**DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO** **138/1/2023**

# Smluvní strany

**Objednatel:** Město Černošice

se sídlem Karlštejnská 259, 252 28 Černošice

IČ: 00241121

DIČ: CZ00241121

zastoupené Mgr. Filipem Kořínkem, starostou

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-388063349/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Zimerstav s.r.o.

se sídlem: Krásný Dvůr 10, 439 72

IČ: 01578481

DIČ: CZ01578481

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 32827

zastoupený: Martinem Zimermanem, Štefanem Zimermanem, jednateli společnosti

bankovní spojení: Česká spořitelna České Budějovice

číslo účtu: 5563799349/0800

 (dále jen **„zhotovitel** )

 (společně jen „smluvní strany“)

níže uvedeného dne měsíce a roku uzavřely tento dodatek číslo 1 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo ze dne 3. 5. 2023 uzavřené mezi smluvními stranami na provedení díla: **„ZŠ Komenského v Černošicích, rekonstrukce bytu v 1.NP na učebnu a ZŠ Černošice-Mokropsy, modernizace učeben B12 a B14“**(dále jen „Smlouva“).

# Předmět dodatku

## Tento dodatek byl uzavřen na základě vzájemné dohody smluvních stran, vyvolané nutností provedení změn v realizaci díla, které nebyly zahrnuty v uzavřené smlouvě o dílo, ale jsou nezbytné pro její dokončení, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a zároveň není možná změna dodavatele těchto prací. Změny byly vyvolány z důvodu nevyhovující hodnoty při měření doby dozvuku na nízkých frekvencích dle ČSN 730527.

## Předmětem tohoto dodatku je:

## úprava předmětu díla spočívající ve změně rozsahu plnění díla a s tím související změna ceny díla,

## prodloužení termínu plnění do 16. 10. 2023.

## Změna rozsahu plnění díla: Instalace na části stěn učebny nízkotónový úzkopásmový rezonátor KXN – typ AP- AK / KP6 v úhrnné ploše min. 14 m2 pro zabezpečení vyhovující doby dozvuku v rozmezí hodnot dle ČSN 730527.

## Cena za řádné provedení díla dle čl. 5.1 Smlouvy se tímto dodatkem zvyšuje o 210 816 Kč bez DPH, 255 087,36 Kč s DPH.

## Nová cena za část díla „A) Rekonstrukce bytu v 1.NP na učebnu v ZŠ Komenského“ je 3 426 290,16 Kč bez DPH (4 145 811,09 Kč s DPH).

## Nová cena díla celkem je 6 058 297,16 Kč bez DPH (7 330 539,56 Kč s DPH).

## V souladu s podmínkami §222 zákona č.134/2016 Sb. se jedná u tohoto smluvního dodatku o práce dle odst. 4 (změny de minimis) a odst. 5 (dodatečné nezbytné práce nezahrnuté v původní smlouvě o dílo). Hodnota změny původního závazku nepřekročí limity stanovené dle §222 ZZVZ.

# Závěrečná ustanovení

## Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

## Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem zveřejnění v Registru smluv.

## Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah tohoto dodatku a že jej uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

## Město Černošice ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření tohoto dodatku smlouvy bylo schváleno Radou Města Černošice na jejím 22. zasedání konaném dne 4. 9. 2023 (usnesení č. R/22/3/2023) tak, jak to vyžaduje § 102 odst. 2. písm, m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho právního úkonu.

## Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinnou osobou dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a vztahuje se na něj povinnost zveřejnit tento dodatek v Registru smluv, což je podmínkou jeho účinnosti. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění tohoto dodatku v Registru smluv zajistí objednatel nejpozději do 30 dnů od podpisu tohoto dodatku oběma smluvními stranami. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého obsahu tohoto dodatku.

## Tento dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení tohoto dodatku.

Přílohy, jež jsou nedílnou součástí dodatku:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Černošicích dne: ………………… V………………..………. dne: ……………..

………………………………………. ……….……………………………………

 Mgr. Filip Kořínek Martin Zimerman

 starosta jednatel