

SMLOUVA O SERVISU VÝTAHU č. 1892023

dle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník
(ev.číslo objednavatele 814/MERK/2023)

1) Smluvní strany

OBJEDNAVATEL: Město Příbram
Zastoupený: Mgr. Jan Konvalinka, starostou města
Adresa: Tyršova 108, 261 01 Příbram
IČ: 243132
DIČ: CZ243132
Bankovní spojení : [REDACTED]
Č.účtu : [REDACTED]
(dále jen „objednavatel“) na straně jedné

ZHOTOVITEL: Výtahy Příbram s.r.o.
Zastoupený: Pavel Scharhag, jednatel firmy
Adresa: Gen. R. Tesaříka 135, 261 01 Příbram
IČ: 24800503
DIČ: CZ24800503
Bankovní spojení : GE Money Bank a.s., Příbram
Číslo účtu: 201600299/0600
Bankovní spojení : [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Zapsaný u Městského soudu v Praze, sp. zn. 175413
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají v souladu s usnesením RM č. usn. 0785/2023 ze dne 18.9.2023 tuto smlouvu o servisu, opravách a údržbě, prohlídkách, zkouškách osobního výtahu vč. OS 4430 v Příbrami VIII, Brodská 102 a evakuačního výtahu vč. OS 4429 v Příbrami VIII, Brodská 101.

2) Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vykonávat pro objednavatele za podmínek stanovených touto smlouvou servis, opravy, údržbu, prohlídky a zkoušky výtahu v následujících cenách a rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy – nabídka č. 2027/2023 ze dne 5.6.2023. a dle přílohy č. 2 této smlouvy č. 2028/2023 ze dne 5.6.2023.

Na opravy výtahu bude vždy objednateli učiněna zhotovitelem písemná nabídka. Realizace těchto oprav bude uskutečněna až po jejich objednání.

Kontaktní spojení na objednatele:

Email: merk@pribram.eu

Zařízení: 1x osobní výtah a 1x evakuační výtah

Umístění zařízení: DPS Příbram, Brodská 101 a 102, Příbram VIII

Kontaktní spojení na zhotovitele:
Email: vytahy.pb@seznam.cz
Mobil: +420 608 927 721
Servisní středisko: Příbram
Pohotovostní telefon: +420608927721

3) Platnost smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou a to na 36 měsíců s platností od data podpisu obou smluvních stran.
2. Pokud žádná ze smluvních stran smlouvu nevypoví do 3 měsíců před koncem její platnosti, tak se platnost prodlužuje vždy o dobu, na kterou byla původně uzavřena.
3. Smlouva nabývá platnosti ke dni podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této smlouvy v registru smluv podle zákona o registru smluv. Uveřejnění smlouvy zajistí objednatel.

4) Záruky

1. Záruční lhůta je 24 měsíců na provedené práce a nový dodaný materiál.
2. Na ostatní provedené práce bez použití materiálu pak 6 měsíců.

5) Platební podmínky

1. Za plnění servisu uvedeného v bodě 2 – předmět plnění. bude zhotovitelem vystavena faktura vždy po provedení služby uvedené v bodě 2 této smlouvy.
2. Případná fakturace za další objednané služby bude provedena vždy na základě vystaveného protokolu nebo zakázkového listu.
3. Faktury budou zasílány v listinné podobě poštou nebo elektronicky emailem na adresu objednatele uvedenou v bodě 2 – předmět plnění, kontaktní spojení objednatele této smlouvy. Faktura bude považována za doručenou třetí den po odeslání faktury.
4. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za plnění na základě faktur vystavených zhotovitelem do 30 kalendářních dnů od obdržení faktury od zhotovitele, na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Faktury musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu. Nebude-li faktura obsahovat zákony a touto smlouvou předepsané náležitosti, nebo bude-li obsahovat chybné údaje, bude objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování, aniž by se tím dostal do prodlení. V tomto případě neplatí původní doba splatnosti, ale celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury.
5. Splatnost faktury bude uvedena přímo na faktuře, splatnost 30 kalendářních dnů.

