



16429/U/2023-HMSU

Čj.: UZSVM/U/17208/2023-HMSU

## **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2,  
za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění,  
IČO: 69797111

(dále jen „předávající“),

a

## **Správa Národního parku České Švýcarsko**

státní příspěvková organizace  
se sídlem Pražská 457/52, 407 46 Krásná Lípa,  
kterou zastupuje Ing. Petr Kříž, ředitel,  
IČO:06342477

(dále jen „přejímající“),

uzavírají podle § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

# **SMLOUVU O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU Č. 05/U/MB/2023**

## **ČI. I.**

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Protokolu o předání a převzetí majetku státu (zák.č.290/2002 Sb.) podle § 13 zákona č. 479/UL/2005 ze dne 14.6.2005 a ze dne 1.7.2005 příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s těmito nemovitými věcmi:

### **Pozemky**

- **stavební parcela číslo 158** o výměře 37 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, rozsáhlé chráněné území, hodnota pozemku v účetnictví 2.590,00 Kč
- **stavební parcela číslo 161/1** o výměře 340 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, rozsáhlé chráněné území, hodnota pozemku v účetnictví 23.800,00 Kč
- **stavební parcela číslo 161/2** o výměře 52 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, rozsáhlé chráněné území, hodnota pozemku v účetnictví 3.640,00 Kč  
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p. č.: St. 161/2, St. 457, LV 11115, St. 458, LV 11115, hodnota stavby v účetnictví 99.990,00 Kč
- **pozemková parcela číslo 1604** o výměře 1 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond, hodnota pozemku v účetnictví 70,00 Kč

zapsanými na LV č. 60000 pro **katastrální území Vlčí Hora**, obec Krásná Lípa, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk (dále jen „předávaný majetek“).

## Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje pro plnění svých úkolů.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek a přejímající předávaný majetek od předávajícího přejímá.
3. Přejímající potřebuje předávaný majetek pro plnění svých úkolů a zavazuje se o něj řádně pečovat a hospodařit s ním v souladu s předmětem činnosti přejímajícího. Správa Národního parku České Švýcarsko je příslušným orgánem ochrany přírody též na území Chráněné krajinné oblasti Labské pískovce. Předmětný majetek se nachází ve II. zóně Chráněné krajinné oblasti Labské pískovce a v Ptačí oblasti Labské pískovce.

## Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že ve smyslu § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, za předávaný majetek, jehož hodnota v účetní evidenci předávajícího činí celkem 130.090,00 Kč, přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

Přejímající prohlašuje, že je mu stav předávaného majetku znám a v tomto stavu jej přejímá. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se uskuteční do 60 dnů od účinnosti smlouvy, přičemž o předání bude mezi předávajícím a přejímajícím sepsán předávací protokol.

## Čl. V.

Tato smlouva podle § 17 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, podléhá schválení zřizovatelem přejímajícího, kterým je Ministerstvo životního prostředí.

## Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem schválení zřizovatelem přejímajícího. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platnosti smlouvy. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Tato smlouva je pořízena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího, jeden pro zřizovatele přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
5. Návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u předávaného majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku příslušnosti hospodařit u přejímajícího.

6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.

V Ústí nad Labem dne 10.8.2023

V Krásné Lípě dne 22.8.2023

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Správa Národního parku České Švýcarsko**

**PhDr. Marie Ševelová v.r.**

**Ing. Petr Kříž v.r.**

.....  
**PhDr. Marie Ševelová**  
ředitelka Územního pracoviště  
Ústí nad Labem

.....  
**Ing. Petr Kříž**  
ředitel

**Ministerstvo životního prostředí**  
**odbor právní a řízení státní správy**

V Praze dne 20. září 2023  
Č.j.: MZP/2023/290/812

## **S c h v a l o v a c í d o l o ž k a**

Ministerstvo životního prostředí podle ustanovení § 17 odst. 6 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje smlouvu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 05/U/MB/2023**, uzavřenou mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO : 69797111 jako stranou předávající a Správou Národního parku České Švýcarsko, IČO : 06342477 jako stranou přejímající, podepsanou stranou předávající dne 10. 8. 2023 a stranou přejímající dne 22. 8. 2023, o bezúplatném předání níže uvedených pozemků, katastrální území Vlčí Hora s tím, že příslušnou hospodařit s předmětnými pozemky se stává strana přejímající a kterými jsou :

- pozemek st. p.č. 158
- pozemek st. p.č. 161/1
- pozemek st. p.č. 161/2
- pozemek p.č. 1604

JUDr. Jiřina Nováková v.r.  
ředitelka odboru právního a řízení státní správy