



Registr. číslo	PŘÁVNÍ ODBOR
	0409/2023

## Smlouva o zajištění servisu a oprav výtahů

uzavřená v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

### Česká republika – Ministerstvo zdravotnictví

Se sídlem: Palackého náměstí 375/4, 128 00 Praha 2  
IČO: 00024341  
Jednající: Mgr. Andrea Češelská, ředitelka odboru hospodářské správy  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 2528001/0710  
IDDS: pv8aaxd

dále jen „**Objednatel**“

a

OTIS a.s.

Se sídlem: J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav  
IČO: 423 24 254  
DIČ: CZ423 24 254  
Zastoupen: Zapsaný: **Krajský soud v Brně, spisová značka B 536, zápis ze dne 30. září 1991**  
Bankovní spojení: Komerční banka Břeclav  
Číslo účtu: 10804651/0100  
IDDS: f5efiyg

dále jen „**Poskytovatel**“

společně dále jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“

spolu uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu.



## I. Úvodní ustanovení

- 1) Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Zajištění servisu a oprav výtahů v budově Ministerstva zdravotnictví**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), v němž Poskytovatel splnil všechny podmínky a jeho nabídka byla vybrána jako nejvýhodnější.
- 2) Smluvní strany tímto vyjadřují svůj zájem na tom, aby Poskytovatel Veřejnou zakázku řádně splnil, pročež platí, že všechna ustanovení Smlouvy musí být vykládána v souladu s tímto zájmem a s Výzvou k podání nabídky včetně zadávací dokumentace (dále jen „**Zadávací dokumentace**“).
- 3) V případech Smlouvou výslovně neupravených se použijí ustanovení Zadávací dokumentace.

## II. Předmět Smlouvy

- 1) Předmětem Smlouvy je závazek Poskytovatele poskytovat pravidelný servis a prohlídky výtahů specifikovaných v Příloze č. 4 Smlouvy v sídle Objednatele uvedeném na titulní straně Smlouvy (dále jen „**Paušální služby**“), jakož i další nepravidelné služby s tím související (dále jen „**Nepravidelné služby**“) a závazek Objednatele za řádně poskytované plnění Poskytovatele dle Smlouvy zaplatit sjednanou odměnu.

## III. Paušální služby

- 1) V rámci provádění Paušálních služeb je Poskytovatel povinen:
  - a. provádět pravidelný servis výtahů a další činnosti předepsané výrobcem výtahů dle Přílohy č. 3 Smlouvy
  - b. provádět všechny provozní prohlídky výtahů dle platných technických norem
  - c. provádět pravidelné čtrnáctidenní provozní prohlídky výtahů dle čl. 5.1.1. normy ČSN 27 4002, přičemž v rámci těchto prohlídek prověří nejméně:
    - i. stav ohrazení výtahové šachty a klece výtahu z dostupných míst,
    - ii. funkci šachetních dveří a dveřních uzávěrek, zda se klec nerozjede při neuzavřených šachetních dveřích a nelze-li šachetní dveře otevřít, nestojí-li za nimi klec výtahu,
    - iii. funkci dveří klece nebo světelné clony, je-li použita,
    - iv. funkci ovladačových kombinací ve stanicích a v kleci,
    - v. správné zastavení klece, otevření a zavření šachetních dveří ve stanicích,
    - vi. funkci osvětlení nástupišť (nákladišť), klece výtahu,
    - vii. správnou funkci nouzového signálu, ovládače STOP v kleci, je-li použit a případně polohové signalizace,



- viii. čistotu a pořádek na nástupištích (nákladištích), v kleci výtahu a v prohlubni výtahu.
- d. zajistit dispečink pro zajištění příjmu požadavků na opravy a vyprošťování osob v režimu 24x7x365 na telefonní lince: [REDACTED]
- e. proškolit vybrané zaměstnance Objednatele v oblasti vyprošťování osob z výtahů, a to nejméně jednou ročně.
- f. Paušální služby dle čl. III odst. 1 písm. a), písm. b), písm. c) a písm. e) Smlouvy je Poskytovatel povinen provádět v Objednatelem určených termínech.

#### IV. Nepravidelné služby

- 1) V rámci poskytování Nepravidelných služeb je Poskytovatel povinen:
  - a. provádět opravy výtahů
  - b. zajistit účast odborných osob na inspekčních prohlídkách v souladu s normou ČSN 27 4007
  - c. provádět vyproštění osob v případě havárií a poruch výtahů
- 2) Nepravidelné služby bude Poskytovatel provádět na základě samostatných objednávek zadaných dle Smlouvy (dále jen „**Objednávky**“) vytvářených dle dílčích objednávek Objednatele, které jsou návrhem na uzavření smlouvy a potvrzení dílčí objednávky ze strany Poskytovatele, která jsou přijetím návrhu na uzavření smlouvy.
- 3) Dílčí objednávka bude obsahovat alespoň:
  - a. identifikační číslo Smlouvy stanovené Objednatelem
  - b. označení Smluvních stran
  - c. vymezení a popis požadovaného plnění
  - d. maximální cenu plnění
  - e. dobu plnění
- 4) Dílčí objednávku zašle Objednatel:
  - a. do datové schránky Poskytovatele uvedené na titulní straně Smlouvy
  - b. na e-mailovou adresu Poskytovatele: [REDACTED]

přičemž Poskytovatel je oprávněn kdykoli emailovou adresu dle čl. IV odst. 4 písm. b) Smlouvy změnit. Taková změna není změnou Smlouvy, Poskytovatel je však povinen o ní bezodkladně Objednatele písemně vyrozumět. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že změna e-mailové adresy je vůči Objednateli účinná okamžikem, kdy mu bylo doručeno písemné vyrozumění dle předchozí věty.
- 5) Poskytovatel bezodkladně, nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů po doručení dílčí objednávky Objednateli dílčí objednávku písemně potvrdí, odmítne, nebo požádá Objednatele o její upřesnění. Poskytovatel potvrzení, odmítnutí nebo žádost



o doplnění zašle Objednateli způsobem, jakým mu byla předmětná dílčí objednávka doručena. V případě, že Poskytovatel Objednatele požádá o doplnění dílčí objednávky, staví se lhůta dle předchozí věty do okamžiku doručení doplněné dílčí objednávky. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že potvrzení dílčí objednávky s výhradou se nepovažuje za její potvrzení ve smyslu věty první tohoto odstavce Smlouvy.