6) Ostatní ujednání

1. Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků.
2. Dodržení záručních podmínek a dohodnutých prohlídek zhotovitelem v termínech předepsaných platnou ČSN je podmíněno plněním podmínek této smlouvy ze strany objednatele po celou dobu záruky.
3. Odpovědnost za technický stav výtahu nese zhotovitel. Toto neplatí, odmítne-li objednatel provést doporučení revizního technika zhotovitele uvedené v knize výtahu nebo protokolech z odborné zkoušky výtahu, nebo používá – li se výtah v rozporu s návodem k obsluze výtahu, či platnou legislativou. Zhotovitel se zavazuje provádět předmět plnění v souladu se smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, platnými normami ČSN, bezpečnostními předpisy a předpisy požární ochrany, dále se zavazuje, že odborné práce budou prováděny osobami, které jsou držiteli příslušných osvědčení.
4. Pokud objednatel neuhradí včas fakturované částky, zhotovitel má právo po předchozím písemném upozornění (nejméně 14 dní předem) pozastavit výkon činnosti dle této smlouvy. Zhotovitel rovněž neodpovídá za případné škody, které vznikly objednateli na základě pozastavení výkonu činnosti.
5. Tato smlouva má tři strany textu + přílohu a je provedena ve dvou vyhotoveních.
6. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem a zároveň prohlašují, že si tuto řádně přečetly, že tato nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

7. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Příbram, a to nejpozději do data sjednané účinnosti smlouvy (popř. v zákonné lhůtě, je-li sjednáno datum účinnosti pozdější).
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž 1 obdrží zhotovitel a 1 objednatel, v případě písemného uzavření v listinné podobě. Pokud bude smlouva uzavřena elektronicky, bude vyhotovena ve formátu PDF/A a podepsána zaručeným elektronickým podpisem smluvních stran založeném na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaném elektronickém podpisu. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické podobě s uvedenými uznávanými elektronickými podpisy.

Příloha – cenová nabídka č.1
cenová nabídka č.2
výpis RM

1- 3 -10- 2023

V Příbrami dne

- 5 -10- 2023

V Příbrami dne

Objednavatel:

Město

ta

Zhotovitel:

Výtahy Příbram s.r.o.

Gen. R. Tesaříka 135

261 01 Příbram I

IČ: 24800503

PRÍLOHA č. 1



V Příbrami dne 5.6.2023.

Věc: Nabídka č.2027/2023 na servis osobního výtahu 1000 kg výtahů v objektu BD Brodská 101, Příbram - příloha č. 1 ke smlouvě o dílo

| Položka | Umístění výtahu | Lhůty provádění OP+MA | Lhůty provádění OZ | Lhůty provádění IP | Paušální cena za měsíc v rozsahu OP + MA+VYP+ POH+DO+PU | Pronájem hlasové SIM | Celková měsíční cena k fakturaci |
|---|-------------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|---|----------------------|----------------------------------|
| 1 | BD Brodská 101, Příbram | 1/4měsíce | 3 roky | 9 let/6 let | 1.800,- | 0 | 1.800,- |
| Celkem měsíčně k fakturaci za položku 1 bez DPH | | | | | | | 1.800,- CZK |
| Celkem měsíčně k fakturaci za položku 1 včetně DPH 15% | | | | | | | 2.070,- |

Vysvětlení pojmů:

OP: Odborná prohlídka výtahu se zápisem do knihy výtahu.

PU: Preventivní údržba výtahu- soubor činností provádění za účelem zajištění spolehlivosti a funkčnosti zařízení. (např. seřízení spínačů, brzd, dotažení el.svorek, napnutí lan a pružin apod.).

MA: Mazání výtahu včetně mazacích prostředků dle mazacího plánu.

OZ: Odborná zkouška výtahu s vypracováním protokolu z odborné zkoušky.

IP: Inspekční prohlídka výtahu s vypracováním zprávy od autorizované zkušebny.

SIM: Provoz SIM karty pro hlasový výstup z klece výtahu.

HO: Havarijní oprava výtahu.

VYP: Vyproštění osob z výtahu v pracovní době zhotovitele Po-Pá 7.00-15.00 hod.

VYM: Vyproštění osob z výtahu v mimopracovní době zhotovitele Po-Pá 15.00-6.59 hod., So, Ne, státní svátky.

VY: Vyčištění výtahové šachty od neprovozních nečistot (papírky, letáky nedopalky... cokoliv co nevznikne přirozeným provozem, ale jinou činností).

DO: Doprava zhotovitele do místa plnění zakázky při provádění paušálních prací.

