**Dodatek č. 13**

**k nájemní smlouvě ze dne 13. 01. 2006**

**I. Smluvní strany**

1. **Město Slavkov u Brna,** se sídlem Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 00292311, za které jedná starosta města Bc. Michal Boudný, jako **pronajímatel,** na straně jedné

2. **ROSTĚNICE, a.s.,** se sídlem Rostěnice 166, 682 01 Rostěnice-Zvonovice, IČ: 63481821, za kterou jedná místopředsedkyně správní rady Ing. Olga Špunarová, jako **nájemce**, na straně druhé

pronajímatel uzavřel dne dne 13. 01. 2006 nájemní smlouvu s právním předchůdcem, společností Agria a.s., ve znění dodatků č. 1 až 12 (dále jen „nájemní smlouva“) a v souladu s článkem VI. odst. 3 nájemní smlouvy uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 13 k nájemní smlouvě:

**I.**

Smluvní strany se dále dohodly, že se **čl. III. nájemní smlouvy mění a nově zní takto:**

1. Nájemné za užívání pronajatých pozemků podle dohody smluvních stran s platností od 01. 01. 2024 za každý, i jen započatý kalendářní rok činí částku **119.854,-Kč** (slovy: stodevatenácttisícosmsetpadesátčtyři korun českých).

2. Roční nájemné bude nájemce hradit pronajímateli v jediné roční splátce vždy nejpozději do konce měsíce října příslušného roku na účet pronajímatele č. **19-729731/0100**, VS: 8393000146.

3. V této souvislosti dochází ke změně přílohy č. 1 k nájemní smlouvě, jejíž aktuální znění tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 13. Příloha č. 1 tohoto Dodatku č. 13 v  celém rozsahu nahrazuje stávající přílohu č. 1 k nájemní smlouvě.

**II.**

1. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Slavkov u Brna na své 35. schůzi dne 11.9.2023 usnesením č. 559/35/RM/2023. Město Slavkov u Brna proto podle § 41 z.č. 128/2000 Sb. prohlašuje, že jsou splněny zákonné podmínky platnosti tohoto právního jednání.

2. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají platná i účinná v dosavadním znění.

3. Tento dodatek nabývá platnosti i účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou exemplářích, z nichž každý má právní povahu originálu. Po podpisu smluvních stran obdrží pronajímatel i nájemce po jednom vyhotovení.

5. Účastníci prohlašují, že tento dodatek uzavírají svobodně a vážně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, a že jeho text si přečetli a stvrzují svým vlastnoručním podpisem, že odpovídá jejich pravé vůli.

Ve Slavkově u Brna dne

……………………………………… ……………………………………

Bc. Michal Boudný Ing. Olga Špunarová

starosta místopředsedkyně správní rady

města Slavkov u Brna ROSTĚNICE, a.s.