- 6) Příklad, kdy Poskytovatel opakovaně odmítne dílčí objednávku se považuje za podstatné porušení Smlouvy. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že opakovaně dle předchozí věty se rozumí alespoň dvakrát.
- 7) Poskytovatel se zavazuje začít poskytovat plnění dle Objednávky bezodkladně po její účinnosti, není-li v předmětné Objednávce stanovena lhůta delší.
- 8) V případě, že hodnota Objednávky přesáhne 50.000,- Kč bez DPH, je účinná až jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Objednávku v registru smluv uveřejní Objednatel. Dohoda Smluvních stran o uveřejnění Objednávky nezbavuje Poskytovatele povinnosti ověřit, že Objednávka byla v registru smluv uveřejněna a že byla uveřejněna v souladu se zákonem o registru smluv. Objednávku je v registru smluv oprávněn uveřejnit též Poskytovatel, v takovém případě odpovídá za to, že bude uveřejněna v souladu se zákonem o registru smluv.
- 9) Postup dle čl. IV odst. 3 a násl. Smlouvy se nepoužije v případě, kdy je vyžadována okamžitá oprava nebo je nutné provést vyproštění osob z výtahu. V takovém případě Objednatel zadá požadavek na opravu nebo vyproštění na dispečink Poskytovatele. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že požadavek Objednatele na dispečink Poskytovatele je návrhem na uzavření smlouvy a jeho přijetí dispečinkem Poskytovatele je přijetím takového návrhu. Okamžitou opravou dle věty první se rozumí taková oprava, která musí být započata nejpozději do 5 (pěti) hodin od zadání požadavku na dispečink.
- 10) Vyproštění osob dle čl. IV odst. 1 písm. c) Smlouvy provede Poskytovatel na základě obdržení požadavku k vyproštění na linku dispečinku dle čl. III odst. 1 písm. d) Smlouvy do 60 minut od obdržení takového požadavku.
- 11) O požadavcích na okamžité opravy a vyproštění osob je Poskytovatel vést písemnou evidenci (dále jen „**Evidence**“), v níž vždy uvede, kdy konkrétní požadavek obdržel a v jaké době došlo k jeho splnění.
- 12) Evidenci je Poskytovatel povinen kdykoli na základě požadavku Objednateli zpřístupnit k nahlédnutí.
- 13) Bez zbytečného odkladu po konci kalendářního měsíce zašle Poskytovatel Objednateli Evidenci ke schválení. Objednatel Evidenci posoudí bez zbytečného odkladu po jejím zaslání Poskytovatelem a sdělí mu k ní své stanovisko. Neuplatní-li Objednatel do 3 (tří) pracovních dnů své připomínky, je Evidence schválena. V případě, že Objednatel k Evidenci uplatní připomínky, tyto Poskytovateli odůvodněné písemně



sdělí a vyzve jej v přiměřené lhůtě, která nebude kratší než 3 pracovní dny, k přepracování Evidence. Nebude-li ani přepracovaná Evidence schválena, považuje se to za podstatné porušení Objednávky ze strany Poskytovatele.

## V. Akceptační řízení

- 1) V případě, že předmětem Objednávky je provedení oprav, probíhá akceptační řízení dle tohoto článku Smlouvy (dále jen „**Akceptační řízení**“).
- 2) Akceptační řízení je zahájeno předáním konkrétního plnění Poskytovatele Objednateli. Za předané se plnění považuje okamžikem, kdy je Objednateli předáno způsobem uvedeným v Objednávce.
- 3) Objednatel bez zbytečného odkladu po předání konkrétního plnění podléhajícím Akceptačním řízením posoudí jeho soulad s Objednávkou a Smlouvou a v případě, že:
  - a. výsledkem posouzení bude závěr, že plnění odpovídá Objedávce, plnění převezme (výsledek „**převzato**“);
  - b. výsledkem posouzení bude závěr, že plnění neodpovídá Objedávce, jej, je-li to z povahy takového plnění možné a účelné, vrátí Poskytovateli k přepracování (výsledek „**vráceno**“),
  - c. výsledkem posouzení bude závěr, že plnění neodpovídá Objedávce, jej, není-li z povahy takového plnění možné a účelné jej vrátit k přepracování, nepřevzme (výsledek „**nepřevzato**“).
- 4) V případě výsledku Akceptačního řízení vráceno Objednatel písemně sdělí Poskytovateli důvody, proč takové plnění vrací a určí Poskytovateli přiměřenou lhůtu k přepracování. Po předání přepracovaného plnění Objednatel opět posoudí, zda plnění odpovídá Objedávce, výsledkem tohoto posouzení bude buď výsledek *převzato*, nebo výsledek *nepřevzato*. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že za samotné přepracování nenáleží Poskytovateli odměna.
- 5) V případě, výsledku Akceptačního řízení *nepřevzato* Objednatel písemně sdělí Poskytovateli důvody, proč takové plnění nepřevzal. Výsledek Akceptačního řízení *nepřevzato* je podstatným porušením Objednávky ze strany Poskytovatele.
- 6) Výsledek Akceptačního řízení Objednatel Poskytovateli vždy písemně potvrdí.
- 7) Písemná forma je pro účely Akceptačního řízení dodržena i v případě e-mailu, nestanoví-li konkrétní Objednávka jinak.
- 8) Výsledek Akceptačního řízení je Poskytovatel povinen u každého konkrétního plnění podléhajícího Akceptačnímu řízení uvést ve Evidenci.

## VI. Místo a způsob plnění a další povinnosti Smluvních stran

- 1) Místem plnění je sídlo Objednatele uvedené na titulní straně Smlouvy.
- 2) Poskytovatel je povinen poskytovat Paušální a Nepravidelné služby v souladu se Smlouvou, platnými technickými normami, mazacím plánem uvedeným v Příloze



č. 2 Smlouvy a výrobcem výtahů předepsaných prací uvedených v Příloze č. 3 Smlouvy.

- 3) Poskytovatel je povinen počínat si při plnění dle Smlouvy tak, aby nedocházelo k ohrožování zaměstnanců Objednatele a třetích osob pohybujících se v sídle Objednatele.
- 4) Poskytovatel je povinen při plnění dle Smlouvy dodržovat právní předpisy upravující bezpečnost a zdraví při práci a požární ochranu, v rámci plnění této povinnosti je Poskytovatel též povinen dbát pokynů zaměstnanců Objednatele.
- 5) Poskytovatel je povinen Objednateli bezodkladně oznamovat zjištěné havarijní stavy výtahů. Případ, kdy Poskytovatel opakovaně neoznámí zjištěný havarijní stav výtahu, anebo zjištěný havarijní stav Objednateli zatají, je podstatným porušením Smlouvy ze strany Poskytovatele. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že bezodkladně se pro účely tohoto odstavce rozumí do 1 hodiny od zjištění havarijního stavu, opakovaně pak alespoň dvakrát.
- 6) Poskytovatel se zavazuje bezodkladně po účinnosti Smlouvy Objednateli oznámit osobu, která bude dohlížet na poskytování Paušálních a Nepravidelných služeb, případně je bude sama poskytovat (dále jen „**dozorce výtahu**“). Případ, kdy Poskytovatel neoznámí osobu dozorce výtahu do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne účinnosti Smlouvy je podstatným porušením Smlouvy ze strany Poskytovatele.
- 7) Poskytovatel se zavazuje, že plnění dle Smlouvy bude poskytovat odborně způsobilá osoba, která disponuje příslušným oprávněním pro servis a opravy výtahů. Na vyžádání Objednatele je Poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu doložit, že takovou osobou disponuje. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že za doložení dle předchozí věty se považuje předložení kopie pracovní nebo obdobné smlouvy a příslušného oprávnění.
- 8) Objednatel zajistí pracovníkům Poskytovatele a třetím osobám v obdobném postavení přístup do sídla Objednatele, v souvislosti se zajištěním přístupu je Poskytovatel povinen Objednateli s dostatečným předstihem povinen zaslat jmenný seznam osob, pro které požaduje zajistit přístup.