POH: Celodenní pohotovost k provedení zásahu

Výtahy Příbram s.r.o.
Gen. R. Tesaříka 135
261 01 Příbram I
Společnost zapsána v DR vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 175413

DIČ: CZ 24800503

Tel./fax: +420 318 625 142
Mobil: +420 608 927 721
e-mail: výtahy.pb@seznam.cz
www: www.vytahypribram.cz

IČ: 248 00 503
DIČ: CZ 24800503
Bankovní účet: 201600299/0600

Strana 1
(stránek celkem: 2)

Výtahy Příbram s.r.o. - jsme ryze česká firma s českými zaměstnanci, pohybující se na trhu výstavby, servisu a revizi výtahů již od roku 1992
Jsme aktivním členem profesní komory výtahářů - UNIE VÝTAHOVÉHO PRŮMYSLU České republiky
Jsme autorizovaným partnerem českého výrobce výtahů fy. Lift Components s.r.o. z Karviné
Jsme držitelé certifikát systému managementu kvality dle ČSN/EN ISO 9001:2001

Výtahy Příbram s.r.o.

Gen. R. Tesáříka 135

261 01 Příbram I

IČ: 24800503



OZ,IP,HO : není obsahem paušálu, tyto práce budou provedeny na zakázku na základě předchozí objednávky.

VYM: provedeno na zakázku

✕ : funkční SIM kartu pro hlasový výstup z kabiny výtahu dodá majitel/provozovatel objektu

Smluvní strany se při provádění servisu výtahů řídí platnými ČSN 274002 a 274007.

Veškeré činnosti, jež nejsou obsahem uvedené paušální ceny, jsou prováděny na zakázku.

Váš případný souhlas s touto nabídkou vyjádříte prosím písemně objednávkou na mail, ze kterého Vám tato nabídka dorazila.

S přátelským pozdravem

Pavel Scharhag, jednatel společnosti Výtahy Příbram s.r.o.

Mobil +420 608 927 721

E-mail: vytahy.pb@seznam.cz

Výtahy Příbram s.r.o.
Gen. R. Tesáříka 135
261 01 Příbram I
Společnost zapsaná v OR vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 175433

DIČ: CZ24800503

Tel./Fax: +420 318 625 142
Mobil: +420 608 927 721
e-mail: vytahy.pb@seznam.cz
www: www.vytahypribram.cz

IČ: 248 00 503
DIČ: CZ 24800503
Bankovní účet: 201600299/0600

Strana 2
(stranek celkem: 2)

Výtahy Příbram s.r.o. - jsme ryze česká firma s českými zaměstnanci, pohybující se na trhu výstavby, servisu a revizí výtahů již od roku 1992.
Jsme aktivním členem profesní komory výtahářů - UNIE VÝTAHOVÉHO PRŮMYSLU České republiky
Jsme autorizovaným partnerem českého výrobce výtahů fy Lift Components s.r.o. z Karviné
Jsme držiteli certifikát systému managementu kvality dle ČSN/EN ISO 9001:2001.

Výtahy Příbram s.r.o.

Gen. R. Tesaříka 135

261 01 Příbram I

IČ: 24800503



V Příbrami dne 5.6.2023.

Věc: Nabídka č.2028/2023 na servis osobního výtahu 400 kg výtahů v objektu BD Brodská 102, Příbram - příloha č. 1 ke smlouvě o dílo

| Položka | Umístění výtahu | Lhůty provádění OP+MA | Lhůty provádění OZ | Lhůty provádění IP | Paušální cena za měsíc v rozsahu OP + MA+VYP+ POH+DO+PU | Pronájem hlasové SIM | Celková měsíční cena k fakturaci |
|---|-------------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|---|----------------------|----------------------------------|
| 1 | BD Brodská 102, Příbram | 1/4měsíce | 3 roky | 9 let/6 let | 1.600,- | 0 | 1.600,- |
| Celkem měsíčně k fakturaci za položku 1 bez DPH | | | | | | | 1.600,- CZK |
| Celkem měsíčně k fakturaci za položku 1 včetně DPH 15% | | | | | | | 1.840,- |

Vysvětlení pojmů:

OP: Odborná prohlídka výtahu se zápisem do knihy výtahu.

PU: Preventivní údržba výtahu- soubor činností provádění za účelem zajištění spolehlivosti a funkčnosti zařízení. (např. seřízení spinačů, brzd, dotažení el.svorek, napnutí lan a pružin apod.).

MA: Mazání výtahu včetně mazacích prostředků dle mazacího plánu.

OZ: Odborná zkouška výtahu s vypracováním protokolu z odborné zkoušky.

IP: Inspekční prohlídka výtahu s vypracováním zprávy od autorizované zkušebny.

SIM: Provoz SIM karty pro hlasový výstup z klece výtahu.

HO: Havarijní oprava výtahu.

VYP: Vyproštění osob z výtahu v pracovní době zhotovitele Po-Pá 7.00-15.00 hod.

VYM: Vyproštění osob z výtahu v mimopracovní době zhotovitele Po-Pá 15.00-6.59 hod., So, Ne, státní svátky.

