

Smlouva o výpůjčce nemovitých věcí č. 2017/13/19/0398

Statutární město Ostrava - městský obvod Poruba

se sídlem: Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba

zastoupený starostou Ing. Petrem Mihálíkem

k podpisu smlouvy zmocněn místostarosta Ing. Petr Stachura

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. pobočka Ostrava

Číslo účtu: 9021-1649335379/0800

(dále jen jako „půjčitel“)

a

Centrum sociálních služeb Poruba, příspěvková organizace

se sídlem: Průběžná 6222/122, Poruba, 708 00 Ostrava

zastoupená ředitelkou Ing. Simonou Malinovou

IČ: 712 16 642

DIČ: CZ71216642

Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Ostrava

Číslo účtu: 191654102/0300

Telefon: XXXXXXXXXX

(dále jen jako „vypůjčitel“)

uzavírají podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
tuto smlouvu o výpůjčce nemovitých věcí:
(dále jen „smlouva“)

Čl. 1

Předmět výpůjčky

- 1.1 Půjčitel, tj. statutární město Ostrava – městský obvod Poruba, je vlastníkem pozemku p. č. 3655/75 - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 6222 – stavba občanské vybavenosti v k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava (dále jen „předmět výpůjčky“), zapsaného v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 4127 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava.
- 1.2 Půjčitel přenechává předmět výpůjčky uvedený v bodě 1.1 vypůjčitel - Centru sociálních služeb Poruba, příspěvkové organizaci, již je zřizovatelem, pro účely poskytování vybraných služeb, které podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, dále podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013, Statutu města Ostravy, v platném znění, je obec povinna zajistit v samostatné působnosti. Jedná se o poskytnutí terénních, ambulantních a pobytových sociálních služeb osobám ohroženým sociálním vyloučením v důsledku nepříznivé životní situace. Také napomáhá sociálnímu začlenění a zmírnění dopadu sociální izolace a vykonávání další doplňkové činnosti (správa vlastního a svěřeného majetku a nebytových prostor, které jsou ve výpůjčce s právem vypůjčitele).

Vypůjčitel není oprávněn ke zcizování předmětu výpůjčky nebo jeho zatěžení zástavním právem.

- 1.3 Hospodaření účastníků se řídí zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.

Čl. 2

Doba výpůjčky

- 2.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní dobou jeden měsíc. Výpověď musí být písemná a musí být druhé straně doručena, jinak je neúčinná. Výpovědní doba počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení.
- 2.1 Tato smlouva se uzavírá s účinností od **1. 6. 2017**.

Čl. 3

Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1 Půjčitel předává vypůjčitelovi předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
- 3.2 Vypůjčitel je seznámen s technickým stavem předmětu výpůjčky.
- 3.3 Vypůjčitel je povinen zejména:
- 3.3.1 Užívat vypůjčený nemovitý majetek řádně a v souladu s čl. 1.2 této smlouvy bez provádění odpisů z hodnoty této nemovitosti.
- 3.3.2 Zajišťovat řádnou údržbu a opravy předmětu výpůjčky a udržovat tento v provozuschopném stavu včetně běžného úklidu.
- 3.3.3 U věcí, jejichž užívání podléhá dle technických norem revizím, zajišťovat provedení těchto revizí a případně porevizních oprav.
- 3.3.4 Chránit předmět výpůjčky před poškozením a ničením.
- 3.3.5 Umožnit půjčitelovi přístup do vypůjčených prostor.
- 3.3.6 Další práva a povinnosti vypůjčitele k předmětu výpůjčky jsou uvedeny ve zřizovací listině příspěvkové organizace a jejich schválených dodatcích.

Čl. 4

Závěrečná ustanovení

- 4.1 Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

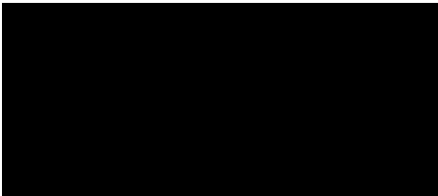
- 4.2 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři vyhotovení obdrží půjčitel a jedno vyhotovení vypůjčitel.
- 4.3 Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků občanským zákoníkem.
- 4.4 Tuto smlouvu je možno měnit pouze jejími písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 4.5 O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Poruba svým usnesením č. 2117/RMOB1418/59 ze dne 18. 5. 2017.

V Ostravě-Porubě dne 31. 5. 2017

V Ostravě-Porubě dne 31. 5. 2017

Statutární město Ostrava
městský obvod Poruba
Klimkovicka 55, IČ 00845 451 Ostrava-Poruba
IČ 00845 451 DIČ CZ00845 451

Ⓢ **OSTRAVA!!!**



půjčitel
Ing. Petr Stachura
místostarosta

Centrum sociálních služeb Poruba
příspěvková organizace Ⓢ
Průběžná 6222/122
708 00 Ostrava-Poruba
IČO:7.210672 DIČ:CZ708000000



vypůjčitel
Ing. Simona Malinová
ředitelka