



evidenční číslo smlouvy: SONN-21-01

DOHODA SMLUVNÍCH STRAN O UKONČENÍ SMLOUVY O NÁJMU prostor sloužících k podnikání

uzavíraná stranami

dle § 2302 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění

SMLUVNÍ STRANY

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

útvár: Business centrum VŠB-TUO
se sídlem: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba
IČ: 619 891 00
DIČ: CZ61989100

Osoba oprávněná jednat

ve věcech smluvních:

Kontaktní osoba:

prof. Ing. Igor Ivan, Ph.D. - prorektor pro strategii a spolupráci
manažer Business centra VŠB-TUO

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 100954151
Směrový kód: 0300
Variabilní symbol platby: 701
Doručovací adresa: 9701 – Business centrum VŠB-TUO
17. listopadu 2172/15
708 00 Ostrava-Poruba

(dále jen „Pronajímatel“ nebo „Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava“)

a

AVE Soft s.r.o.

se sídlem: Dostálova 882/63, Heřmanice, 713 00 Ostrava
IČ: 25378392
DIČ: CZ25378392

Osoba oprávněná jednat

ve věcech smluvních:

Osoba oprávněná jednat

ve věcech technických:

Ing. Martin Prokeš,

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 16674.

AVE Soft s.r.o je PLÁTCE DPH

(dále jen „Nájemce“ nebo „AVE Soft s.r.o.“)

- 1.1. Pronajímatel a Nájemce uzavřeli dne **27.1.2021** Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání č. **SONN-21-01** ve znění dodatku č. 1 ze dne 15.3.2021, dodatku č. 2 ze dne 31.1.2022, dodatku č. 3 ze dne 27.9.2022, dodatku č. 4 ze dne 7.11.2022 a dodatku č. 5 ze dne 31.1.2023 (dále jen „Smlouva“) týkající se nájmu prostor sloužících k podnikání o celkové výměře **151,58 m²** v **1. podlaží** objektu Business centra VŠB-TUO.
- 1.2. Smlouva ve znění všech dodatků je uzavřena na dobu určitou, a to do **31.1.2025**.
- 1.3. V souladu s ustanovením odst. 14.2.3., čl. 14 Skončení nájmu byla Nájemci dne 21.8.2023 podána **výpověď Smlouvy**, která byla doručena dne 21.8.2023.
- 1.4. Smluvní strany se následně dohodly na skončení nájemního vztahu touto dohodou, v souladu s ustanovením bodu 14.2.1., čl. 14. Skončení nájmu. Na základě této dohody bude Smlouva ukončena k datu **30.9.2023**.

25. 09. 2023

V Ostravě dne

V dne

.....
Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
prof. Ing. Igor Ivan, Ph.D.
prorektor pro strategii a spolupráci

.....
AVE Soft s.r.o.
Ing. Martin Prokeš
jednatel