

Smluvní strany

Ředitelství silnic a dálnic ČR

státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

zřízené: rozhodnutím MD ČR č.j. 12164/96-KM ze dne 4.12.1996, zřizovací listina ze dne 11.12.1996 ve znění pozdějších dodatků

zastoupena: na základě jmenování ze dne 2.3.2015

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

jako dárce na straně jedné
(dále též „dárce“)

a

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

IČO: 70889546

DIČ: CZ70889546

Na základě zřizovací listiny č. j. 20184/DS/2009 ze dne 10. 9. 2009 je smlouvu oprávněna uzavřít jeho příspěvková organizace:

Správa silnic Královéhradeckého kraje

se sídlem: Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové

zastoupen:

IČO: 70947996

DIČ: CZ70947996

jako obdarovaný na straně druhé
(dále též „obdarovaný“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, tuto

D A R O V A C Í S M L O U V U

č. dárce: RSD-118114/2022-5

č. obdarovaného: 820230044

I.

1.1 Dárce prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a dárce je příslušný hospodařit s následujícími pozemky, zapsanými v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, na listu vlastnictví č. 520 pro katastrální území Holohlavy a obec Holohlavy:

p.č. 525/36 ostatní plocha, silnice, výměra 9380 m²

p.č. 525/37 ostatní plocha, silnice, výměra 7211 m²

(společně dále též „předmět daru“).

1.2 Dárce prohlašuje, že stavba silnice č. III/3089, umístěná na pozemcích vymezených v odst. 1.1, není jejich součástí.

II.

2.1 Dárce touto smlouvou daruje v souladu s ustanovením § 44 odst. 2 a § 38 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), předmět daru, tj. pozemky vymezené v odst. 1.1 této smlouvy, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi obdarovanému, který jej bezvýhradně do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2.2 Pozemky, které představují předmět daru, se nachází pod silnicí č. III/3089, která je ve vlastnictví Královéhradeckého kraje. K hospodaření se silnicemi ve vlastnictví Královéhradeckého kraje je příslušná Správa silnic Královéhradeckého kraje.

2.3 Správa silnic Královéhradeckého kraje je příspěvkovou organizací, jejímž zřizovatelem je Královéhradecký kraj, IČO 70889546, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, vlastnické právo k předmětu daru nabývá zřizovatel v souladu s úpravou § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů prostřednictvím příspěvkové organizace bez předchozího souhlasu zřizovatele v souladu s podmínkami zřizovací listiny příspěvkové organizace č. j. 20184/DS/2009 ze dne 10. 9. 2009 ve znění Dodatku č. 34 zřizovací listiny Správy silnic Královéhradeckého kraje č. j. ZK/8/543/2017 ze dne 30. 10. 2017.

III.

Účetní hodnota předmětu daru dle účetní evidence dárce činí 1,322,015,-- Kč
(slovy: jeden milion tři sta dvacet dva tisíc patnáct korun českých)

LV 520 k.ú. Holohlavy:		
pozemek:		účetní hodnota Kč:
pozemek p.č. 525/36	výměra 9380 m ²	747.944,--
pozemek p.č. 525/37	výměra 7211 m ²	574.071,--

IV.

4.1 Dárce a obdarovaný prohlašují, že věcná břemena váznoucí na předmětu daru, která jsou zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, na LV č. 520 pro katastrální území Holohlavy a obec Holohlavy, nejsou překážkou tohoto bezúplatného převodu. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, jiná věcná břemena ani jiné závazky, a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být obdarovaný zvláště upozorněn. Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám stav předmětu daru a v tomto stavu jej bez výhrad přijímá.

4.2 Obdarovaný prohlašuje, že uzavřením této smlouvy na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), přebírá nebezpečí změny okolností.

4.3 Dárce předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku druhé smluvní strany k zaslánému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.

V.

5.1 Vlastnické právo k předmětu daru, jakož i veškerá další práva a povinnosti, nebezpečí a užítky s převodem spojené, se nabývají vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí. Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí obdarovaný, který současně uhradí příslušný správní poplatek s ním spojený.

5.2 Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede vklad věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné kroky vedoucí k odstranění překážek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VI.

6.1 Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru bude užívat výlučně ve veřejném zájmu, konkrétně jako pozemky pod veřejně přístupnou pozemní komunikací, a zavazuje se, že předmět daru nebude užívat ke komerčním či jiným výtěžným účelům a ani jej nebude k takovým účelům pronajímat, s výjimkou vyplývající ze zákona o pozemních komunikacích. Obdarovaný se současně zavazuje, že předmět daru po dobu 10 let od nabytí vlastnického práva nepřeveďte do vlastnictví třetích osob ani jej jinak nezociť a nezatiží zřízením zástavního práva.

6.2 Dárce je oprávněn v souvislosti se závazky obdarovaného stanovenými v předchozím odstavci po ujednanou dobu provádět kontrolu, zda nedošlo k porušení daných závazků, a obdarovaný je povinen tuto kontrolu strpět.

VII.

7.1 O trvalé nepotřebnosti předmětu daru bylo v souladu s ustanovením § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, rozhodnuto dárce dne 18.5.2023 pod č.j. RSD-118114/2022-4.

7.2 Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, jakož i se vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí, hraď obdarovaný.

7.3 Platnost této smlouvy není v souladu s ustanovením § 38 odst. 1 a § 44 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích omezena předpisy vyžadujícími k převodu majetku státu na jiné osoby zvláštního souhlasu nebo výjimky.

7.4 Obdarovaný bere na vědomí, že dárce je subjektem, jenž nese zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v platném znění v registru smluv, vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.

Obdarovaný souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu, přičemž uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu dárce, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývajícími. Dárce předá obdarovanému doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv.

VIII.

8.1 Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, přičemž 1 je určen pro katastrální úřad, po 2 stejnopisech obdrží každá ze smluvních stran.

8.2 Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy, a že na uzavření této smlouvy se nebude aplikovat ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku.

8.3 Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s darováním dle této smlouvy nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku než ta, jež jsou obsažena v textu této smlouvy.

8.4 Dárce i obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 19. 09. 2023

- 4 -10- 2023
V Praze dne

.....
Obdarovaný:
Správa silnic Královéhradeckého kraje

.....
Dárce:
Ředitelství silnic a dálnic ČR