontroly jeho stavu a dodržování účelu jeho užívání a podmínek této Smlouvy.

9. Vypůjčitel je oprávněn Předmět výpůjčky přenechat do dočasného užívání třetí osobě s tím, že odpovědnost za dodržení povinností stanovených v této Smlouvě nese vypůjčitel. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že vypůjčitel není oprávněn bez předchozího souhlasu půjčitele postoupit jakákoli další práva z této Smlouvy na třetí osobu, a to ani částečně.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva a z ní vyplývající právní vztahy se řídí právním řádem ČR. Smluvní strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou především smírnou cestou. Případné spory bude řešit věcně a místně příslušný soud České republiky.
2. Tato Smlouva je sepsána ve 2 (dvou) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží 1 (jedno) vyhotovení.
3. Tuto Smlouvu lze se souhlasem smluvních stran měnit a doplňovat pouze písemnými, chronologicky číslovanými dodatky, které se stávají nedílnou součástí této Smlouvy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této Smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle v zákonné lhůtě půjčitel. V této souvislosti smluvní strany prohlašují, že informace uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství. Plnění předmětu této Smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto Smlouvou.
6. Ukončení této Smlouvy se nedotýká nároků Smluvních stran na náhradu škody a jiných nároků, které dle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
7. Tato Smlouva byla schválena v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona o obcích Radou města Hořovice dne 02.10.2023, usnesením č. 2023020.
8. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této Smlouvy před jejím podpisem řádně přečetly, s jejím zněním souhlasí, neboť odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, což stvrzují níže svými podpisy.
9. Nedílnou součástí této Smlouvy je příloha č. 1 – mapa s vyznačením předmětu výpůjčky.

V Hořovicích dne 4.10.2023

V Hořovicích dne 4.10.2023

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

za město Hořovice
Věra Veverková, starostka

za Městské kulturní centrum
Mgr. Přemysl Landa, ředitel

PŘÍLOHA Č. 1

