



3212/BHO/2017-BHOM

Č.j.: UZSVM/BHO/3794/2017-BHOM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Václav Sklenář

ředitel odboru Odloučené pracoviště Hodonín

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Odloučené pracoviště Hodonín, Štefánikova 28, 695 01 Hodonín

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Manželé

Anton Nikollaj, rodné číslo: xxxxx, trvalý pobyt a bydliště: xxxxx

Aferdita Nikollaj, rodné číslo: xxxxx, trvalý pobyt a bydliště: xxxxx

(dále jen „nabyvatelé“)

uzavírají dle ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU

č. UZSVM/BHO/3794/2017-BHOM/7

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- **stavební parcela č. 8470/1**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Na pozemku stojí stavba: Hodonín, č.p. 3644, 3645, 3646, byt. dům, LV 14694

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Hodonín, obec Hodonín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Hodonín.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s pozemkem uvedeným v Čl. I. odst. 1. této smlouvy hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

Nabyvatelé jsou dle výpisu z **LV č. 18121** pro obec Hodonín, k. ú. Hodonín, vlastníky jednotky - bytu **č. 3644/208** a k němu příslušejícího podílu o velikosti **id. 643/31863** na společných částech budovy **Hodonín, č. p. 3644, 3645, 3646, byt. dům**. Budova je situována na pozemku stavební parcela č. 8470/1, uvedeném v Čl. I. odst. 1. této smlouvy, a na pozemku stavební parcela č. 8470/2.

Čl. III.

Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvatelům vlastnické právo k podílu o velikosti **id. 643/31863** na pozemku uvedeném v Čl. I. odst. 1. této smlouvy **(dále jen „převáděný majetek“)**.

Čl. IV.

Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

Nabyvatelé prohlašují, že je jim stav převáděné nemovité věci znám a v tomto stavu ji přijímají do majetkového společenství manželů dle cizího práva, ve smyslu zákona č. 91/2012 Sb., o mezinárodním právu soukromém, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývají nabyvatelé dnem zápisu do veřejného seznamu. Právní účinky zápisu nastávají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na zápis doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Na nabyvatele přejdou tímto dnem všechna práva a povinnosti týkající se převáděného majetku, a to v rozsahu odpovídajícímu jejich spoluvlastnickému podílu, uvedenému v Čl. III. této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva do veřejného seznamu podá převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech.
5. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hodoníně dne 7. 6. 2017

V Hodoníně dne 2. 6. 2017

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Václav Sklenář
ředitel odboru
Odloučené pracoviště Hodonín

.....
Anton Nikollaj

V Hodoníně dne 2. 6. 2017

.....
Aferdita Nikollaj