## VII. Odměna a platební podmínky

- 1) Objednatel neposkytuje Poskytovateli jakékoliv zálohy.
- 2) Odměna za Paušální služby je stanovena v Příloze č. 5 Smlouvy.
- 3) Odměna za Paušální služby je splatná v měsíčních splátkách zpětně za kalendářní měsíc na základě daňového dokladu (faktury) Poskytovatele. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že v případě, kdy Poskytovatel poskytoval Paušální služby jen po určitou část kalendářního měsíce, náleží mu odměna pouze za tuto poměrnou část.
- 4) Fakturu dle čl. VII odst. 3 Smlouvy vystaví Poskytovatel bez zbytečného odkladu po konci kalendářního měsíce, v němž byly Paušální služby poskytovány.
- 5) Odměna za Nepravidelné služby, u nichž není vedena Evidence, bude stanovena vždy



- v příslušné Objednávce jako součin celých hodin poskytování Nepravidelných služeb a nákladů za hodinu dle Přílohy č. 5 Smlouvy, k němuž budou připočteny náklady na výjezd dle Přílohy č. 5 Smlouvy, přičemž tato cena je nejvýše přípustná a představuje odměnu za veškeré činnosti Poskytovatele, které je dle Objednávky povinen provést.
- 6) Odměna za Nepravidelné služby, u nichž je vedena Evidence, bude hrazena až po odsouhlasení Evidence za příslušný kalendářní měsíc a bude stanovena jako součin celých hodin poskytování Nepravidelných služeb a nákladů za hodinu dle Přílohy č. 5 Smlouvy, k němuž budou připočteny náklady na výjezd dle Přílohy č. 5 Smlouvy přičemž tato cena je nejvýše přípustná a představuje odměnu za veškeré činnosti Poskytovatele, které je dle Objednávky povinen provést.
  - 7) Odměna za Nepravidelné služby je splatná na základě faktury Poskytovatele, kterou Poskytovatel vystaví:
    - a. bez zbytečného odkladu po splnění Objednávky v případě Nepravidelných služeb, u nichž není vedena Evidence
    - b. bez zbytečného odkladu po odsouhlasení Evidence v případě Nepravidelných služeb, u nichž je Evidence vedena.
  - 8) Faktura dle čl. VII Smlouvy bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“) a dle § 435 OZ a mimo těchto náležitostí bude obsahovat také:
    - a. registrační číslo Smlouvy stanovené Objednatelem
    - b. lhůtu splatnosti faktury dle čl. VII odst. 10 Smlouvy
    - c. název, sídlo, IČO a DIČ Objednatele a Poskytovatele
    - d. jméno, kontaktní údaj a podpis osoby, která fakturu vystavila
  - 9) Fakturu dle čl. VII Smlouvy zašle Poskytovatel do datové schránky Objednatele uvedené na titulní straně Smlouvy.
  - 10) Splatnost faktury dle čl. VII Smlouvy činí 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
  - 11) V případě, že faktura nebude odpovídat požadavkům stanoveným Smlouvou nebo právními předpisy, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti Poskytovateli zpět k přepracování. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury Objednateli.
  - 12) Částka uvedená na faktuře se považuje za zaplacenou dnem odepsání příslušné částky z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Poskytovatele uvedeného na titulní straně Smlouvy.
  - 13) Je-li Poskytovatel plátcem DPH, uplatní Objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle Rámcového dohody nebo Objednávky přímo na osobní depozitní účet Poskytovatele vedený u místně



příslušného správce daně v případě, že:

- a. Poskytovatel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „**Registr DPH**“ jako nespolehlivý plátce, nebo
  - b. Poskytovatel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
  - c. bankovní účet Poskytovatel určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „**Registr DPH**“.
- 14) Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné Plnění. Objednatel nenes odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně Poskytovateli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

### VIII. Záruka a odpovědnost za újmu

- 1) Poskytovatel prohlašuje, že veškerý jím provedený servis a veškeré jím provedené opravy dle Smlouvy a Objednávek bude a budou bez vad. V rámci toho se Poskytovatel zavazuje Objednateli poskytnout záruku:
  - a. v délce tří měsíců pro servis a
  - b. v délce 1 roku pro opravy.
- 2) V případě, že se v záruční době vyskytne vada, je Poskytovatel jí povinen v nejkratší technicky možné době od jejího oznámení Objednatelům bezplatně odstranit. Doba dle předchozí věty nesmí přesáhnout 5 kalendářních dnů. Vznikne-li v důsledku takové vady Objednateli újma, je Poskytovatel povinen jí Objednateli nahradit.
- 3) Ustanovení o záruce přetrvávají i po ukončení Smlouvy, a to i v případě, že byla Smlouva zrušena od počátku.
- 4) Smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, které po nich lze rozumně požadovat, k minimalizaci rizika vzniku újmy. Smluvní strany za újmu odpovídají dle platných právních předpisů, Smlouvy a Objednávek.
- 5) Za újmu se považuje i újma vzniklá Objednateli porušením jeho vlastní smluvní či zákonné povinnosti, pokud vzniku takového porušení povinnosti nemohl Objednatel kvůli porušení povinnosti Poskytovatele zabránit.
- 6) Újma se hradí v penězích, anebo, je-li to možné a účelné, uvedením do předešlého stavu, podle volby poškozené Smluvní strany.

### IX. Sankční ustanovení

- 1) V případě porušení povinnosti provést vyproštění do 60 minut od obdržení požadavku na vyproštění dle čl. IV odst. 10 Smlouvy nenáleží Poskytovateli odměna za tyto Nepravidelné služby a Poskytovatel je též povinen Objednateli nahradit újmu, která





Objednateli vznikne v důsledku uplatnění nároku na náhradu újmy osob, které byl Poskytovatel povinen vyprostit.

- 2) V případě porušení povinnosti provést vyproštění do 60 minut od obdržení požadavku na vyproštění dle čl. IV odst. 10 Smlouvy je Poskytovatel povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každou započatou hodinu prodlení.
- 3) V případě porušení povinnosti provést pravidelný servis výtahů dle čl. III odst. 1 písm. a) Smlouvy je Poskytovatel povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z odměny za Paušální služby za kalendářní měsíc, a to za každý započatý den prodlení a za každý výtah, u něž nebyl pravidelný servis proveden.
- 4) V případě porušení povinnosti provést technickou prohlídku dle platných technických norem dle čl. III odst. 1 písm. b) Smlouvy je Poskytovatel povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z odměny za Paušální služby za kalendářní měsíc, a to za každý započatý den prodlení a za každý výtah, u něž nebyla pravidelná technická prohlídka provedena.
- 5) V případě porušení povinnosti provést pravidelnou čtrnáctidenní provozní prohlídku výtahu dle čl. III odst. 1 písm. c) Smlouvy je Poskytovatel povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z odměny za Paušální služby za kalendářní měsíc, a to za každý započatý den prodlení a za každý výtah, u něž nebyla pravidelná čtrnáctidenní provozní prohlídka provedena.
- 6) V případě porušení povinnosti zajistit dispečink v režimu 24x7x365 dle čl. III odst. 1 písm. d) Smlouvy je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z odměny za Paušální služby za kalendářní měsíc, a to za každou započatou hodinu, po níž není dispečink zajišťován.
- 7) Smluvní pokuta je splatná do 15 (patnácti) dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě.
- 8) Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje Poskytovatele povinnosti k náhradě újmy, která porušením utvrzované povinnosti Objednateli vznikla, a to i ve výši převyšující smluvní pokutu.
- 9) Objednatel je oprávněn jednostranně započíst pohledávku z titulu smluvní pokuty proti jakékoliv pohledávce Poskytovatele za Objednatelem.
- 10) V případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoliv dlužné částky dle Rámcové dohody nebo Objednávky je Objednatel povinen Poskytovateli z této dlužné částky uhradit úrok z prodlení ve výši určené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**nařízení č. 351/2013 Sb.**“).



