

SMLOUVA O DÍLO

Oprava podlahových krytin

uzavřená v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Objednatel:

Centrum sociálních služeb Český Těšín, příspěvková organizace

ul. Sokolovská č.p. 1997, 737 01 Český Těšín

IČ: 70985383

Zastoupen: Ing. Kateřina Pindejová – ředitelka organizace

Č. účtu: [REDACTED]

Bank. spojení: Komerční banka a.s., exp. Český Těšín

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Josef Chowaniec

Ostravská 165, 737 01 Český Těšín

IČ: 73169994

DIČ: CZ73169994

Zastoupen: Josefem Chowaniecem – živnostníkem

Č. účtu: [REDACTED]

Bank. spojení: MONETA Money bank, a. s.,

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají spolu tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svůj náklad a na své nebezpečí v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo spočívající ve vymalování a zednických prací v prostorách objednatele v budově Centra sociálních služeb Český Těšín, se sídlem Sokolovská 1997, 737 01 Český Těšín.
2. Termín provedení díla je od 5.10.2023 do 12.10.2023, přičemž předmět díla je sjednán jako jednorázové zajištění výmalby a zednických prací.

3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu díla sjednanou v čl. V. této smlouvy.

II.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro potřeby objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí vymalování a zednických prací.

2. Zhotovitel se zejména zavazuje že:

- a) zajistí veškeré vybavení svých zaměstnanců technickými, úklidovými, čisticími a dezinfekčními prostředky,
- b) zajistí průběžné doplňování a výměnu hygienických prostředků,
- c) zajistí třídění směsných a jiných odpadů, které vzniknou při výmalbě dle pokynů objednatele,
- d) pracovníci zhotovitele jsou oprávněni vstupovat pouze do těch prostorů v objektu objednatele, které budou dohodnuty mezi oprávněnými zástupci smluvních stran,

III.

Obchodní podmínky

1. Ochrana informací

Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu smlouvy, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou stranu. Povinnosti poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, není tímto ustanovením dotčena.

Smluvní strany budou považovat za důvěrné informace a) jako důvěrné označené, b) informace, u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace podléhající závazku mlčenlivosti nebo informace o objednateli, které by mohly z povahy věci být považovány za důvěrné a které se dozvědí v souvislosti s plněním smlouvy.

Zhotovitel předem výslovně souhlasí s využitím jeho osobních údajů objednatel pro účely vnitřní potřeby a kontroly a dále pro informování veřejnosti o jeho činnosti. Za tímto účelem je objednateli konstatován i souhlas zhotovitele s možným zpřístupněním či zveřejněním celé smlouvy v plném znění, jakož i všech jednání a okolností se smlouvou souvisejících.

2. Ukončení smluvního vztahu

Před provedením díla lze platnost smlouvy ukončit:

- odstoupením kterékoli ze smluvních stran z důvodu podstatného porušení povinností stanovených touto smlouvou druhou smluvní stranou;
- dohodou smluvních stran.

3. Rozhodné právo

Vztahy mezi smluvními stranami smlouvou výslovně neupravené se budou řídit českými, obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem v platném znění.

V případě vzniku sporu při provádění této smlouvy nebo v přímé souvislosti s ní, zavazují se smluvní strany snažit takový spor vyřešit nejprve smírně jednáním. Jestliže se spor nepodaří vyřešit smírně jednáním, bude předložen stranou dotčenou k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu druhé smluvní strany.

IV.

Doba trvání smluvního vztahu

Tato smlouva se nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a uzavírá se na dobu určitou, tj. na dobu jednorázového provedení předmětu díla dle této smlouvy.

V.

Cena a platební podmínky

Smluvní cena odpovídá rozsahu a druhu prací, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, tj. náklady na personál, čisticí a dezinfekční prostředky, provozní náklady a použití úklidové techniky.

- a) Objednatel se zavazuje poskytovateli uhradit sjednanou cenu díla ve výši 216 971,- Kč, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet poskytovatele. Bankovní spojení: **224733895/0600**, peněžní ústav MONETA Money bank, a. s., a to na základě vystaveného daňového dokladu zhotovitelem se splatností nejpozději do 14. dne následujícího kalendářního měsíce po vystavení řádného daňového dokladu, není-li v daňovém dokladu vystaveném zhotovitelem stanovena jiná splatnost.
- b) Překročení smluvené ceny je možné s ohledem na skutečný stav, který nebylo možné zjistit předběžným průzkumem díla, maximálně však ve výši 10 % –, cena obsahuje veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu smlouvy.
- c) Objednatel má právo daňový doklad před uplynutím lhůty jeho splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodloužení s jeho úhradou, obsahuje-li nesprávné údaje nebo náležitosti dle uvedených právních předpisů. Nová lhůta splatnosti v délce 14 dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu objednateli.
- d) Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

VII.

Další ujednání

1. Obě strany se zavazují v průběhu smluvního období spolupracovat při realizaci předmětu smlouvy. Objednatel i zhotovitel k tomuto účelu určí osobu, které budou tuto spolupráci zajišťovat. Osoba zhotovitele bude zabezpečovat organizaci práce a provádět kontrolu provedených prací, osoba zhotovitele se bude na kontrole podílet a bude zajišťovat reklamaci v případě potřeby.
2. Obě strany se zavazují nejpozději při ukončení smlouvy vrátit druhé straně veškeré písemnosti, které jí náleží. Rovněž se zavazují během trvání smlouvy i po jejím ukončení zachovat mlčenlivost o znalostech a informacích, o nichž se dozvěděli v souvislosti s realizací této smlouvy, týkající se druhé smluvní strany.
3. Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pouze za účelem plnění této smlouvy. Smluvní strany jsou si vědomy, že jsou v postavení příjemce osobních údajů a musí nakládat

s osobními údaji druhé smluvní strany dle obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) a dle zákona č.110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to pouze po dobu nezbytně nutnou z této smlouvy.

4. Prodávající, jenž se podílí na dodávce služeb hrazených z veřejných výdajů, je dle zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly (§ 2 písm. e) citovaného zákona).
5. Objednatel informuje zhotovitele, že je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle citovaného zákona, bude subjektem, který vloží smlouvu do registru smluv objednatel, a to i v případě, kdy druhou smluvní stranou bude rovněž povinný subjekt z citovaného zákona.
6. K účelu naplnění smlouvy se objednatel zavazuje zajistit přístup zaměstnanců zhotovitele ve stanovené době do všech prostor, v nichž je prováděno plnění předmětu této smlouvy.
7. Změny a doplňky smlouvy budou prováděny výhradně po vzájemné dohodě formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
8. Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy, že tato byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
10. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy nelze bez souhlasu druhé smluvní strany převádět na třetí stranu.
11. Kontaktní osobou zhotovitele je Josef Chowaniec, tel.: [REDACTED].

V Českém Těšíně dne

Objednatel:

V Českém Těšíně

Zhotovitel:

.....
Ing. Kateřina Pindejová
ředitelka organizace

.....
Josef Chowaniec
zhotovitel