VY: Vyčištění výtahové šachty od neprovozních nečistot (papírky, letáky nedopalky... cokoliv co nevznikne přirozeným provozem, ale jinou činností).

DO: Doprava zhotovitele do místa plnění zakázky při provádění paušálních prací.

POH: Celodenní pohotovost k provedení zásahu

| | | |
|--|---|----------------------------------|
| Výtahy Příbram s.r.o. Gen. R. Tesaříka 135 261 01 Příbram I Společnost zapsána v OR vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 375413 | TEL: 318 625 142 FAX: 318 625 142 IČ: 248 00 503 DIČ: CZ 24800503 Bankovní účet: 201600299/0600 | Strana 1 (listůnek celkem: 2) |
|--|---|----------------------------------|

Výtahy Příbram s.r.o. - jsme ryze česká firma s českými zaměstnanci, pohybující se na trhu výstavby, servisu a revizí výtahů již od roku 1992
Jsme aktivním členem profesní komory výtahářů - UNIE VÝTAHOVÉHO PRŮMYSLU České republiky.
Jsme autorizovaným partnerem českého výrobce výtahů fy Lift Components s.r.o. z Karviné.
Jsme držitelé certifikát systému managementu kvality dle ČSN/EN ISO 9001:2001

Výtahy Příbram s.r.o.

Gen. R. Tesaříka 135

261 01 Příbram I

IČ: 24800503



OZ,IP,HO : není obsahem paušálu, tyto práce budou provedeny na zakázku na základě předchozí objednávky.

VYM: provedeno na zakázku

X : funkční SIM kartu pro hlasový výstup z kabiny výtahu dodá majitel/provozovatel objektu

Smluvní strany se při provádění servisu výtahů řídí platnými ČSN 274002 a 274007.

Veškeré činnosti, jež nejsou obsahem uvedené paušální ceny, jsou prováděny na zakázku.

Váš případný souhlas s touto nabídkou vyjádřete prosím písemně objednávkou na mail, ze kterého Vám tato nabídka dorazila.

S přátelským pozdravem

Pavel Scharhag, jednatel společnosti Výtahy Příbram s.r.o.

Mobil +420 608 927 721

E-mail: vytahy.pb@seznam.cz

| | | | | |
|--|---|---|---|--------------------------------|
| Výtahy Příbram s.r.o. Gen. R. Tesaříka 135 261 01 Příbram I Společnost zapsána v OR vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 175413 | MONTE OR, IČ: 24800503, DIČ: CZ 24800503, Mobil: +420 608 927 721 | Tel./Fax: +420 318 625 142 Mobil: +420 608 927 721 e-mail: vytahy.pb@seznam.cz www: www.vytahypribram.cz | IČ: 248 00 503 DIČ: CZ 24800503 Bankovní účet: 201600299/0600 | Strana 2 (stránek celkem 2) |
|--|---|---|---|--------------------------------|

Výtahy Příbram s.r.o. jsme ryze česká firma s českými zaměstnanci, pohybující se na trhu výstavby, servisu a revizi výtahů již od roku 1992.

Jsme aktivním členem profesní komory výtahářů - UNIE VÝTAHOVÉHO PRŮMYSLU České republiky.

Jsme autorizovaným partnerem českého výrobce výtahů fy. Lift Components s.r.o. z Karviné.

Jsme držiteli certifikát systému managementu kvality dle ČSN/EN ISO 9001:2001.

MěÚ Příbram

23. Rada města
ze dne 18.09.2023

VÝPIS
R.usn.č.0785/2023

Návrh na schválení uzavření servisní smlouvy k osobnímu výtahu v čp. 102, Brodská, Příbram VIII, a k evakuačnímu výtahu v čp. 101, Brodská, Příbram VIII se společností Výtahy Příbram, s.r.o.

Rada města
1. schvaluje

uzavření smlouvy o servisu osobního výtahu (výrobní číslo výtahu OS 4430) v ul. Brodská čp. 102, Příbram VIII a evakuačního výtahu (výrobní číslo výtahu OS 4429) v ul. Brodská čp. 101 Příbram VIII s firmou Výtahy Příbram s.r.o. zast. p. Pavlem Scharhagem, jednatelem firmy, se sídlem Generála. R. Tesaříka 135, 261 01 Příbram, IČ 24800503, DIČ CZ 24800503.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

.....
Mgr. Jan Konvalinka
Starosta

.....
Bc. Vladimír Karpíšek
1.Místostarosta

.....
Mgr. Jan Konvalinka
starosta