## **X. Doba trvání Smlouvy, výpověď a odstoupení od Smlouvy**

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 48 (čtyřicet osm) měsíců od jejího uveřejnění v registru smluv.
- 2) Objednatel je oprávněn Smlouvu písemně vypovědět s dvouměsíční výpovědní dobou, a to i bez udání důvodu.
- 3) Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď dle čl. X odst. 2 Smlouvy Poskytovateli doručena.
- 4) Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a v případě jejího podstatného porušení Poskytivatelem. Za podstatné porušení Smlouvy se mimo případů ve Smlouvě výslovně uvedených považuje též případ, kdy:
  - a. Poskytovatel vstoupí do likvidace
  - b. proti Poskytovateli je zahájeno insolvenční řízení
  - c. Poskytovatel byl pravomocně odsouzen pro trestný čin
- 5) Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení písemného odstoupení od Smlouvy Poskytovateli.
- 6) Objednatel je oprávněn písemně vypovědět jakoukoliv dosud nesplněnou Objednávku, a to i bez udání důvodu. Účinky výpovědi v takovém případě nastávají okamžikem doručení písemné výpovědi Poskytovateli. V případě výpovědi Objednávky Objednatelem nahradí Objednatel Poskytovateli účelně vynaložené náklady, jejichž vznik Poskytovatel prokáže, které Poskytovateli s plněním Objednávky do okamžiku výpovědi vznikly.
- 7) Objednatel je oprávněn od Objednávky písemně odstoupit v případě jejího podstatného porušení, za případy podstatného porušení Objednávky se kromě případů ve Smlouvě výslovně stanovených rozumí také prodlení Poskytovatele s předáním plnění dle Objednávky o více než 5 dnů poté, co byl Poskytovatel na takové prodlení s předáním plnění Objednatelem upozorněn a vyzván k nápravě.

## **XI. Součinnost a vzájemná komunikace**

- 1) Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a vhodnou formou si poskytovat veškeré informace nezbytné pro plnění vzájemných závazků založených Smlouvou a jednotlivými Objednávkami.
- 2) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně bez zbytečného odkladu informovat o všech skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění Smlouvy a jednotlivých Objednávek.
- 3) Objednatel se zavazuje Poskytovateli poskytovat na základě jeho odůvodněné žádosti v nezbytném rozsahu potřebnou součinnost.
- 4) Kontaktními osobami pro účely plnění Smlouvy jsou:
  - a. [REDACTED] tel. [REDACTED] mobil: [REDACTED] e-mail:



- ████████████████████ nebo
- b. ████████████████████ tel. ████████████████████ mobil: ████████████████████ e-mail: ████████████████████  
████████████████████ v případě Objednatele a
- c. ████████████████████ v případě Poskytovatele.
- 5) Změna kontaktní osoby není změnou Smlouvy a vůči druhé Smluvní straně je účinná okamžikem doručení písemného oznámení o takové změně na e-mailovou adresu:
- a. ████████████████████ v případě Objednatele
- b. ████████████████████ v případě Poskytovatele.
- 6) Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat mezi kontaktními osobami dle čl. XI odst. 4 Smlouvy vhodnou formou.
- 7) Doručování písemností se provádí do datových schránek Smluvních stran uvedených na titulní straně Smlouvy nebo na adresy jejich sídla, neumožňuje-li povaha písemnosti její doručení prostřednictvím datové schránky.

## **XII. Platnost a účinnost**

- 1) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední Smluvní strany.
- 2) Smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel. Dohoda Smluvních stran o uveřejnění Smlouvy nezbavuje Poskytovatele povinnosti ověřit, že Smlouva byla v registru smluv uveřejněna a že byla uveřejněna v souladu se zákonem o registru smluv. Smlouvu je v registru smluv oprávněn uveřejnit též Poskytovatel, v takovém případě odpovídá za to, že bude uveřejněna v souladu se zákonem o registru smluv.

## **XIII. Závěrečná ustanovení**

- 1) Veškeré Smlouvou založené závazky budou vykládány výhradně podle obsahu Smlouvy, bez přihlídnutí ke skutečnostem, které nastaly nebo byly sděleny jednou Smluvní stranou druhé Smluvní straně před uzavřením Smlouvy.
- 2) Není-li tato smlouva vyhotovena v elektronické podobě, je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Poskytovatel a dva Objednatel.
- 3) Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o jejím předmětu a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a jež považují za důležité pro závaznost Smlouvy.
- 4) Smlouvu a Objednávky je možné měnit pouze dohodu Smluvních stran formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran.
- 5) Nedílnou součástí Smlouvy jsou také její Přílohy:
- a. Příloha č. 1 – Specifikace Veřejné zakázky
- b. Příloha č. 2 – Mazací plán



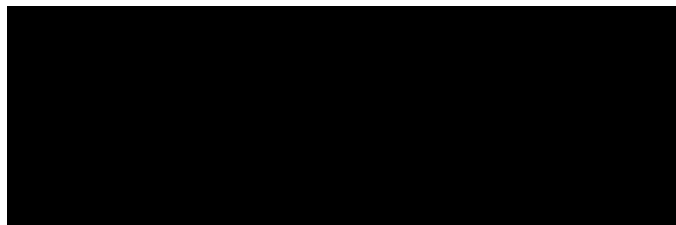
- c. Příloha č. 3 – Předepsané práce výrobcem
  - d. Příloha č. 4 – Specifikace výtahů
  - e. Příloha č. 5 – Kalkulace nabídkové ceny
- 6) Je-li nebo stane-li se jakékoli ustanovení Smlouvy neplatným, nezákonným nebo nevynutitelným, netýká se tato neplatnost a nevynutitelnost zbývajících ustanovení Smlouvy. Smluvní strany se tímto zavazují nahradit bez zbytečného odkladu po doručení výzvy druhé Smluvní straně jakékoli takové neplatné, nezákonné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením, které je platné, zákonné a vynutitelné a má stejný nebo alespoň podobný obchodní a právní význam.
- 7) Vztahy Smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména pak OZ. Veškeré případné spory ze Smlouvy se Smluvní strany zavazují řešit primárně smírně. Pokud smírného řešení nebude dosaženo, všechny spory z Rámcové dohody a v souvislosti s ní budou řešeny věcně a místně příslušným soudem v České republice.

V Praze dne

V Praze dne

.....

**Česká republika – Ministerstvo zdravotnictví**  
Mgr. Andrea Češelská  
ředitelka odboru hospodářské správy



## Specifikace veřejné zakázky

### I. Činnosti, které jsou hrazeny v rámci měsíčního paušálu

1. Předmětem veřejné zakázky na servis a opravy výtahů v budově Ministerstva zdravotnictví jsou všechny činnosti předepsané výrobcem výtahů (Příloha č. 2 - Mazací plán a doporučený seznam maziv a Příloha č. 3 - Seznam předepsaných prací výrobcem), **tzn. pravidelný servis**, a dále všechny **provozní prohlídky** prováděné v souladu s ustanovením aktuálních platných předpisů a norem, respektujících provozní podmínky a technologie jednotlivých zařízení (ČSN 27 4007 Z1 Bezpečnostní předpisy pro výtahy - Prohlídky a zkoušky výtahů v provozu, ČSN EN 81-80 ED.2 ( ČSN 27 4003) Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů - Existující výtahy - Část 80: Předpisy pro zvyšování bezpečnosti existujících výtahů určených pro dopravu osob nebo osob a nákladů, ČSN 27 4002 Bezpečnostní předpisy pro výtahy - Provoz a servis výtahů).
2. **14-ti denní provozní prohlídky.** Rozsah prováděných činností při 14-ti denních provozních prohlídkách: Účelem provozních prohlídek podle čl. 5.1.1 ČSN 27 4002 je pravidelně prověřovat bezpečnost a provozní způsobilost výtahu nejméně v následujícím rozsahu:
  - a) stav ohrazení výtahové šachty a klece výtahu z dostupných míst,
  - b) funkci šachetních dveří a dveřních uzávěrek, zda se klec nerozjede při neuzavřených šachetních dveřích a nelze-li šachetní dveře otevřít, nestojí-li za nimi klec výtahu,
  - c) funkci dveří klece nebo světelné clony, je-li použita,
  - d) funkci ovladačových kombinací ve stanicích a v kleci,
  - e) správné zastavení klece, otevření a zavření šachetních dveří ve stanicích,
  - f) funkci osvětlení nástupišť (nákladišť), klece výtahu,
  - g) správnou funkci nouzového signálu, ovládače STOP v kleci, je-li použit a případně polohové signalizace,
  - h) čistotu a pořádek na nástupištích (nákladištích), v kleci výtahu a v prohlubni výtahu.
3. **Zajištění 24hodinového dispečinku** všech výtahů a **ostatní náklady**, které zahrnují amortizaci pomůcek, měřicí techniku a materiál potřebný k zajištění činností dle bodu 1-3 Specifikace, Příloh 2 a 3 Výzvy k podání nabídky včetně zadávací dokumentace (dále jen „Výzva“) a norem uvedených v bodě 1 a 2 části I této Specifikace. Dodavatel si zajistí všechny potřebné pomůcky, zařízení, měřicí techniku, mazadla a další spotřební materiál pro provádění činností dle bodů 1–3 této Specifikace, Příloh 2 a 3 Výzvy a norem uvedených v bodě 1 a 2 části I této Specifikace. K nacenění těchto činností je v hodnotící tabulce (Příloha č. 5 Kalkulace nabídkové ceny: Příloha č. 5a) Paušální činnosti) samostatná položka
4. **Proškolení vybraných zaměstnanců** zadavatele v oblasti vyprošťování osob v intervalu 1x ročně (cca 3 zaměstnanci za rok).

## **II. Činnosti nehrazené měsíčním paušálem – Nepravidelné služby**

5. **Odborná účast dodavatele u prováděných odborných a inspekčních prohlídek** v souladu s ČSN 27 4007. Tato účast není součástí paušálních činností, a bude naceněna spolu s činností dle bodu č. 6, písm. b) Specifikace. Inspekční prohlídky nezávislého orgánu hradí **zadavatel**. Nejsou součástí nabídkové ceny.
6. Do předmětu plnění jsou dále zahrnuty **náklady na výjezd k opravám, okamžitým opravám a k vyproštění osob**. Pro **okamžité opravy a vyproštění osob** jsou požadovány tyto časové termíny: vyproštění osob do 60 minut od okamžiku nahlášení, příjezd na okamžitou opravu do 5 hodin od nahlášení závady do budovy Ministerstva zdravotnictví.

**Opravou** zadavatel rozumí činnost související se zabezpečením provozu výtahů, která není uvedena v bodech 1-3 Specifikace.

**Okamžitou opravou** se rozumí taková oprava, která musí proběhnout bez zbytečného odkladu. O uvedené skutečnosti rozhoduje zadavatel.

Tyto činnosti (opravy, okamžité opravy a vyproštění osob) budou hrazeny **mimo paušální částku**. Předpokládaný objem těchto činností je uveden v Příloze č. 5 Kalkulace nabídkové ceny: **Příloha č. 5b): Nepravidelné služby**. Materiál nutný k provedení opravy hradí zadavatel. Účastník nacení zvláště náklady:

- a. na 1 výjezd k vyproštění osob, opravě, okamžité opravě,
- b. na 1 hodinu opravy/okamžité opravy, vyproštění osob a účasti na inspekční prohlídce **v pracovní době**, kterou se rozumí doba od pondělí do pátku v době od 8:00 do 16:00, a dále,
- c. na 1 hodinu opravy/okamžité opravy a vyproštění osob **v mimopracovní době**, která zahrnuje dobu od pondělí do pátku mezi 16:00 – 8:00, víkendy a státní svátky.

Předpokládaný počet hodin za celou dobu plnění je uveden v Příloze č. 5 Kalkulace nabídkové ceny: **Příloha č. 5b): Nepravidelné služby**.

7. Činnosti uvedené v bodě 5 a 6 budou hrazeny na základě samostatné **objednávky**.

**MAZACÍ PLÁN VÝROBNÍ ŘADY E-LINE a STANDARD**

Díl výtahu	Int.	Provedeno v roce				Typ mazadla	Otis čis.
<b>Šachetní dveře ruční</b>							
• čepy klíde	6M					OL-J4	10
• čepy zavírače, dovírače	6M					OL-J4	10
• náplň zavírače, dovírače	2R					OL-NH3	3
• závěsy sklopné lišty (DN)	3M						
<b>Šachetní a kabinové dveře samočinné</b>							
• ložisko pojezdových kladek	1R					OL-J4	10
• klouby unášecího mechan.	6M					OL-J4	10
• ložiska předlohy	1R					T-V2	12
• spojovací tenko	1R					OL-J4	10
<i>POZOR! Vodicí lišty a držák spodního vedení nemazat!!!</i>							
<b>Pohon dveří 9550 CC</b>							
• šnekový převod	1R					T-K3	12
• čepy pák	6M					OL-J4	10
<b>Pohon dveří DO 2000</b>							
• ložiska předlohy	1R					T-V2	12
<b>Pohon dveří SD</b>							
• ložiska páky a předlohy	6M					T-V2	12
• ložiska páky a předlohy	6M					OL-J4	10
<b>Dveřní uzávěrky</b>							
• mechanismus	1R					silikon	35
• čepy kladek	6M					OL-J4	10
<b>Odkláněcí křivka, magnet</b>							
• čepy	6M					OL-J4	10
• tlumiče magnetu	6M					OL-J4	10
<b>Nosné prostředky</b>							
• lana	6M					Elaskon	60
• řetězy	6M					OD-16	39
<b>Vodítka klece a závaží</b>							
• se zachycovací fy Otis	1R					FO1	FO1
• se samoč. maznicemi	6M					OL-J4	10
• ruční mazání	6M					T-K3	12
<b>Zachycovače</b>							
• mechanismus ovládní	6M					OL-J4	10
• klíny, vodiče klínů	1R					OL-J4	10
<b>Závěsy lan</b>							
• čep vahadla						OL-J4	
• kluzné plochy	1R					OL-J4	10
<b>Omezovač rychlosti</b>							
• ložisko kladky	2R					T-V2	12
• ložisko kladky napínání	2R					T-V2	12
• ložisko vahadla	6M					OL-J4	10
• lanko OR	6M					OL-J4	10
<b>Výtahový stroj</b>							
• převodovka - dopl.	6M					OA-PP90	L33
• převodovka - propí.	2R					FIRMOL	
• ložiska el. motoru - dopl.	6M					OL-J4	10
• ložiska el. motoru - propí.	2R					FIRMOL	
• boční ložisko	1R					T-K3	12
• čepy brzdových čelistí	6M					OL-J4	10
<b>Hydraulický pohon</b>							
• náplň pohonu - dopl.	6M					TELLUS	10
<b>Převáděcí a odkláněcí kladky</b>							
• čepy kladek	6M					T-K3	12
<b>Generátor</b>							
• ložiska - dopl.	6M					OL-J4	10
• ložiska - propí.	2R					FIRMOL	
<b>Selektor</b>							
• ložiska	6M					OL-J4	10

Pozn.: U položky s intervalem 1 R a vyšším, vyplňte měsíc provedení pro příslušný rok.

# KARTA PREVENTIVNÍ ÚDRŽBY PRO VÝTAHY technologie Gen2

číslo jednotky:



PRACOVNÍ SKUPINY	legenda				4 údržby V ROCE				○ - Plán preventivní údržby vypracovan s ohledem na technologii a provozní podmínky zařízení. X - Provedení plánované pracovní skupiny se označí symbolem v příslušné periodě a potvrdí se podpisem s uvedením datumu provedení. Odborné prohlídky a zkoušky jsou stanoveny ve lhůtách v souladu s požadavky platných norem a s ohledem na provozní podmínky zařízení. Výsledky odborných prohlídek jsou zaznamenávány do knihy odborných prohlídek uložené na místě dohodnutém s provozovatelem výtahu.															
	3 měsíce	6 měsíců	1 rok	dle platných norem a SoD	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1 ŠACHETNÍ DVEŘE - mezery, zavírání, nouz. ovl. zajištění, čištění prahů a vod. listů																								
2 SIGNALIZACE A OVLÁDAČOVÉ KOMBINACE - kontrola funkce																								
3 KABINOVÉ DVEŘE - mezery, zavírání, čištění prahu a vod. listů, přesnost zastavení																								
4 ROZVADEČ FR, MĚNIČ, EI, PANEL a HLAVNÍ VYPÍNAČ - kontrola chyb LED																								
5 RAM KLECE - vedení (valivě/kluzně), POZIČNÍ SYSTÉM - vedení čtečky PRS2																								
6 DORozUMIVACÍ ZARÍZENÍ REM - kontrola funkčnosti																								
7 KLECE - osvětlení hlavní / nouz. šiték OTISLINE, přesnost zast., hlučnost jízdy																								
8 PLOCHÁ LANA A KLADKY - kontrola náběhu lan, kontrola RBI																								
9 MAZÁNÍ VODITEK - ruční kontrola a příp. doplnění oleje do samomazů																								
10 NOUZOVÝ POSUV (nebo autom. sjezd) - funkčnost, výměnu skum, zaznamenej																								
11 KONTROLA AKUMULÁTORU (REM, GSM, nouz. osvětlení, výměnu zaznamenej)																								
12 OSVĚTLENÍ ŠACHTY - kontrola, čištění																								
13 ŠACHETNÍ DVEŘE - seřízení, kontrola kladek/vedení, čištění nadpraží																								
14 KABINOVÉ DVEŘE a POHON DVEŘÍ - seřízení, kontrola kladek/vedení																								
15 STROP KABINY A POHON DVEŘÍ - čištění																								
16 PROHLUBENÍ ŠACHTY - čištění vč. vycerpání špačků oleje pod vodičky																								
17 ROZVADEČ - výměna filtru (pouze Premier R1), kontrola funkce ventilátorů																								
18 VYVAŽOVACÍ ZÁVAŽÍ - kontrola vedení (valivě/kluzně)																								
19 ZARÍZENÍ V PROHLUBNÍ ŠACHTY - nárazníky, závaží OR, BTS, komp. řetěz																								
20 OMEZOVAČ RYCHLOSTI A ZACHYCOVAČE - čištění, kontrola funkce																								
21 VODÍTKA - svíslost, spoje, povrch																								
22 PLOCHÁ LANA, ZÁVESY A KLADKY - čištění, rovnoměrnost napnutí lan, vážení																								
23 ELEKTROINSTALACE KABINY - příp. výměna zážvek v COP, funkce ventilátoru																								
24 STROJ, BRZDA - čištění, provozní vůle brzdy - zaznamenej do tabulky																								
○ ODBORNÁ PROHLÍDKA ○ ODBORNÁ ZKOUŠKA																								
Zvláštní požadavky údržby, kritické oblasti:																								
DATUM PROVEDENÍ																								
PODPIS																								

### Pracovní postup prováděný při každé návštěvě

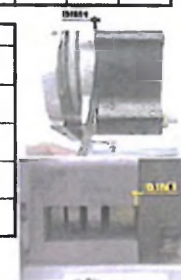
- Ohlásit příjezd zástupci zákazníka.
- V případě REM aktivace servisního režimu.
- Jízda v kabině / nástupišti:
  - Vyvést tabulky "Mimo provoz".
  - Kontrola funkce vnějších a vnitřních tlačítkových kombinací a světel, signalizaci.
  - Kontrola stavu kabiny, osvětlení kabiny a nástupišť, ohrazení šachty.
  - Kontrola rozjezdů, zastavování a úrovně zastavení.
  - Kontrola funkce dveří, zajištění, reverzace.
  - Kontrola funkce oboustranného dorozumivacího zařízení / nouzové signalizace.
- Strojovna (Gen2 Mod / Nova):
  - Kontrola přístupových cest, osvětlení a vybavení tabulkami.
  - Vizuální kontrola všech zařízení ve strojovně.
  - Kontrola zvláštních požadavků údržby a mazacího plánu.
  - Kontrola záznamů o provedených opravách (Callbacks) v knize OP a kartě údržby.
- Provedení příslušných pracovních skupin údržby plánovaných pro danou návštěvu a provedení mazání dle mazacího plánu.
- Doplnění záznamů v této kartě. Popř. vyplnění protokolu z odborné prohlídky / zkoušky, pokud byly plánovány a byly provedeny všechny požadované úkony.
- V případě REM deaktivace servisního režimu.
- V případě provedení odborné prohlídky / zkoušky společně s údržbou:
  - Předložit k podpisu zástupci zákazníka protokol z odborné prohlídky / zkoušky.
  - Informovat zákazníka o stavu zařízení a upozornit jej, na provozní rizika pokud existují.

**DODRŽUJ BEZPEČNOSTNÍ PŘEDPISY A POSTUPY !!**

MAZACÍ PLÁN VÝTAHŮ ŘADY GEN2				
Díl výtahu	Int.	Provedeno (MM/RR)	Typ mazadla	Otis č.
<b>ŠACHETNÍ DVEŘE RUČNÍ</b>				
čepy klidel	4-6M		Grease 30	12
dovvážec	1R		Acer 46	10
mechanismus dveří uzávěsky	1R		síkón	35
čepy kladek vnějších pák DU	1R		síkón	35
<b>Pákové elektrostroje v šachtě</b>				
čepy kladek	2R		síkón	35
<b>KLECOVÉ DVEŘE BUS</b>				
čepy klidel dveří, odř. knůka	4-6M		síkón	35
<b>VODÍTKA KLECE A ZÁVAŽÍ</b>				
samočinné mazání:				
se zachycovači OTIS	4-6M		Agip Biotek 460	33
se zachycovači COBIANCHÉ	4-6M		Agip ASP 150	
se zachycovači DYNATECH	4-6M		Agip ASP 150	
ruční mazání:	3-4M		Grease 30	12

KONTROLA PROVOZNÍ VŮLE BRZDY	
Typ brzdy (viz šiték brzdy, max. mezera DIM 1)	Interval měření 1 x za rok
A...20222AH max. 0.55 mm T...20222BC/BD/BE BF/FG max. 0.55 mm T...20222G/H/J/K max. 0.65 mm	Provedeno (MM/RR) Naměřená hodnota vůle

VYMĚNA AKUMULÁTORŮ		
Akumulátor pro	Int.	Provedeno (MM/RR)
Nouzový posuv	1R	
Nouzové osvětlení		
REM		
GSM brána		



Příloha č. 3



# KARTA PREVENTIVNÍ ÚDRŽBY A ODBORNÝCH PROHLÍDEK PRO OSOBNÍ TRAKČNÍ VÝTAHY

PRACOVNÍ SKUPINY	4 PERIODY V ROCE				<small>o - Plán preventivní údržby vypracován s ohledem na technologii a provozní podmínky zařízení.                      X - Provedení plánované pracovní skupiny se označí tímto symbolem v příslušné periodě a potvrdí se podpisem s uvedením datumu provedení.                      Odborné prohlídky a zkoušky jsou stanoveny ve lhůtách v souladu s požadavky platných norem a s ohledem na provozní podmínky zařízení.                      Výsledky z odborných prohlídek a zkoušek jsou zaznamenávány v protokolech uložených na místě dohodnutém s provozovatelem výtahu.</small>																			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1 ČIŠTĚNÍ STROPU KABINY A PROHLUBNÉ ŠACHTY		o		o		o		o		o		o		o		o		o		o		o		o
2 ČIŠTĚNÍ STROJE A MOTORU	o		o		o		o		o		o		o		o		o		o		o		o	
3 ŠACHETNÍ DVEŘE A ELEKTROPŘÍSTROJE			o				o				o				o				o				o	
4 SIGNALIZACE A OVLÁDAČOVÉ KOMBINACE			o				o				o				o				o				o	
5 KABINOVÉ DVEŘE A POHONY			o				o				o				o				o				o	
6 ROZVÁDĚČ A HLAVNÍ VYPÍNAČ AKVZ			o				o				o				o				o				o	
7 SELEKTOR			o				o				o				o				o				o	
8 VÝTAHOVÝ STROJ			o				o				o				o				o				o	
9 GENERÁTOR			o				o				o				o				o				o	
10 ZAŘÍZENÍ RÁMU KLECE A ZÁVĚSNÉ KABELY			o				o				o				o				o				o	
11 NOSNÉ PROSTŘEDKY A KLADKY			o				o				o				o				o				o	
12 VYVAŽOVACÍ ZÁVAŽÍ			o				o				o				o				o				o	
13 ZAŘÍZENÍ V PROHLUBNÍ ŠACHTY			o				o				o				o				o				o	
14 OMEZOVAČ RYCHLOSTI			o				o				o				o				o				o	
15 ELEKTROINSTALACE ŠACHTY			o				o				o				o				o				o	
16 VODÍTKA			o				o				o				o				o				o	
o ODBORNÁ PROHLÍDKA																								
o ODBORNÁ ZKOUŠKA																								
DATUM PROVEDENÍ																								
PODPIS																								

**PRACOVNÍ POSTUP**  
PROVÁDĚNÝ PŘI KAŽDÉ NAVŠTĚVĚ

- Ohlásí příjezd zástupci zákaznicka
- Jízda v kabině
  - vyvěsil tabulky „Mimo provoz“
  - kontrola funkce vnějších a vnitřních šachetkových kombinací a světelných signalizací
  - kontrola stavu kabiny a ohrazení šachty
  - osvětlení kabiny a nástupišť
  - kontrola rozjezdů, zastavování a úrovň zastavení
  - kontrola funkce dveří, dveřních uzávěr, spínačů a reverzace
  - kontrola funkce obousměrného dorozumivacího zařízení a nouzové signalizace
- Strojovna:
  - kontrola přístupových osm. osvětlení a vybavení tabulkami
  - vizuální kontrola všech zařízení ve strojovně
- kontrola záznamů kritických oblastí a mazacího plánu
- kontrola záznamů o neplánovaných opravách (Callbacks)
- Provedení příslušných pracovních skupin pro danou periodu
- Doplnění záznamů v této kartě a vystavení protokolu z odborné prohlídky respektive z odborné zkoušky pokud byly plánovány
- Po ukončení práce
  - dání k podpisu zakázkový list respektive protokol z odborné prohlídky/zkoušky zástupci zákaznicka
  - informovat zákaznicka o stavu zařízení a informovat jej na provozní rizika pokud existují
- Doplnění záznamů do výkazu práce a předání mistrovi kopii zakázkového listu respektive protokolu

**AKTIVITY PROVAZENÉ V JEDNOTLIVÝCH PERIODÁCH**

**Perioda 1**  
ČIŠTĚNÍ STROJE A MOTORU  
ŠACHETNÍ DVEŘE A ELEKTROPŘÍSTROJE  
SIGNALIZACE A OVLÁDAČOVÉ KOMBINACE  
KABINOVÉ DVEŘE A POHONY  
ROZVÁDĚČ A HLAVNÍ VYPÍNAČ AKVZ  
SELEKTOR  
VÝTAHOVÝ STROJ  
GENERÁTOR  
OMEZOVAČ RYCHLOSTI

**Perioda 3**  
ČIŠTĚNÍ STROJE A MOTORU  
ŠACHETNÍ DVEŘE A ELEKTROPŘÍSTROJE  
SIGNALIZACE A OVLÁDAČOVÉ KOMBINACE  
KABINOVÉ DVEŘE A POHONY  
ROZVÁDĚČ A HLAVNÍ VYPÍNAČ AKVZ  
SELEKTOR  
VÝTAHOVÝ STROJ  
GENERÁTOR  
OMEZOVAČ RYCHLOSTI

**Perioda 2**  
ČIŠTĚNÍ STROPU KABINY A PROHLUBNÉ ŠACHTY  
ŠACHETNÍ DVEŘE A ELEKTROPŘÍSTROJE  
SIGNALIZACE A OVLÁDAČOVÉ KOMBINACE  
KABINOVÉ DVEŘE A POHONY  
ZAŘÍZENÍ RÁMU KLECE A ZÁVĚSNÉ KABELY  
NOSNÉ PROSTŘEDKY A KLADKY  
VYVAŽOVACÍ ZÁVAŽÍ  
ZAŘÍZENÍ V PROHLUBNÍ ŠACHTY  
ELEKTROINSTALACE ŠACHTY

**Perioda 4**  
ČIŠTĚNÍ STROPU KABINY A PROHLUBNÉ ŠACHTY  
ŠACHETNÍ DVEŘE A ELEKTROPŘÍSTROJE  
SIGNALIZACE A OVLÁDAČOVÉ KOMBINACE  
KABINOVÉ DVEŘE A POHONY  
ZAŘÍZENÍ RÁMU KLECE A ZÁVĚSNÉ KABELY  
NOSNÉ PROSTŘEDKY A KLADKY  
VYVAŽOVACÍ ZÁVAŽÍ  
ZAŘÍZENÍ V PROHLUBNÍ ŠACHTY  
VODÍTKA

**LEGENDA**

	6 MĚSÍČNÍ
	3 MĚSÍČNÍ
	6 MĚSÍČNÍ
	ROČNÍ
	DLE PLATNÝCH NOREM

**DODRŽUJTE BEZPEČNOSTNÍ PŘEDPISY A POSTUPY**

### **Technická data výtahů**

Název : Elektrický osobní výtah  
Typ : GEN2MOD  
Nosnost : 750 kg  
Zdvih : 23,6 m  
Výrobní číslo : C5KEH298  
Výrobce : OTIS  
Jmenovitá rychlost: 1,00 m/s  
Počet stanic : 7/7  
Rok výroby : 2017  
Umístěno : Ministerstvo zdravotnictví, Palackého nám. 4, Praha 2  
Provozovatel: Ministerstvo zdravotnictví, Palackého nám. 4, Praha 2

Název : Elektrický osobní výtah  
Typ : EP 08812D  
Nosnost : 630 kg  
Zdvih : 16,1 m  
Výrobní číslo : C5KE2745  
Výrobce : OTIS  
Jmenovitá rychlost: 0,63 m/s  
Počet stanic : 6/6  
Rok výroby : 1998  
Umístěno : Ministerstvo zdravotnictví, Palackého nám. 4, Praha 2  
Provozovatel: Ministerstvo zdravotnictví, Palackého nám. 4, Praha 2

Název : Elektrický osobní výtah  
Typ : EP 08812D  
Nosnost : 630 kg  
Zdvih : 12,4 m  
Výrobní číslo : C5KE2746  
Výrobce : OTIS  
Jmenovitá rychlost: 0,63 m/s  
Počet stanic : 5/5  
Rok výroby : 1998  
Umístěno : Ministerstvo zdravotnictví, Palackého nám. 4, Praha 2  
Provozovatel: Ministerstvo zdravotnictví, Palackého nám. 4, Praha 2

## Kalkulace nabídkové ceny

### Paušální služby:

činnost	předpokládaný objem prací za rok	cena za 1 rok celkem bez DPH	samostatně DPH	Konečná cena celkem za 1 rok včetně DPH	Cena celkem za 4 roky bez DPH	Konečná cena celkem za 4 roky včetně DPH
		Kč	Kč	Kč	Kč	Kč
Zajištění 24 hodinového dispečinku na všechna zařízení viz příloha č. 4	rozsah dle bodu c. 3 Specifikace	0	0	0	0	0
Pravidelný servis a provozní prohlídky výtahu GEN2MOD	Rozsah dle bodů č. 1 a 2 Specifikace veřejné zakázky a přílohy č. 3	18000	3780	21780	72000	87120
Pravidelný servis a provozní prohlídky výtahu EP 08812D	Rozsah dle bodů č. 1 a 2 Specifikace veřejné zakázky a přílohy č. 3	9600	2016	11616	38400	46464
Pravidelný servis a provozní prohlídky výtahu EP 08812D	Rozsah dle bodů č. 1 a 2 Specifikace veřejné zakázky a přílohy č. 3	9600	2016	11616	38400	46464
Ostatní náklady (amortizace pomůcek, měřicí technika, materiál)	Dle bodu č. 3 Specifikace	0	0	0	0	0
Proškolení vybraných zaměstnanců zadavatele v oblasti vyprošťování osob	Rozsah dle bodu č. 4 Specifikace	1200	252	1452	4800	5808
<b>Celkem paušální částka</b>	<b>X</b>	<b>38400</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>153600</b>	<b>185856</b>

Paušální částka za 1 měsíc v Kč bez DPH (1/12 z roční ceny) pro potřeby smlouvy	3200
---	------

Dodavatel je povinen a oprávněn doplnit pouze růžové buňky.

## Kalkulace nabídkové ceny

### Nepravidelné služby:

činnost	Rozsah prací	Cena za jednotku bez DPH	Předpokládaný počet / 4 roky	Cena celkem bez DPH / 4 roky	Samostatně DPH	Konečná cena celkem včetně DPH za 4 roky
		Kč za 1hod./výjezd	hodiny/výjezd	Kč	Kč	Kč
Náklady na 1 výjezd k vyproštění osob, opravě nebo okamžité opravě	Rozsah dle bodu 6 Specifikace	990	20	19 800	4 158	23 958
Náklady (za 1 hodinu) na opravy, okamžité opravy či vyproštění osob v pracovní době a účasti na inspekčních prohlídkách (Po- Pá, 8:00-16:00)	Rozsah dle bodu 5 a 6 Specifikace	700	100	70 000	14 700	84 700
Náklady (za 1 hodinu) na opravy, okamžité opravy či vyproštění osob v mimopracovní době (Po-Pá, 16:00-8:00 + víkend, státní svátek)	Rozsah dle bodu 6 Specifikace	700	40	28 000	5 880	33 880
<b>Celkem za 4 roky:</b>				<b>117 800</b>	<b>24 738</b>	<b>142 538</b>

## Kalkulace nabídkové ceny

<b>Celková kalkulace nabídkové ceny</b>		
	bez DPH / 4 roky	včetně DPH / 4 roky
<b>Paušální služby</b>	153600	185856
<b>Nepravidelné služby</b>	117 800	142 538
<b>Celkem</b>	271 400	328 394